

SMLOUVA O DÍLO

Č.D1L/61/02/007997/2016



MHMP06W3F3W

k provedení stavby č.ORG 0042901

"VOŠES a SPŠPT, Podskalská 10, P2 – rekonstrukce fasády a oken Pštrossova"

VOŠES a SPŠPT, Podskalská – odloučené pracoviště Pštrossova 15, Praha 1

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

1. Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
pracoviště: Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1
IČO: 00064581,
DIČ: CZ 00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupeno: Mgr. Lenkou Němcovou, ředitelkou odboru školství a mládeže MHMP

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Decorum spol. s r.o.

se sídlem: Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4
IČO: 26421259
DIČ: CZ26421259
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 80912
bankovní spojení: Oberbank AG
číslo účtu: 226 110 6881/8040
zastoupena: Oldřichem Mrázkem, jednatelem

(dále jen „Zhotovitel“)

takto:

I.**IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ**Číslo stavby: **ORG 0042901**Název stavby: **„VOŠES a SPŠPT, Podskalská 10, P2 – rekonstrukce fasády a oken Pštrossova“**Místo stavby: **Pštrossova 15/202, 110 00 Praha 1**Zadavatel a investor: **Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, Odbor školství a mládeže**Zhotovitel projektu a výkon autorského dozoru: **ATELIER RENO, spol. s r.o., Perspektivní 225/2, 102 00 Praha 10**

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo **"VOŠES a SPŠPT, Podskalská 10, P2 – rekonstrukce fasády a oken Pštrossova"** (dále jen „dílo“) v objektu příspěvkové organizace VOŠES a SPŠPT, Podskalská – odloučené pracoviště Pštrossova 15/202, 110 00 Praha 1 – Nové Město, a to v rozsahu předané projektové dokumentace pro výběr zhotovitele, výkazu výměr a za podmínek dohodnutých touto smlouvou.

1. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a právními předpisy s ním souvisejícími.
2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu, za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 této smlouvy - Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a ve výzvě a projektové dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV. této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména, nikoliv však výlučně:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, jejich odvoz na skládku, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
 - b) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií
 - c) cla a další náklady s celním řízením spojené
 - d) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
 - e) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby
 - f) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby
 - g) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
 - h) provozní i komplexní vyzkoušení díla
 - i) zpracování dokumentace skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel IMIP ve dvojím vyhotovení
 - j) projednání a úhrada případných záborů veřejných prostranství
 - k) projednání dopravních opatření a jejich realizace
 - l) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla
 - m) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí
 - n) projednání záboru
 - o) zpracování dokumentace skutečného provedení 2x
 - p) zajištění pasportizace stávajících objektů
 - q) náklady na pojištění díla
 - r) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace
 - s) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu
 - t) náklady na pravidelný denní čistý úklid, oddělení prostor pracoviště provizorními zástěnami v chodbách a konečný generální úklid
 - u) náklady na svislý i vodorovný transport suti bezprašnou technologií a průběžnou likvidaci suti
 - v) náklady na ochranu technologií (dle potřeby) a ostatních zařízení před prachem ze stavební činnosti
 - w) náklady na měření - po dokončení prací požaduje objednatel provést měření dle požadavků HS
 - x) náklady na zaškolení obsluhy, zkoušky a revize technologických zařízení.

5. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Dílo bude řádně dokončeno a předáno objednateli do **120** kalendářních dnů ode dne zahájení prací.
2. Objednatel vyzve zhotovitele k předání staveniště nejpozději do 30 pracovních dnů po podpisu smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen začít s prováděním díla do 3 kalendářních dnů od předání staveniště. Datum zahájení prací bude zapsán do stavebního deníku.
4. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených ve výzvě tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy činí:

Základní cena celkem3 534 022,66 Kč

DPH 21 %742 144,64 Kč

Celková cena včetně DPH4 276 167,30 Kč

Cena za dílo zhotovené podle projektové dokumentace zahrnuje veškeré práce a náklady nutné ke kvalitnímu provedení díla včetně zisku zhotovitele a je obsažena v položkovém rozpočtu - specifikaci díla a kalkulaci ceny, jenž tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, přičemž smluvní strany považují tento rozpočet za závazný.

