

2018/0316/01N



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na provedení díla, a to

„Modernizace učeben klíčových kompetencí Základní školy, a Mateřské školy Uherské Hradiště - Jarošov, Pivovarská 200“

Objednatel: Město Uherské Hradiště
Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou - starostou města
IČ: 00291471
DIČ: CZ00291471
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Uherské Hradiště
č. účtu: 27-1543078319/0800

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Ing. Zdeněk Bača odbor investic, tel. 572 525 271
mobil: 728 932 089, e-mail: zdenek.baca@mesto-uh.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: ANCORA Stav s.r.o
Sídlo: Velehradská 1905, 686 03 Staré Město

zapsán v obchodním rejstříku či jiném veřejném rejstříku Krajský soud v Brně Oddíl C, vložka 76449
zastoupen: Pavla Oharková, jednatelka

IČ: 293 73 352
DIČ: CZ29373352
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 254970680/0300

ve věcech technických je oprávněn jednat:

Jaromír Kopeček, stavbyvedoucí
mobil: 730 150 311, e-mail: ancorastav@seznam.cz

(dále jen zhotovitel)

Článek I. Vymezení pojmů

- Objednatel** je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky, osoba označená ve smlouvě jako Objednatel.
- Zhotovitelem** je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky, osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako Zhotovitel
- Pododavatelem** je osoba, která na veřejné zakázce bude fyzicky plnit určité stavební práce nebo služby.

B

4. **Příslušnou dokumentací** se rozumí projektová dokumentace pro provádění stavby, dokumentace je zpracovaná v rozsahu stanoveným jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.
5. **Položkovým rozpočtem** je Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se specifikací jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny za stanovené množství měrných jednotek včetně všech součtů a mezisoučtů, které byly soupisem stavebních prací, dodávek a služeb definovány.

Článek II. Úvodní ujednání

1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení podle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce IROP (vydání 1.10. platnost od 27.10.2017) a Pravidel objednatele pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a pro jmenování a činnost komisí při zadávání veřejných zakázek dle zákona.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele předmět plnění dle podmínek této smlouvy, stejně jako plnit ostatní smluvní povinnosti a závazky plynoucí z této smlouvy, kdy objednatel se zavazuje předmět plnění od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli smluvní cenu dle podmínek této smlouvy.
3. Předmětem této smlouvy jsou i další vzájemné smluvní závazky mezi objednatelem a zhotovitelem obsažené v této smlouvě.

Článek III. Předmět plnění

1. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí zhotovení stavby **„Modernizace učeben klíčových kompetencí Základní školy a Mateřské školy Uherské Hradiště - Jarošov, Pivovarská 200“**. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení a užívání díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, (např. zařízení staveniště, zábory, dopravní omezení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Dílo je dokončené, pokud je schopno řádného užívání. Součástí zhotovení stavby je rovněž vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a návodu na použití stavby a dodání veškerých dokladů pro řádný provoz díla, stavby.
2. Rozsah stavby je vymezen projektovou dokumentací včetně výkazu výměr vypracovanou Ing. Tomášem Foltýnem, Husova 1660, 763 61 Napajedla, datum vyhotovení: 12/2016
3. Vedle vlastního provedení stavby podle projektové dokumentace jsou součástí zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
 - 3.1. zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat závazné normy ČSN týkající se sjednaných prací a dodržovat ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zákona č. 262/2006 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 136/2016, nařízení vlády č. 101/2005 Sb. a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při stavebních pracích
 - 3.2. pro zajištění řádné jakosti zhotoveného díla a pro potřeby této smlouvy se pokládají normy ČSN a EN za závazné
 - 3.3. kromě jiných kvalitativních požadavků stanovených v ČSN, EN, projektové dokumentaci požaduje objednatel dodržení mimo jiné těchto zejména uživatelských požadavků a vlastností:
 - 3.3.1. Rovinnost povrchů
 - 3.4. seznámení se se stávajícími rozvody v realizovaných učebnách a jejich sousedních místnostech, zhotovitel zodpovídá za neporušení rozvodů, které nebudou měněny
 - 3.5. zajištění všech nezbytných opatření organizačního stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
 - 3.6. zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně protokolárního záznamu způsobu měření energie NN a vody
 - 3.7. úhrada nákladů za spotřebu energie (voda, elektřina) v průběhu provádění stavby
 - 3.8. zajištění a provedení všech nutných zkoušek podle ČSN a EN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů

- 3.9. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty
- 3.10. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby
- 3.11. zajištění a předložení vzorků výrobků a materiálů
- 3.12. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- 3.13. respektování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady z výstavby budou přednostně využívány nebo nabízeny k využití, nevyužitelné odpady budou odstraněny v souladu s výše uvedeným zákonem. Jejich případná likvidace bude prokazatelně dokladována.
- 3.14. při provádění stavebních prací je nutné zajistit minimalizování prašnosti a hlučnosti na staveništi a v jeho blízkém okolí
- 3.15. práce budou prováděny v pracovní dny od 7:00 hod. do 18:00 hod., v den pracovního volna a klidu budou práce prováděny pouze po předchozím odsouhlasení s objednatelem zápisem ve stavebním deníku
- 3.16. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, podlahy, omítky apod.) včetně provedení závěrečných úklidových prací
- 3.17. zajištění všech průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- 3.18. zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů
- 3.19. důsledný, pravidelný a průběžný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla. Úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid stavbou dotčených okolních ploch, stavebními pracemi dotčených budov a stavebními pracemi dotčených komunikací
4. Vyhotovení a předání dokumentace skutečného provedení stavby v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a 2x v digitální podobě ve formátu PDF a DWG. Dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena podle následujících zásad:
 - 4.1. do projektu provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - 4.2. ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
 - 4.3. každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, podpisem a razítkem zhotovitele
 - 4.4. u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny objednatelem a jeho souhlasné stanovisko

Článek IV. Termíny plnění

1. Předpokládaný termín zahájení díla, předání staveniště: 04.06.2018
2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat objednateli v termínu nejpozději do 27.07.2018.
3. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí o více jak 14 dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat změnu termínu předání díla tak, že jím navržený termín dokončení a předání díla bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit. Celková doba plnění musí zůstat zachována (popřípadě ji lze pouze zkrátit).
4. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu konání prvního kontrolního dne harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění. Harmonogram bude vyhotoven v souladu s čl. IV, body 1 až 3 této smlouvy.

