

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Chebu,

Mánesova 11, 350 01 Cheb.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600.

(dále jen "fond")

- na straně jedné -

a

Ing. Čičmanský Vladimír

b)

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 8

k n á j e m n í s m l o u v ě č. 44 N 06/02

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.3.2006 nájemní smlouvu č. 44N06/02 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy /dodatků/ je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši Kč 8 281,-

Od 1.3.2008 se rozšiřuje předmět nájmu o pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Aš	Aš	pozemková-KN	974/2	4807	14
Hranice	Hranice u Aše	pozemková-KN	590/3	45	7
Hranice	Hranice u Aše	pozemková-KN	590/4	109	7
Hranice	Hranice u Aše	pozemková-KN	1036	486	14
Krásná	Krásná	pozemková-KN	141/4	2848	7
Krásná	Krásná	pozemková-KN	445/1	20078	14
Krásná	Krásná	pozemková-KN	751	9616	2
Krásná	Krásná	pozemková-KN	754/3	10717	2
Krásná	Krásná	pozemková-KN	795/3	363	7
Krásná	Krásná	pozemková-KN	837	378	14
Krásná	Krásná	pozemková-KN	853	452	14
Krásná	Krásná	pozemková-KN	872/5	510	2
Krásná	Krásná	pozemková-KN	903	234	14
Krásná	Krásná	pozemková-KN	966	4631	7
Krásná	Krásná	pozemková-KN	1351/4	7257	2
Krásná	Krásná	pozemková-KN	1351/5	6246	2
Krásná	Krásná	pozemková-KN	1351/6	582	2
Krásná	Krásná	pozemková-KN	1677/5	223	14
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	398	3870	7
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	399/1	6458	7
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	399/2	65	7
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	592	9064	14
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	593	2212	14
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	595/1	5565	7
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	596/1	5603	7
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	616	30662	2
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	617	6258	2
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	620	6672	2
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	686	4010	14
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	699	4568	14
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	702	29349	2
Krásná	Štítary u Krásné	pozemková-KN	731/1	29229	14

Předmětem nájmu /výpočet nájmu/ jsou nemovitosti uvedené v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku. Výpis z KN (výše uvedených pozemků) je přílohou, která je nedílnou součástí smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu na částku **Kč 13 473,-** (slovy: třinácttisícčtyřístadesmdešátři korun českých) ročně.

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku Kč 11 591,- (slovy: jedenáctisícpětsetdevadesát jedna korun českých) za období od 1.10.2007 do 30.9.2008.

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu (přechodu) a alikvotní části ročního nájemného u nově pronajatých pozemků. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu):
8 281,- Kč (slovy: osmtisícdvěštosmdesát jedna korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemku, který byl předmětem převodu:
266,- Kč (slovy: dvěštesdesát šest korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků pronajatých od 1.3.2008:
3 044,- Kč (slovy: třitisícečtyřicet čtyři korun českých).

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, č.ú.čtu 30502634/0600. **Při platbě nájemného je nutné uvést variabilní symbol č. 44 1 06 02**. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne : 29.2.2008

Pozemkový fond ČR

Pracoviště Cheb
Křižanova č. 11
350 02 Cheb

③

.....
Pozemkový fond ČR,
zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou
vedoucí ÚP Cheb

.....
za správnost: Jiří Šimeček

.....
nájemce

Příloha k nájemní smlouvě č: 44N06/02

Uzavřeno: 15.3.2006 0:00:00

Čičmanský Vladimír Ing.

