

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ :130 00

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Chebu,
Mánesova 11, 350 01 Cheb.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502-634/0600.

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

/s/ Čičmanský Vladimír

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 44 N 06 /02

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.3.2006 nájemní smlouvu č. 44N06/02 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy (dodatku č.3) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 10.925,-Kč.

Nájemné je splatné ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku. Nájemné splatné k 1.10.2007 činí 10.933,-Kč.

III.

Od 1.3.2007 pronajímatel přenechává na dobu neurčitou nájemci níže uvedené nemovitosti do užívání za účelem **provozování zemědělské výroby** :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra v m2	druh pozemku
Krásná	Krásná	pozemková-KN	914	432	Orná půda
Krásná	Krásná	pozemková-KN	915	4514	Orná půda

Grafické znázornění předmětu nájmu je přílohou č.1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Předmětem nájmu /výpočet nájmu/ jsou nemovitosti uvedené v příloze č.2, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu úpravy pronájmu - nájemného na částku **Kč 11.051,-** (slovy: jedenácttisíc padesát jedna korun českých) ročně.

Roční nájemné po úpravě od 1.3.2007 činí 11.051,- Kč a je splatné ročně pozadu do 1.10. běžného roku.

Nájemné splatné do 1.10.2007 činí 11.007,- Kč za období od 1.10.2006 do 30.9.2007.

Další splátky budou probíhat jak je výše uvedeno.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, č.úctu 30502-634/0600. **Při platbě nájemného je nutné uvést variabilní symbol !** Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne : 26.2.2007

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Cheb
Mánesova č. 11
35

Pozemkový fond ČR,
zastoupený vedoucím ÚP Cheb
Ing. Pavlem Brandlem

Číslo Vladimír

Za správnost: Jiří Šimeček

k nájemní smlouvě č: 44N06/02

Uzavřeno: 15.3.2006 0:00:00

Čižmanský Vladimír Ing.

obilní symbol: 4410602

Účinná od: 1.4.2006 0:00:00

Údolní 583

Roční splátka: 11778,0000

Hranice u Aše

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
391 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	14702	1,00	305,80 Kč
391 2		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	2773	1,00	57,68 Kč
590 5		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	2500	1,00	52,00 Kč
590 6		0	2	2	10 002	20 800,00 Kč	3760	1,00	78,21 Kč
590 7		0	2	2	10 002	20 800,00 Kč	97	1,00	2,02 Kč
754 0		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	7085	1,00	147,37 Kč
798 0		0	2	14	10 002	20 800,00 Kč	9188	1,00	191,11 Kč
810 5		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4338	1,00	90,23 Kč
850 2		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	9355	1,00	194,58 Kč
1 001 6		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	8732	1,00	181,63 Kč
1 001 7		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	3071	1,00	63,88 Kč
1 764 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	35947	1,00	747,70 Kč
1 868 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4535	1,00	94,33 Kč
3 341 0		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	63067	1,00	1 311,79 Kč
3 378 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4315	1,00	89,75 Kč

173465 360 807,20 Kč 3 608,07 Kč

Podhradí u Aše

400 1	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	9241	1,00	4 620,50 Kč
400 2	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	876	1,00	438,00 Kč
413 1	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	627	1,00	12,85 Kč
416 0	0	2	11	10 002	20 500,00 Kč	4124	1,00	84,54 Kč
418 2	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	993	1,00	20,36 Kč
418 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	1693	1,00	34,71 Kč
418 5	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	7036	1,00	144,24 Kč
428 2	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	101	1,00	2,07 Kč
432 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	6268	1,00	128,49 Kč
471 2	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	5372	1,00	110,13 Kč
2 472 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	73	1,00	1,50 Kč
2 485 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	439	1,00	9,00 Kč
2 487 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	510	1,00	10,46 Kč
2 502 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	959	1,00	19,66 Kč

38312 563 649,75 Kč 5 636,50 Kč

Krásná

713 3	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	1193	1,00	30,42 Kč
783 1	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	12520	1,00	319,26 Kč
914 0	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	432	1,00	11,02 Kč
915 0	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	4514	1,00	115,11 Kč
1 833 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	1429	1,00	36,44 Kč
1 916 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	1264	1,00	32,23 Kč
1 929 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	166	1,00	4,23 Kč
1 931 2	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	1007	1,00	25,68 Kč
2 025 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	2176	1,00	55,49 Kč
2 037 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	6338	1,00	161,62 Kč
2 044 1	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	34452	1,00	878,53 Kč
2 113 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	4999	1,00	127,47 Kč
2 161 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	54	1,00	1,38 Kč
2 175 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	306	1,00	7,80 Kč

70850 180 667,50 Kč 1 806,68 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č: 44N06/02

Uzavřeno: 15.3.2006 0:00:00

Čičmanský Vladimír Ing.

Variabilní symbol: 4410602

Účinná od: 1.4.2006 0:00:00

Údolní 583

Roční splátka: 11778,0000

Hranice u Aše

katastr
CELKEM:

parcela / díl parskup kultura LV

cena za ha
282627

výměra procento
1 105 124.45 Kč

Nájem
11 051,00 Kč