Článek V. Cena díla

1. Cena díla odpovídá výsledku výběrového řízení podle Obecných pravidel pro žadatele a příjemce IROP (vydání 1.10., platnost od 27.10.2017) a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a pro jmenování a činnost komisí při zadávání veřejných zakázek dle zákona a nabídkce zhotovitele. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy se smluvní strany

v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši

Cena bez DPH	741.508,09 Kč
DPH 21 %	155.716,70 Kč
Cena včetně DPH	897.224,79 Kč

2. Výše DPH je uvedena ke dni uzavření této smlouvy. DPH bude zhotovitelem účtována a objednatelem zaplacená ve výši dle platných předpisů k datu vystavení daňového dokladu.
3. Cena je sjednána na základě projektové dokumentace a ostatních podkladů obsažených ve výzvě k podání nabídky ze dne 11.05.2018. Pro obsah sjednané ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který je součástí objednatel projektové dokumentace předané.
4. Cena je doložena položkovými rozpočty a zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předloženým objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
5. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do předání a převzetí díla. Nebezpečí změny okolností přebírá zhotovitel.
6. Cena uvedena v čl. V odst. 1 této smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná a pevná. Tato cena může být měněna pouze v těchto případech:
 - 6.1. Pokud v době od podpisu této smlouvy do termínu dokončení uvedeného v čl. IV. odstavec 2 dojde ke změně sazby DPH.
 - 6.2. Pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
 - 6.3. Pokud bude objednatel požadovat provedení prací a dodávek nad rámec této smlouvy, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce a dodávky z předmětu díla. Požadavky na tyto změny musí být uplatněny písemně.
7. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Tuto změnu je zhotovitel povinen provést v cenové úrovni odpovídající sjednané smluvní ceně dané položkovým rozpočtem. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nebo Méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech a pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude cena stanovena nejvýše do 85% ceny podle cenové soustavy RTS a.s., definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve v případě, že změna bude objednatelem odsouhlasena a to výhradně formou očíslovaného dodatku k této smlouvě. Práce a dodávky, které jsou dotčeny změnou ceny, mohou být zahájeny výhradně po odsouhlasení této změny.
8. Zhotovitel není oprávněn fakturovat stavební práce a dodávky uvedené v této smlouvě, které nebyly skutečně provedeny a dodány.
9. Objednatel prohlašuje, že uvedený předmět plnění nebude ani částečně používán k ekonomické činnosti, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy. Proto ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí ČR ze dne 9.11.2011 (viz stránky MFČR) nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92a Zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.
10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

Článek VI. Platební podmínky

1. Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
2. Splatnost faktur zhotovitele je stanovena lhůtou do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
3. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací. Objednatel se k tomuto soupisu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací a zjišťovací protokol. Bez těchto náležitostí je faktura neplatná.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním předání a převzetí díla a v případě výskytu vad a nedodělků až po odstranění posledního z nich. Splatnost úhrady zádržného je 15 dnů.
6. Konečnou fakturu vystaví objednatel po protokolárním předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Protokol o předání a převzetí stavby bude kromě odsouhlaseného soupisu provedených prací nedílnou součástí konečné faktury.
7. Zálohu objednatel zhotoviteli neposkytuje.
8. Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Součástí takové faktury musí být i odkaz na dokument, ve kterém byly fakturované práce sjednány (dodatek této smlouvy) a odsouhlaseny (soupis prací).

Článek VII.

Smluvní pokuty, zajištění závazků zhotovitele

1. Sankce za neplnění dohodnutého termínu:
 - 1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu. Za každý den prodlení zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,15% ze sjednané ceny bez DPH
 - 1.2. Pokud prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla přesáhne 14 dnů, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli další smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny bez DPH, a to za patnáctý a každý další i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla:
 - 2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů ode dne předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 2.2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad:
 - 3.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 3.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 3.3. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
4. Sankce za nedodržení podmínek BOZP
 - 4.1. Pokud zhotovitel nebude dodržovat pravidla BOZP je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 100 Kč za každý takový případ, na který bude objednatelem upozorněn.

5. Sankce za nevyklizení staveniště
 - 5.1. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do dvou dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.
6. Sankce z prodlení
 - 6.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky, která se stala splatnou, za každý den prodlení.
7. Způsob vyúčtování smluvní pokuty
 - 7.1. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy, které opravňuje k vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Strana povinná je povinna vyúčtování smluvní pokuty nebo úroku z prodlení uhradit nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
 - 7.2. Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty, úroku z prodlení, písemně vyjádřit nejpozději do 10-ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. V případě že strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty, úroku z prodlení, nesouhlasí, je povinna ve vyjádření sdělit rovněž důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na níž se smluvní pokuta vztahuje.

Článek VIII.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu stanovené záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců**. U jednotlivých výrobků a technologie, u kterých výrobce stanoví kratší záruční dobu než uvedených 60 měsíců, platí tato kratší záruční doba, min. však **24 měsíců**. Seznam výrobků a technologií u kterých výrobce stanoví kratší záruční lhůtu, než 60 měsíců bude součástí protokolu o předání a převzetí díla, přičemž se má za to, že pro výrobky a technologie v tomto výčtu neuvedené platí záruční lhůta nezkrácená. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl dílo užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
5. Pro smluvní vztah založený touto smlouvou se nepoužije ust. § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 6.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad. Lhůtu pro odstranění reklamované vady sjednávají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
 - 6.2. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

- 6.3. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady neprodleně nejpozději však do 48 hod. po obdržení reklamace. Lhůtu pro odstranění reklamované takové vady, sjednávají obě smluvní strany dle povahy a rozsahu této reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění této reklamované vady, platí, že tato reklamovaná vada musí být odstraněna bez zbytečného prodloužení nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.

