

Město Uničov
IČO: 00299634

se sídlem Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov
zastoupené Bc. Stanislavem Axmanem, místostarostou města
dat. schránka: zbdb4bg
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. účtu 1801691379/0800
email:

(dále jen „Povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

jednající , Vedoucím odboru Obnova DS Morava na základě pověření ev.č.

ze dne

dor. adresa pro SOVB: ENPRO Energo s.r.o, Pavelkova 18a, 779 00 Olomouc,

email: _____, tel. _____,

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti **IE-12-8003976/VB/1**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.

Úvodní ustanovení

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

Pozemků parc. č. st. 56 – zastavěná plocha, zbořeniště, parc. č. 5 – ostatní plocha, manipulační plocha, parc. č. 10/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 197/29 – ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 275/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 276/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 278/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 304 – ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 275/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 51/1 – trvalý travní porost

v k.ú. Brničko, obec Uničov, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“ nebo též jen „**Pozemky**“).

2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – **kabelového vedení NN a pojistkové skříně** - dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“, která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III.

Předmět Smlouvy

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 533-371/2016 potvrzeným Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc dne 2.10.2017. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV. Cena a platební podmínky

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **192 364,- Kč (slovy: stodevadesátdvatisíctřistašedesátčtyři korunčeských)**. *K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.*
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Povinná bere na vědomí, že objednávka nebude obsahovat DPH. Objedávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy do 21 dnů od uzavření této smlouvy. **Faktura bude vystavena na: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, ale odeslána na adresu: ČEZ Korporátní služby, s.r.o., 28.října 3123/152, 709 02 Ostrava.**
3. Povinná se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat:
 - **číselné označení této smlouvy o zřízení věcného břemene – IE-12-8003976/VB/1**
 - **desetimístné číslo z objednávky /např. 41xxxxxxx/.**
4. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neužijí, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

Článek V. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad, zastupovala ji ve vkladovém řízení ve věci zřízení práva k Dotčeným nemovitostem podle této Smlouvy, tzn. doplnila, opravila tento návrh, nebo v případě neodstranitelnosti chyby vzala návrh na vklad zpět a vzdala se za ni práva odvolání k usnesení o zastavení řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

Článek VI. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží strana Povinná, jeden

strana Oprávněná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.

4. Přítomnost ČEZ Distribuce, a. s., jako smluvní strany sama o sobě nezakládá povinnost tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se zavazují, že pokud by i přesto k uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv mělo dojít, poskytnou si v této věci veškerou nezbytnou součinnost.
5. Zřízení věcného břemene dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Uničova dne 22. 9. 2015 usnesením č. UZ8/6/2015 a Rada města Uničova dne 24. 4. 2018 usnesením č. UR13/83/2018.
6. Součástí této smlouvy je její:
Příloha - Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 533-371/2016

Dne.....

Dne.....

.....
Město UNIČOV
Povinná
Bc. Stanislav Axman
místostarosta

.....
ČEZ Distribuce, a.s.
Oprávněná
Vedoucí odboru Obnova DS Morava