**Smlouva o dílo č. 022018**

**I.**

**Smluvní strany**

Objednatel: ***S*třední odborné učiliště**

Praha 4, Ohradní 57

Ohradní 126/57

145 01 Praha 4 – Michle

zastoupené Karlem Dvořákem, ředitelem

(dále jen objednatel)

IČO: 14891531

DIČ: CZ14891531

Zhotovitel: **Jan Cón**

Podlahářské práce

Svojšovická 2872/24

141 00 Praha 4

IČO 63635241

DIČ CZ75803230444

Bank. Spojení 19-9126410217/0100

tel.: +420 603 443 523

e-mail:conj@seznam.cz

(dále jen zhotovitel)

**II.**

**Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy provést práce dle přiložené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Materiál pro zhotovení díla zabezpečí zhotovitel na své nebezpečí a na svůj náklad.
3. Odstranění havarijního stavu PVC na DM: **Demontáž původní krytiny, očištění přebroušení a penetrace povrchu, stěrkování povrchu, přebroušení povrchu, pokládka, nalepení a sváření PVC, olemování soklovou lištou u stěn a drobné dokončovací práce pro DM SOU Ohradní.**

**III.**

**Cena díla**

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí smlouvy, je:

Celkem: **551.040,00 Kč bez 21 %DPH**

**666.758,00 Kč vč. 21% DPH**

2. Smluvená cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele předmětu díla, jakož i veškeré náklady související.

3. Jakékoli další vícenáklady potřebné ke zhotovení díla mohou být účtovány a objednatelem placeny jen tehdy, jestliže budou před jejich vynaložením výslovně odsouhlaseny ze strany objednatele.

4. Zhotoviteli vzniká právo k zaplacení smluvní ceny po písemném předání díla objednateli.

5. Zhotovitel vystaví dílčí faktury vždy k 30 dni v měsíci s řádným soupisem provedených prací za výše uvedené období se splatností 30 kalendářních dní.

6. Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty.

7. Po dokončení díla bude vystavena závěrečná faktura.

**IV.**

**Doba zhotovení díla**

1. Zhotovitel je povinen započít dílo včetně dodávky materiálu dne **29. 6. 2018** a dílo dokončit do **20. 8. 2018**.

**V.**

**Ostatní smluvní ujednání**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li zřejmé, že dílo nebude hotovo v termínu dohodnutém v článku IV. smlouvy nebo je prováděno tak nekvalitním způsobem, že sice bude provedeno včas, ale nekvalitně. Předpokladem odstoupení od smlouvy je předchozí písemná výzva objednatele s upozorněním na prodlení či vadnost provádění díla ze strany zhotovitele s uvedením lhůty přiměřené k nápravě uvedených nedostatků.

2. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné od doby, kdy bude doručeno zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno zhotoviteli do pěti dnů od jeho odeslání doporučenou poštou.

3. V případě, že objednatel po dodání řádně provedeného díla nezaplatí zhotoviteli fakturovanou cenu v dohodnuté lhůtě, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % za každý den prodlení z celkové částky plnění. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s protiprávním úkolem objednatele. V případě nedodržení termínů ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla objednateli za každý den prodlení, ale minimálně však 1000,- Kč/den.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůtu na dílo v trvání 24 měsíců. Na přístroje a zařízení je záruka určena jejím výrobcem. Záruční doba počíná protokolárním předáním

díla.

5. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí objednatel uvést, jak se vady projevují.

6. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo žádat bezplatné odstranění vad.

7. Reklamace vad musí být doručena zhotoviteli do posledního dne záruční lhůty, jinak práva objednatele z odpovědnosti za vady zanikají. Záruka však neběží po dobu, kdy je reklamace objednatele doručena zhotoviteli až do odstranění vad.

8. Objednatel má v každém případě vadného plnění právo volit jako reparaci slevu z ceny díla.

9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem připojují svoje vlastnoruční podpisy.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Praze dne ……………………..

…............................ …............................

Za zhotovitele Za objednatele

Jan Cón Karel Dvořák

podlahářské práce Ředitel SOU Ohradní