

Smlouva o dílo č.
na demontáž a zpětný odběr stávající žehlicí linky

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi

1. objednatel:

název: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**
sídlo: **Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové**
IČ: **00179906**
DIČ: **CZ00179906**
bankovní spojení: **Česká národní banka**
č.ú. 24639511/0710
zastoupený: **prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c**
ředitelem
(dále jen „objednatel“)

a

2. zhotovitelem:

název: **PRAGOPERUN, spol. s r.o.**
sídlo: **Modletice 98, 251 01 Říčany**
IČ: **41190360**
DIČ: **CZ41190360**
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s.**
č. ú. 246443071/0100
zastoupený: **Ing. Lucií Fialovou, jednatelkou**
zapsaná(ý) v OR **vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3336**
(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu se zadávací dokumentací objednatele ze dne 27.2.2018, a to na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávku s názvem „**FN Hradec Králové - obnova žehlicí linky**“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v otevřeném řízení, pod evidenčním číslem přiděleným ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2017-036777**, a nabídkou zhotovitele ze dne 26.3.2018.

1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele:

- demontáž a zpětný odběr 1 ks stávající žehlicí linky skládající se z žehliče KST 350-3 (v.č. 392, inv.č. 0218870007) a podélného skladače KKL (v.č.K041414, inv.č. 0218870025). Rozsah potřebných prací je stanoven v zadávací dokumentaci a v nabídce a bude prováděn v souladu s platnými právními předpisy a environmentálními požadavky na předmět plnění (ekologická šetrnost). Při plnění této smlouvy bude ze strany zhotovitele plně respektován zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

a to za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci objednatele ze dne 27.2.2018 pro nadlimitní veřejnou zakázku na dodávku s názvem „**FN Hradec Králové - obnova žehlicí linky**“ (dále jen „zadávací dokumentace“) a v nabídce zhotovitele ze dne 26.3.2018 (dále jen „nabídka“). Specifikace prací a úprav místa plnění je uvedena v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy a odpovídá specifikaci uvedené v nabídce.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za bezvadné provedení díla a předání díla v souladu s požadavky uvedenými v této smlouvě sjednanou smluvní cenu.

Dodané dílo musí být bez vad faktických i právních a bude převzato až po jeho úplném a úspěšném dokončení.

Minimálně bude provedeno:

- demontáž a zpětný odběr stávající žehlicí linky,
- prováděná demontáž nebude vyžadovat přerušení průdelenského provozu v žádné z částí přímo nesouvisejících s deinstalovanou technologií. Veškeré činnosti budou s objednatelem minimálně 14 dní dopředu projednány a provedeny po dohodě,

- součástí plnění veřejné zakázky je též likvidace obalů a odpadů z jakýchkoliv materiálů použitých zhotovitelem při realizaci této veřejné zakázky.

2. Cena

2.1 Cena díla

Smluvní cena díla celková, stanovená v souladu s ustanovením §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění, při použití režimu přenesení daňové povinnosti na dílo/část díla, dle této smlouvy bez DPH činí 60.000 Kč, výše DPH 21 %

Smluvní cena díla celková dle této smlouvy, včetně DPH (započtena kompletní výše DPH) činí 72.600 Kč.

Výše přenesené daňové povinnosti ze zhotovitele na objednatele činí 12.600 Kč.

Celková smluvní cena díla včetně DPH činí 72.600 Kč

Smluvní cena díla dle této smlouvy bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a v zadávací dokumentaci. Pro účely stanovení ceny včetně DPH se hodnota přenesené DPH stanoví s ohledem na aktuálně platné sazby DPH ke dni podání nabídky.

Specifikace ceny – rozpočet – v položkovém členění je uvedena v Příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady, rizika, zisk a finanční vlivy (inflační a kursový) po celou dobu realizace díla v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a v zadávací dokumentaci. Dále zahrnuje likvidaci obalů a odpadu. Cena díla obsahuje i provedení potřebných prachotěsných opatření, např. stavbu protiprachové stěny.

3. Fakturace, platební podmínky

3.1. Záloha

Objednatelem nebudou zálohy zhotoviteli poskytovány.

3.2. Platební podmínky

Cena díla musí být na daňovém dokladu – faktuře, uvedena v české měně a musí být rozepsána dle jednotlivých položek předmětu plnění. Součástí faktury za stavební dílo bude zjišťovací protokol a položkový soupis provedených prací dle čl. 1 Předmět smlouvy

Daňový doklad - faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že na poskytnuté plnění v rozsahu stavebních prací bude v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, použit režim přenesení daňové povinnosti. Na faktuře musí být mimo jiné uvedena odvolávka na tuto smlouvu, soupis příloh, kontaktní údaje osoby, která daňový doklad vystavila.

