



Šumperk

Město Šumperk
Městský úřad Šumperk
nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Příkazce operace: _____
Správce rozpočtu: _____
Hlavní účetní: _____
Odbor MJP: _____

Naše čj.: MUSP
Naše sp. zn.:



Smlouva o dílo č. SML/2018/0381/OSM

uzavřená v souladu se zněním §2586 a následujících ustanovení zákona č.89/2012 Sb., dále jen „občanský zákoník“ v jeho platném znění.

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
Zastoupené: Mgr. Tomášem Spurným, 2. místostarostou
Dále jen: Objednatel
na straně jedné

a

Ing. Jiří Frys

se sídlem: Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk
IČO : 10644334
DIČ: CZ531127206
Dále jen: Zhotovitel

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět plnění.

Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace na akci

„17. listopadu 3, Šumperk – statické zajištění stropu nad suterénem“

Projektová dokumentace bude řešit 2 varianty statického zajištění stropu nad suterénem.

Varianta č. 1 – podepření stropu ocelovou konstrukcí

- Stávající strop bude ponechán a zesílení stropu bude řešeno v suterénu formou ocelových vložených podpor
- Zadavatel bere na vědomí snížení světlé výšky sklepa a značné omezení jeho využití

Varianta č. 2 – nová stropní konstrukce

- Stávající strop nad suterénem bude v celém rozsahu odstraněn a provedena nová stropní konstrukce včetně podlahových vrstev
- Toto řešení nezhorší prostorové parametry stávajícího sklepa

Navrhovaná řešení budou realizována v rozsahu celé prodejny v přízemí z důvodu dodržení jednotnosti interiéru v celé prodejně, budou se tedy týkat dvou sklepních prostor.

Projektová dokumentace bude zpracována ve stupni pro *realizaci stavby*, bude sloužit pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění. Projektová dokumentace a výkaz výměr bude v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.

Zároveň tato projektová dokumentace bude obsahovat rozpočet, slepý rozpočet a výkaz výměr pro obě varianty. Ve slepém rozpočtu nebudou uvedeny názvy výrobků a materiálu, materiál bude specifikován technickými parametry.

Projektová dokumentace bude předána ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v digitální podobě (ve formátu pdf a dwg). Položkový rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb. bude zpracován po jednotlivých objektech s použitím aktuálních ceníků a reálných cen materiálu a musí umožnit u jednotlivých položek doplnit cenu měrné jednotky a celkovou částku. Musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu. Bude zpracován v textové i digitální podobě v systému Microsoft Excel.

III. Termín plnění.

Zahájení prací 1. 8.2018
PD pro realizaci stavby, rozpočet a výkaz výměr pro výběr zhotovitele a projednání na odboru výstavby stavebního úřadu: 31. 1.2019

IV. Cena díla.

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran následovně:

Projektová dokumentace pro realizaci stavby

Základní cena bez DPH	59.000,00 Kč
DPH 21 %	12.390,00 Kč
<u>Smluvní cena celkem vč. DPH</u>	<u>71.390,00 Kč</u>

Smluvní cenu je možné překročit pouze při změně rozsahu předmětu plnění požadovaného objednatelem.

Autorský dozor

Základní cena bez DPH	480,00 Kč/hod
DPH 21 %	100,80 Kč/hod
<u>Smluvní cena celkem vč. DPH</u>	<u>580,80 Kč/hod</u>

Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s vybraným dodavatelem stavby a provádět autorský dozor po celou dobu realizace díla. Tato činnost bude prováděna za cenu nad rámec této smlouvy, výše této odměny bude kalkulována dle míry spolupráce na jednotlivých částech stavby formou hodinové sazby uvedené výše.

Změny nebo požadavky většího charakteru

Základní cena bez DPH	400,00 Kč/hod
DPH 21 %	84,00 Kč/hod
<u>Smluvní cena celkem vč. DPH</u>	<u>484,00 Kč/hod</u>

Případné změny nebo nové požadavky většího rozsahu ze strany objednatele budou zapracovány do projektové dokumentace a budou účtovány dle skutečnosti hodinovou sazbou uvedenou výše. Dle rozsahu případných změn bude dohodnuta případná změna termínu předání díla. Obdobně bude postupováno v případě, že budou zjištěny nové okolnosti, které nebyly předpokládány ze strany objednatele ani zhotovitele.