Variabilní symbol: 4410602

Účinná od: 1.4.2006 0:00:00

Údolní 583

Roční splátka: 11778,0000

Hranice u Aše

26.2.2008

<u>katastr</u>	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
Aš	974 2		0	2	14	10 002	23 400,00 Kč	4807	1,00	112,48 Kč
							<u>11 248,38 Kč</u>	<u>4807</u>		<u>112,48 Kč</u>
Hranice u Aše	590 3		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	45	1,00	0,93 Kč
	590 4		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	109	1,00	2,26 Kč
	754 0		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	7085	1,00	147,37 Kč
	798 0		0	2	14	10 002	20 800,00 Kč	9188	1,00	191,11 Kč
	810 5		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4338	1,00	90,23 Kč
	850 2		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	9355	1,00	194,58 Kč
	1 001 6		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	8732	1,00	181,63 Kč
	1 001 7		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	3071	1,00	63,88 Kč
	1 036 0		0	2	14	10 002	20 800,00 Kč	486	1,00	10,10 Kč
	1 764 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	35947	1,00	747,70 Kč
	1 868 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4535	1,00	94,33 Kč
	3 378 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4315	1,00	89,75 Kč
							<u>181 388,48 Kč</u>	<u>87206</u>		<u>1 813,87 Kč</u>
Podhradí u Aše	400 1		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	9241	1,00	4 620,50 Kč
	400 2		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	876	1,00	438,00 Kč
	413 1		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	627	1,00	12,85 Kč
	418 2		0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	993	1,00	20,36 Kč
	418 3		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	1693	1,00	34,71 Kč
	418 5		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	7036	1,00	144,24 Kč
	428 2		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	101	1,00	2,07 Kč
	432 0		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	6268	1,00	128,49 Kč
	471 2		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	5372	1,00	110,13 Kč
	2 472 0		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	73	1,00	1,50 Kč
	2 485 3		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	439	1,00	9,00 Kč
	2 487 3		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	510	1,00	10,46 Kč
	2 502 3		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	959	1,00	19,66 Kč
							<u>555 195,55 Kč</u>	<u>34188</u>		<u>5 551,97 Kč</u>
Krásná	141 4		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	2848	1,00	72,62 Kč
	445 1		0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	20078	1,00	511,98 Kč
	713 3		0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	1193	1,00	30,42 Kč
	751 0		0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	9616	1,00	245,20 Kč
	754 3		0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	10717	1,00	273,28 Kč
	783 1		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	12520	1,00	319,26 Kč
	795 3		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	363	1,00	9,25 Kč
	837 0		0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	378	1,00	9,63 Kč
	853 0		0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	452	1,00	11,52 Kč
	872 5		0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	510	1,00	13,00 Kč
	903 0		0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	234	1,00	5,96 Kč
	914 0		0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	432	1,00	11,01 Kč
	915 0		0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	4514	1,00	115,10 Kč
	966 0		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	4631	1,00	118,09 Kč
	1 200 0		0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	7257	1,00	185,05 Kč
			0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	6246	1,00	159,27 Kč
			0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	582	1,00	14,84 Kč

Platba k nájemní smlouvě č: 44N06/02

Uzavřeno: 15.3.2006 0:00:00

Čičmanský Vladimír Ing.

Variabilní symbol: 4410602

Účinná od: 1.4.2006 0:00:00

Údolní 583

26.2.2008

Roční splátka: 11778,0000

Hranice u Aše

katastr	parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	1 677 5	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	223	1,00	5,68 Kč
	1 833 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	1429	1,00	36,44 Kč
	1 916 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	1264	1,00	32,23 Kč
	1 929 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	166	1,00	4,23 Kč
	1 931 2	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	1007	1,00	25,68 Kč
	2 025 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	2176	1,00	55,49 Kč
	2 037 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	6338	1,00	161,62 Kč
	2 113 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	4999	1,00	127,47 Kč
	2 161 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	54	1,00	1,38 Kč
	2 175 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	306	1,00	7,80 Kč

256 359,15 Kč

100533

2 563,50 Kč

Štítary u Krásné

398 0	0	2	7	10 002	23 900,00 Kč	3870	1,00	92,49 Kč
399 1	0	2	7	10 002	23 900,00 Kč	6458	1,00	154,34 Kč
399 2	0	2	7	10 002	23 900,00 Kč	65	1,00	1,55 Kč
592 0	0	2	14	10 002	23 900,00 Kč	9064	1,00	216,62 Kč
593 0	0	2	14	10 002	23 900,00 Kč	2212	1,00	52,86 Kč
595 1	0	2	7	10 002	23 900,00 Kč	5565	1,00	133,00 Kč
596 1	0	2	7	10 002	23 900,00 Kč	5603	1,00	133,91 Kč
616 0	0	2	2	10 002	23 900,00 Kč	30662	1,00	732,82 Kč
617 0	0	2	2	10 002	23 900,00 Kč	6258	1,00	149,56 Kč
620 0	0	2	2	10 002	23 900,00 Kč	6672	1,00	159,46 Kč
686 0	0	2	14	10 002	23 900,00 Kč	4010	1,00	95,83 Kč
699 0	0	2	14	10 002	23 900,00 Kč	4568	1,00	109,17 Kč
702 0	0	2	2	10 002	23 900,00 Kč	29349	1,00	701,44 Kč
731 1	0	2	14	10 002	23 900,00 Kč	29229	1,00	698,57 Kč

343 168,15 Kč

143585

3 431,62 Kč

CELKEM:

1 347 359,71 Kč

370319

13 473,44 Kč