

12

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

který zastupuje Ing. Pavel Brandl, vedoucí Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money bank a.s., Cheb, č.ú.30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Ing. Vladimír Čičmanský

r
t [redacted] nice

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 14
k nájemní smlouvě č. 44N06/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.3.2006 nájemní smlouvu č. 44N06/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- Dne 27.9.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitosti p.p.č.754/3 v k.ú. Krásná obec Krásná třetí osu 2 Krásná na základě smlouvy ?.
- Dne 21.1.2011 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti p.p.č.1764/1 (parcela vznikla na základě geometrického plánu č.899-148/2010 oddělením z původní p.p.č.1764/1) v k.ú. Hranice u Aše obec Hranice na základě smlouvy č.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **13.215,-Kč** (slovy: třinácttisícdvěstěpatnáct korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 13.330,-Kč

(slovy: třinácttisícčtyřicet korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data mínus neoprávněně inkasované nájemné ve výši 3,-Kč



Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 13.215,- Kč
(slovy: třinácttisícdvěstěpatnáct korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 118,- Kč
(slovy: stoosmnáct korun českých).

Neoprávněně inkasované nájemné (od 27.9.2010 do 30.9.2011) : 3,- Kč (slovy: tři koruny české).

Výpočet : k.ú. Krásná, p.p.č. 754/3....roční nájemné 273,28 Kč/rok
 $0,75 \text{ Kč/den} \times 4 \text{ dny} = 3,-\text{Kč}$.

Vzhledem k tomu, že pronajímatel inkasoval k 1.10.2010 nájemné za nemovitost, která byla dne 27.9.2010 předmětem převodu na třetí osobu, musí být přijatá plnění vrácena subjektu, na jehož úkor se pronajímatel obohatil, tj. novému vlastníkovi nemovitosti – Obci Krásná a to v celkové částce 3,-Kč (slovy : tři koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 30.9.2011.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 14.9.2011

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Karlovarský kraj
Číslo jedn. 140/70

Ing. Pavel Brandl
vedoucí Krajského pracoviště Karlovy Vary
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

Ing. Vladimír Cícmanský

nájemce

ová

Příloha k nájemní smlouvě č. 44N06/02

Čičmanský Vladimír Ing.

Variabilní symbol: 4410602

Uzavřeno: 15.3.2006

Roční nájem:

Údolní 583

Datum tisku: 29.8.2011

Účinná od: 1.4.2006

13 871 Kč

Hranice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Aš										
	974	2	0	2	14	10 002	23 400	4 807	1,0	112,48
									4 807	112,48

Hranice u Aše

	590	3	0	2	7	10 002	20 800	45	1,0	0,93
	590	4	0	2	7	10 002	20 800	109	1,0	2,26
	754	0	0	2	7	10 002	20 800	7 085	1,0	147,37
	798	0	0	2	14	10 002	20 800	9 188	1,0	191,11
	810	5	0	2	7	10 002	20 800	4 338	1,0	90,23
	850	2	0	2	7	10 002	20 800	9 355	1,0	194,58
	1 001	6	0	2	7	10 002	20 800	8 732	1,0	181,63
	1 001	7	0	2	7	10 002	20 800	3 071	1,0	63,88
	1 036	0	0	2	14	10 002	20 800	486	1,0	10,10
	1 764	15	0	2	7	10 002	20 800	3 917	1,0	81,47
	1 764	16	0	2	7	10 002	20 800	211	1,0	4,39
	1 764	17	0	2	7	10 002	20 800	5 722	1,0	119,02
	1 764	18	0	2	7	10 002	20 800	7 370	1,0	153,30
	1 764	19	0	2	7	10 002	20 800	15	1,0	0,31
	1 764	20	0	2	7	10 002	20 800	290	1,0	6,03
									59 934	1 246,61

