

# Dodatek č. 2

Smlouva o dílo č. objednatele : 950-2015-51401  
KoPÚ v k.ú. Dolní Lochov s rozšířeným obvodem o část k.ú.Horní Lochov

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## SMLUVNÍ STRANY :

**Objednatel:** Česká republika - Státní pozemkový úřad  
se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj  
Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

**Zastoupený:** Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového  
úřadu pro Královéhradecký kraj

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Petr Lázňovský  
**Tel.:** xxx  
**E-mail :** xxx

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** xxx  
**Tel.:** xxx  
**E-mail:** xxx

**ID DS:** z49per3  
**Bankovní spojení:** xxx  
**Číslo účtu:** xxx  
**IČ:** 01312774  
**DIČ:** CZ 01312774 (není plátcem DPH)

a

**Zhotovitel:** Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a  
AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s r.o.

**Účastníci sdružení:**

<b>Člen sdružení č. 1 (vedoucí společník)</b>	<b>Geodézie Východní Čechy spol s r.o.</b>
sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
zastoupený:	Ing. Alešem Černým, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Aleš Černý
telefonní spojení: tel., mobil/fax:	xxx
e-mail:	xxx
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
telefonní spojení: tel, mobil/fax:	xxx
e-mail:	xxx
ID DS:	xkh752j
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	xxx
IČ:	45536058
DIČ:	CZ45536058

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1583.

## Člen sdružení č. 2

sídlo:	Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.
zastoupený:	Rokycanova 114/4, 566 01 Vysoké Mýto
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslavem Jakoubkem, jednatelem
telefonní spojení: tel., mobil/fax:	Ing. Jaroslav Jakoubek
e-mail:	xxx
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
telefonní spojení: tel., mobil/fax:	xxx
e-mail:	xxx
ID DS:	gv6y8j4
Bankovní spojení:	xxx
Číslo účtu:	xxx
IČ:	64255611
DIČ:	CZ64255611

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8321.

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo.**

### **Ve smyslu článku III. smlouvy:**

- 1) Tímto dodatkem je upravena výměra řešeného území, neboť je již známa skutečná výměra – výměra se upřesňuje ze 148 ha, uvedených ve SOD, na skutečných 146 ha. Na základě sdělených údajů o přesné výměře KoPÚ budou upraveny odpovídající fakturační celky a to **3.1.5.** (dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků), **3.2.1.** (Vypracování plánu společných zařízení), **3.2.2.** (Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst.1 zákona) a **3.3.** (Mapové dílo). Dále jsou na základě zjištěných skutečných MJ upřesněny jednotlivé části fakturačního celku **3.1.3.** – zjišťování hranic obvodů KoPÚ, GP pro stanovení obvodů KoPÚ z 90 na 87 MJ, zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona z 15 na 9 MJ. Dále jsou na základě zjištěných skutečných MJ upřesněny fakturační celky **3.2.1.2.** (Výškopisné zaměření zájmového území) z 50 na 5 MJ a fakt. celek **3.2.1.3.** (Podélné profily a příčné řezy) z 25 na 23 MJ.

Celková hodnota méněpráci činí 47.200,00 Kč bez DPH (57.112,00 Kč včetně DPH). Jedná se o nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění.

- 2) Smluvní strany se dohodly, že fakturační celek **3.2.2.** (Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků) a současně s tímto související část fakturačního celku **3.1.3.** (Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice) budou vyhotoveny a odevzdány místo původního data 31.5.2018 uvedeného ve smlouvě, **do 31.8.2018.**

K dnešnímu datu je odsouhlaseno 62% z celkové výměry řešeného území. Návrh dosud nebyl odsouhlasen Obcí Dolní Lochov, kdy paní starostka podmiňuje podepsání návrhu vyřešením požadavků a připomínek ostatních vlastníků. Vzhledem k tomu, že poslední připomínky vlastníků (LV 5, 101, 141 a 164) zpracovatel obdržel až v závěru projednávání, je snahou zpracovatele tyto připomínky vyřešit a návrh upravit tak, aby vyhovoval všem stranám. Úpravou návrhu tak, aby bylo vyhověno posledním požadavkům vlastníků, dojde ke změně návrhu i v případě již odsouhlasených LV a toto si vyžádá jejich nové obeslání.