Tam, kde to bude použito, musí daňový doklad - faktura dále obsahovat větu: „Na poskytnuté plnění byl v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, použit režim přenesení daňové povinnosti. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.“

Z daňového dokladu – faktury musí být mimo jiné zřejmý základ daně pro sníženou sazbu DPH, základ daně pro základní sazbu DPH, plnění osvobozené od daně a jednotlivé sazby DPH ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Fakturu vystaví zhotovitel po předání a převzetí plnění bez vad a nedodělků. K daňovému dokladu - faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu podepsaná oprávněnými osobami objednatele a zhotovitele.

Splatnost daňového dokladu - faktury činí 60 kalendářních dnů.

Lhůta splatnosti ceny díla začíná běžet ode dne řádného doručení daňového dokladu objednateli. Za uhrazení faktury se považuje den, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.

V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit v průběhu běhu lhůty splatnosti způsobem, který prokazuje, že do tohoto data zhotovitel vrácenou fakturu od objednatele převzal. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit fakturu novou. Nová faktura musí být znovu zaslána

objednateli. Lhůta splatnosti, co do počtu dní nikoli kratší než lhůta původní, začíná běžet ode dne doručení opravené či nově vystavené faktury objednateli.

Jestliže zhotovitel bez písemného souhlasu objednatele provede práce a jiná plnění nad rámec smlouvy, nemá nárok na jejich zaplacení. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle nebo na majetku objednatele, a to po předchozím odsouhlasení objednatelem. Zhotovitel musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli.

4. Doba plnění a ostatní ujednání

4.1. Doba plnění

Demontáž a zpětný odběr předmětu této smlouvy bude realizován zhotovitelem tak, aby byly dokončeny nejpozději do **12 týdnů** od nabytí účinnosti kupní smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli termín dokončení díla minimálně 1 kalendářní týden před plánovaným termínem. Kontaktní osobou za objednatele pověřenou převzetím díla je zaměstnanec odboru zdravotnické techniky

4.2. Realizace díla

Objednatel je oprávněn dílo v průběhu jeho provádění kontrolovat sám nebo prostřednictvím pověřených osob. Těmto přísluší kdykoli právo vstupu do prostor, kde je dílo realizováno, s možností prověřit, zda práce na díle jsou prováděny v souladu se zadávací dokumentací, touto smlouvou a technickými normami.

Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu prostoru realizace díla.

Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

Zhotovitel je povinen zabezpečit

- provedení díla tak, aby odpovídalo platným požárními předpisy,
- na komunikacích přilehlých k objektům, kde je dílo realizováno, volný průjezd v šíři min. 2,5m,
- okamžitý odvoz veškerého demontovaného materiálu,
- snižování prašnosti vyvolané průběhem prací nebo jejich následkem,
- projednávání časového harmonogramu v průběhu prací s objednatelem,
- respektování požadavků prádelny, aby činnost v objektech byla co nejméně omezena,
- veškeré atesty na výrobky, prohlášení o shodě apod. potřebné pro převzetí díla,
- uvedení do původního stavu prostor a okolí realizace díla narušeného prováděnými pracemi.

4.3. Předání a převzetí díla

Závazek zhotovitele je splněn dnem předání řádně provedeného díla dle podmínek vyplývajících ze zadávací dokumentace a této smlouvy, a to na základě podpisu předávacího protokolu bez vad a nedodělků oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol je za objednatele oprávněn podepsat pracovník pověřený

statutárním orgánem objednatele. Jedno vyhotovení předávacího protokolu zůstává zhotoviteli pro jeho potřeby a druhé vyhotovení zůstává objednateli.

Bude-li dílo vykazovat při předání vady či nedodělky, budou tyto v předávacím protokolu specifikovány a bude zde uvedena lhůta k jejich odstranění.

V případě dle předchozího odstavce se dílo považuje za dokončené okamžikem podpisu předávacího protokolu po odstranění vad a nedodělků pověřenými zástupci smluvních stran.

4.4. Místo plnění

Místem plnění předmětu smlouvy je nemocniční prádelna - pracoviště budova číslo 31 prádelna 1.NP v sídle kupujícího.

4.5. Součinnost

Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci předmětu smlouvy, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností.

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinností v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

Objednatel umožní příjezd zhotovitele do místa plnění na dobu nezbytně nutnou ke složení materiálů potřebných k realizaci díla.

4.6. Smluvní sankce

V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s dokončením díla či pokud se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním reklamovaných vad či nedodělků díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta nebude uplatňována v případě takové vady na již dokončeném díle, která způsobí nefunkčnost nebo omezení funkčnosti mimo dotčených prostor v sídle objednatele.

