




SMLOUVA č. 048-HOR/01
o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany

I.
Smluvní strany

Kaufland Česká republika v.o.s.
Pod Višňovkou 25, 140 00 Praha 4,
zastoupený p. Rüdigerem Knandlem na základě plné moci
ve věcech smluvních Dr. Jaroslavem Rybenským
IČO: 25 11 01 61
DIČ: 004-25 11 01 61
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(jako objednatel, dále jen „Kaufland“)

a

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje
Štefánikova 32, 602 00 Brno,
zastoupený ředitelem pplk. Ing. Zdeňkem Vlkojanem
IČO: 70 88 40 99

(jako zhotovitel, dále jen „HZS“)

II.
Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je nepřetržité monitorování a vyhodnocování dálkového přenosu signálů ústředny elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“) instalované v objektu Kaufland v Hodoníně (dále jen „objekt Kauflandu“) formou dálkového přenosu dat (dále jen „DPD“), na pult centralizované ochrany (dále jen „PCO“) instalovaný na operačním a informačním středisku (dále jen „OPIS“) územního odboru Hodonín HZS Jihomoravského kraje, tř. bří Čapků 3, 695 03 Hodonín (dále jen „ÚO HZS“).

2.2 Ve vlastnictví Kauflandu a součástí DPD je tento soubor zařízení (dále jen „SZ Kaufland“):
- EPS, typ ZETTLER LOOP 500,
- vysílač, typ STX 23 FN/400 fy Radom Pardubice,
- obslužné pole požární ochrany (dále jen „OPPO“) fy Telecom Alarm Praha,
- klíčový trezor požární ochrany (dále jen „KTPO“) fy Telecom Alarm Praha.

2.3 Ve vlastnictví HZS a součástí DPD je tento soubor zařízení (dále jen „SZ HZS“):
- PCO, ty WRS verze 1,64 fy Radom Pardubice,
- přijímač, typ SRX 10/400LN RS 422 fy Radom Pardubice.

III.
HZS se zavazuje

3.1 Zabezpečit nepřetržité monitorování vybraných stavů EPS, tj. adresy vysílacího místa, „poplachu“ (požáru) a „poruchy“ kvalifikovanou obsluhou SZ HZS.

3.2 Zabezpečit trvalou provozuschopnost SZ HZS.

3.3 Zabezpečit výjezd sil a prostředků HZS (dále jen „výjezd HZS“) nejpozději do 2 minut od signalizace požáru, včetně navazujícího výjezdu dalších sil a prostředků, který odpovídá předpokládanému rozsahu požáru.

3.4 Dohodnutým způsobem zabezpečit informování zástupce Kauflandu o požáru v objektu Kauflandu, včetně předání objektu Kauflandu zástupci Kauflandu po požáru.

3.5 Dohodnutým způsobem zabezpečit informování zástupce Kauflandu o tzv. planém poplachu, včetně předání objektu Kauflandu zástupci Kauflandu, pokud byl výjezdem HZS objekt Kauflandu otevřen.

3.6 Dohodnutým způsobem zabezpečí informování zástupce Kauflandu o poruše SZ Kauflandu nebo SZ HZS, včetně informování zástupce Kauflandu o odstranění poruchy SZ HZS.

3.7 Dohodnutým způsobem zabezpečí informování zástupce Kauflandu o vypnutí SZ HZS, včetně informování zástupce Kauflandu o znovuvvedení SZ HZS do provozu.

3.8 Zabezpečit vedení záznamů o planých poplaších obsahující zejména datum, čas a stručný popis činnosti výjezdu sil a prostředků HZS.

IV.

Kaufland se zavazuje

4.1 V případě signalizace požáru umožní bezproblémový vstup výjezdu HZS do objektu Kauflandu v mimopracovní době uložení klíče od objektu Kauflandu do KTPO. Při uložení více klíčů v KTPO klíče popíše a jejich seznam předá zástupci HZS k uložení na OPIS.

