

EARTH RESOURCES spol. s r.o.
Sídlo: Zdíkovská 64, 150 00 Praha 5
Provozní: Mladoboleslavská 908, 197 00 Praha 9
IČ: 47123249, DIČ: CZ47123249
oddíl C, vl. 12/59

Smlouva o dílo č. 180417

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha5 - Motol

zastoupená: JUDr. Ing. Miloslavem Ludvíkem, MBA, ředitelem

IČO: 00064203 DIČ: CZ 00064203

(dále jen „objednatel“)

a

EARTH RESOURCES spol. s r.o.

se sídlem: Zdíkovská 64, 150 00 Praha 5

zastoupená: Ing. Robert Němec

IČO: 47123249 DIČ: CZ47123249

Bankovní spojení:

Zápis u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 12759

/nebo živnostenské oprávnění

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je vymezit podmínky, práva, povinnosti a vztahy smluvních stran při zajištění dodávky chemie, oprav a servisu filtračních přístrojů, která je předmětem smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je **dodávka chemie, servis úpraven vody**, a to v tomto rozsahu:

a/ Dodávka chemie včetně pravidelného měsíčního rozboru chlazené a chladicí vody

b/ Servis dávkovacích čerpadel úpravny vody pro chladicí věže

c/ Úpravna zvlhčování- pravidelný servis

d/ Výměna Carbonové náplně filtrů

e/ Výměna separačních membrán RO

f/ Výměna náplně změkčovačů

g/ provádění preventivních prohlídek dle zákona č.268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v intervalech stanovených výrobcem (dále jen „dílo“).

2. S opravovaným přístrojem je objednatel příslušný hospodařit v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

3. Má-li být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek, považuje se provedení díla dokončené úspěšným provedením zkoušek. K účasti na nich zhotovitel objednatel včas přizvane, pokud nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevyklučuje-li to povaha věci, nebrání to jejich provedení. Výsledky zkoušky se zachytí v zápisu.

III.

Místo provádění díla

1. Místem provádění díla jsou:
 - a/ prostory zdravotnických a nezávodnických pracovišť FN MOTOL., v místě sídla objednatel,
 - b/ pro dílenské opravy a dílenskou údržbu - dílenské prostory zhotovitel.
2. Místem předání díla/přístroje k opravě a po opravě či údržbě/ je sídlo objednatel.

IV.

Podmínky provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:
 - a/ poskytovat zhotoviteli při provádění díla potřebné podklady a informace,
 - b/ umožnit zhotoviteli přístup do určených prostor k provedení prací spojených s dílem,
 - c/ po provedení díla zaplatit za podmínek stanovených v čl. V. a VI. této smlouvy dohodnutou cenu.
2. Objednatel, má právo kontrolovat, jak je dílo zhotovitelem prováděno a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla. Tato kontrola nezbavuje zhotovitel plné odpovědnosti za plnění povinností v souladu s touto smlouvou.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle čl. II této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s platnými technickými normami i dalšími obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel ručí za náležitou odbornou kvalifikaci techniků provádějících dílo.
4. Zhotovitel se zavazuje používat při opravách přístrojů originální náhradní díly, dle výrobce a typu zařízení, popřípadě náhradní díly a materiály, které odpovídají typu přístrojů a nejsou v rozporu s platnými normami.
5. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci servisní činnosti, které vnesl na pracoviště a nese nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět preventivní prohlídky, které předem stanoví v harmonogramu pro každý přístroj dle návodu k obsluze. Preventivní prohlídky dle výše uvedených zákonů budou zaznamenány do přístrojové knihy, která bude předložena odpovědným zaměstnancem technického odboru.
7. Závalu na přístroji nahlásí za objednatel pověřený zaměstnanec OT telefonicky a následně e-mailem. V naléhavých případech závalu nahlásí pověřený zaměstnanec technického odboru - pracoviště.
8. Zhotovitel zajistí nástup technika na pracoviště objednatel v co nejkratším termínu, nejpozději do 24 hodin od nahlášení požadavku objednatel.
9. Oprava bude dokončena nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne nástupu technika na pracoviště objednatel. U oprav, kde je nutná výměna náhradních dílů, které musí být objednány u výrobce, bude termín dokončení předmětem jednání u každé dílčí opravy a bude zaznamenán v pracovním listě.
10. V případě, že bude nutná dílenská oprava, převezme přístroj servisní technik přímo na pracovišti objednatel a podpisem potvrdí převzetí přístroje.
11. Opravený přístroj předá zpět proti podpisu oprávněné osoby objednatel na pracovišti objednatel.
12. S ohledem na nezbytnost opravy přístrojů pro ochranu života a zdraví pacientů objednatel je zhotovitel po provedení opravy povinen přístroje předat ihned zpět objednateli.
13. Zhotovitel se zavazuje dodržovat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích týkajících se léčebné, ekonomické, obchodní či technické činnosti nemocnice, které zjistí nebo mu budou poskytnuty v souvislosti s činností prováděnou na základě této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že výše uvedené informace neposkytne třetí osobě, nevyužije jich ve vlastní prospěch ani ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či jiných pracovníků objednatel, se kterými se zhotovitel v souvislosti se svou činností pro objednatel doopravdy nebo dostane do kontaktu. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.
14. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu postoupit pohledávku za objednatel vzniklou na základě této smlouvy ani postoupit tuto smlouvu.

