



MHMPXP8Q3NE2

Stejnopis č. 3

Dodatek č. II ke kupní smlouvě č. KUP/83/14/025199/2016

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku
mezi těmito smluvními stranami:

Jan Záruba

r.č. 55 [redacted]
bytem [redacted] Praha [redacted]

(dále jen „prodávající“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1,
zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

(dále jen „kupující“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

I.

V kupní smlouvě č. KUP/83/14/025199/2016 je chybně uvedeno, že je prodávající vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši id. 2/30 k pozemku parc.č. 699/12 k.ú. Libeň namísto správné výše podílu id. 1/30.

II.

Z výše uvedeného důvodu, ve smyslu čl. VII kupní smlouvy č. KUP/83/14/025199/2016 se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se uvedení nesprávné výše spoluvlastnického podílu napravuje ve smyslu čl. I.



II.

Kupní cena pozemku parc.č. 699/12 k.ú. Libeň činí dle znaleckého posudku č. 3068/084-2015 (str. 12) 214 710,- Kč Cena spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/30 tedy činí 7 157,- Kč (slovy sedm tisíc jedno sto padesát sedm korun českých)

III.

Ve vztahu k prodávajícímu se tímto dodatkem mění ujednání ve čl. IV kupní smlouvy č. KUP/83/14/025199/2016 tak, že kupujícím bude uhrazena kupní cena v částce 1 888 347,- Kč (slovy jeden milion osm set osmdesát osm tisíc tři sta čtyřicet sedm korun českých).

IV.

Všechna ostatní ujednání v kupní smlouvě č. KUP/83/14/025199/2016 zůstávají beze změn.

V.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy. Prodávající s kupujícím souhlasně prohlašují, že nemají vůči sobě žádné uplatitelné nároky, které by jakýmkoliv způsobem souvisely s pozemky, které jsou předmětem této smlouvy.

VI.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a jeho text.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí hl.m. Praha.



MHMPXP8Q3NE2

VII.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni. Účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zák.č. 340/2015 Sb.

Smluvní strany se zavazují, že v případě výskytu vad, jež by bránily povolení vkladu vlastnického práva do veřejného seznamu - katastru nemovitostí učiní neprodleně taková opatření, aby tento vklad mohl být proveden.

VIII.

Tento dodatek je sepsán v 7 vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení, kupující obdrží 6 vyhotovení, z nichž 1 stejnopis bude předán spolu s kupní smlouvou č. KUP/83/14/025199/2016 Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu.

Tento dodatek obsahuje 3 strany textu.

V Praze dne: 30. 05. 2018

31 -05- 2018
V Praze dne:

Prodávající:

[Redacted signature area]
Jan Záruba

K

[Redacted signature area]
ředitel odboru
hospodaření s majetkem