

SMLOUVA O DÍLO

Registrační číslo objednatele: S/20/2018/0068

Registrační číslo zhotovitele:

uzavřená podle ustanovení **§ 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**, ve znění změn a doplňků (dále jen „smlouva“ včetně jejich příloh citovaných v závěru)

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku mezi účastníky:

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. OBJEDNATEL: Městská část Praha 20
se sídlem: Jívanská 647, 193 21 Praha - Horní Počernice
IČ: 00240192
DIČ: CZ00240192
zastoupená ve věcech smluvních:
Hanou Moravcovou, starostkou MČ Praha 20
ve věcech realizačních a technických:
Ing. Zdeněk Vavruška tel: [REDACTED]
Josef Hohenberger tel: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL: Omega CZ spol. s r.o.
se sídlem: Náchodská 2552, Praha 20, Horní Počernice, 193 00
IČO: 46963588
DIČ: CZ46963588
Zapsán v: OR, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 37595

zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Igorem Macáškem, jednatelem
zastoupený ve věcech realizačních a technických: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

Uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1. Objednatel má podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění změn a doplňků svěřeny ve své správě nemovitosti č.p. 647 a 635, k. ú. Horní Počernice, které jsou ve

vlastnictví obce hl. m. Prahy (dále jen nemovitost). Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 3. 5. 2018.

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

„Dodávka a instalace klimatizací pro serverovny v budovách ÚMČ Praha 20 Jívanská 647 a Jívanská 635 dle nabídky, která je přílohou této smlouvy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost (nebezpečí). Provedením díla nebo jeho části může zhotovitel pověřit třetí osobu jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.

3.3. Dílo bude provedeno v souladu se všemi obecně platnými ČSN, technickými normami, stavebním zákonem, navazujícími vyhláškami, předpisy výrobců jednotlivých navržených materiálů, předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení. Dále budou dodrženy všechny hygienické a protipožární předpisy a dílo bude uskutečněno s maximálním ohledem na provozní podmínky daných objektů ve správě objednatele. Rozhodující pro převzetí jednotlivých prací a dodávek z hlediska kvality je vyjádření objednatele.

IV. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. Termín realizace:

Dílo bude dokončeno do 29. 6. 2018.

4.2. Dokončením díla se rozumí jeho provedení včetně zkušebního provozu a zaškolení příslušných pracovníků objednatele. Pokud zhotovitel dokončí dílo a připraví ho k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít řádně provedené dílo i v tomto zkráceném termínu.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

5.1. Místo plnění: Jívanská 647, Jívanská 635, Praha 9 – Horní Počernice

VI. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Cena byla stanovena jako cena dohodnutá na základě cenové nabídky zhotovitele výši:

Cena za provedení díla celkem bez DPH 238 896,00 Kč

DPH 21 % 50 168,16 Kč

Cena za provedení díla celkem včetně DPH 289 064,16 Kč

Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele a jedná se o cenu nejvýše přípustnou, konečnou, pevnou a neměnnou.

6.2. Sjednanou cenu lze měnit pouze v případě změny daňových předpisů.

6.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečněna na základě jedné faktury. Právo vystavit fakturu má zhotovitel po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků, na základě předávacího protokolu.

6.4. Faktura bude doručena objednateli na adresu: Městská část Praha 20, Jívanská 647/10, PSČ 193 21, Praha 9 – Horní Počernice.

6.5. Lhůta splatnosti faktury je 21 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.

6.6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu zejména podle zákona č. 531/1991 Sb., o účetnictví a podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Bude fakturováno v režimu přenesené DPH.

6.7. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se začne počítat nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA

7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.

7.2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku na jakost díla po dobu, která činí **48 měsíců** (dále jako „záruční doba“).

7.3. Záruční doba začíná běžet dnem předání díla na základě předávacího protokolu. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž rozhodné je datum odeslání. V případě skrytých vad díla zjištěných v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady bezplatně.

7.4. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nespojující s činností zhotovitele.

7.5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, tj. nejdéle do 3 kalendářních dnů a to písemnou formou (e-mail) [REDACTED]

V reklamaci musí být uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se projevují.

Zhotovitel se zavazuje v záruční době odstranit případné vady předmětu plnění v těchto lhůtách a termínech:

vady bránící provozu: do 48 hod.,

vady nebránící provozu: do 7 kalendářních dnů.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu díla objednateli v termínu uvedeném v čl. 4.1 této smlouvy, má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, počínaje dnem následujícím po termínu uvedeném v čl. 4.1..

8.2. V případě prodlení zhotovitele s nástupním termínem na odstraňování reklamačních vad má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení ode dne následujícího po posledním dni lhůty stanovené v čl. VII. odst. 7.5.

8.3. Objednatel je oprávněn započítat jakoukoli uplatněnou smluvní pokutu jako část finančního plnění ve vztahu k předložené faktuře, tj. faktura může být (bez dalšího nároku zhotovitele) proplacena pouze částečně.

8.4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení (§ 1802 a násl. občanského zákoníku) podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob. Výše úroku z prodlení podle § 2 odpovídá ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.

IX. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

9.1. Do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem nese zhotovitel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na součástech díla. Zhotovitel je povinen mít nejpозději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž

předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, ve výši nejméně 1 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do chvíle ukončení záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

9.4. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch v době provádění prací zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

9.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohrozí životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.

