


D.1.1.a Technická zpráva

VYPRACOVAL: [REDAKCE]	KONTROLOVAL: [REDAKCE]	ZODP. [REDAKCE]	 FAKO PROJEKT S.R.O. KOTOJEDSKÁ 2588 767 01 KROMĚŘIŽ	
INVESTOR: Okresní soud v Bruntále, Partyzánská 11, 792 01 Bruntál MÍSTO STAVBY: k.ú. Bruntál-město, p.č. 216				
AKCE: OS Bruntál – rekonstrukce infocentra			FORMÁT	6xA4
			DATUM	01/2018
STUPEŇ DOKUMENTACE: DPS			Č. VÝK. D.1.1.a	Č. PARÉ
OBSAH: TECHNICKÁ ZPRÁVA				

Obsah

1. Účel objektu:	3
2. Zásady architektonického řešení stavby:	3
3. Kapacity, užitkové plochy, orientace, osvětlení a oslunění:	3
4. Technické a konstrukční řešení:.....	3
4.1. Svislé konstrukce	3
4.2. Úpravy povrchů vnitřní	4
4.3. Podlahy a podlahové konstrukce	4
4.4. Výplně otvorů	4
4.5. Bourací práce	5
4.6. Zámečnické konstrukce, sádkokartony	5
4.7. Podlahy povlakové	5
4.8. Omítky , malby a nátěry	6
4.9. Silnoproudá a slaboproudá zařízení.....	6
5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů:	6
6. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí:	6
7. Dopravní řešení:	6
8. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu:	6

1. Účel objektu:

Místnosti infocentra určené k rekonstrukci se nacházejí v prvním nadzemním podlaží stávající budovy Okresního soudu v Bruntále. Jedná se o místnosti č. 104, 105, 106 a 130. Budova soudu byla vystavěna přibližně v 70. letech 20. století. Jedná se o šestipodlažní objekt realizovaný jako ŽB. montovaný skelet v modulu 6x6m. Objekt byl rekonstruován v roce 2005 současně s prováděnou přístavbou budovy B. Rekonstrukce stávajícího objektu (budova A) spočívala zejména v opravě pláště budovy, zateplení, zazdění některých otvorů, výměně okenních výplní, změnách dispozice, výměně technického zařízení a rekonstrukci interiérů.

Původní dispozice:

104	vyšší podací	12,1 m ²
105	informační centrum	18,9 m ²
106	tiskové centrum	9,1 m ²
130	podatelna	11,7 m ²

Výše uvedené místnosti budou mít po rekonstrukci stejný účel jako doposud, pouze budou účelněji uspořádány pro zaměstnance i klienty při zajištění zvýšené konformity.

2. Zásady architektonického řešení stavby:

Současné prostory infocentra budou opticky zvětšeny díky prostorovému propojení místností č. 104 a 105, které nově částečně oddělí sádkartonová příčka. Rozšířené infocentrum bude sloužit k informování veřejnosti. Budou zde instalovány dvě přepážky pro styk s klienty. Jedno pracoviště (105) bude sloužit ke studiu spisů. Zde jsou dvě místa pro veřejnost na studování spisů a jedno místo se stolečkem pro studování spisů v elektronické podobě. Za přepážkou budou dva pracovníci soudu. Druhé pracoviště (104) bude sloužit ke stručnějšímu informování veřejnosti bez možnosti sezení. Zde bude jeden pracovník soudu za přepážkou.

Stávající tiskové centrum (m.č. 106) bude díky zazdění stávajících dveří odděleno od infocentra a zpřístupněno novými dveřmi z prostoru foyeru budovy (m.č. 102). V tiskovém centru bude nově umístěno nahrávací zařízení bezpečnostního kamerového systému.

Stávající vyšší podací a podatelna (m.č. 130) zůstane zachována a bude pouze propojena novými posuvnými dveřmi do místnosti č. 104.

