

Číslo smlouvy Objednatele: 6217 05 3350

Číslo smlouvy Zhotovitele:

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Objednatel:

**Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno**

zastoupené: primátorem Ing. Petrem Vokřálem

K uzavírání smlouvy je oprávněn:

Ing. Aleš Doležel, vedoucí Bytového odboru MMB

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Jan Sponar, vedoucí oddělení Bytového odboru MMB

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

číslo účtu:

111246222/0800

IČO:

44992785

DIČ:

CZ44992785

dále jen Objednatel

2. Zhotovitel :

Ing. arch. Roman Gale

sídlo:

Křídlovická 981/25, 603 00, Brno - Staré Brno

Bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

65345495

DIČ:

Telefon:

E-mail:

dále jen Zhotovitel

V souvislosti s požadavkem na provedení dodatečných stavebních prací oproti původní projektové dokumentaci se smluvní strany dohodly na následujícím rozšíření smlouvy o dílo:

I.

Článek 1 Předmět smlouvy se doplňuje takto:

Rozsah předmětu smlouvy se u bytu č.4 na Křenové 6 dodatečně doplňuje o projekt ÚT nad rámec původní PD a z něj vyplývající dodatečné úpravy stávající stavební části PD.

Původní projekt neřešil vytápění, neboť toto mělo být zajištěno z úrovně ÚMČ Brno-střed jako správce objektu. Dodatečné vybudování ÚT si vyžádá kromě zpracování projektu ÚT i úpravy projektu stavebních prací související s vybouráním stávajících nevyhovujících radiátorů a umístěním nových, osazením plynového kotle se zásobníkem v místě, kde s ním původně nebylo uvažováno, výměnu stávajících nevyhovujících příček z cementové malty nedostatečné tloušťky, do kterých nelze zasekat nové rozvody, za nové SDK příčky. Současně nebude z důvodu nových rozvodů ÚT a nevyhovujícího osvětlení realizováno původně plánované rozdělení stávajícího pokoje č.4.12 na dva menší.

II.

Článek 4 Termín předání prací se doplňuje takto:

Smluvní strany se dohodly na splnění a předání projektu ÚT pro byt č.4 v domě Křenová 6 nad rámec původní PD a z něj vyplývající dodatečné úpravy stávající stavební části PD ve lhůtě 20 dnů od kontrolního dne č.2 ze dne 14.3.2018, tj. do 3.4.2018.

III.

Článek 5 Cena díla a způsob úhrady se mění tak, že se navyšuje cena u bodu 5.1. a článek 5 se doplňuje o bod 5.1.6. takto:

5.1. Celková cena díla, specifikovaného ve čl. 1 této Smlouvy o dílo, je stanovena jako nejvýše přípustná a je členěna takto:

Cena bez DPH	142 000,- Kč
DPH 21%	29 820,- Kč
Cena včetně DPH 21%	171 820,- Kč

Celková cena díla bez DPH je rozdělena na dílčí části po jednotlivých bytech takto:

5.1.1 Údolní 51, byt.č.3	30 000,- Kč
5.1.2 Údolní 51, byt.č.5	20 000,- Kč
5.1.3 Údolní 51, byt.č.6	20 000,- Kč
5.1.4 Jánská 7, byt.č.11	30 000,- Kč
5.1.5 Křenová 6, byt č.4	30 000,- Kč
5.1.6 Křenová 6, byt č.4 – projekt ÚT	12 000,- Kč

IV.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tento dodatek zašle správci smluv do 30 dnů od jeho uzavření.

Dodatek č.1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z toho dva jsou určeny pro Objednatele, jeden pro Zhotovitele.

V Brně dne:

V Brně dne:

Razítko a podpis Zhotovitele :

Razítko a podpis Objednatele:

.....
Ing. arch. Roman Gale

.....
Ing. Aleš Doležel
vedoucí Bytového odboru MMB