Tato nejvýše přípustná cena díla zahrnuje veškeré profesní náklady zhotovitele, nutné k provedení celého díla v rozsahu **čl. II - Předmět smlouvy** této smlouvy, v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných projektovou dokumentací. Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem slouží i pro stanovení výše dílčích faktur zhotovitele vystavených na základě vzájemně písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací. Zhotovitel prohlašuje, že jím zpracovaný položkový rozpočet je plně v souladu s projektovou dokumentací a výkazem výměr (zpracovaným objednatel) tvořícími přílohu č. 1 této smlouvy.

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně do výše 90 % ceny za dílo vč. DPH. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků

VIII. a IX. této smlouvy. Zhotovitel je povinen práce fakturovat dle specifikace díla a kalkulace ceny v souladu s přílohou č. 1. této smlouvy.

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude uhrazena objednatelem v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích bude pozastaveno 10 % základní ceny díla a pozastávka bude uvolněna po předložení „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“ a po samotném reálném odstranění vad a nedodělků. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 pracovních dnů od podpisu „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“ zástupci smluvních stran.
3. Veškeré faktury budou vystaveny ve trojím vyhotovení na adresu objednatele: Hlavní město Praha, Magistrát hlavního města Prahy, Odbor školství a mládeže, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, a zaslány na korespondenční adresu Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem, popř. protokolem o předání a převzetí díla.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je **30** kalendářních dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tzn., že musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele: obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu
 - a dále:
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČO objednatele a zhotovitele
 - číslo a název stavby (**ORG**), příp. číslo a název etapy
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu zjišťovacího protokolu popřípadě „Protokolu o předání a převzetí díla“.

6. V případě, že faktura nebude vystavena řádně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě nová 30 denní lhůta splatnosti začne plynout doručením nově vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být zadávány v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dodatečné práce budou oceněny takto:
 - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy), budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla.
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně dle cen obvyklých u dalších, v ceníku neuvedených činností.
8. Hlavní město Praha prohlašuje, že není pro tuto zakázku ve smyslu „Informace GŘ a MF k režimu daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví“ ze dne 9. 11. 2011,

v postavení osoby povinné k dani. Předmětné stavební a montážní práce nebudou využity pro ekonomickou činnost Hlavního města Prahy.

V. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
2. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, a dále i projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
3. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
4. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
5. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
6. Objednatel nepřipouští změny mezi realizační dokumentací a dokumentací pro výběr zhotovitele.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat požadavkům na kvalitu dle norem ČSN EN ISO, ať již doporučených či právně závazných. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 ti kalendářních dnů od předání a převzetí díla, nebude-li při převímce domluveno jinak. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek kolaudačního řízení.
6. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré nezbytné provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do předání díla bez vad a nedodělků.
8. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací přítomnost odpovědné osoby řídící průběh prací (např. stavbyvedoucí, mistr).
9. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem technickým dozorem investora objednatele.
10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým subdodavatelům řádně a včas.

11. Zhotovitel díla předá dvě vyhotovení dokumentace skutečného provedení technickému dozoru investora (objednatele) a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v dokumentaci pro stavební povolení (DSP), musí tyto odchylky projednat a odsouhlasit se zhotovitelem DSP a případně s autorským dozorem objednatele. Zhotovitel předloží toto projednání investorovi (objednateli) prostřednictvím technického dozoru investora (objednatele) s jeho stanoviskem.
12. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s realizací díla (DIR) a tyto jsou součástí ceny díla.
13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.

VII. ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Provedení stavby zajišťuje stavbyvedoucí zhotovitele, který zabezpečuje zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) připravuje podklady pro faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací.
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.
Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Na případné dodatečné práce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze též z něj vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v „Protokolu o předání a převzetí díla“.
Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, запиše svůj nesouhlas do deníku do 3 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Výkon technického dozoru a výkon funkce koordinátora BOZP zajišťuje objednatel.
7. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo a v souladu s časovým harmonogramem, podle technických norem a jiných platných právních předpisů.
 - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.

- c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli.
 - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
 - f) Organizuje kontrolní dny na stavbě, zajišťuje zápis z kontrolního dne, který je nadřazen zápisům ve stavebním deníku (pokud jsou s ním v rozporu).
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
 9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
 10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 11. Osoba, resp. osoby zajišťující činnost dle odst. 6 této smlouvy bude jmenovitě uvedena v předávacím protokolu staveniště.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá dle § 2604 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v rozsahu projektové dokumentace stavby. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými právními předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
Dále připraví tyto doklady:
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - stavební deník
 - prohlášení o shodě na výrobky, u nichž tak stanoví příslušný právní předpis
 - doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení
 - provozní pokyny dodaných technologických zařízení
 - doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
 - doklady o ekologické likvidaci odpadu
 - doklady potřebné k zajištění kolaudačního souhlasu
3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel objednatele 3 pracovní dny před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku. Pokud nebyl objednatel vyzván, nese náklady na odkrytí v plné výši zhotovitel.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 14 pracovních dnů před zahájením předávacího řízení, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla vyhotoví smluvní strany „Protokol o předání a převzetí díla“, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.