Článek IX. Provádění díla

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně v souladu s platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel je povinen respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se realizace objednaného díla, kterými upozorňuje na provádění díla v rozporu se smluvními podmínkami.
3. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu prováděného díla.
 - 3.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
 - 3.2. Jestliže zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě nápravu a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
 - 3.3. Objednatel je oprávněn zastavit provádění prací zhotovitele na nezbytně nutnou dobu, pokud zhotovitel hrubým způsobem porušuje technické, bezpečnostní a jiné smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy. O tuto dobu přerušení se celkový termín zhotovení díla neprodlužuje.
 - 3.4. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla třetí osobu. Právo provádět kontrolu stavby třetí osobou nastává dnem oznámení o tomto pověření.
4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli veškeré použité prvky, výrobky a materiály k odsouhlasení shody vlastností a kvality těchto materiálů s projektovou dokumentací a požadavky této smlouvy a to v dostatečném předstihu před zabudováním těchto materiálů. Objednatel má právo předložený prvek, výrobek či materiál odmítnout a vyžádat jiný pokud svými vlastnostmi a kvalitou neodpovídá stanoveným požadavkům. V takovém případě je zhotovitel povinen předložit jiný, odpovídající prvek, výrobek či materiál.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
6. Harmonogram provádění prací. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději k datu konání prvního kontrolního dne harmonogram provádění prací včetně předpokládaného finančního plnění. Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s harmonogramem. Zhotovitel je povinen průběžně Harmonogram aktualizovat, nejméně 1x za měsíc, podle skutečně provedených prací. Harmonogram slouží zejména ke kontrole dodržování smluvních termínů provedení díla.
7. Kontrolní dny. Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů svolaných objednatelem za účelem řádné kontroly provádění díla. K těmto jednáním je povinen zajistit veškeré podklady, případně další osoby nutné pro řádný průběh těchto kontrolních dnů, jakožto provádění díla samotného. Svoláním kontrolního dne je oprávněn rovněž zhotovitel. Oznámení o konání kontrolního dne musí být doručeno druhé straně min 3 dny před konáním kontrolního dne. Objednatel požtuje z kontrolního dne zápis z jednání, který následně předává všem zúčastněným.
8. **Staveniště**
 - 8.1. Objednatel je povinen staveniště zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen staveniště převzít. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob nejpozději k datu zahájení prací na díle dle čl. III této smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na niž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel odmítne staveniště převzít, musí jasně uvést důvody bránící převzetí staveniště.
 - 8.2. Za provoz staveniště zodpovídá zhotovitel.
 - 8.3. Zhotovitel je oprávněn omezit, případně zamezit přístup objednateli nebo jeho zástupci, pokud hrubým způsobem porušuje bezpečnostní předpisy.

- 8.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště v souladu s platnými právními předpisy.
 - 8.5. Zhotovitel je povinen označit staveniště v souladu s platnými právními předpisy.
 - 8.6. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření, hygienická opatření, ochrany životního prostředí, požadavky požární ochrany staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 8.7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel. Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.
 - 8.8. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
 - 8.9. Zhotovitel je povinen poskytnout zařízení staveniště v nezbytném rozsahu objednateli nebo jeho zástupcům pro výkon jejich funkce (např. zástupce BOZP, TDO) a provádění kontroly díla.
 - 8.10. Vyklizení staveniště. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště do 10-ti dnů po předání díla, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou. Náklady s takovým vyklizením spojené je pak zhotovitel povinen objednateli uhradit ve lhůtě 10 dnů, a to na základě písemné výzvy.
 - 8.11. O vyklizení staveniště vyhotoví zhotovitel protokol, který obě strany podepíší. Za den vyklizení staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
 - 8.12. Zhotovitel bere na vědomí, že budova ZŠ Uherské Hradiště – Jarošov, ul. Pivovarská 200 **nebude** po celou dobu provádění díla mimo provoz. Zhotovitel zabezpečí provádění díla a staveniště v souladu s touto informací. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek odpovídajícím způsobem. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště.
- 9. Stavební deník**
- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Stavební deník musí být přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat po celou dobu provádění prací.
 - 9.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále o dvou kopiích. Kopie zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 9.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků, časovém postupu prací, kontrole jakosti provedených prací, opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí, událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
 - 9.4. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
 - 9.5. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.
 - 9.6. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne vydání kolaudačního souhlasu popřípadě zápisu o předání stavby pokud se kolaudační souhlas nevyžaduje, má objednatel.
- 10. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**
- 10.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo účelné, tak finančně kompenzovat v plném rozsahu. Veškeré náklady s takovým postupem spojené nese zhotovitel.
 - 10.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
 - 10.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 11. Kontrola zakrytých prací a konstrukcí**
- 11.1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je

- povinen vyzvat objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (zápis ve stavebním deníku a telefonické oznámení).
- 11.2. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 12. Poddodavatelé**
- 12.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu. V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 12.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy o dílo.
- 12.3. Zhotovitel je povinen svým subdodavatelům/ poddodavatelům řádně předat staveniště, své poddodavatele na staveništi řádně evidovat a každého ze svých poddodavatelů pravidelně informovat o podmínkách provádění díla.
- 12.4. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně a je oprávněn použit pro provádění díla poddodavatele. Zhotovitel je povinen ke dni uzavření této smlouvy o dílo předložit objednateli seznam poddodavatelů, včetně poddodavatelů, jejichž prostřednictvím v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci, jejich identifikačních údaje (název firmy, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druh prací, dodávek a služeb, které budou provádět. Tento seznam poddodavatelů musí být totožný se seznamem, který zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel je povinen o každé změně v dodavatelském systému objednatele neprodleně informovat a u změny poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval zhotovitel v zadávacím řízení kvalifikace, předložit spolu s informací o změně tohoto poddodavatele i doklady nového poddodavatele prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, které byly prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního. Jestliže tak neučiní a na realizaci díla se bude podílet jiný, než poddodavatel uvedený v seznamu poddodavatelů, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč.
13. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

Článek X. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel předá a objednatel převezme dílo dokončené v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k zahájení předávacího řízení min 5 dní předem.
2. Předání díla po částech objednatel nepřipouští.
3. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol o předání a převzetí díla). V průběhu předávacího řízení prověří objednatel soulad dokončeného díla s podmínkami smlouvy.
4. K převjímacímu řízení zhotovitel připraví a následně objednateli předá zejména tyto podklady:
 - 4.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a 2x v digitální podobě ve formátu PDF a DWG viz čl. II bod 5.
 - 4.2. Veškeré nutné doklady (revize, geometrické podklady, osvědčení, návody na údržbu a užívání, doklady a protokoly z průběhu realizace díly, zápisy o provedených zkouškách a výsledky předepsaných měření, geometrické zaměření apod.) nutné pro řádný provoz díla a splnění všech technických a legislativních požadavků. Tyto doklady budou doloženy v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě.
 - 4.3. Osvědčení o kvalitě jednotlivých částí díla.
 - 4.4. Stavební deník.
5. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
 - 5.1. soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - 5.2. dohodu o způsobu a termínech odstranění vad a nedodělků, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - 5.3. dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

6. Objednatel je povinen převzít dílo pokud je provedeno řádně, ve sjednané jakosti, v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy a jejích příloh, se soupisem vad a nedodělků, které nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít. Drobné vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla, nejsou důvodem k nepřevzetí díla.
7. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje, a to s uvedením termínu do kdy je požaduje provést.

Článek XI.

Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
3. Nebezpečí nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Článek XII.

