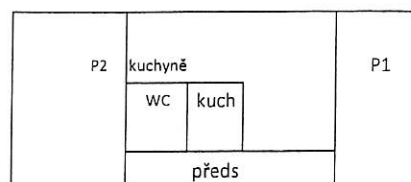


Stavební úprava bytu - Rozpočet

Adresa

Ulice:
Číslo popisné:
Č.prostoru:
Vypracoval:
Datum:

Brigádníků
2238
8



Výměra

P.č.	MJ	Předsíň	Kuchyň	Pokoj 1.	Pokoj 2.	Pokoj 3.	rezerva	rezerva	Koupelna	WC	výměra celkem	cena za j.	Cena celkem
Malby													
1.	Odstranění stávající malby do v 3,80m /včetně rozmydlení/	m2	31	30	61	61					183	30	5490
2.	Penetrace podkladu hloubková jednonásobná do v.3,80m	m2	31	43	61	61			10	10	216	14	3024
3.	Malba bílá dvojnásobná do 3,80m /Primalex Plus/	m2	31	43	61	61			10	10	216	28	6048
4.	Olepečování vnitřních ploch páskou nebo folií do 3,8m	kpl	1								1	150	150
5.	Odstranění tapet lepených stěn do 3,80m	m2									0	0	0
6.	Zakryvání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./	m2									0	0	0
7.	Vyhlazení malířskou masou 2x, výška do 3,8m	m2	85								85	110	9350
8.	Poplatek za skládku-netříděné suti	kpl	5								5	100	500
9.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4								4	250	1000
											0	0	0
Nátěry													
10.	Nátěr otopných těles deskových syntetický 1x+1x email +odmaštění	m2									0	0	0
11.	Nátěr kovových potrubí -do DN 50, 2x synt.	bm									0	0	0
12.	Nátěr truhl.výr.synt. 1x+1x email +1x tmelení - oken	m2									0	0	0
13.	Nátěr truhl.výr.synt. dvojnásob.s tmelením- dveří	m2									0	0	0
14.	Nátěr kovových zárubní	m2	1,25	1,25	1,25	1,25			1,25	1,25	7,5	150	1125
15.	Nátěr dřevěných zárubní	m2									0	0	0
16.	Nátěr synt.dvojnásob. dřev.kcí-garnyže,vest.nábytek apod. apod.	m2									0	0	0
17.	Nátěr jádra a odmaštění podkladu	m2									0	0	0
18.	Zakryvání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor,nábytek apod./	m2									0	0	0
19.											0	0	0
20.											0	0	0
21.											0	0	0
Podlahy povlakové													
22.	Pokládka a lepení povlak.krytin PVC,včetně lepidla	m2	6	8	16	16					46	98	4508
23.	Dodávka PVC	m2	6	8	16	16					52,9	205	10844,5
24.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.2mm	m2									0	0	0
25.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320 ,tl.4mm	m2	6	8	16	16					46	126	5796
26.	Lišta PVC montáž včetně dodávky soklu PVC	m	10	10	20	20					60	38	2280
28.	Demontáž sokl.nebo lišt PVC	m	10	10	20	20					60	7	420
29.	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou.	m2	6	8							14	88	1232
30.	Demontáž plovoucích podlah laminát.lepených	m2									0	0	0
31.	Odvoz a likvidace odpadu	kpl	2								2	500	1000
32.	Přesun hmot pro opravy a údržbu dosavadních budov,včetně vnějších pláštěů-výška do 25m	kpl	4								4	500	2000
33.	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2									0	0	0
34.	Dodávka laminátové podlah Quick-step	m2									0	0	0
35.	Montáž + dodávka podložky Mirelon tl.2mm	m2									0	0	0
Podlahové konstrukce													
36.	Potěr vyrovnávací MC15 v ploše o tl.5cm	m2									0	0	0
37.	Potěr SMS CEMIX ruční zpracování tl.15mm	m2									0	0	0