6. Dnem podpisu „Protokolu o předání a převzetí díla“ začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
9. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil nebo zjistit mohl.
10. Zhotovitel souhlasí s případným převodem práv objednatele z odpovědnosti za vady na provozovatele (uživatele) dokončeného díla.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **60 měsíců** ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či subdodavateli).
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Reklamáce vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena mimořádnou a nepřekonatelnou překážkou.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy, existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamáce objednatelem.

X. SMLUVNÍ POKUTY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **0,15 %** z ceny díla za každý kalendářní den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Za nedodržení lhůty stanovené pro převzetí staveniště uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,15 %** z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30 kalendářních dnů od doručení písemné reklamáce způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy, nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,15 %** z ceny díla za každou vadu a kalendářní den prodlení. V případě prodlení

zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit odstraněním vady třetí osobu na náklady zhotovitele, a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.

5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu z prodlení za opožděné vystavení konečné faktury ve smyslu čl. IV. odst. 2 této smlouvy, ve výši **0,1 %** z ceny za každý kalendářní den prodlení.
6. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2, 3, 8 a 10, a dále porušení ustanovení čl. VIII., vše této smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z ceny za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV. této smlouvy.
7. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII. odst. 3 a odst. 4 této smlouvy je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,15 %** z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
9. Smluvní pokuty sjednané dle čl. X. této smlouvy jsou splatné do 15 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení specifikovaného v čl. X. této smlouvy, a to na účet objednatele.
10. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se případné náhrady škody.

XI.

MIMOŘÁDNÉ A NEPŘEKONATELNÉ PŘEKÁŽKY

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se stala mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jejich vůli.
2. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a nepřekonatelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li mimořádné a nepřekonatelné překážky dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné a nepřekonatelné překážky působit.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním ve lhůtě stanovené objednatelem. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II. odst. 3 této smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XII. odst. 1 a odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovení čl. XIV. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. VIII. odst. 2 a odst. 3 této smlouvy, vyzve objednatel zhotovitele ke splnění této povinnosti písemně v souladu s ustanovením čl. XIV. této smlouvy, pokud zhotovitel tuto povinnost nesplní nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanovením čl. XIV. této smlouvy.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - vůči majetku druhé smluvní strany probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
 - na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání,
 - návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
 - druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - nastane mimořádná a nepřekonatelná překážka uvedená v čl. XI. této smlouvy, kdy dojde k mimořádným a nepřekonatelným překážkám, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 5 tohoto článku je každá smluvní strana povinna prokazatelným způsobem oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
7. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1 a 2 tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 5 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
8. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2 a 4 tohoto článku se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
9. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven „Protokol o předání a převzetí nedokončeného díla“, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
12. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
13. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky ode dne, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy (EX NUNC).
14. Zadavatel si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 2 měsíce ode dne, kdy byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.

XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vlastníkem díla je objednatel, a to od samého počátku. Objednatel požaduje na zhotoviteli provádění prací po dohodě s objednatelem tak, aby nedošlo k narušení provozu školy ve školním období či narušení výuky ve škole z důvodu zvýšené hlučnosti, prachu či vibrací.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem „Protokolu o předání a převzetí díla“. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku i v případě, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle dle čl. XIII. odst. 2 této smlouvy, je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatelem bez vad a nedodělků. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Fotokopie pojistné smlouvy se stává, po uzavření pojistné smlouvy, nedílnou přílohou této smlouvy a zhotovitel je povinen ji objednateli předat nejpozději v den podpisu této smlouvy.
4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je dodavatel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši **6 mil. Kč**. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen objednateli tuto skutečnost prokázat předložením příslušné pojistné smlouvy. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli pojistnou smlouvu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy o dílo s účinky ode dne, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat platné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a poskytne součinnost při zpracování Plánu rizik koordinátorovi BOZP. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která

obsahuje údaje o smluvních stranách, číslo označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

7. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
8. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
9. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy, a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví, zachovávat mlčenlivost, vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností, k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
10. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl. XIV. této smlouvy.
11. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření, a to nejpozději do pracovních 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
12. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do pracovních 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
13. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
ve věcech smluvních: ředitel/ka odboru školství a mládeže MHMP
ve věcech technických:
Ing. Pavel Tomšů – vedoucí investičního oddělení odboru SML MHMP
Ing. Pavel Gangur – investiční specialista odboru SML MHMP
Ing. Milan Chmelař - ředitel VOŠES a SPŠPT, Podskalská 10, Praha 2
Technický dozor objednatele- FANSTAV a.s.