3. Kapacity, užitkové plochy, orientace, osvětlení a oslunění:

Půdorysná plocha rekonstruovaných místností:	51,8 m ²
Nový počet pracovníků soudu v rekon. místnostech:	5
Počet sezení pro klienty v rekon. místnostech:	3

4. Technické a konstrukční řešení:

4.1. Svislé konstrukce

Otvor po vybourání dveří mezi m.č. 105 a 106 bude zazděn z keramických příčkových v tl. do 100 mm na MVC. Do nově vytvořeného otvoru v příčce mezi m.č. 104 a 130 bude vsazeno

dveřní pouzdro pro posuvné dveře v provedení na zazdění do příčky tl. cca 100mm. Stavební otvor pro pouzdro bude upraven dle Technického listu výrobce. Překlad bude tvořen dodatečně vloženým keramickým překladem o rozměrech 70x238x2250mm. Jako doplňující zdivo budou použity keramické příčkovky tl. 80 mm s řádným kotvením do žb. sloupu.

4.2. Úpravy povrchů vnitřní

Po provedení odbourání příček bude provedeno vyplnění rýh ve stěně a stropu maltou. Nové zazdívky otvorů mezi m.č. 106-105, 104-130 budou nově omítnuty MVC štukovou omítkou vč. stěn pouzdra, kde bude nejdříve proveden hrubý podhoz na konstrukci pouzdra pro dorovnání vrstev omítky. Bude provedena oboustranná oprava omítky malých ploch u nově osazených dveří do m.č. 106 z foyeru.

Stávající omítky stěn a stropů budou lokálně vyspraveny v rozsahu 10 a 5% plochy. Jedná se zejména o opravy omítek po provedených rozvodech instalací, opravy stávajících prasklin a trhlin v místě styků konstrukcí z různých materiálů, opravy trhlin v příčkách způsobených pravděpodobně průhybem stropní konstrukce (m.č. 104-130), opravy po demontovaném nábytku a jinak poškozené plochy. Při opravě trhlin v omítkách bude použito např. pružných akrylových tmelů, u větších defektů bude místo nově omítnuto s vložením perlinky nebo „sešitě“ kovovou sponou ve spáře a omítnuto. Při doplnění omítek u nových zazdívek a lokální opravě omítek v místě defektů, bude použita finální štuková směs obdobné zrnitosti jako je u stávající omítky tak, aby místa napojení byla co nejméně patrná.

4.3. Podlahy a podlahové konstrukce

Po odstranění stávajících povlakových podlahovin PVC bude provedena kontrola podkladního cementového potěru po stránce jeho celistvosti, rovinnosti, soudržnosti a pevnosti. Tento skutečný stav bude možné prověřit až po odstranění stávající podlahoviny s ohledem na doposud trvalý provoz v rekonstruovaných místnostech. Po odkrytí všech ploch bude provedeno odstranění zbytků lepidla přebroušením povrchu. Následně proběhne kontrola povrchu za účasti Autorského dozoru a vyhodnocení dalšího postupu. V projektu se předpokládá částečné vyspravení a následná penetrace s kompletním přestěrkováním samonivelační hmotou v tl. do 4mm, pevnost min. 25 MPa.

V místě vybouraných příček bude provedeno dobetonování rýhy v podlaze.

4.4. Výplně otvorů

Dveře mezi m.č. 104 a 130 jsou tvořeny posuvnými jednokřídlými dveřmi do stavebního kovového pouzdra určeného pro zazdění do příčky o tl. 100mm. Skladebný rozměr pouzdra je 1785 x 2080 mm. Vlastní křídlo bude dřevěné, plné, hladké, šířky 900mm pro světlou průchodnou šířku 800mm, laminované, v barvě dle stávajících dveří (bílá), opatřené uzamykacím mechanismem a oboustrannou zapuštěnou úchytkou. Zárubeň bude dřevěná, obložková v barvě dveří,

Nové dveře do m.č. 106 jsou pravé, v rozměru 800x1970mm, dřevěné s odlehčenou DTD výplní s bezpečnostním kováním (koule /klika) a vložkou. Součástí je rovněž osazení lisované kovové zárubně. Dveře jsou navrženy bez prahu, pro lepší vjezd manipulačními vozíky do

tiskového centra. Barva shodná se stávajícími dveřmi (bílá). Barva zárubní shodná se stávajícími zárubněmi ostatních dveří.

Stávající dveře do m.č. 105 budou nově opatřeny přechodovou lištou místo prahu pro lepší bezbariérový přístup do infocentra.

4.5. Bourací práce

Navržená rekonstrukce infocentra představuje bourací a stavební práce, které spočívají v probourání nového otvoru do m.č. 106 pro následné osazení nových dveří. Bude zbourána stávající příčka mezi m.č. 104 a 105, budou odstraněny dveře a příčka bude vytvořena. Dále bude probourán otvor mezi m.č. 104 a 130 pro osazení dveřního pouzdra posuvných dveří a překladu.