Pojištění díla, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel prohlašuje, že je po dobu provádění díla pojištěn proti všem škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možné škody způsobené třetím osobám a škody způsobené pracovníky zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.
2. Zhotovitel odpovídá rovněž za škody způsobené činnostmi těch, kteří pro zhotovitele dílo provádějí (poddodavatelů).
3. Pokud v souvislosti s činnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetí osobě v důsledku nedbalosti, opomenutí, nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této smlouvy, je zhotovitel povinen tuto škodu neodkladně odstranit nebo nahradit v plném rozsahu. Veškeré náklady s tímto odstraněním.

Článek XIII.

Vyšší moc

1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
2. Pokud se provedení díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy a to za podmínek uvedených v čl. XV.

Článek XIV.

Změna smlouvy

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou očíslovaných dodatků ke smlouvě podepsanými osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
2. K předloženému návrhu změny smlouvy je druhá strana povinna se písemně vyjádřit. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost uzavření smlouvy nebo její změny přijetím nabídky způsobem, že se podle nabídky smluvní strana zachová, např. formou přijetí či poskytnutí plnění.

Článek XV.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti, bránící řádnému plnění jejich povinností vyplývajících z této smlouvy, je tato smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy nebo její části i v případě, že mu nebude poskytnuta či bude poskytovatelem omezena dotace, jejímž předmětem je spolufinancování ceny díla prováděného na základě této smlouvy. V případě takového odstoupení provedou strany finanční vypořádání dosud provedených prací.
3. Pokud bude zhotovitel během realizace díla soustavně porušovat nebo zvláště hrubě poruší kvalitativní podmínky stanovené touto smlouvou, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit, avšak teprve poté, co s pohrůžkou odstoupení od této smlouvy písemně vyzve zhotovitele k řádnému plnění jeho povinností, k čemuž stanoví přiměřenou dodatečnou lhůtu k nápravě, přičemž délka této lhůty nesmí být kratší než 3 pracovní dny.
4. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě hrubého porušení povinností na straně zhotovitele. Za hrubé porušení povinností na straně zhotovitele se považuje:
 - 4.1. snaha zhotovitele o realizaci díla s nižšími než stanovenými standardy, technickou úrovní, atd.;
 - 4.2. nepřevzetí staveniště nejpozději do 10 dnů od vyzvání objednatelem;
 - 4.3. nezahájení prací na díle do 10 dnů od převzetí staveniště;
 - 4.4. neprovedení prací týkající se odstranění vad a nedodělků nebo jinak vadné plnění ve stanovených termínech a v požadované kvalitě;
 - 4.5. hrubé porušení podmínek BOZP.
5. V případě, že objednatel ze závažných důvodů uvedených v bodě 4 tohoto článku nařídí zastavení prací na díle před termínem předání díla sjednaným v této smlouvě, nemá zhotovitel nárok na úhradu škody, která mu tímto krokem objednatele vznikne.
6. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna své odstoupení od této smlouvy písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
7. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit druhé straně nejpozději do 10 dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
8. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den který vyplývá z rozhodnutí příslušného orgánu.
9. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak jsou povinnosti obou stran následující:
 - 9.1. Zhotovitel provede soupis všech skutečně provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
 - 9.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení skutečně provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.
 - 9.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
 - 9.4. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.
 - 9.5. Objednatel na základě dílčí konečné faktury uhradí zhotoviteli skutečně realizovanou část díla.
 - 9.6. Ujednání smlouvy o odpovědnosti za škody zůstávají odstoupením od smlouvy nedotčena. Záruční doba ve sjednaném rozsahu běží od převzetí nedokončeného díla objednatelem.

Článek XVI. Ostatní ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci obou smluvních stran. Smlouva se stává účinnou dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
2. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu této smlouvy, s nimiž bude zhotovitel přicházet v průběhu provádění díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě objednatele a podle dohody s ním dalším povoláním osobám, např. poddodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění díla podle smlouvy a příslušné

dokumentace. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.

3. V souvislosti s důvěrností informací bere zhotovitel na vědomí, že je zákonnou povinností objednatele uveřejnit celé znění této smlouvy včetně všech jejích případných dodatků v souladu se zákonem. Splnění této, jakož i dalších zákonných povinností objednatele, není porušením důvěrnosti informací.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva a případně i její budoucí dodatky mohou být objednatelem uveřejněny ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), neboť objednatel je mj. povinným subjektem dle citovaného zákona. Pro tyto případy je zhotovitel povinen objednatele písemně upozornit na případné obchodní tajemství a jiné chráněné údaje vyplývající z této smlouvy, případně i jejích budoucích dodatků, které budou následně objednatelem v uveřejňovaném textu anonymizovány. Smluvní strany souhlasí, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.
5. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
6. Vzhledem k tomu, že plnění podle této smlouvy o dílo je realizací projektu realizovaného objednatelem v rámci IROP
 - 6.1. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
 - 6.2. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy, nejméně však do konce roku 2029, pokud lhůta 10 let ode dne Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy by byla kratší. Dodavatel je povinen minimálně do konce lhůty dle předchozí věty poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
 - 6.3. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy, je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je Objednatel povinen o této skutečnosti Zhotovitele bezodkladně informovat.
7. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence (písemnosti touto Smlouvou předpokládané např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) bude druhé smluvní straně zasilána doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky. Pro účely této smlouvy se za přípustnou komunikaci považuje též komunikace prostřednictvím datových schránek, a to způsobem a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
8. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.
10. Doložka podle § 41 zákona o obcích: O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 1369/81/RM/2018/Veřejný ze dne 28.5.2018

**Článek XVII.
Přílohy smlouvy**

1. Nedílnou součástí smlouvy jsou v následujícím pořadí tyto přílohy:
Příloha č. 1 – rekapitulace ceny položkový rozpočet
Příloha č. 2 – seznam poddodavatelů

V Uherském Hradišti dne - 4. 06. 2018

V Uherském Hradišti dne 31.5.2018

Za Objednatele

Za Zhotovitele


.....