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních:
Oldřich Mrázek, tel. 602 335 447
- ve věcech technických:
Oldřich Mrázek, tel. 602 335 447

XIV. USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.

2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si smluvní strana zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, že smlouvu uzavírají svobodně, a že smlouva neodporuje zákonům ani dobrým mravům. Na důkaz připojují své podpisy.
8. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1582 ze dne 21. 6. 2016.

Přílohy: č. 1. Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
 č. 2. Časový harmonogram
 č. 3. Doklad o pojištění díla dle čl. XIII. odst. 3 (na hodnotu díla včetně DPH)

V Praze dne 8. 7. 2016



objednatel

Mgr. Lenka Němcová

ředitelka odboru školství a mládeže

MHMP

V Praze dne 8. 7. 2016



Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4
 IČ: 26421239

Oldřich Mrázek

jednatel společnosti

Decorum spol. s r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Pštrossova 15, Praha 1	JKSO	
Název objektu	Rekonstrukce fasády a výměna oken	EČO	
Název části		Místo	Praha 1
Objednatel		IČ	
Projektant		DIČ	
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
		25.01.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedlejší rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky		8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		50 000,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		25 000,00
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		15 000,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		15 000,00
5	"M"	Dodávky						17	Ostatní		30 000,00
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		1,00
7	ZRN (ř. 1-6)			12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	VRN (ř. 13-18)		135 001,00
20	HZS		3 399 020,66	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		1,00

Projektant		Razítko	D		Celkové náklady	
Datum a podpis			23	Součet 7, 12, 19-22		3 534 022,66
Objednatel			24	15 %	2,00 DPH	0,30
Datum a podpis			25	21 %	3 534 020,66 DPH	742 144,34
Zhotovitel		Razítko	26	Cena s DPH (ř. 23-25)		4 276 167,30
Decorum spol. s r.o.			E		Přípočty a odpočty	
Datum a podpis			27	Dodávky objednatele		0,00
Datum a podpis			28	Klouzavá doložka		0,00
Datum a podpis		25.4.2016	29	Zvýhodnění + -		0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Pštrossova 15, Praha 1
Objekt: Rekonstrukce fasády a výměna oken
Část:
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel: Decorum spol. s r.o., Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4
Datum: 25.01.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	1 355 903,54
3	Svislé a kompletní konstrukce	4 478,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 000 379,98
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	351 045,56
PSV	Práce a dodávky PSV	2 043 117,12
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00
764	Konstrukce klempířské	97 950,67
766	Konstrukce truhlářské	1 895 415,99
767	Konstrukce zámečnické	22 360,46
784	Dokončovací práce - malby a tapety	27 390,00
	<u>Celkem</u>	<u>3 399 020,66</u>

ROZPOČET

Stavba: Pštrossova 15, Praha 1
 Objekt: Rekonstrukce fasády a výměna oken
 Část:
 JKSO:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba a DPH
P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba a DPH
Práce a dodávky HSV									
D	D	3	HSV	Svislé a kompletní konstrukce				1 355 903,54	
1	K	014	310237271	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 750 mm	kus	5,000	850,00	4 250,00	21,0
2	K	014	349234841	Dozdívka parapetu	m	1,200	190,00	228,00	21,0
3	K	221	591211111	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	m2	15,200	590,00	1 000 379,98	
4	M	MAT	583801200	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	t	3,000	2 400,00	8 968,00	21,0
5	K	014	612325302	kostka dlažební drobná, žula velikost 8/10 cm tl = cca 5 m2	m2	141,278	149,00	7 200,00	21,0
6	K	011	619991021	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m	139,598		21 050,42	21,0
7	K	014	619995001	(1,13+2,13)*2*36*0,35					
8	K	011	622143	+ (1,04+2,02)*2*0,35*1+(1,11+1,25)*2*0,35+(1,11+1,05)*2*0,35+(1,11+2,08)*2*0,35*7+(1,755+2,24)*2*0,35*3+(1,11+2,08)*2*0,35*3					
9	K	011	622143004	(1,8+0,6)*2*0,35					
10	M	MAT	590514760	Obklepení rámu lepicí páskou	m	1,680			
11	K	014	622325309	141,278/0,35		403,651	8,00	3 229,21	21,0
12	K	014	622325407	Začištění omítek kolem oken, dveří	m	403,651	300,00	124 335,30	21,0
13	K	PK	622491131	403,651+2,7*2*2	m	414,451	95,00	38 346,85	21,0
				Montáž a dodávka komprimační pásky	m	403,651	65,00	52 474,63	21,0
				Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů (APU list)	m	807,302			
				403,651*2	m	807,302	19,00	16 105,69	21,0
				profil okenní začišťovací s tkaninou -Thermospoj 9 mm/2,4 m délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm	m	847,668			
				Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 100%	m2	580,809	160,00	92 929,44	21,0
				Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 3 v rozsahu do 65%	m2	745,175	140,00	104 324,50	21,0
				Postřík fasády hydrofobizačním přípravkem 2x (141,278+580,809+745,175)*2	m2	2 934,524	38,00	111 511,91	21,0