0	Svislé konstrukce									8	6	14	500	7000
1196	Příčky z desek porobet., hladkých, hm. 500kg/m3-tl. 100 mm	m2										10	40	400
0	Ukotvení příček-polyuret.pěnou/tl.příčky do100mm/	m	10											
0	Obezdivka koupelnových van z cihel porobet.YTONG tl.6,5cm	m2								2		2	500	1000
1040	Příčky z desek porobet., hladkých, hm. 500kg/m3-tl. 125mm	m2										0	0	0
0	SDK příčka ,desky 12,5mm, tl.10cm s Tl tl.50mm	m2										0	0	0
0	SDK podhled na zavěš. ocel.kci tl.desky 12.5mm bez izolace	m2										0	0	0
0	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4									4	250	1000
0												0	0	0
0												0	0	0
0												0	0	0
0												0	0	0
0	Úpravy povrchu													
0	Zakrytí výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3,8m/radiátor.nábytek apod./	m2										0	0	0
2000	Omítka jednotlivých malých ploch vnitřních stěn,vápenocement.štuk-plocha přes 0,25 do 1m2	m2										0	0	0
0	Začištění omítek kolem dveří,oken ,obkladů podlah apod. včetně mat.	m	10	10	10	10				5	10	55	80	4400
0	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou-šířka do 150mm,omítka štuková	m2	4									4	500	2000
1050	Omítka jednovrstvá hlazená Cemix 073 ručně ,tl. 5mm	m2										0	0	0
0	Omítka vnitřní MVC ze suchých směsí ,štuková	m2										0	0	0
800	Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž.sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2		10						10	10	30	140	4200
1000	Montáž průvětrníků nebo ventilačních mřížek	ks	2									2	100	200
900	Tmelení spar a rohů,šířky do 3mm akryl.tmelem v míst.do v.3,80m	m										0	0	0
153	Oprava omítek stropů s použitím suché malt.směsí.30-50% plochy,štukových	m2										0	0	0
1000	Tenkovrstvá úprava stropů aktiv.štukem tl.2-3mm	m2								3	2	5	110	550
0	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv.štukem tl.2-3mm, s penetrací	m2										0	0	0
0	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4									4	250	1000
120												0	0	0
0												0	0	0
0	Bourání													
0	2. Bourání příček cihelných tl.10 cm /přes 4m2/	m2										0	0	0
0	3. Bourání příček cihelných tl.15 cm/přes 4m2/	m2										0	0	0
0	4. Bourání mazanin bet.tl.5 cm	m3										0	0	0
0	15. Bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2	m2										0	0	0
100	16. Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2										0	0	0
0	17. Otlučení omítek vnitřních	m2										0	0	0
0	Vysekání kapes zed'.cihel MVC pl. 0,25 m2 hl.30cm	ks										0	0	0
119	Bourání příček z cihel.přes 4 m2 tl.15 cm	m2										0	0	0
120	Vybourání stávajících zárubní	m2	2	2	2	2				2	2	12	250	3000
121	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4									4	250	1000
122	Uložení suti na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl	1									1	1000	1000
123												0	0	0
124												0	0	0
125												0	0	0
0	Ostatní konstrukce a práce													
126	Demontáž umakartových příček s nosnou kci z ocel.profilů jednoduchých včetně odvozu na skládku a likvidace	kpl	1									1	2000	2000
127	Vybourání objímek,držáků,věšáků,záclonových konzol,lustrových skob apod.-zdivo bet.	kpl										0	0	0
128	Opracování detailů bytového jádra	kpl										0	0	0
129	Úklid	kpl	1									1	250	250
130	Demontáž vestavné skříně	kpl	1									1	500	500
131	Doprava a montáž předmětů ze skladu Byytes	kpl	1									1	1000	1000

Izolace proti vodě

132.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl. 2mm	m2										0	0
133.												0	0
134.												0	0
135.												0	0

Zařízení bytu

136.	Umyvadlo	ks										1	1
137.	Ocelová vana	ks										1	1
138.	Baterie vanová s přísl. ruční/nástěnná/	ks										1	1
139.	Baterie dřezová stand.ruční/stojánková/	ks										1	1
140.	Baterie umyvadlová stand.ruční/stojánková/	ks										1	1
141.	WC combi včetně sedátka	ks										1	1
142.	Sprch.vanička keram./800x800/	ks											0
143.	Termoregulační hlavice (D+M Bytes Tábor s.r.o.)	ks											0

Elektroinstalace

144.	Elektroinstalace - kompletní oprava rozvodů EI	kpl	1									1	40000	40000
145.	Drobná úprava elektroinstalace	kpl										0	0	0
146.	Výměna domácího telefonu	kpl										0	0	0
147.	Porevzní opravy	kpl										0	0	0
148.	Revize EI + dotažení spojů	kpl	1									1	3000	3000
149.												0	0	0

Vnitřní vodovod

150.	Provedení ZTI- rekonstrukce rozvodů vody	kpl	1									1	7000	7000
151.	Drobná úprava ZTI	kpl										0	0	0
152.												0	0	0
153.												0	0	0
154.												0	0	0

Práce celkem

bez DPH 173 198,50 Kč

Popis:

Kompletní oprava elektroinstalace a revize, náhrada lehkých příček jádra za nové z YTONG; nové podlahy: demontáž parket, nové PVC + OSB; odstranění původní malby, nová výmalba; nové zařízení předměty, nové rozvody ZTI + boiler, vytvořit otvor pro zapojení digestoře; seřídít okna, demontáž vestavné skříně; nové zárubně, dveře prahy, dovoz a zprovoznění 3x AKU kamna + termostat. Úklid.

DPH 25 979,78 Kč

CELKEM 199 178,28 Kč

podpis za středisk-----
podpis za TO