Ing. Stanislav Blaha
starosta města


.....
Pavla Oharková
jednatelka

ANCORA Stav s.r.o.
Velehradská 1905
686 03 STARÉ MĚSTO
IČ: 293 73 352 -2-

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **161201_05 ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov**

cenová nabídka

Objednatel: **Město Uherské Hradiště**

IČO: **00291471**

Masarykovo nám. 19

DIČ: **CZ00291471**

686 01 Uherské Hradiště

Zhotovitel: **ANCORA Stav s.r.o.**

IČO: **29373352**

Velehradská 1905

DIČ: **CZ29373352**

686 03 Staré Město

Rozpis ceny

Celkem

HSV			50 383,70
PSV			500 383,52
MON			165 740,87
Vedlejší náklady			13 000,00
Ostatní náklady			12 000,00
Celkem			741 508,09

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	741 508,09 CZK
Základní DPH	21 %	155 716,70 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

897 224,79 CZK

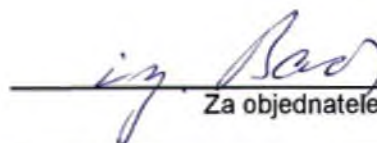
v Staré Město

dne 22.05.2018



ANCORA Stav s.r.o.
 Velehradská 1905
 686 03 STARÉ MĚSTO
 IČ: 293 73 352 -2-

Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov	0	741 508	155 717	897 225	100
01	Učebna přírodovědy	0	593 420	124 618	718 039	80
02	WC	0	123 088	25 848	148 936	17
03	VRN + ON	0	25 000	5 250	30 250	3
Celkem za stavbu		0	741 508	155 717	897 225	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			8 712,40	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			15 945,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			4 800,00	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			9 530,63	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			400,00	0
97	Prorážení otvorů	HSV			7 940,00	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 982,50	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			14 071,52	2
725	Zařizovací předměty	PSV			23 762,10	3
735	Otopná tělesa	PSV			4 262,14	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			83 659,16	11
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 611,40	0
776	Podlahy povlakové	PSV			39 087,99	5
781	Obklady keramické	PSV			2 482,20	0
784	Malby	PSV			10 496,01	1
799	Ostatní	PSV			311 968,50	42
M21	Elektromontáže	MON			165 740,87	22
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 055,67	0
VN	Vedlejší náklady	VN			13 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			12 000,00	2

Cena celkem				741 508,09	100
-------------	--	--	--	------------	-----



Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	01	Učebna přírodovědy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						5 862,40	
1	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 1,8*2,4*3 1*2	m2	14,96000 12,96 2	40,00	598,40	RTS 16/ II
2	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x7 cm maltou ze SMS	m	32,00000	85,00	2 720,00	RTS 16/ II
3	612423531RT2	Omitka rýh stěn MVC šířky do 15 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi 32*0,15	m2	4,80000 4,8	530,00	2 544,00	RTS 16/ II
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						13 920,00	
4	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm, vyrovnávací	m2	58,00000	240,00	13 920,00	RTS 16/ II
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						4 350,00	
5	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	58,00000	75,00	4 350,00	RTS 16/ II
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						6 670,00	
6	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	58,00000	115,00	6 670,00	RTS 16/ II
Díl: 97 Prorážení otvorů						3 490,00	
7	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	32,00000	100,00	3 200,00	RTS 16/ II
8	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	2,90000	100,00	290,00	RTS 16/ II
Díl: 725 Zařizovací předměty						3 203,30	
9	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	80,00	80,00	RTS 16/ II
10	725017162R00	Umyvadlo na šrouby , 55 x 45 cm, bílé, včetně zápachové uzávěrky a armatur, napojení na stávající rozvody	soubor	1,00000	1 350,00	1 350,00	RTS 16/ II
11	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu, napojení na stávající rozvody	kus	1,00000	1 650,00	1 650,00	RTS 16/ II
12	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	30,00	30,00	RTS 16/ II

Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	01	Učebna přírodovědy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
13	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	31,10000	3,00	93,30	RTS 16/ II
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						83 659,16	
14	766001	Roletové, elektrické zatemnění ve vodících lištách	ks	3,00000	22 850,00	68 550,00	Projektantská cena
1800x2400mm, elektrické roletové zatemnění vedené ve vodících lištách, kovový oválný tubus osazen navijecím systémem, neprůhledná látka zajišťující absolutní tmou, zatahování rolet pomocí zipového systému ve vodící liště							
15	766002	Dálkový ovladač sdružený čtyřkanálový k roletám	ks	1,00000	5 100,00	5 100,00	Projektantská cena
umožňuje ovládání všech oken současně, nebo jednotlivě s možností zastavení v libovolné výšce							
16	766003	Montáž el. zastínění	ks	3,00000	2 500,00	7 500,00	Projektantská cena
17	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	836,38500	3,00	2 509,16	RTS 16/ II
Díl: 776 Podlahy povlakové						39 087,99	
18	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC, okopová lišta	m	30,00000	20,00	600,00	RTS 16/ II
19	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC	m	30,00000	70,00	2 100,00	RTS 16/ II
20	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch nad 20 m ²	m ²	58,00000	70,00	4 060,00	RTS 16/ II
21	776521200RT1	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, pouze položení - PVC ve specifikaci	m ²	58,00000	210,00	12 180,00	RTS 16/ II
22	28412245R	Podlahovina PVC Standard tl.1,5	m ²	66,70000	285,00	19 009,50	RTS 16/ II
58*1,15				66,7			
23	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	379,49500	3,00	1 138,49	RTS 16/ II
Díl: 781 Obklady keramické						2 482,20	
24	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m ²	2,90000	45,00	130,50	RTS 16/ II
včetně dodávky materiálu.							
25	781475114RT1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm, včetně tmelu, spárování, silikonování a lišt PVC	m ²	2,90000	450,00	1 305,00	RTS 16/ II

Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	01	Učebna přírodovědy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
26	597813603R	Obkládačka 20x20 , glazované keramické obkladové prvky s nasákavostí větší než 10 %, Jsou určeny pro obklady stěn v interiérech, které nejsou vystaveny povětrnostním vlivům, mrazu, trvalým účinkům vody, .typ určí investor	m2	3,48000	280,00	974,40	RTS 16/ II
		2,9*1,2		3,48			
27	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	24,09900	3,00	72,30	RTS 16/ II
Díl: 784		Malby				9 718,00	
28	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	172,00000	16,50	2 838,00	RTS 16/ II
		stěny : 114		114			
		stropy : 58		58			
29	784195112R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	172,00000	40,00	6 880,00	RTS 16/ II
Díl: 799		Ostatní				291 500,00	
30	799002R	Šikmá schodišřová plošina	soubor	1,00000	291 500,00	291 500,00	Projektantská cena.
Díl: M21		Elektromontáže				128 039,26	
31	001	Demontáž stropního svítidla	ks	17,00000	150,00	2 550,00	Cena montážní firmy.
32	005	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	125 489,26	125 489,26	Projektantská cena.
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 438,09	
33	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,46752	1 000,00	467,52	RTS 16/ II
34	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	0,93504	200,00	187,01	RTS 16/ II
35	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,46752	150,00	70,13	RTS 16/ II
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							
36	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,93504	15,00	14,03	RTS 16/ II
37	979082111R00	Vnitrostavenišřtní doprava suti do 10 m	t	0,46752	185,00	86,49	RTS 16/ II
38	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	2,80512	18,50	51,89	RTS 16/ II

Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	01	Učebna přírodovědy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
39	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí, třídění dle materiálu	t	0,46752	1 200,00	561,02	RTS 16/ II

