

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo : Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa : Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČO : 013212774

DIC: CZ01312774

bankovní spojení : 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan:	Ing. Vladimír Čičmanský
bytem :	Podhradí 98 E, Aš

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 16
k nájemní smlouvě č. 44N06/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.3.2006 nájemní smlouvu č. 44N06/02 a dne 25.10.2012 dodatek č. 15 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.15) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 12 648,- Kč.

Nájemné je splatné ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku.

Dne 13.12.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem :

Obec	katastr.území	druh evidence	p.p.č.	třetí osoba
Hranice	Hranice u Aše	KN- pozemková	1 764/17 1 764/18	sídlo U Pošty 182, 351 24 Hranice

na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 12 375,- Kč (slovy: Dvanácti- tisíctřístasedmdesát pět korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 12 430,- Kč (slovy: Dvanácti- tisíctřístasedmdesát pět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu.

Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 12 375,- Kč (slovy: Dvanácttisíctřístasedmdesátpět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 55,- Kč (slovy: Padesátpět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 24. 4. 2013

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Chebská 4
360 06 Karlovy Vary

Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
pronajímatel

Ing. Vladimír Čiémanský
nájemce

Za správnost: Valečková Marie

Příloha k nájemní smlouvě č. 44N06/02

Čičmanský Vladimír Ing.

Variabilní symbol: 4410602

Uzavřeno: 15.3.2006

Roční nájem:

Podhradí 98 E

Datum tisku: 11.3.2013

Účinná od: 1.4.2006

12 648 Kč

Aš

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Aš										
	974	2	0	2	14	10 002	23 400	4 807	1,0	112,48
								4 807		112,48

Hranice u Aše

	590	3	0	2	7	10 002	20 800	45	1,0	0,93
	590	4	0	2	7	10 002	20 800	109	1,0	2,26
	754	0	0	2	7	10 002	20 800	7 085	1,0	147,37
	798	0	0	2	14	10 002	20 800	9 188	1,0	191,11
	810	5	0	2	7	10 002	20 800	4 338	1,0	90,23
	850	2	0	2	7	10 002	20 800	9 355	1,0	194,58
	1 001	6	0	2	7	10 002	20 800	8 732	1,0	181,63
	1 001	7	0	2	7	10 002	20 800	3 071	1,0	63,88
	1 036	0	0	2	14	10 002	20 800	486	1,0	10,10
	1 764	15	0	2	7	10 002	20 800	3 917	1,0	81,47
	1 764	16	0	2	7	10 002	20 800	211	1,0	4,39
	1 764	19	0	2	7	10 002	20 800	15	1,0	0,31
	1 764	20	0	2	7	10 002	20 800	290	1,0	6,03
								46 842		974,29

Krásná

	141	4	0	2	7	10 002	25 500	2 848	1,0	72,62
	713	3	0	2	14	10 002	25 500	1 193	1,0	30,42
	751	0	0	2	2	10 002	25 500	9 616	1,0	245,20
	783	1	0	2	7	10 002	25 500	12 520	1,0	319,26
	795	3	0	2	7	10 002	25 500	363	1,0	9,25
	837	0	0	2	14	10 002	25 500	378	1,0	9,63
	853	0	0	2	14	10 002	25 500	452	1,0	11,52
	872	5	0	2	2	10 002	25 500	510	1,0	13,00
	903	0	0	2	14	10 002	25 500	234	1,0	5,96
	914	0	0	2	2	10 002	25 500	432	1,0	11,01
	915	0	0	2	2	10 002	25 500	4 514	1,0	115,10
GP(pův. 966)	966	1	0	2	7	10 002	25 500	4 576	1,0	116,68
GP-rozdělení	1 351	4	0	2	2	10 002	25 500	7 098	1,0	180,99
	1 351	5	0	2	2	10 002	25 500	6 246	1,0	159,27
	1 351	6	0	2	2	10 002	25 500	582	1,0	14,84
GP(pův.1351/4)	1 351	10	0	2	2	10 002	25 500	159	1,0	4,05
	1 677	5	0	2	14	10 002	25 500	223	1,0	5,68
	1 916	0	0	2	14	10 002	25 500	1 264	1,0	32,23
	1 929	0	0	2	7	10 002	25 500	166	1,0	4,23
	1 931	2	0	2	2	10 002	25 500	1 007	1,0	25,68
GP(pův.2037)	2 037	1	0	2	7	10 002	25 500	5 079	1,0	129,51
	2 113	0	0	2	7	10 002	25 500	4 999	1,0	127,47
	2 161	0	0	2	14	10 002	25 500	54	1,0	1,38
	2 175	0	0	2	14	10 002	25 500	306	1,0	7,80
								64 819		1 652,78

Příloha k nájemní smlouvě č. 44N06/02

Čiřmanský Vladimír Ing.

Variabilní symbol: 4410602

Uzavřeno: 15.3.2006

Roční nájem:

Podhradí 98 E

Datum tisku: 11.3.2013

Účinná od: 1.4.2006

12 648 Kč

Aš

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Podhradí u Aše										
kom.	400	2	0	2	14	10 002	500 000	876	1,0	438,00
man.plocha	404	2	0	2	14	10 002	500 000	516	1,0	258,00
	418	2	0	2	7	10 002	20 500	993	1,0	20,36
	418	3	0	2	14	10 002	20 500	1 693	1,0	34,71
	432	0	0	2	14	10 002	20 500	6 268	1,0	128,49
GP(pův.1685)-HM(	1 685	3	0	2	7	10 002	20 500	609	1,0	12,48
kom.	2 425	0	0	2	14	10 002	500 000	810	1,0	405,00
kom.	2 452	0	0	2	14	10 002	500 000	7 661	1,0	3 830,50
kom.	2 453	0	0	2	14	10 002	500 000	994	1,0	497,00
	2 472	0	0	2	14	10 002	20 500	73	1,0	1,50
	2 485	3	0	2	14	10 002	20 500	439	1,0	9,00
	2 487	3	0	2	14	10 002	20 500	510	1,0	10,46
kom.	2 507	0	0	2	14	10 002	500 000	144	1,0	72,00
									21 586	5 717,50

Štítary u Krásné

	398	0	0	2	7	10 002	23 900	3 870	1,0	92,49
	399	1	0	2	7	10 002	23 900	6 458	1,0	154,34
	399	2	0	2	7	10 002	23 900	65	1,0	1,55
	592	0	0	2	14	10 002	23 900	9 064	1,0	216,62
	593	0	0	2	14	10 002	23 900	2 212	1,0	52,86
	595	1	0	2	7	10 002	23 900	5 565	1,0	133,00
	596	1	0	2	7	10 002	23 900	5 603	1,0	133,91
	616	0	0	2	2	10 002	23 900	30 662	1,0	732,82
	617	0	0	2	2	10 002	23 900	6 258	1,0	149,56
	620	0	0	2	2	10 002	23 900	6 672	1,0	159,46
	686	0	0	2	14	10 002	23 900	4 010	1,0	95,83
	699	0	0	2	14	10 002	23 900	4 568	1,0	109,17
	702	0	0	2	2	10 002	23 900	29 349	1,0	701,44
	731	1	0	2	14	10 002	23 900	29 229	1,0	698,57
	905	0	0	2	7	10 002	29 400	16 548	1,0	486,51
									160 133	3 918,13

CELKEM:**298 187****12 375 Kč**