V případě vady na díle, která způsobí nefunkčnost nebo omezení funkčnosti mimo dotčených prostor v sídle objednatele, je v případě neodstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě nebo nemožnosti opravit dílo v záruční lhůtě nebo pokud bude odstranění vady v záruční lhůtě trvat déle než 48 hodin objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu. Tato smluvní pokuta činí 10.000,- Kč za každý kalendářní den a může být objednatel zhotoviteli účtována za každý i započatý den prodlení a to až do úplného odstranění reklamovaných vad.

Smluvní pokutou není dotčeno právo na náhradu vzniklé škody.

4.7. Zánik závazků

Závazky smluvních stran z této smlouvy o dílo zanikají:

- jejich splněním
- písemnou dohodou smluvních stran
- ukončením platnosti kupní smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami v souvislosti s veřejnou zakázkou jinak než jejím splněním (zejména uzavřením dohody o ukončení platnosti kupní smlouvy či odstoupením od kupní smlouvy).

V případě ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou jinak než řádným splněním závazků zhotovitele nebo písemnou dohodou smluvních stran nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu jakýchkoli nákladů spojených s přípravou realizace a realizací díla. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s demontáží a zpětným odběrem, bude vůči zhotoviteli uplatňována sankce ve výši 10.000,- Kč za každý kalendářní den a může být objednatel zhotoviteli účtována za každý i započatý den prodlení a to až do okamžiku dokončení zpětného odběru.

5. Záruka, servisní podmínky a reklamace

Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude při protokolárním předání bez jakýchkoli faktických či právních vad.

V ostatním platí pro uplatňování a způsob odstraňování vad příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

6. Závěrečná ustanovení

Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, akceptovanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

V případě sporu rozhodne na návrh některé ze smluvních stran věcně a místně příslušný soud v České republice.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas s uveřejněním všech podmínek tohoto smluvního vztahu dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

Mimo případy subdodávek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, se pro účely této smlouvy vylučuje postoupení smlouvy dle § 1895 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tj. zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy nebo její části třetí osobě.

Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují osobně nebo doporučenou poštou, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Povinnost smluvní strany doručit písemnost doporučeně druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí proti podpisu. V případě nedoručení nabývá odstoupení od smlouvy účinnosti třetí den po odeslání oznámení o odstoupení na adresu druhé smluvní strany.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu textu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, pravou a úplnou vůli, prostou omylu a že tuto smlouvu neuzavírají v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz shora uvedeného připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha č. 1: Specifikace díla

Příloha č. 2: Specifikace ceny díla – rozpočet – v položkovém členění

V Hradci Králové dne 4. 6. 2018

V Modleticích, dne 10. 5. 2018

.....
Za objednatele:

Fakultní nemocnice Hradec Králové
prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.
ředitel

.....
Za zhotovitele:

PRAGOPERUN, spol. s r.o.
Ing. Lucie Fialová
jednatelka

Příloha č. 1
Specifikace díla



Demontáž a zpětný odběr stávající žehlící linky

Specifikace	Počet	Jednotka
statické posouzení	1	kpl
vytvoření přídavné rampy z panelů na výšku stávající rampy (2,5 x 5m) - jeřáb, nákladní auto, panely	1	kpl
odstavení stávající linky, odpojení od médií, bezpečné uzavření potrubí páry a kondenzátu, demontáž, vystěhování s použitím ochranných plechů na podlahu	1	kpl
nakládka a odvoz	1	kpl
potvrzení o ekologické likvidaci	1	kpl

Příloha č. 2

Specifikace ceny díla



Demontáž a zpětný odběr stávající žehlicí linky

Specifikace	Počet	Jednotka	Cena / jedn
statické posouzení	1	kpl	8 000
vytvoření přídavné rampy z panelů na výšku stávající rampy (2,5 x 5m) - jeřáb, nákladní auto, panely	1	kpl	10 000
odstavení stávající linky, odpojení od médií, bezpečné uzavření potrubí páry a kondenzátu, demontáž, vystěhování s použitím ochranných plechů na podlahu	1	kpl	31 000
nakládka a odvoz	1	kpl	10 000
potvrzení o ekologické likvidaci	1	kpl	1 000
CENA CELKEM v Kč BEZ DPH			

Celková cena
8 000
10 000
31 000
10 000
1 000
60 000

Příloha č. 3 - harmonogram - demontáž a zpětný odběr stávající žehlicí linky														
práce - popis	poznámka	11-12 týden od podpisu smlouvy												
statické posouzení	min. 2 týdny předem													
vytvoření přídatné rampy z panelů na výšku stávající rampy (2,5 x 5m) - jeřáb, nákladní auto, panely														
odstavení stávající linky, odpojení od médií, bezpečné uzavření potrubí páry a kondenzátu, demontáž, vystěhování s použitím ochranných plechů na podlahu														
nakládka a odvoz														
prostupy pro přívody k nové žehlicí linkce														
potvrzení o ekologické likvidaci														

Datum: 26.3.2018