14	K	011	622611132	Náter silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně 141,278+580,809+745,175	m2	1 467,262	250,00	366 815,50	21,0
15	K	011	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	165,107	22,00	3 632,35	21,0
16	K	014	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 467,262	8,00	11 738,10	21,0
17	K	014	629995215	Očištění vnějších ploch otiskáním nesusušeným křemičitým pískem kamenného měkkého povrchu	m2	10,000	330,00	3 300,00	21,0
18	K	011	629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m2	1 467,262	7,00	10 270,83	21,0
19	K	011	632451024	Vyrovňovací potěr tl do 50 mm z MC 15 provedený v pásu parapety + římsy (80,0+198,8)*0,35	m2	97,580	180,00	17 564,40	21,0
20	K	011	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 4-8 se zhuťněním 15,22*0,04	m3	0,609	450,00	274,05	21,0
21	K	011	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-32 se zhuťněním 15,22*0,175	m3	2,664	450,00	1 198,80	21,0
22	K	011	642942831	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 10 m2 na montážní pěnu dodávka v odd. 766	kus	2,000	650,00	1 300,00	21,0
23	M	MAT	553311880	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění 700 L/P	kus	1,000	900,00	900,00	21,0
24	M	MAT	553311860	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění 600 L/P	kus	1,000	900,00	900,00	21,0
25	K	011	644941112	Osazování ventilačních mřížek 1045/625	kus	2,000	55,00	110,00	21,0
26	M	MAT	553	Větrací mříž pozink 1045/625 mm K3	kus	2,000	950,00	1 900,00	21,0
27	K	PK	940	Ostatní konstrukce a práce, bourání	žoub	1,000	700,00	700,00	21,0
28	K	PK	9401	Provedení sond původní barevnosti fasády a určení barevnosti kabel pro osvětlení osadit pod omítku	m	10,000	55,00	550,00	21,0
29	K	PK	9402	hromosvod po fasádě D+M napojit na stáv. podzem. vedení	žoub	10,000	1 500,00	15 000,00	21,0
30	K	PK	9403	Napojení dešť svodu na stáv. vedení vč. výměny litinového potrubí 3x2,0 m a3x lapáč nečistot	žoub	3,000	3 500,00	10 500,00	21,0
31	K	PK	94031	Dvorní vpust polymerbetonová 270/270 mm D+M vč.výměny potrubí KG prům. 110 mm v délce 4m	žoub	1,000	6 900,00	6 900,00	21,0
32	K	PK	9404	Odstanění větracího potrubí 12,68+8,50	m	21,180	55,00	1 164,90	21,0
33	K	003	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m 580,809+745,175+165,107	m2	1 491,091	55,00	82 010,01	21,0
34	K	003	941111222	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití 90x	m2	134 198,190	0,05	6 709,91	21,0
35	K	003	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	1 491,091	45,00	67 099,10	21,0
36	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	1 370,000	13,00	17 810,00	21,0
37	K	013	962081141	Bourání příček ze skleněných tváří tl do 150 mm 1,1*1,2	m2	1,320	150,00	198,00	21,0
38	K	013	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 5,195*2,93*0,15	m3	2,283	650,00	1 483,95	21,0
39	K	013	965082933	Odstanění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	2,283	175,00	399,53	21,0

40	K	013	968062356	15,22*0,15	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2 vč.vnitř.parapetů	m2	2,283	160,00	19 810,08	21,0
41	K	013	968062375		Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2 vč.vnitř.parapetů	m2	32,643	160,00	5 222,88	21,0
42	K	013	976072321		Vybourání kovových mřížek pl přes 0,3 m2 ze zdiva cihelného	kus	2,000	155,00	310,00	21,0
43	K	013	976074131		Vybourání kotevních želez ze zdiva cihelného na MC - ostatní prvky na fasádě	kus	35,000	55,00	1 925,00	21,0
44	K	013	978015391		Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	580,809	39,00	22 651,55	21,0
45	K	013	978019371		Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 3 až 5 rozsahu do 65%	m2	745,175	35,00	26 081,13	21,0
46	K	013	997013215		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	86,824	105,00	9 116,52	21,0
47	K	013	997013219		Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 6x	t	444,282	5,00	2 221,41	21,0
48	K	013	997013501		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	86,824	460,00	39 939,04	21,0
49	K	013	997013509		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 19x	t	1 649,656	1,00	1 649,66	21,0
50	K	013	997013802		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	86,824	100,00	8 682,40	21,0
51	K	011	998018003		Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	107,796	25,00	2 694,90	21,0
52	K	011	998018011		Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	107,796	2,00	215,59	21,0
					Práce a dodávky PSV				2 043 117,12	
	D		PSV		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
	D	721			Konstrukce klempířské				97 950,67	
53	K	764	764002851		Demontáž oplechování parapetů a říms do suti	m	278,800	45,00	12 546,00	21,0
					198,8+80		278,800			
54	K	764	764004861		Demontáž svodu do suti	m	57,000	25,00	1 425,00	21,0
55	K	764	764216405		Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 350 mm	m	80,000	220,00	17 600,00	21,0
56	K	764	764218405		Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz plechu rš 400 mm	m	198,800	255,00	50 694,00	21,0
57	K	764	764518422		Svody kruhové včetně objímk, kolen, odskoků , kotlíků z Pz plechu průměru 100 mm	m	57,000	190,00	10 830,00	21,0
					19*3		57,000			
58	K	764	998764203		Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	971,134	5,00	4 855,67	21,0
					Konstrukce truhlářské				1 895 415,99	
59	K	PK	6110		Dveře vchodové dřevěné dvoukřídlové 1600/3000 repase kompletní vč.kování D3/LP vč.demontáže a montáže a nátěru	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	21,0
60	M	MAT	607941060		deska parapetní dřevěná vnitřní š.410 mm vč.nátěru t3+t4+t5+t6+t7	m	21,915	1 450,00	31 776,75	21,0
					1,11+1,11+1,11*7+1,755*3+1,11*6		21,915			
61	K	PK	61101		Dveře atyp dřevěné vč.zárubně 700/1970 D1P vč.montáže a nátěru	kus	1,000	18 000,00	18 000,00	21,0

62	K	PK	61102	Dveře atyp dřevěné vč.zárubně 600/1970 vč.montáže a natěru D2P	kus	1,000	18 000,00	18 000,00	21,0
63	M	MAT	6111	Okna dřevěná špaletová s izolačním dvojsklem vnější křídlo pol.01,02,07 vč.kování a povrch.úpravy profilace rámu viz detail	m2	125,919	11 700,00	1 473 252,30	21,0
64	K	766	766621112	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 špaletových výšky do 2,5 m s rámem do zdiva 01,02,07 vč.všech montážních doplňků 1,13*2,13*36+1,04*2,02*1+1,11*2,08*7	m2	125,919	400,00	50 367,60	21,0
65	K	766	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva 03,04, 09 vč.všech montážních doplňků	m2	3,633	400,00	1 453,20	21,0
66	M	MAT	6112	Okna dřevěná otevíravá s izol.dvojsklem 03, 04,09 komplet vč.kování a povrch.úpravy 1,11*1,25+1,11*1,05+1,8*0,6	m2	3,633	4 900,00	17 801,70	21,0
67	K	766	766621212	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva 05,06 vč.všech montážních doplňků 1,11*2,08*7+1,755*2,24*3	m2	27,955	400,00	11 182,00	21,0
68	M	MAT	6113	Okna dřevěná s izol.dvojsklem 05, 06 vč.kování a povrch.úpravy	m2	27,955	7 100,00	198 480,50	21,0
69	K	766	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m t1 ,t2	kus	47,000	55,00	2 585,00	21,0
70	M	MAT	607941000	36+11 deska parapetní dřevěná masiv vnitřní vč.natěru t1+t2 36*1,13+1*1*1,04	m	47,000	1 150,00	59 938,00	21,0
71	K	766	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m t3 - t7 1+1+1+7+3+6	kus	52,120	55,00	1 045,00	21,0
72	K	766	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	19,000	0,10	2 033,94	21,0
73	D	767		Konstrukce zámečnické				22 360,46	
73	K	PK	7676	Restaurování pamětní desky na fasádě	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	21,0
74	K	PK	7677	Repase prvků na fasádě vč. odstranění natěru , nový nátěr - antikorozní + vrchní 2x - vč. demontáže + znovu osazení držáky, mřížky	kus	15,000	450,00	6 750,00	21,0
75	K	767	767810113	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,03 m2	kus	2,000	150,00	300,00	21,0
76	M	MAT	598821300	mřížka větrací 1045/625	kus	2,000	990,00	1 980,00	21,0
77	K	767	998767203	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	683,046	10,00	6 830,46	21,0
78	D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				27 390,00	
78	K	784	784211103	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 5,00 m kolem oken a dveří	m2	830,000	33,00	27 390,00	21,0
				415,0*2,0		830,000			
				Celkem				3 399 020,66	