Celkem	593 420,40
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

oddíl 63 - chybí penetrace podkladu na ploše 58,00 m²

oddíl 61 - chybí hrubé vyrovnání po odsekání obkladů včetně penetrace na ploše 2,90 m²

oddíl 61 - chybí oprava omítek v celé ploše po sekání rýh - oškrabání malby, penetrace a přestěrkování plochy tenkovrstvou omítkou tl 2-3 mm - přefilcování celé plochy , u rýhy perlínka do tmele ???

oddíl 61 - dtto po demontážích ZP a elektro - doplnění vysekaných kapes a děr, omítka malých ploch

oddíl 95 - je tam pouze vyčištění plochy určené k stav pracem, chybí další místnosti , dotčené stavební činnosti

- chodby , schodiště apod. - nutno zajistit úklid včetně průběžného

Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	02	WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 850,00	
1	612401191RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m ² , vápennou štukovou omítkou	kus	6,00000	150,00	900,00	RTS 16/ II
2	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	15,00000	130,00	1 950,00	RTS 16/ II
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 025,00	
3	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m ³	0,45000	4 500,00	2 025,00	RTS 16/ II
		10*0,3*0,15	0,45				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				450,00	
4	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m ²	6,00000	75,00	450,00	RTS 16/ II
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				2 860,63	
5	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m ²	24,87500	115,00	2 860,63	RTS 16/ II
		1,95*1,6+1,95*2,9+4,6*3,5	24,875				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				400,00	
6	962084121R00	Bourání příček dělicích	m ²	0,40000	150,00	60,00	RTS 16/ II
		0,2*2	0,4				
7	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m ² , sbíječka, dlaždice keramické	m ²	2,00000	150,00	300,00	RTS 16/ II
8	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m ²	kus	1,00000	40,00	40,00	RTS 16/ II
Díl: 97		Prorážení otvorů				4 450,00	
9	974031133R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 10 cm	m	15,00000	130,00	1 950,00	RTS 16/ II
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).					
10	974042544R00	Vysekání rýh betonová podlaha 7x15 cm	m	10,00000	250,00	2 500,00	RTS 16/ II
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				7 982,50	
11	721176113R00	Potrubí HT odpadní D 50 x 1,8 mm, včetně příslušenství, napojení na stupačku	m	10,00000	450,00	4 500,00	RTS 16/ II
		Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí.					

Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	02	WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň	
		Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.						
12	721176125R00	Potrubí HT svodné (ležaté) D 110 x 2,7 mm	m	5,00000	650,00	3 250,00	RTS 16/ II	
		Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.						
13	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	77,50000	3,00	232,50	RTS 16/ II	
Díl: 722		Vnitřní vodovod				14 071,52		
14	722172313R00	Potrubí z PPR, studená, D 32x4,4 mm, vč.zed.výpom.	m	15,00000	350,00	5 250,00	RTS 16/ II	
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
15	722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm, vč. zed. výpom.	m	15,00000	450,00	6 750,00	RTS 16/ II	
		Potrubí včetně tvarovek a zednických výpomocí.						
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
16	722181211RU2	Izolace návrková tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 35 mm	m	30,00000	55,00	1 650,00	RTS 16/ II	
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky.						
17	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	140,50500	3,00	421,52	RTS 16/ II	
Díl: 725		Zařizovací předměty				20 558,80		
18	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	150,00	150,00	RTS 16/ II	
19	725013138RT1	Klozet kombi,nádrž s armat.odpad svislý,bílý, včetně sedátka v bílé barvě , napojení na stávající rozvody	soubor	1,00000	4 850,00	4 850,00	RTS 16/ II	
20	725122813R00	Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem	soubor	1,00000	150,00	150,00	RTS 16/ II	
21	725120925R00	Zpětná montáž pisoárové mušle	kus	1,00000	350,00	350,00	RTS 16/ II	
22	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	80,00	80,00	RTS 16/ II	
23	725210912R00	Demontáž a zpět.montáž umyvadla s 1stoj.ventilem	kus	1,00000	550,00	550,00	RTS 16/ II	
24	725017153R00	Umyvadlo invalidní 64 x 55 cm, bílé, včetně zápachové úzávěrky a armatur, napojení na nové rozvody vody	soubor	1,00000	2 810,00	2 810,00	RTS 16/ II	
25	725291111R00	Madlo rovné bílé dl. 300 mm	soubor	1,00000	650,00	650,00	RTS 16/ II	
26	725291113R00	Madlo rovné bílé dl. 500 mm	soubor	1,00000	710,00	710,00	RTS 16/ II	

Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	02	WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
27	725291135R00	Madlo dvojité sklopné bílé dl. 550 mm	soubor	1,00000	1 850,00	1 850,00	RTS 16/ II
28	725019101R00	Výlevka stojící s plastovou mřížkou	soubor	1,00000	5 440,00	5 440,00	RTS 16/ II
29	725330840R00	Demontáž výlevky ocelové nebo litinové	soubor	1,00000	250,00	250,00	RTS 16/ II
30	725823121RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu, napojení na stávající rozvody	kus	1,00000	1 850,00	1 850,00	RTS 16/ II
31	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	1,00000	70,00	70,00	RTS 16/ II
32	725001	Zaslepení potrubí	kus	2,00000	100,00	200,00	Cena montážní firmy.
33	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	199,60000	3,00	598,80	RTS 16/ II
Díl: 735 Otopná tělesa					4 262,14		
34	735121810R00	Demontáž otopných těles ocelových článkových 2*1,2*0,6	m2	1,44000	200,00	288,00	RTS 16/ II
35	735151168R00	Otopná těl.panel. 600/1200, včetně armatur a napojení	kus	1,00000	3 850,00	3 850,00	RTS 16/ II
36	998735201R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	%	41,38000	3,00	124,14	RTS 16/ II
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady					2 611,40		
37	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,00000	45,00	90,00	RTS 16/ II
38	771575109RT1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm, včetně tmelu, silikonování a spárování	m2	2,00000	800,00	1 600,00	RTS 16/ II
39	59764203R	Dlažba matná 300x300x9 mm,vysoce slinuté keramické glazované mrazuvzdorné obkladové prvky s velmi nízkou nasákavostí menší nebo rovnající se 0,5 %	m2	2,40000	285,00	684,00	RTS 16/ II
40	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	23,74000	10,00	237,40	RTS 16/ II
Díl: 784 Malby					778,01		
41	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální stěny : (1,6+1,95)*2*1,5	m2	13,77000	16,50	227,21	RTS 16/ II
		strop : 1,6*1,95		10,65			
				3,12			

Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	02	WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
42	784195112R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	13,77000	40,00	550,80	RTS 16/ II
Díl: 799		Ostatní				20 468,50	
43	799001R	Sanitární příčka na WC, výška 2,1m-Stěna vysoceodolná dřevotřísková deska tl. 28 mm s oboustranným melaminovým potahem s vysokou odolností proti poškrábání. Hrany jsou opatřeny lepenými ABS hranami. Stěny ukládány do eloxovaných Al. Profilů. Dveře stejný materiál jako stěny, profily rámu jsou přizpůsobeny funkci a zatížení, kování dveří je standardní, panty masivní pozinkované. Rámy jsou z eloxovaných Al profilů. Podpěry stavěcí šroub pozinkovaný, krytý eloxovanou Al trubkou, výškově nastavitelné – umožňují vyrovnání nerovností podlahy.	m2	4,70000	4 355,00	20 468,50	Cena od dodavatele.

včetně dveří 2x 800/1970

1,6*0,5

0,8

2*1,95

3,9

Díl: M21		Elektromontáže				37 701,61	
44	001	Demontáž stropního svítidla	ks	6,00000	150,00	900,00	Cena montážní firmy.
45	005	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	soubor	1,00000	36 801,61	36 801,61	Projektantská cena.
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				1 617,58	
46	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,52587	1 000,00	525,87	RTS 16/ II
47	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,05174	200,00	210,35	RTS 16/ II
48	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,52587	150,00	78,88	RTS 16/ II

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	02	WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
49	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,05174	15,00	15,78	RTS 16/ II
50	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,52587	185,00	97,29	RTS 16/ II
51	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,15522	18,50	58,37	RTS 16/ II
52	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti, třídění dle materiálu	t	0,52587	1 200,00	631,04	RTS 16/ II

Celkem	123 087,69
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

oddíl 63 - chybí penetrace podkladu na ploše 2,00 m2 po odsekání dlažby
 oddíl 61 - chybí vyrovnaní podkladu stěrkou na ploše 2,00 m2 jako podklad pod dlažbu
 oddíl 61 - chybí oprava omítek v celé ploše po sekání rýh - oškrabání malby, penetrace a přestěrkování plochy tenkovrstvou omítkou tl 2-3 mm - přefilcování celé plochy , u rýhy perlínka do tmele ???
 oddíl 61 - dtto po demontážích ZP a elektro - doplnění vysekaných kapes a děr, omítka malých ploch
 oddíl 95 - omytí plochy oken , dveří, zárubní

Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	03	VRN + ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Díl: VN Vedlejší náklady						13 000,00	
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	RTS 16/ II
<p>Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci ve znění pozdějších právních předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích ve znění pozdějších právních předpisů</p>							
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 16/ II
<p>Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovaly provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.</p>							
3	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 16/ II
<p>Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby. Kompletace.</p>							
Díl: ON Ostatní náklady						12 000,00	
4	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	RTS 16/ II
<p>Provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání zadavateli.</p>							
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	RTS 16/ II
<p>Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a</p>							
6	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS 16/ II
<p>Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních</p>							
7	005261020R	Bankovní záruky	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00	RTS 16/ II
<p>Náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.</p>							

Položkový rozpočet

S:	161201_05	ZŠ Uherské Hradiště - Jarošov
O:	161201_5	Uherské Hradiště - Jarošov
R:	03	VRN + ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenová úroveň
Celkem						25 000,00	

Poznámky uchazeče k zadání

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	14 265,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	513,54	142,65
Montáž - materiál		69 076,50
Montáž - práce		35 233,00
Mezisoučet 1	14 778,54	104 452,15
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		6 258,57
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	14 778,54	110 710,72
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		125 489,26
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		125 489,26
Základ a hodnota DPH 21%	125 489,26	26 352,74
Základ a hodnota DPH 15%	0,00	0,00
Náklady celkem s DPH		151 842,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Specifikace dodávky - Rozváděč R-PV								
<i>ROZVÁDĚČ DO 63 A, TŘÍDA OCHRANY II</i>								
<i>PRO NÁSTĚNNOU/ZAPUŠTĚNOU MONTÁŽ</i>								
Rozváděč, tř. ochr.II, 36 mod, 418x352x97,5 mm	ks	1,00	2 080,00	2 080,00	450,00	450,00	2 530,00	2 530,00
20/3 Páčkový spínač na lištu DIN	Ks	1,00	750,00	750,00	95,00	95,00	845,00	845,00
Svodičě přepětí typ C	Ks	1,00	7 450,00	7 450,00	110,00	110,00	7 560,00	7 560,00
OFl-25-4-030A Proudový chránič	Ks	1,00	960,00	960,00	85,00	90,00	1 070,00	1 070,00
LPN-10B-1 Jistič MCB	Ks	4,00	75,00	320,00	45,00	200,00	520,00	520,00
LPN-16B-1 Jistič MCB	Ks	4,00	75,00	320,00	45,00	200,00	520,00	520,00
S3L-1000-16 Propojovací lišta	Ks	2,00	335,00	640,00	135,00	300,00	940,00	940,00
<i>UCPÁVKA PLASTOVÁ VČETNĚ MATICE</i>								
Pg13.5	ks	6,00	15,00	90,00	20,00	150,00	210,00	240,00
Pg16	ks	1,00	15,00	15,00	20,00	25,00	35,00	40,00
Specifikace dodávky - Rozváděč R-PV - celkem				12 625,00		1 620,00		14 265,00
							0,00	0,00
Dodávky								
Specifikace dodávky - Rozváděč R-PV	ks	1,00	14 265,00	14 265,00		0,00	14 265,00	14 265,00
Dodávky - celkem				14 265,00		0,00		14 265,00
							0,00	0,00
Elektromontáže								
A - Svítidlo asymetrické přisazené zářivkové pro nasvětlení školní tabule, 1x36W, elektronický předřadník, IP20	ks	2,00	2 210,00	4 420,00	230,00	460,00	2 440,00	4 880,00
B - Svítidlo přisazené zářivkové s leštěnou parabolickou mřížkou, 2x36W, elektronický předřadník, IP20	ks	15,00	2 440,00	36 600,00	230,00	3 450,00	2 670,00	40 050,00
N - Svítidlo nástěnné nouzové s vyznačením směru úniku, 1x8W, doba nezávislosti 60minut, IP20	ks	1,00	1 030,00	1 030,00	230,00	230,00	1 260,00	1 260,00
<i>DOPLNĚNÍ JISTIČE</i>								
LPN-25B-3 Jistič MCB	Ks	1,00	610,00	610,00	150,00	150,00	760,00	760,00
<i>LINEÁRNÍ ZÁŘIVKY</i>								
Trubice zářivková 36W / 830	ks	32,00	58,50	1 872,00	0,00	0,00	58,50	1 872,00
Recyklační poplatek svítidla	ks	18,00	8,50	153,00	0,00	0,00	8,50	153,00
Recyklační poplatek zdroje	ks	32,00	6,50	208,00	0,00	0,00	6,50	208,00
<i>SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ KOMPLETNÍ</i>								
Spínač fazení 5; b. jasně bílá, montáž na lištovou krabici	ks	2,00	155,00	310,00	62,50	125,00	217,50	435,00
<i>ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ</i>								
Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem; b. jasně bílá - komplet	ks	2,00	125,00	250,00	65,00	130,00	190,00	380,00
Zásuvka 230V/16A jednonásobná, s ochranným kolíkem; b. jasně bílá - komplet	ks	6,00	125,00	750,00	65,00	390,00	190,00	1 140,00
Zásuvka 230V/16A jednonásobná, s ochranným kolíkem; b. jasně bílá, s ochranou proti přepětí - komplet	ks	1,00	945,00	945,00	75,00	75,00	1 020,00	1 020,00
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE</i>								
CYKY-O 3x1.5 mm ² , pevně	m	25,00	12,50	312,50	24,50	612,50	37,00	925,00
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</i>								
CYKY-J 3x1.5 mm ² , pevně	m	85,00	12,50	1 062,50	24,50	2 082,50	37,00	3 145,00
CYKY-J 5x1.5 mm ² , pevně	m	20,00	22,50	450,00	24,50	490,00	47,00	940,00