4.6. Zámečnické konstrukce, sádrokartony

Mezi místnostmi infocentra (104,105) bude nově provedena částečná, zalomená dělicí stěna ze sádrokartonu v tl. 100mm 1x opláštěná RB 12,5mm, se spuštěným nadpražím z SDK výšky 500mm. Do stěny budou zhotoveny skříně.

4.7. Podlahy povlakové

Ve všech místnostech bude proveden nový finální povrch podlah. Po vyspravení podkladního potěru bude provedena penetrace a vyrovnávací stěrka v tl. do 4mm, pevnosti min. 25 MPa. V místnostech infocentra (104,105) bude v místech přístupu klientů realizována vysokozátěžová heterogenní PVC krytina s PUR ochranným filmem v tl. 2mm v zátěžové třídě min. 34. Nášlapná vrstva min. 0,8mm. Sokl bude z PVC lišty. Barevnost určí objednatel dle předložených vzorků zhotovitele.

V prostorech pro zaměstnance soudu bude aplikován zátěžový koberec určený pro pojezd kolečkovou židlí min. v zátěžové třídě 33, v provedení smyčkový nebo střížený, celková gramáž min. 1400g/m², počet vpichů/m² min. 150.000. Sokl bude ze stejného materiálu výšky do 50 mm nalepený do plastové soklové lišty bílé. Barevnost určí objednatel dle předložených vzorků zhotovitele.

V místnosti 130 bude rovněž provedena pokládka zátěžového koberce dle předchozího popisu.

V místnosti 106 bude provedena pokládka podlahoviny PVC dle předchozího popisu.

S1 – m.č. 104 ,105 ,130 – pracoviště pracovníků soudu

- 1)Zátěžový koberec pro stálé zatížení kolečkovou židlí, zátěž tř. 33,
Smyčkový nebo střížený, celková gramáž min. 1400g/m²,
Počet vpichů/m² min. 150.000 4-5 mm
- 2)Disperzní lepidlo
- 3)Penetrace
- 4)Samonivelační stěrka min. 25 MPa do 4 mm
- 5)Hloubková penetrace
- 6)Stávající konstrukce podlahy , vyspravení , přebroušení

S2 - m.č. 104 ,105 – plochy s přístupem klientů , 106 – Tiskové centrum

- 1)Vysokozátěžová heterogenní PVC krytina s PUR ochranným filmem
Zátěžová třída min 34 , nášlapná vrstva min. 0,8 mm 2mm

2) Disperzní lepidlo	
Penetrace.....	
Samonivelační stěrka min. 25MPa	do 4 mm
Hloubková penetrace	
Stávající konstrukce podlahy , vyspravení , přebroušení	

4.8. Omítky , malby a nátěry

Nové omítky jsou navrženy štukové , navázání zdiva bude opatřeno perlíčkou .

Ve všech místnostech budou nově provedeny malby stěn a stropů (1x penetrace + 2x malba , bílá s vysokou kryvostí) . Nová zárubeň otvoru do m.č. 106 bude opatřena syntetickým dvojnásobným nátěrem dle barevnosti stávajících zárubní.

4.9. Silnoproudá a slaboproudá zařízení

Viz. Samostatná dokumentace D.1.4.4 a D.1.4.5

5. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů:

Skladby konstrukcí jsou navrženy tak, aby byly vždy minimálně splněny součinitele prostupu tepla obvodových konstrukcí a výplní otvorů objektu dle ČSN 73 0540-2 (2007). Ve většině případů však konstrukce splňují doporučené hodnoty součinitelů prostupu tepla.

6. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí:

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí v průběhu výstavby ani po dobu životnosti stavby. Na pozemku budou umístěny kontejnery pro recyklaci a likvidaci odpadů.

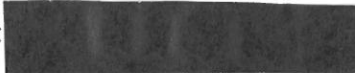
7. Dopravní řešení:

Dopravní řešení se rekonstrukcí infocentra nemění.

8. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu:

Stavební úpravy je navrženy v souladu s obecnými technickými požadavky na výstavbu dle vyhlášky č.268/2009 Sb. Projektová dokumentace je zpracována dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, resp. její novelizace vyhláškou č. 62/2013 Sb.

Vypracoval:



V Kroměříži 01/2018