4.2 Dohodnutým způsobem zabezpečí účast zástupce Kauflandu k převzetí objektu Kauflandu po jeho otevření výjezdem HZS.

4.3 Dohodnutým způsobem zabezpečí informování OPIS o poruše nebo vypnutí SZ Kauflandu, včetně informování OPIS o znovuvvedení SZ Kauflandu do provozu.

4.4 Zabezpečit zpracování dokumentace zdolávání požárů v objektu Kauflandu, dokumentaci uloží v blízkosti OPPO a na OPIS HZS.

4.5 Umožnit zástupcům HZS seznámit se s dispozičním a stavebním provedení objektu Kauflandu a instalovaným požárně bezpečnostním zařízením.

V.

Poplatky

5.1 Kaufland se zavazuje za nepřetržité monitorování stavů EPS, dle čl. 3.1 této smlouvy, hradit HZS měsíční poplatek, který, vycházející z velikosti a charakteru chráněné plochy, je stanoven dohodou ve výši **4.800,- Kč** (slovy čtyři tisíce osm set korun). Poplatek bude hrazen formou příkazu k úhradě na základě vystavené faktury HZS po uplynutí předemětného měsíce s její splatností vždy nejpozději do 14. dne od vystavení faktury. Výše poplatku zahrnuje jeden planý výjezd v kalendářním měsíci zaviněný chybou SZ Kauflandu. Při trvání poruchy více než 48 hodin z viny poruchy SZ HZS se poskytuje sleva ve výši 1/15 měsíčního poplatku a dále za započatý čtvrtý a další kalendářní den ve výši 1/30 měsíčního poplatku za každý den.

5.2 Za případný druhý a další planý výjezd v kalendářním měsíci zaviněný chybou SZ Kauflandu se Kaufland zavazuje hradit HZS penále, které je stanoveno dohodou ve výši **2.400,- Kč** (slovy dva tisíce čtyřista korun), za každý uskutečněný výjezd. Penále bude hrazeno formou příkazu k úhradě na základě vystavené faktury HZS po uplynutí předemětného měsíce s její splatností vždy nejpozději do 14. dne od vystavení faktury. Součástí faktury bude záznam o planém výjezdu potvrzený vedoucím objektu Kauflandu.

5.3 Sjednává se zkušební provoz připojení EPS na PCO. V rámci zkušebního provozu, který je stanoven na dobu tří kalendářních měsíců, a to počínaje následujícím měsícem po nabytí platnosti této smlouvy, nehradí Kaufland měsíční poplatek a případný jeden planý výjezd v kalendářním měsíci zaviněný chybou SZ Kauflandu dle čl. 5.1 této smlouvy.

VI.
Závěrečná ujednání

6.1 Ve věci dohodnutého způsobu dle čl. 3.4 až 3.7 a 4.2 až 4.4 této smlouvy bude pořízen písemný záznam, jehož vzor je součástí přílohy č. 1 této smlouvy, který uzavřou oprávněné osoby uvedené v čl. 6.2 této smlouvy, a který stanoví zejména tzv. kontaktní osoby oprávněné jednat za ÚO HZS a objekt Kauflandu, dále lhůty pro splnění povinností smluvních stran uvedených v předmětných člancích této smlouvy. V případě, že dojde ke změnám kontaktních osob Kauflandu, je oprávněná osoba Kauflandu (vedoucí OD) povinna aktualizovat přílohu č. 1 a předat ji proti podpisu oprávněnému zástupci HZS.

6.2 Obě smluvní strany určí pro vzájemný styk tyto oprávněné osoby:

Za HZS, ředitel územního odboru Hodonín HZS Jihomoravského kraje



Za OD Kaufland Hodonín, vedoucí OD



6.3 HZS si vyhrazuje právo stanovenou výší měsíčního poplatku a penále upravit o meziroční nárůst indexu spotřebních cen za předcházející kalendářní rok zveřejňovaný ČSÚ. Změna ve výši měsíčního poplatku bude provedena na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

6.4 Touto smlouvou nejsou dotčena práva a povinnosti Kauflandu na úseku požární ochrany vyplývající z právních předpisů, zejména ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

6.5 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 1. 9. 2001 a lze ji měnit pouze písemnými dodatky. Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou nebo písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou, která činí tři měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce, který následuje po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech – jeden pro smluvní stranu.

