

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, pověřenou vedením ÚP PF ČR v Chebu,
Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Ing. Čičmanský Vladimír, r

B

(č

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k nájemní smlouvě č. 44 N 06/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.3.2006 nájemní smlouvu č. 44N06/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 5) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9.677,- Kč (slovy: devět tisíc šest set sedmdesát sedm korun českých). Nájemné se platí ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku. Nájemné splatné k 1.10.2007 činí 10.419,- Kč.

Nabytí vlastnického práva k nemovitostem:

Den nabytí vlastnic. práva	Obec, k.ú.	Druh evid., p.č.	Třetí osoba (popř. nájemce)	Na základě (smlouvy- rozhodnutí)
27.6.2007	Podhradí, Podhradí u Aše	KN-poz. 416		smlouva o převodu nemovitostí č. R07/02

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného** na částku **9.592,- Kč** (slovy: devět tisíc pět set devadesát dva korun českých).

K 1.10.2007 je nájemce povinen zaplatit částku 10.396,- Kč (slovy: desetisícitřistadevadesátšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu) včetně pozemků, o které se rozšířil předmět nájmu v průběhu splatného období, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části u vydaných pozemků jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu)+nově pronajaté v průběhu splatného období: 9.540,- Kč (slovy: devětisícpětsetčtyřicet korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 856,- Kč (slovy: osmsetpadesátšest korun českých).

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, **č.účtu 30502634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol: 44 1 06 02**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 31.8.2007

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Cheb

.....
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou,
pověřenou vedením ÚP Cheb

pronajímatele

.....
Ing. Vladimír

nájemce

Uzavřeno: 15.3.2006 0:00:00
 Účinná od: 1.4.2006 0:00:00
 Roční splátka: 11778,0000

Čičmanský Vladimír Ing.
 Údolní 583
 Hranice u Aše

parcely / díl parskup kultura LV cena za ha výměra % Nájem

754 0	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	7085	1,00	147,37 Kč
798 0	0	2	14	10 002	20 800,00 Kč	9188	1,00	191,11 Kč
810 5	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4338	1,00	90,23 Kč
850 2	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	9355	1,00	194,58 Kč
1 001 6	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	8732	1,00	181,63 Kč
1 001 7	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	3071	1,00	63,88 Kč
1 764 1	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	35947	1,00	747,70 Kč
1 868 1	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4535	1,00	94,33 Kč
3 341 0	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	63067	1,00	1 311,79 Kč
3 378 1	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4315	1,00	89,75 Kč

311 236,64 Kč 149633 3 112,37 Kč

400 1	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	9241	1,00	4 620,50 Kč
400 2	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	876	1,00	438,00 Kč
413 1	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	627	1,00	12,85 Kč
418 2	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	993	1,00	20,36 Kč
418 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	1693	1,00	34,71 Kč
418 5	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	7036	1,00	144,24 Kč
428 2	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	101	1,00	2,07 Kč
432 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	6268	1,00	128,49 Kč
471 2	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	5372	1,00	110,13 Kč
2 472 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	73	1,00	1,50 Kč
2 485 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	439	1,00	9,00 Kč
2 487 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	510	1,00	10,46 Kč
2 502 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	959	1,00	19,66 Kč

555 195,55 Kč 34188 5 551,97 Kč

713 3	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	1193	1,00	30,42 Kč
783 1	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	12520	1,00	319,26 Kč
914 0	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	432	1,00	11,01 Kč
915 0	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	4514	1,00	115,10 Kč
1 833 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	1429	1,00	36,44 Kč
1 916 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	1264	1,00	32,23 Kč
1 929 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	166	1,00	4,23 Kč
1 931 2	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	1007	1,00	25,68 Kč
2 025 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	2176	1,00	55,49 Kč
2 037 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	6338	1,00	161,62 Kč
2 113 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	4999	1,00	127,47 Kč
2 161 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	54	1,00	1,38 Kč
2 175 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	306	1,00	7,80 Kč

92 814,90 Kč 36398 928,13 Kč

CELKEM: 959 247,09 Kč 220219 9 592,47 Kč