9.8. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností nenarušoval provoz v objektu, zejména práce obtěžující prachem a hlukem budou projednány.

9.9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.

X. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

10.1. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou dány platnými právními předpisy a touto smlouvou

10.2. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí dohodnutou cenu.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo podle této smlouvy jeho řádným dokončením a protokolárním předáním díla objednateli.

11.2. Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli: výsledky všech předepsaných zkoušek, záruční listy, atesty použitých materiálů (prohlášení o shodě), revizní zprávy, protokoly o zaškolení obsluhy.

11.3. Vlastnické právo k dílu vzniká objednateli dnem jeho převzetí.

XII. VYŠŠÍ MOC

12.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

12.2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.

12.3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 12. 1., prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XIII. Odstoupení od smlouvy

13.1. Strany této smlouvy mohou od smlouvy odstoupit v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupení od smlouvy zašle odstupující strana druhé straně písemně a uvede důvod odstoupení.

XIV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

14.1. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména zákoníku práce, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění změn a doplňků.

14.2. V oblasti požární ochrany je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

14.3. Zhotovitel prohlašuje, že bude při provádění díla dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.

14.4. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

14.5. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších

předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

XV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

15.1. Veškeré písemnosti, výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu.

15.2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

16.1. Smlouva je uzavřena tím okamžikem, kdy je poslední souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručený druhé smluvní straně. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněným zástupcem smluvní strany, která jej projevila.

16.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných očíslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

16.3. Tato smlouva byla sepsána podle pravé a svobodné vůle obou smluvních stran a platnosti nabývá podpisem oběma smluvními stranami.

16.4. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vyplývající z této smlouvy se budou řídit § 2586 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění změn a doplňků.

16.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva náleží objednateli a jeden zhotoviteli. Každý stejnopis má platnost originálu.

16.6. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku.

16.7. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

16.8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoli v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

16.9. Tato smlouva bude vedena v centrální evidenci smluv Městské části Praha 20. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za

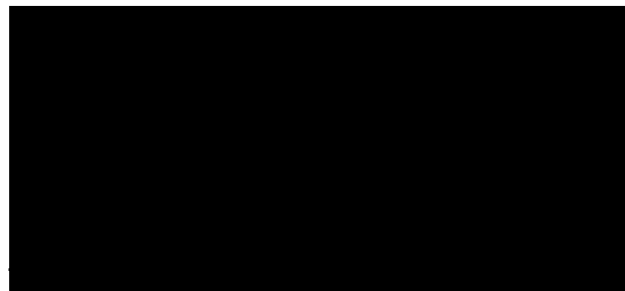
obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smlouvu k uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zašle objednatel.

Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou Městské části Praha 20 na zasedání konaném dne 22. 5. 2018; usnesení RMČ č. RMC/116/8/1618/18.

DOLOŽKA o splnění podmínek pro uzavření smlouvy připojená podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., zákona o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byly splněny podmínky schválení radou.

Příloha č.1 – Cenová nabídka

V Praze dne: 22. 5. 2018

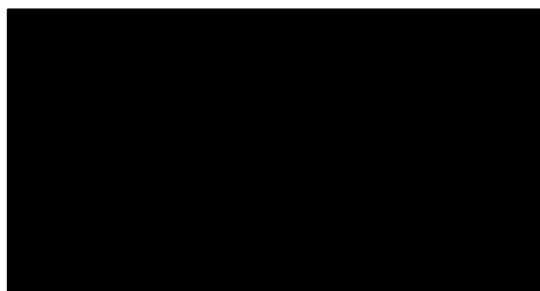


za objednatele:

Hana Moravcová

starostka MČ Praha 20

V Praze dne: 22. 5. 2018



za zhotovitele

Mgr. Igor Macášek

jednatel společnosti

Omega CZ spol. s r.o.

Dodavatel:



Omega CZ spol. s r.o.
Náchodská 2552
193 00 Praha 9

IČ: 46963588
DIČ: CZ46963588
Telef:
Fax:
E-mail:
www:

NABÍDKA č. 19NA400037

Odběratel: IČ: 00240192
DIČ: CZ00240192

Městská část Praha 20
Jivanská 647/10
193 00 Praha 9

Tel.:

Nabídka č.: 19NA400037

Datum zápisu: 03.05.2018

Platno do:

Konečný příjemce:

demontáž/montáž klimatizací (servery) + Air Patrol

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
_MONTÁŽ:Montážní práce, materiál, uvedení do provozu - CZ-CPA 43.22.12, (demontáž stávajících klimatizací)	2 ks	1 500,00	100,00%	0,00 0%	0,00	0,00
RAV-SM806:Klimatizace RAV-SM806 KRT-E INVERTER Toshiba, (RAV-SM806KRT-E/RAV-SM804ATP-E)	4 ks	50 530,00	20,00%	161 696,00 0%	0,00	161 696,00
_ND:Náhradní díl, (Air Patrol, infraovladač)	4 ks	6 700,00		26 800,00 0%	0,00	26 800,00
_MONTÁŽ:Montážní práce, materiál, uvedení do provozu - CZ-CPA 43.22.12	4 ks	12 600,00		50 400,00 0%	0,00	50 400,00

Součet položek	238 896,00	0,00	238 896,00
CELKEM K ÚHRADĚ			238 896,00

skladová čísla:
certifikace: 4112/10