CYKY-J 3x2.5 mm2 , pevně	m	105,00	25,50	2 677,50	24,50	2 572,50	50,00	5 250,00
CYKY-J 5x6 mm2 , pevně	m	60,00	115,50	6 930,00	35,00	2 100,00	150,50	9 030,00
Dvojlinka kulatá 2x1,5mm - reproduktory	m	70,00	20,50	1 435,00	15,00	1 050,00	35,50	2 485,00
Kabel HDMI 1.4, pozlacené konce, délka 10m	ks	1,00	235,00	235,00	48,50	48,50	283,50	283,50
SVORKOVNICE KRABICOVÁ								
273-112 2x1-2,5mm2	ks	20,00	3,50	70,00	18,00	360,00	21,50	430,00
273-104 3x1-2,5mm2	ks	20,00	4,50	90,00	18,00	360,00	22,50	450,00
273-105 5x1-2,5mm2	ks	10,00	7,00	70,00	18,00	180,00	25,00	250,00
KP 68/2 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	16,00	6,00	96,00	24,50	392,00	30,50	488,00
UKONČENÍ KABELŮ DO								
5x10 mm2	ks	2,00	0,00	0,00	125,00	250,00	125,00	250,00
UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH								
do 2,5 mm2	ks	50,00	0,00	0,00	20,00	1 000,00	20,00	1 000,00
do 16 mm2	ks	10,00	0,00	0,00	45,00	450,00	45,00	450,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Uprava stávajícího rozvaděče	hod	6,00	0,00	0,00	275,00	1 650,00	275,00	1 650,00
Měření osvětlení	hod	4,00	0,00	0,00	400,00	1 600,00	400,00	1 600,00
Demontaz stávajícího zařízení	hod	15,00	0,00	0,00	275,00	4 125,00	275,00	4 125,00
Montáž zařízení jiných profesí, koordinace	hod	15,00	0,00	0,00	400,00	6 000,00	400,00	6 000,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
DLE GSN 331500								
Revizní technik	hod	3,00	0,00	0,00	400,00	1 200,00	400,00	1 200,00
VYSEKANI RYH								
HLOUBKA 50mm								
Sire 100 mm	m	20,00	215,00	4 300,00	185,00	3 700,00	400,00	8 000,00
Podružný materiál				4 200,00			0,00	4 200,00
Elektromontáže - celkem				69 076,50		35 233,00		104 309,50
							0,00	0,00

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		17 612,00
Montáž - práce		17 106,50
Mezisoučet 1	0,00	34 718,50
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		2 083,11
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	36 801,61
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		36 801,61
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem		36 801,61
Základ a hodnota DPH 21%	36 801,61	7 728,34
Náklady celkem s DPH		44 529,95

Název	Mj	Počet	Material	Material celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Elektromontáže								
A - Svítidlo LED 18W, kruhové přisazené, IP41, světelný tok 1210lm, průměr 345mm	ks	6,00	1 580,00	9 480,00	230,00	1 380,00	1 810,00	10 860,00
<i>SPÍNAČ, PŘEPÍNAČ KOMPLETNÍ</i>								
Spínač fazení 1; b. jasné bílá, komplet	ks	3,00	165,00	495,00	62,50	187,50	227,50	682,50
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC BEZ VODIČE PE</i>								
CYKY-O 3x1.5 mm2 , pevně	m	25,00	12,50	312,50	24,50	612,50	37,00	925,00
<i>KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC S VODIČEM PE</i>								
CYKY-J 3x1.5 mm2 , pevně	m	85,00	12,50	1 062,50	24,50	2 082,50	37,00	3 145,00
<i>SVORKOVNICE KRABICOVÁ</i>								
273-112 2x1-2,5mm2	ks	30,00	3,50	105,00	18,00	540,00	21,50	645,00
273-104 3x1-2,5mm2	ks	30,00	4,50	135,00	18,00	540,00	22,50	675,00
273-105 5x1-2,5mm2	ks	30,00	7,00	210,00	18,00	540,00	25,00	750,00
KP 68/2 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	2,00	6,00	12,00	24,50	49,00	30,50	61,00
<i>UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH</i>								
do 2,5 mm2	ks	10,00	0,00	0,00	125,00	1 250,00	125,00	1 250,00
<i>HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY</i>								
Uprava stavajicoho rozvadece	hod	6,00	0,00	0,00	275,00	1 650,00	275,00	1 650,00
Demontaz stavajicoho zarizeni	hod	5,00	0,00	0,00	275,00	1 375,00	275,00	1 375,00
Montáž zařízení jiných profesí, koordinace	hod	5,00	0,00	0,00	400,00	2 000,00	400,00	2 000,00
<i>PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK</i>								
<i>DLE CSN 331500</i>								
Revizni technik	hod	3,00	0,00	0,00	400,00	1 200,00	400,00	1 200,00
<i>VYSEKANI RYH</i>								
<i>HLOUBKA 50mm</i>								
Sire 100 mm	m	20,00	215,00	4 300,00	185,00	3 700,00	400,00	8 000,00
Podružný materiál				1 500,00			0,00	1 500,00
Elektromontáže - celkem				17 612,00		17 106,50		34 718,50
							0,00	0,00