Pozemkové úpravy jsou řešeny současně v k.ú. Dolní Lochov i části k.ú. Horní Lochov a změna katastrální hranice se do KN zapíše po skončení prací na návrhu KoPÚ, tj. současně s rozhodnutím pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, z tohoto důvodu je termín odevzdání podkladů pro změnu katastrální hranice upraven podle termínu odevzdání návrhu nového uspořádání pozemků.

**Článek VI smlouvy se mění na základě výše uvedených skutečností a níže upravených příloh následovně:**

**Původní cena díla:**

1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH	360 000,-Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH	197 200,-Kč
3. Mapové dílo celkem bez DPH	22 200,-Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	24 000,-Kč
Celková cena bez DPH	603 400,-Kč
DPH 21 %	126 714,-Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA</b>	<b>730 114,-Kč</b>

**Nová cena díla:**

1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH	346 800,-Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH	163 500,-Kč
3. Mapové dílo celkem bez DPH	21 900,-Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	24 000,-Kč
Celková cena bez DPH	556 200,-Kč
DPH 21 %	116 802,-Kč
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA</b>	<b>673 002,-Kč</b>

**Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Dolní Lochov se mění následovně:**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b><u>Přípravné práce</u></b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	3	2 000	6 000	1.6.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 000	10 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty i v trvalých porostech	ha	148	700	103 600	1.8.2016
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, GP pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č.357/2013	100 bm	<b>87</b>	1 400	<b>121 800</b>	31.3.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	<b>9</b>	1 400	<b>12 600</b>	31.3.2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	6	2 000	12 000	<b>31.8.2018</b>
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	148	250	37 000	1.1.2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	<b>146</b>	300	<b>43 800</b>	1.5.2017
<b>3.2.</b>	<b><u>Návrhové práce</u></b>					
3.2.1.	Vypracování PSZ	ha	<b>146</b>	400	<b>58 400</b>	1.10.2017
3.2.1.1	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků – sonda do hl.1 m	sonda	8	1 500	12 000	1.10.2017
3.2.1.2	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	<b>5</b>	700	<b>3 500</b>	1.10.2017
3.2.1.3	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení záboru půdy	100 bm	<b>23</b>	200	<b>4 600</b>	1.10.2017
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst.1 zákona	ha	<b>146</b>	500	<b>73 000</b>	<b>31.8.2018</b>
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	4 000	12 000	do1 měsíce od výzvy
<b>3.3.</b>	<b><u>Mapové dílo</u></b>	ha	<b>146</b>	150	<b>21 900</b>	do 3 měsíců od nabytí PM 1.R
<b>3.4.</b>	<b><u>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</u></b>	100 bm	40	600	24 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce zápisu KoPÚ do KN

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
<b>1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>	<b>346 800</b>
<b>2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>	<b>163 500</b>
<b>3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>	<b>21 900</b>
<b>4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč</b>	<b>24 000</b>
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>556 200</b>
DPH 21 % v Kč	116 802
<b>CELKOVÁ CENA DÍLA včetně DPH v Kč</b>	<b>673 002</b>

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v tomto dodatku č. 2 není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Dodatek č. 2 je vyhotoven v **pěti** stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
3. Dodatek č. 2 může být měněn pouze na základě písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 2 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 2 nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 31.05.2018

V Hradci Králové dne 30.05.2018

---

#### **Z a o b j e d n a t e l e :**

Ing. Petr Lázňovský  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

---

#### **Z a z h o t o v i t e l e :**

Ing. Aleš Černý  
jednatel společnosti  
vedoucího společníka sdružení