V. Cena za dílo

1. Cena za dílo uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy vychází z nabídkové ceny, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Cena za dílo uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy zahrnuje cenu práce servisního technika, náklady na dopravu a cestovné servisního technika, cenu náhradních dílů a materiálu a náklady na jejich dopravu a pojištění.
3. Zhotovitel je oprávněn na začátku kalendářního roku, nejpozději do konce března, tuto cenu upravit o výši míry inflace oficiálně oznámenou za předchozí kalendářní rok Českým statistickým úřadem a o této změně ceny informovat objednatele.
4. U oprav, u kterých bude rozpočet nákladů včetně náhradních dílů nebo jen náhradních dílů vyšší než 30.000,- Kč, projedná zhotovitel v předběžném rozpočtu /cenové kalkulaci/ před zahájením opravy s vedoucím technického odboru nebo jeho zástupcem.

VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo se hradí včetně DPH, a to na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem a zasláno objednateli pravidelně vždy poslední měsíc.
2. Splatnost faktury je 60 dnů od jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 občanského zákoníku, a ust. § 29 zákona, č. 235/2004.Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nedílnou součástí faktury je pracovní /montážní/ list potvrzený oprávněným zaměstnancem technického odboru. Originál pracovního listu musí obsahovat:
 - a/ název předmětu díla,
 - b/ typ a výrobní číslo, u hmotného investičního majetku inventurní číslo FN Motol,
 - c/ popis provedené práce,
 - d/ hodinovou nebo ceníkovou částku,
 - e/ název a cenu náhradního dílu,
 - f/ datum zahájení a ukončení opravy,
 - g/ datum převzetí provedeného díla vedoucím oddělení,
 - h/ počet odpracovaných hodin,
 - ch/podpis zaměstnance odpovědného za provedenou práci.
5. Objednatel může fakturu nejpozději do data její splatnosti vrátit zhotoviteli k přepracování v případě, že obsahuje neúplné či nesprávné údaje. U opravené nebo nové faktury běží nová lhůta splatnosti.

VII. Práva z vadného plnění, Záruka za jakost

1. Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla /opravy/:
 - předmět díla bude po dobu 6-ti měsíců od data převzetí objednatelům způsobilý ke smluvenému, resp. obvyklému účelu a zachová si po tuto dobu smluvené, resp. obvyklé vlastnosti.
2. Na dodané náhradní díly poskytuje zhotovitel záruku v souladu se záruční dobou poskytnutou výrobcem. Dnem převzetí díla se rozumí den potvrzení montážního listu oprávněným zaměstnancem objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady díla, které se vyskytnou v záruční době po provedení díla a to do 14 dní od písemného oznámení objednatele zhotoviteli. Objednatel je povinen bez zbytečného odkladu od zjištění vad písemně, zejména emailem, upozornit zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění. Bezplatný záruční servis pokrývá i náklady na náhradní díly, cestu a práci zhotovitele.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat předmět díla pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
5. Zhotovitel má povinnost nahradit újmu, kterou při provádění díla způsobil, ledaže tuto újmu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
6. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
7. Práva z odpovědnosti za vady díla se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.

VIII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Zhotovitel se zavazuje při porušení závazku podle čl. IV odst.8, 9 uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo uvedené v čl. V. odst. 1 za každý den prodlení zhotovitele.
2. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena za dílo včetně DPH.
3. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s úhradou faktur zaplatit úrok z prodlení maximálně ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy a náhradu nákladů vynaložených na uplatnění svého práva.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.

IX. Doba trvání smlouvy

1. Smlouva o dílo se uzavírá na dobu určitou a to od účinnosti smlouvy do 31.3.2019.
2. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od smlouvy.
3. Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě, že druhá smluvní strana výpověď nepřevzme či doručení výpovědi jinak zmaří, má se za to, že doručeno bylo třetí den po odevzdání výpovědi k doručení na poště v podobě doporučeného dopisu, a to na poslední známou adresu druhé strany této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy. Mimo případy dle § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se za podstatné porušení smlouvy považuje následující:
 - na straně objednatele nezaplacení ceny za dílo podle této smlouvy ve lhůtě delší 60-ti dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - na straně zhotovitele, jestliže dílo neprovede řádně a včas, pokud nezjednal nápravu, přestože byl objednatelem na neplnění této smlouvy písemně upozorněn.
2. Odstoupení podle této smlouvy musí být v písemné podobě doručeno druhé smluvní straně, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení a podpis oprávněné osoby odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinností, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Závazky z této smlouvy se řídí českým právem.
2. Právní vztahy v této smlouvě neupravené jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající seřídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy ČR.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
5. Změny smlouvy lze provádět pouze písemně formou očíslovaných dodatků.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran.
9. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí se zveřejněním smlouvy a jejích náležitostí objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a dále pokyny a rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví České republiky.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto státní příspěvková organizace, je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění, všech jejích náležitostí vč. příloh, které jsou její nedílnou součástí v registru smluv.
12. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá v souladu se zákonem o registru smluv.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha č. 1 - Ceník

příloha č. 2 - Výpis z obchodního rejstříku

V Praze dne 12/4/2018

.....
za zhotovitele:
Ing. Robert Němec
jednatel společnosti

V Praze dne 4.6.2018
1. 301 Praha 2 Motol, V Úvalu 84

.....
za objednatele
JUDr. Ing. Miloslav Ludvík, MBA
ředitel Fakultní nemocnice v Motole

EARTH RESOURCES, spol. s r.o.
Sídlo: Zdíkovská 64, 150 00 Praha 5
Provozovna: Mladoboleslavská 908, 197 00 Praha 9
IČ: 47123249, DIČ: CZ47123249
Zaps. v OR vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl C, vl. 12759

006 / 12

příloha č. 1 - Servis úpraven vody pro vlhčení a úpravu chlazené a chladicí vody DFN (1 rok) - jednotkové ceny