HARMONOGRAM PRACÍ**Pštrossova 15/202, Praha 1****120 dní/17 týdnů**

	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden	8. týden	9. týden	10. týden	11. týden	12. týden	13. týden	14. týden	15. týden	16. týden	17. týden
Převzetí, zařízení staveniště, vybudování lešení	X	X															
Otlučení omítky		X	X	X	X												
Demolice a demontáž výplní			X	X	X	X	X	X									
Osazení nových a repase výplní						X	X	X	X	X	X	X	X				
Provedení nové omítky								X	X	X	X	X	X	X			
Nátěr fasády											X	X	X	X	X		
Úklid lešení															X	X	
Konečný úklid, předání hotového díla																X	X

Oldřich Mrázek

V Praze dne 25.6.2016



POJISTNÁ SMLOUVA č. 2735317154

Pojistitel:**UNIQA pojišťovna, a.s.**

Evropská 136

160 12 Praha 6

IČ: 49240480

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.

a

Pojistník:**Decorum spol. s r.o.**

Kostelní náměstí 276

148 00 Praha

IČ: 26421259

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 80912.

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti.**Pojištěný:****Decorum spol. s r.o.**

Kostelní náměstí 276

148 00 Praha

IČ: 26421259

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 80912.

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě.

Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Počátek pojištění: 01. 07. 2015**Konec pojištění:** 01. 07. 2016**Pojistné období:** 1 rok

s automatickým prodlužováním



Pojištění odpovědnosti

Pojištěné předměty podnikání: dle výpisu z obchodního rejstříku a z živnostenského rejstříku pojištěného, případně jiného oprávnění k činnosti, s výjimkou činnosti:

- Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce

Základní pojištění – v rozsahu čl. 3 Doplnkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“)

Limit plnění v Kč	10.000.000,-
Spoluúčast v Kč	5.000,-
Územní platnost	Česká republika
Příjmy, které jsou předmětem daně z příjmu, za rok 2014 v Kč	15.000.000,-
Roční pojistné v Kč	15.593,-

Další pojištěná rizika a nebezpečí (dodatková pojištění) – v rozsahu čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV)

Sublimit plnění v Kč	10.000.000,-
Spoluúčast v Kč	5.000,-
Územní platnost	Česká republika
Roční pojistné v Kč	zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Celkové roční pojistné

Odpovědnost: 15.593,- Kč

Společná a závěrečná ustanovení

Roční pojistné:	15.593,- Kč
Způsob placení:	(roční)
Splátka pojistného:	15.593,- Kč

Splatnost pojistného: 1.7. (den a měsíc běžného roku).

Pojistník bere na vědomí, že pojistitel může upravit výši pojistného v důsledku elektronického zpracování dat až o 1%, aniž by to bylo považováno za protinávrh podle čl. 4, odst. 4.3 VPP UCZ/14.

Makléřská doložka

Pojištěný pověřil makléřskou společností C.E.B., a.s., vedením (řízením) a spravováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto zplnomocněného makléře, který je oprávněn přijímat smluvně závazná opatření, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.



Pojistné bude placeno na účet zplnomocněného makléře.

Peněžní ústav: Sberbank CZ, a.s.

Číslo účtu: 4200191436

Kód banky: 6800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 2735317154

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet zplnomocněného makléře.

Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na našeho prodejního poradce (makléře), který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. nebo **na bezplatnou telefonní linku 800 120 020**. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

Pojistná smlouva obsahuje 4 listy a přílohu OR a ŽR.

V Praze, dne 30.06.2015

 Ivana Šedivá disponent vzniku pojištění odboru pojištění průmyslu	 UNIQA pojišťovna, a.s. Odbor pojištění průmyslu Evropská 136, 160 12 Praha 6 IČ: 49240480 Michal Dachovský zástupce ředitele odboru pojištění průmyslu
---	---

Potvrzuji, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami a doplňkovými pojistnými podmínkami, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

UCZ/14

UCZ/Odp/14 UCZ/Odp-P/14

„Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Souhlasím s tím, aby UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé zpracovávali ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. (dále jen zákon), mé osobní údaje v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací a zajišťovací činností, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z tohoto smluvního vztahu. Dále souhlasím s tím, aby mé osobní údaje byly poskytnuty i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví a bankovníctví. Ve smyslu ustanovení § 27 zákona souhlasím s předáváním osobních údajů do jiných států. Výše uvedené souhlasy mohu kdykoliv

UNIQA pojišťovna, a.s.
Evropská 136, 160 12 Praha 6
Telefon: +420 800 120 020, +420 225 393 111

Fax: +420 225 393 777

IČ: 49240480

Zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.

www.uniqa.cz

Strana 3 (celkem 4)
Pojistná smlouva č. 2735317154



odvolat písemnou formou. Jsem výslovně srozuměn s tím, že odvolání souhlasů může mít za následek zánik pojistné smlouvy. Prohlašuji, že jsem byl dostatečně a srozumitelně poučen o svých právech a výše uvedené souhlasy dávám po celou dobu trvání závazků plynoucích z tohoto pojištění, a to i pro ta pojištění, která byla sjednána dodatečně. Souhlasím s tím, aby mě UNIQA pojišťovna, a.s. případně kontaktovala za účelem nabídky produktů a služeb, popřípadě za jiným marketingovým účelem z oblasti pojišťovnictví a bankovnictví, a to také formou e-mailového sdělení nebo telefonického kontaktu." Pojistník/pojištěný souhlasí s tím, aby pojistitel uvedl jeho jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše. Je-li oprávněnou osobou pojistník nebo osoba odlišná od pojistníka i pojištěného, pak pojištěný svým podpisem výslovně souhlasí, aby právo na pojistné plnění nabylo oprávněná osoba uvedená výše.

V PRAZE....., dne 30.6.2015

.....
Pojistník

Zprostředkovatel: C.E.B., a.s.
Zpracoval: Ivana Šedivá, 225 393 318

C.E.B. a.s.
Lublaňská 5/57
120 00 Praha 2



Central European Brokers

IČ: 27429741
Tel: 221 590 311
Fax: 221 590 310

POJISTNÝ CERTIFIKÁT – OSVĚDČENÍ O POJIŠTĚNÍ

Pojistník:

Decorum spol. s r.o.
se sídlem Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4
IČ: 26421259

Pojistitel:

UNIQA pojišťovna a.s.
se sídlem Evropská 136, 160 12 Praha 6
IČ: 49240480

Pojištěný:

Decorum spol. s r.o.
se sídlem Kostelní náměstí 276, 148 00 Praha 4
IČ: 26421259

Pojistná smlouva:

2735317154

Předmět pojištění:

Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojistná doba:

od 1.7.2015 s automatickou prodloužením

Osvědčujeme tímto, že výše uvedenou pojistnou smlouvou je sjednáno pojištění a odpovědnosti za škodu v následujícím rozsahu:

Pojištění odpovědnosti za škodu	
- obecná odpovědnost - územní rozsah ČR	pojistná částka: 10 000 000 Kč
- náklady zdravotní pojišťovny	pojistná částka: 10 000 000 Kč
- za škodu způsobenou vadou výrobku	pojistná částka: 10 000 000 Kč
- za škodu na movitých věcech odložených a vnesených	pojistná částka: 10 000 000 Kč
- způsobenou žákem, studentem, učni při praktickém vyuč.	pojistná částka: 10 000 000 Kč

Platnost tohoto osvědčení končí se zánikem uvedené pojistné smlouvy.
Toto potvrzení vystavujeme jako způsobilý pojišťovací makléř pojištění.

Mgr. Marek Vondra
předseda představenstva

V Praze, dne 1. července 2016