V. Platební podmínky.

Zadavatel neposkytuje zálohy. Po předání díla bude vystavena faktura ve výši 100% nabídkové ceny. Splatnost faktur do 21 dnů.

VI. Smluvní sankce.

Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem plnění i dílčím na zpracování předmětu díla dle této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu jednorázovou ve výši 10 % z dílčí ceny díla vč. DPH a navíc 500,- Kč za každý další den prodlení.

V případě, že dojde vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr nebo z titulu vady PD ke zvýšení nákladů stavby, uhradí zhotovitel projektové dokumentace smluvní pokutu. Způsob výpočtu smluvní pokuty je ve výši 8% z následně vzniklých víceprací při realizaci díla bez DPH.

V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy, zavazuje se uhradit zhotoviteli poměrnou část dle rozsahu rozpracovanosti díla.

VII. Záruční podmínky.

Zhotovitel poskytuje na dodané dílo záruku 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami a je vázán k bezplatnému odstranění vad, ke kterému jej bez zbytečného odkladu vyzve objednatel.

Pokud zhotovitel, v případě zjištěných vad v PD a nesouladu mezi PD a výkazem výměr, které zjistí objednatel, tyto vady PD, případně nesoulad PD a výkazu výměr, neodstraní do 10 dnů od dne vyzvání objednatelem (pokud z objektivních příčin nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 10 % celkové ceny díla a 500,- Kč za každý den prodlení.

Zhotovitel odpovídá za soulad PD a výkazu výměr s vyhláškou č. č. 169/2016 Sb., v platném znění. Pokud bude objednateli uložena pokuta od ÚOHS z důvodu, že PD nebude v souladu s výkazem výměr, výkaz výměr nebude v souladu s vyhláškou č. č. 169/2016 Sb., v platném znění, nebo dle zpracované PD nebude možné stavbu realizovat, zavazuje se zhotovitel objednateli tyto sankce, případně škodu v plné výši uhradit.

VII. Ostatní ujednání.

Projektová dokumentace je majetkem objednatele. Dnem předání projektové dokumentace zhotovitel projektové dokumentace postupuje bezplatně licenci k dílu.

Spolupůsobení objednatele:

Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do objektu.

VIII. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

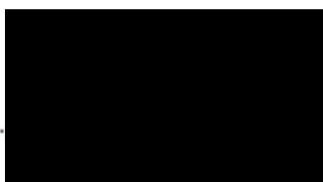
Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnicí MěÚ Šumperk č. F1 - „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek ...“

V Šumperku dne: - 7. 06. 2018

V Šumperku dne: - 7. 06. 2018



Jiří Frys - stavební projekce
Langrova 12
787 01 ŠUMPERK
tel./fax: 583 215 988

Zhotovitel



STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zpracování projektové dokumentace na akci:

"17.listopadu 3, Šumperk - statické zajištění stropu nad suterénem"

číslo SoD: SML/2018/0381/OSM
zhotovitel: Ing. Jiří Frys, IČO 10644334

Součástí smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace je mimo vlastní ceny za zpracování PD také hodinová sazba za autorský dozor při realizaci stavby a hodinová sazba za požadavky na změnu či doplnění projektové dokumentace vznesené zadavatelem během provádění projekčních prací případně po jejich dokončení, na základě těchto skutečností byla stanovena hodnota předmětu smlouvy

Propočet nové hodnoty předmětu smlouvy:

	počet hodin	hodinová sazba	cena za bez DPH
celková cena za zpracování projektové dokumentace			59 000,00
autorský dozor - doba realizace cca 1 měsíc	10	480	4 800,00
požadavky na změnu či doplnění PD	3	400	1 200,00
předpokládaná hodnota předmětu smlouvy bez DPH			65 000,00
předpokládaná hodnota předmětu smlouvy vč. DPH			78 650,00

V Šumperku dne: 7.6.2018

Zpracoval:  