Položka	Měrná jednotka	Jednotková cena
	kg/ks/l/hod/kpl	CZK bez DPH
Dodávka chemie včetně pravidelného měsíčního rozboru chlazené a chladicí vody		
ER-CH103	1	154 Kč
ER-CH104	1	276 Kč
ER-CH105	1	264 Kč
Servis dávkovacích čerpadel úpravny vody pro chladicí věže		
KopKit K6VHC3, náhradní sada k dávkovacímu čerpadlu	1	4 258 Kč
KopKit K4VHC1, náhradní sada k dávkovacímu čerpadlu	1	3 692 Kč
Materiál na údržbu řídicích hlav	1	2 200 Kč
Servisní práce	1	650 Kč
Cestovné tam a zpět	1	1 220 Kč
Úpravna zvlhčování - pravidelný servis (1x ročně)		
Práce – 2 technici – kontrola funkčnosti technologie, výměna filtračních vložek, proplach a nastavení jednotky RO, výměna drobného materiálu v řídicí hlavě změkčovačů a filtrů, výměna UV lamp.	1	650 Kč
Cestovné tam a zpět	1	1 720 Kč
Výměnné díly pro řídicí hlavu	1	1 000 Kč
Filtrační vložka NXT1-30UM7E pro svíчковý filtr	1	3 380 Kč
UV-lampa pro UV Max E4	1	6 820 Kč
Filtrační vak BP-420-5 pro předfiltr RO	1	550 Kč
ČiPovací roztoky	1	1 150 Kč
Cenová nabídka výměny Carbonové náplně filtrů – 1x za 2 roky		
Práce – 2 technici	1	650 Kč
Cestovné tam a zpět	1	1 720 Kč
Filtrační médium Carbon	1	151 Kč
Likvidace staré náplně	1	2 000 Kč
Cenová nabídka výměny separačních membrán RO (v případě nutnosti)		
Práce – výměna separačních membrán RO, nastavení poměru permeát/koncentrát, seřízení	1	650 Kč
Cestovné tam a zpět	1	1 220 Kč
Separční membrána 40x40	1	32 190 Kč
Cenová nabídka výměny náplně změkčovačů		
Práce – 2 technici	1	650 Kč
Cestovné tam a zpět	1	1 720 Kč
Filtrační médium Carbon	1	130 Kč
Likvidace staré náplně	1	2 000 Kč

Příloha č. 1 - Předpokládaný rozsah servisních prací na úpravnách vody včetně předpokládaného množství dodané chemie (1 rok)

Položka	Měrná jednotka
	kg/ks/l/hod/kpl
Dodávka chemie včetně pravidelného měsíčního rozboru chlazené a chladicí vody	
ER-CH103	200
ER-CH104	200
ER-CH105	60
Servis dávkovacích čerpadel úpravny vody pro chladicí věže	
KopKit K6VHC3, náhradní sada k dávkovacímu čerpadlu	1
KopKit K4VHC1, náhradní sada k dávkovacímu čerpadlu	2
Materiál na údržbu řídicích hlav	1
Servisní práce	4
Cestovné tam a zpět	1
Úpravna zvlhčování - pravidelný servis (1x ročně)	
Práce – 2 technici – kontrola funkčnosti technologie, výměna filtračních vložek, proplach a nastavení jednotky RO, výměna drobného materiálu v řídicí hlavě změkčovačů a filtrů, výměna UV lamp.	12
Cestovné tam a zpět	1
Výměnné díly pro řídicí hlavu	7
Filtrační vložka NXT1-30UM7E pro svíčkový filtr	5
UV-lampa pro UV Max E4	2
Filtrační vak BP-420-5 pro předfiltr RO	1
CIpovací roztoky	2
Cenová nabídka výměny Carbonové náplně filtrů – 1x za 2 roky	
Práce – 2 technici	4
Cestovné tam a zpět	1
Filtrační médium Carbon	228
Likvidace staré náplně	1
Cenová nabídka výměny separačních membrán RO (v případě nutnosti)	
Práce – výměna separačních membrán RO, nastavení poměru permeát/konzentrát, seřízení	4
Cestovné tam a zpět	1
Separací membrána 40x40	4
Cenová nabídka výměny náplně změkčovačů	
Práce – 2 technici	8
Cestovné tam a zpět	1
Filtrační médium Carbon	280
Likvidace staré náplně	1