V Brně 6.9.2001



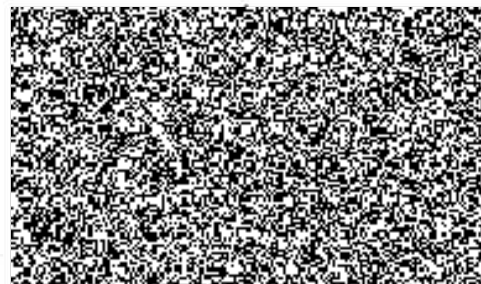
za HZS Jihomoravského kraje

Hasičský záchranný sbor
Jihomoravského kraje
602 00 Brno, Štefánikova 32
2

V Praze 29/9/2001



za Kaufland Česká republika, v.o.s.



Příloha č. 1 – Seznam a vzájemné povinnosti kontaktních osob

Seznam a vzájemné povinnosti kontaktních osob

Na základě smlouvy o připojení EPS OD Kaufland Hodonín (dále „objekt Kauflandu“) na PCO ÚO Hodonín HZS JM kraje (dále jen „ÚO Hodonín“) je oprávněnými osobami dle čl. 6.2 smlouvy uzavřen její dodatek upravující vzájemné povinnosti smluvních stran dle čl. 3.4 až 3.7 a 4.2 až 4.4 smlouvy.

1. Kontaktní osobou za objekt Kauflandu je stanoven

1.1 xxxxxx, č. tel.:

- zaměstnání

- byt

- mobil

1.2 xxxxxx, č. tel.:

- zaměstnání

- byt

- mobil

1.3 xxxxxx, č. tel.:

- zaměstnání

- byt

- mobil

2. Kontaktní osobou za ÚO Hodonín je obsluha operačního a informačního střediska ÚO Hodonín (dále jen „OPIS“).

3. Osobě uvedené pod bodem 1.1, při jejím nedosažení osobě uvedené pod bodem 1.2 resp. 1.3, obsluha OPIS telefonicky nahlásí následující případy:

3.1 Požár a otevření objektu Kauflandu do 15 min. od signalizace požáru resp. otevření objektu.

3.2 Planý výjezd a otevření objektu Kauflandu do 15 min. od signalizace požáru resp. otevření objektu.

3.3 Planý výjezd bez otevření objektu Kauflandu do 30 min. od signalizace požáru.

3.4 Porucha SZ Kauflandu nebo SZ HZS do 30 min. od signalizace poruchy nebo jejího odstranění denně od 06.00 do 22.00 hod.

3.5 Vypnutí SZ HZS před jeho vypnutím a jeho znovuuvedení do provozu do 5 min. od znovuuvedení do provozu.

4. Některá osoba z osob uvedených pod čl. 1.1, 1.2 a 1.3 nahlásí telefonicky na OPIS č. tel. 0628/343 150 následující případy:

4.1 Porucha SZ Kauflandu do 30 min. od zjištění poruchy nebo jejího odstranění.

4.2 Vypnutí SZ Kauflandu před jeho vypnutím a jeho znovuuvedení do provozu do 5 min. od znovuuvedení do provozu.

5. Některá osoba z osob uvedených pod čl. 1.1, 1.2 a 1.3, nebo jimi stanovený zástupce, se dostaví po otevření objektu Kauflandu výjezdem HZS k jeho převzetí po telefonické výzvě OPIS neprodleně, nejdéle však do 60 min. v pracovní době resp. 120 min. v mimopracovní době.

6. Při otevření objektu Kauflandu v případě planého poplachu je výjezd HZS oprávněn opustit místo zásahu po předchozím znovunastavení signalizace požáru a uzamčení objektu Kauflandu. Výše uvedený způsob převzetí objektu Kauflandu uvedenou osobou, nebo stanoveným zástupcem, není tímto dotčen.

V Hodoníně dne xx. xx. xxxx

Za ÚO Hodonín:

Za objekt Kauflandu Hodonín: