

úřad
5
P
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Cheb
Mánesova č. 11
350 02 Cheb

pozemkový fond České republiky

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou, zastoupenou vedením územního pracoviště PF ČR v
Chebu, Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan:	Ing. Čičmanský Vladimír
bytem :	

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 44N06/02

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 15.3.2006 nájemní smlouvu č. 44N06/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č. 1) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 11 629,- Kč.

Nájemné je splatné ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku. Nájemné splatné k 1.10.2006 činí 5 843 ,- Kč.

Dne **8.9.2006** jste nabyl vlastnické právo k nemovitosti **p.p.č.560/1** (KN-pozemková) v **k.ú. Krásná**, obec Krásná na základě kupní smlouvy č. 1040810602.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného** na částku **11 479,- Kč** (slovy: Jedenácti tisíc čtyříst sedmdesát devět korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **5 833,- Kč** (slovy: Pět tisíc osm set třicet tři korun českých).

Tato částka se skládá z alikvotní části ročního nájemného (od 1.4.2006) u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu.

Alikvotní části jsou vypočítány za období od počátku smlouvy do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 5 755,- Kč (slovy: Pět tisíc sedm set padesát pět korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 78,- Kč (slovy: Sedmdesát osm korun českých).

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, **č. účtu 30502-634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol: 4410602**.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení §517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Nájemce je povinen

- dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 18.9.2006

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Cheb

.....
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený Ing. Alenou Pitelkovou,
pověřenou vedením ÚP Cheb
pronajímatel

Za správnost:vá
.....

.....
.....manský Vladimír
.....ajemce

Příloha k nájemní smlouvě č: 44N06/02

Uzavřeno:

Čičmanský Vladimír Ing.

Variabilní symbol: 4410602

Účinná od:

Údolní 583

18.9.2006

Roční splátka: 11778,0000

Hranice u Aše

katastr	parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
Hranice u Aše										
Ú	391 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	14702	1,00	305,80 Kč
Ú	391 2		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	2773	1,00	57,68 Kč
Ú	590 5		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	2500	1,00	52,00 Kč
	590 6		0	2	2	10 002	20 800,00 Kč	3760	1,00	78,21 Kč
	590 7		0	2	2	10 002	20 800,00 Kč	97	1,00	2,02 Kč
	754 0		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	7085	1,00	147,37 Kč
	798 0		0	2	14	10 002	20 800,00 Kč	9188	1,00	191,11 Kč
	810 5		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4338	1,00	90,23 Kč
	850 2		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	9355	1,00	194,58 Kč
	1 001 6		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	8732	1,00	181,63 Kč
	1 001 7		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	3071	1,00	63,88 Kč
	1 764 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	35947	1,00	747,70 Kč
	1 868 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4535	1,00	94,33 Kč
	2 265 0		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	180	1,00	3,74 Kč
	2 266 0		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	881	1,00	18,32 Kč
	3 341 0		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	63067	1,00	1 311,79 Kč
	3 378 1		0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4315	1,00	89,75 Kč

174526363 014,08 Kč3 630,14 Kč

odhradí u Aše

	400 1		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	9241	1,00	4 620,50 Kč
	400 2		0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	876	1,00	438,00 Kč
	413 1		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	627	1,00	12,85 Kč
	416 0		0	2	11	10 002	20 500,00 Kč	4124	1,00	84,54 Kč
	418 2		0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	993	1,00	20,36 Kč
	418 3		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	1693	1,00	34,71 Kč
	418 5		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	7036	1,00	144,24 Kč
	428 2		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	101	1,00	2,07 Kč
	432 0		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	6268	1,00	128,49 Kč
	471 2		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	5372	1,00	110,13 Kč
	2 472 0		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	73	1,00	1,50 Kč
	2 485 3		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	439	1,00	9,00 Kč
	2 487 3		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	510	1,00	10,46 Kč
	2 502 3		0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	959	1,00	19,66 Kč

38312563 649,75 Kč5 636,50 Kč

rásná

	555 1		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	20375	1,00	519,56 Kč
	713 3		0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	1193	1,00	30,42 Kč
	783 1		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	12520	1,00	319,26 Kč
	1 833 0		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	1429	1,00	36,44 Kč
	1 916 0		0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	1264	1,00	32,23 Kč
	1 929 0		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	166	1,00	4,23 Kč
	1 931 2		0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	1007	1,00	25,68 Kč
	1 959 0		0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	234	1,00	5,97 Kč
	1 960 0		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	264	1,00	6,73 Kč
	2 025 0		0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	2176	1,00	55,49 Kč
	2 037 0		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	6338	1,00	161,62 Kč
	2 044 1		0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	34452	1,00	878,53 Kč
	2 113 0		0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	4999	1,00	127,47 Kč
	2 161 0		0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	54	1,00	1,38 Kč

nájemní smlouvě č: 44N06/02

Uzavřeno:

Čičmanský Vladimír Ing.

Účinná od:

Údolní 583

Roční splátka:

11778,0000

Hranice u Aše

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
2 175	0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	306	1,00	7,80 Kč

<u>86777</u>	<u>221 281,35 Kč</u>	<u>2 212,81 Kč</u>
<u>299615</u>	<u>1 147 945,18 Kč</u>	<u>11 479,00 Kč</u>