

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Chebu,

Mánesova 11, 350 02 Cheb

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Cheb, číslo účtu 30502-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Ing. Čičmanský Vladimír,

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 44 N 06/02****Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 15.3.2006 nájemní smlouvu č. 44N06/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 11.778,- Kč (slovy: jedenáctisícšedsmsetšedesátosm korun českých). Nájemné se platí ročně pozadu vždy k 1.10. běžného roku. Nájemné splatné do 1.10.2006 činí 5.905,- Kč.

Nabytí vlastnického práva k nemovitostem:

Den nabytí vlastnic. práva	Obec, k.ú.	Druh evid., p.č.	Třetí osoba	Na základě (smlouvy-rozhodnutí)
1.5.2006	Krásná, Krásná	KN-poz. 1748 2157 2159 2182		o bezúplatném privatizovaného 3/06

Ode dne účinnosti smlouvy o bezúplatném převodu nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájemného** na částku **11.629,- Kč** (slovy: jedenáctisícšestsetdvacetdevět korun českých).

K 1.10.2006 je nájemce povinen zaplatit částku **5.843,- Kč** (slovy: pět tisíc osm set čtyřicet tři korun českých).

Tato částka se skládá z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu), a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu (přechodu). Alikvotní části jsou vypočítány za období od účinnosti smlouvy do data splatnosti (do rozhodných dat).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 5.831,- Kč (slovy: pět tisíc osm set třicet jedna korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 12,- Kč (slovy: dvanáct korun českých).

Výpočet nájemného je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, který je veden ÚP PF ČR Cheb u GE Money Bank a.s. Cheb, **č.účtu 30502634/0600**. Při platbě nájemného je nutné uvést **variabilní symbol: 44 1 06 02**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 15.6.2006

Pozemkový fond ČR

②

.....
Pozemkový fond České republiky,
zastoupený vedoucím ÚP Cheb
Ing. Pavlem Brandlem

pronajímatel

.....
Ing.ý Vladimír

nájemce

.....
.....ková

příloha k nájemní smlouvě č: 44N06/02

Uzavřeno:

Čičmanský Vladimír Ing.

Variabilní symbol: 4410602

Účinná od:

Údolní 583

6.2006

Roční splátka:

11778,0000

Hranice u Aše

Katastr parcel / díl parskup kultura LV cena za ha výměra procento Nájem

Hranice u Aše

Ú	391 1	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	14702	1,00	305,80 Kč
Ú	391 2	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	2773	1,00	57,68 Kč
Ú	590 5	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	2500	1,00	52,00 Kč
Ú	590 6	0	2	2	10 002	20 800,00 Kč	3760	1,00	78,21 Kč
Ú	590 7	0	2	2	10 002	20 800,00 Kč	97	1,00	2,02 Kč
	754 0	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	7085	1,00	147,37 Kč
	798 0	0	2	14	10 002	20 800,00 Kč	9188	1,00	191,11 Kč
	810 5	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4338	1,00	90,23 Kč
	850 2	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	9355	1,00	194,58 Kč
	1 001 6	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	8732	1,00	181,63 Kč
	1 001 7	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	3071	1,00	63,88 Kč
	1 764 1	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	35947	1,00	747,70 Kč
	1 868 1	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4535	1,00	94,33 Kč
	2 265 0	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	180	1,00	3,74 Kč
	2 266 0	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	881	1,00	18,32 Kč
	3 341 0	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	63067	1,00	1 311,79 Kč
	3 378 1	0	2	7	10 002	20 800,00 Kč	4315	1,00	89,75 Kč

174526

363 014,08 Kč

3 630,14 Kč

Podhradí u Aše

	400 1	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	9241	1,00	4 620,50 Kč
	400 2	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	876	1,00	438,00 Kč
	413 1	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	627	1,00	12,85 Kč
	416 0	0	2	11	10 002	20 500,00 Kč	4124	1,00	84,54 Kč
	418 2	0	2	7	10 002	20 500,00 Kč	993	1,00	20,36 Kč
	418 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	1693	1,00	34,71 Kč
	418 5	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	7036	1,00	144,24 Kč
	428 2	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	101	1,00	2,07 Kč
	432 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	6268	1,00	128,49 Kč
	471 2	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	5372	1,00	110,13 Kč
	2 472 0	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	73	1,00	1,50 Kč
	2 485 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	439	1,00	9,00 Kč
	2 487 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	510	1,00	10,46 Kč
	2 502 3	0	2	14	10 002	20 500,00 Kč	959	1,00	19,66 Kč

38312

563 649,75 Kč

5 636,50 Kč

Krásná

	555 1	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	20375	1,00	519,56 Kč
	560 1	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	5874	1,00	149,79 Kč
	713 3	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	1193	1,00	30,42 Kč
	783 1	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	12520	1,00	319,26 Kč
	1 833 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	1429	1,00	36,44 Kč
	1 916 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	1264	1,00	32,23 Kč
	1 929 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	166	1,00	4,23 Kč
	1 931 2	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	1007	1,00	25,68 Kč
	1 959 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	234	1,00	5,97 Kč
	1 960 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	264	1,00	6,73 Kč
	2 025 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	2176	1,00	55,49 Kč
	2 037 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	6338	1,00	161,62 Kč
	2 044 1	0	2	2	10 002	25 500,00 Kč	34452	1,00	878,53 Kč
	2 113 0	0	2	7	10 002	25 500,00 Kč	4999	1,00	127,47 Kč

Príloha k nájemní smlouvě č: 44N06/02

Uzavřeno:

Čičmanský Vladimír Ing.

Variabilní symbol: 4410602

Účinná od:

Údolní 583

6.2006

Roční splátka:

11778,0000

Hranice u Aše

<u>katastr</u>	<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
	2 161 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	54	1,00	1,38 Kč
	2 175 0	0	2	14	10 002	25 500,00 Kč	306	1,00	7,80 Kč

CELKEM:

92651 236 260,05 Kč 2 362,60 Kč
305489 1 162 923,88 Kč 11 629,00 Kč