Krásná

	141	4	0	2	7	10 002	25 500	2 848	1,0	72,62
	445	1	0	2	14	10 002	25 500	20 078	1,0	511,98
	713	3	0	2	14	10 002	25 500	1 193	1,0	30,42
	751	0	0	2	2	10 002	25 500	9 616	1,0	245,20
	783	1	0	2	7	10 002	25 500	12 520	1,0	319,26
	795	3	0	2	7	10 002	25 500	363	1,0	9,25
	837	0	0	2	14	10 002	25 500	378	1,0	9,63
	853	0	0	2	14	10 002	25 500	452	1,0	11,52
	872	5	0	2	2	10 002	25 500	510	1,0	13,00
	903	0	0	2	14	10 002	25 500	234	1,0	5,96
	914	0	0	2	2	10 002	25 500	432	1,0	11,01
	915	0	0	2	2	10 002	25 500	4 514	1,0	115,10
GP(pův. 966)	966	1	0	2	7	10 002	25 500	4 576	1,0	116,68
GP-rozdělení	1 351	4	0	2	2	10 002	25 500	7 098	1,0	180,99
	1 351	5	0	2	2	10 002	25 500	6 246	1,0	159,27
	1 351	6	0	2	2	10 002	25 500	582	1,0	14,84
GP(pův.1351/4)	1 351	10	0	2	2	10 002	25 500	159	1,0	4,05
	1 677	5	0	2	14	10 002	25 500	223	1,0	5,68
	1 916	0	0	2	14	10 002	25 500	1 264	1,0	32,23
	1 929	0	0	2	7	10 002	25 500	166	1,0	4,23
	1 931	2	0	2	2	10 002	25 500	1 007	1,0	25,68
	2 025	0	0	2	14	10 002	25 500	2 176	1,0	55,49
GP(pův.2037)	2 037	1	0	2	7	10 002	25 500	5 079	1,0	129,51
	2 113	0	0	2	7	10 002	25 500	4 999	1,0	127,47
	2 161	0	0	2	14	10 002	25 500	54	1,0	1,38

Příloha k nájemní smlouvě č. 44N06/02

Čičmanský Vlad

Variabilní symbol: 4410602

Uzavřeno: 15.3.2006

Roční nájem:

Údolní 583

Datum tisku: 29.8.2011

Účinná od: 1.4.2006

13 871 Kč

Hranice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	2 175	0	0	2	14	10 002	25 500	306	1,0	7,80
									87 073	2 220,25

Podhradí u Aše

kom.	400	2	0	2	14	10 002	500 000	876	1,0	438,00
man.plocha	404	2	0	2	14	10 002	500 000	516	1,0	258,00
	418	2	0	2	7	10 002	20 500	993	1,0	20,36
	418	3	0	2	14	10 002	20 500	1 693	1,0	34,71
	432	0	0	2	14	10 002	20 500	6 268	1,0	128,49
GP(pův.1685)-HM(	1 685	3	0	2	7	10 002	20 500	609	1,0	12,48
kom.	2 425	0	0	2	14	10 002	500 000	810	1,0	405,00
kom.	2 452	0	0	2	14	10 002	500 000	7 661	1,0	3 830,50
kom.	2 453	0	0	2	14	10 002	500 000	994	1,0	497,00
	2 472	0	0	2	14	10 002	20 500	73	1,0	1,50
	2 485	3	0	2	14	10 002	20 500	439	1,0	9,00
	2 487	3	0	2	14	10 002	20 500	510	1,0	10,46
kom.	2 507	0	0	2	14	10 002	500 000	144	1,0	72,00
									21 586	5 717,50

Štítary u Krásné

	398	0	0	2	7	10 002	23 900	3 870	1,0	92,49
	399	1	0	2	7	10 002	23 900	6 458	1,0	154,34
	399	2	0	2	7	10 002	23 900	65	1,0	1,55
	592	0	0	2	14	10 002	23 900	9 064	1,0	216,62
	593	0	0	2	14	10 002	23 900	2 212	1,0	52,86
	595	1	0	2	7	10 002	23 900	5 565	1,0	133,00
	596	1	0	2	7	10 002	23 900	5 603	1,0	133,91
	616	0	0	2	2	10 002	23 900	30 662	1,0	732,82
	617	0	0	2	2	10 002	23 900	6 258	1,0	149,56
	620	0	0	2	2	10 002	23 900	6 672	1,0	159,46
	686	0	0	2	14	10 002	23 900	4 010	1,0	95,83
	699	0	0	2	14	10 002	23 900	4 568	1,0	109,17
	702	0	0	2	2	10 002	23 900	29 349	1,0	701,44
	731	1	0	2	14	10 002	23 900	29 229	1,0	698,57
	905	0	0	2	7	10 002	29 400	16 548	1,0	486,51
									160 133	3 918,13

CELKEM:**333 533****13 215 Kč**