

Smlouva o dílo

č. S17-034-0074

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: Město Kyjov
Sídlo: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov
IČO: 00285030
DIČ: CZ00285030
bankovní spojení:
č. účtu:
zatoupený: Mgr. Františkem Luklem, MPA – starostou města
Osoby pověřené jednat jménem Objednatele ve věcech technických a kontaktní osoby
Objednatele jsou uvedeny v čl. 18.3.9 této smlouvy o dílo.
(dále též „Objednatel“)

Osoby pověřené jednat
ve věcech technických:

Roman Pekárek
telefon: + 420778499407, email: r.pekarek@mukyjov.cz

Zhotovitel:

Název: SWIETELSKY stavební s.r.o.
Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Sídlo: Jahodová ulice 60, 620 00 Brno
IČO: 480 35 599
DIČ: CZ 480 35 599
bankovní spojení:
č. účtu:
datová schránka: amx5p38
zapsan(á) v obch.rejstříku: vedeném KS v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 8032
zastoupený: Bc. Vladimírem Lesovským –
vedoucím odštěpného závodu
osoby pověřená jednat jménem Zhotovitele ve věcech smluvních:
Ing. Tomáš Hrabina - ředitel oblasti Hodonín a
Ing. Jiří Štukavec - výrobně-technický ředitel
oba na základě plné moci
osoby pověřená jednat jménem Zhotovitele ve věcech technických:
Hlavní stavbyvedoucí: Jaroslav Slováček - hlavní stavbyvedoucí
Stavbyvedoucí: Ing. Tomáš Hrabina - stavbyvedoucí
Ing. Tomáš Pavlík - stavbyvedoucí

(dále též „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli v souladu

s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

2. ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A SMLOUVY

2.1. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

2.2. Předmět Díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo – evidované pod názvem stejnojmenné veřejné zakázky „REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ U VODOJEMU, KYJOV – II. ETAPA“ podle dále specifikované projektové dokumentace, a podle podmínek stanovených:

- a) Stavebním povolením vydaným dne 16. 3. 2015 Městským úřadem Kyjov, č.j. OSDŽA13539/15/348 (dále jen „Stavební povolení“).
 - b) Projektovou dokumentací, kterou se rozumí Dokumentace pro provádění stavby s názvem „Regenerace panového sídliště, U Vodojemu, Kyjov - II. etapa“, vypracovaná v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., v lednu/2015; Ing. Štefančík Peter, Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín; autoriz. inženýr pro dopravní stavby, č. autoriz. 1003663 (dále též „Projektová dokumentace“). Součástí Projektové dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též „soupis prací“) vypracovaný v souladu vyhláškou č. 230/2012 Sb.
- 2.2.1. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné (např. zařízení stavenišť, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
 - 2.2.2. Součástí realizace Díla je i vypracování dílenské a výrobní dokumentace.
 - 2.2.3. Součástí realizace Díla je i vypracování dokumentace skutečného provedení stavby.
 - 2.2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací, touto Smlouvou, stavebním povolením a územním souhlasem.
 - 2.2.5. Mimo všechny definované činnosti patří následující práce a činnosti:
 - 2.2.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby,
 - 2.2.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
 - 2.2.5.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty,

- 2.2.5.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - 2.2.5.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a požadavků Stavebního povolení,
 - 2.2.5.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.2.5.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu,
 - 2.2.5.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.2.5.9. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.2.5.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.2.5.11. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla,
 - 2.2.5.12. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatelem,
 - 2.2.5.13. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům - pověřeným kontrolním orgánům ČR,
 - 2.2.5.14. poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
 - 2.2.5.15. součinnost zhotovitele při kolaudaci stavby,
 - 2.2.5.16. povinnou publicitu Projektu (informační billboard a pamětní desku v barevném provedení z plastu dle grafického manuálu MMR)
- 2.3. Projektová dokumentace (Dokumentace pro provádění stavby ve smyslu čl. 2.2 písm. b) této Smlouvy) a následující stupně dokumentací
- 2.3.1. Dokumentace pro provádění stavby podle čl. 2.2 písm. b) Smlouvy je vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též jako „stavební zákon“) a prováděcími předpisy v rozsahu specifikovaném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 (dále též jako „vyhláška o dokumentaci staveb“).
 - 2.3.2. Dokumentace pro provádění stavby

- 2.3.2.1. Objednatel předá Zhotoviteli Projektovou dokumentaci, resp. Dokumentaci pro provádění stavby (DPS) při podpisu Smlouvy o dílo a to v počtu 2 ks v listinné podobě a v počtu 1 ks v elektronické podobě na datovém nosiči.
- 2.3.2.2. Zhotovitel předá Objednateli ke schválení výrobní dokumentaci, dílenské výkresy a technologické postupy. Technologické postupy budou obsahovat přinejmenším identifikační údaje Zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik.
- 2.3.3. Dokumentace skutečného provedení stavby
- 2.3.3.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Ustanovení čl. 2.3.1.1 této Smlouvy se použije obdobě.
- 2.3.3.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě na datovém nosiči CD-ROM nebo obdobném nejpozději do termínu předání a převzetí Díla. Datový nosič bude řádně označen a bude na něm označeno, o jakou projektovou dokumentaci se jedná a kdy byl datový nosič vyhotoven.
- 2.3.3.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
- Do dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla.
 - Ty části dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
 - Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.4. Technická specifikace Díla

- 2.4.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá a namontuje výrobky, které jsou v souladu s obchodními názvy uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (oceněný soupis prací resp. nabídkový položkový rozpočet) a mají takové vlastnosti, aby po celou dobu předpokládané životnosti Díla (s ohledem na jeho charakter) byly při běžné údržbě a provozu pro stavebně technický účel, pro něž bude stavba kolaudována, zaručena mechanická pevnost a stabilita uvedeného Díla.

- 2.4.2. Odchylka v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení Díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylka, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání a převzetí staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne podpisu Smlouvy;

Termín zahájení stavebních prací (Díla): 1. 8. 2016

Termín dokončení stavebních prací (Díla): nejpozději do 30. 10. 2016

Termín předání a převzetí Díla: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí Díla.

Součinnost při kolaudaci stavby: bude zahájena nejpozději do následujícího pracovního dne ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele. Výzvu k součinnosti lze provést zápisem do stavebního deníku prostřednictvím zástupce Objednatele – technického dozoru investora (TDI).

3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na Díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené Dílo převzít a zaplatit.

3.1.2. Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve Smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností, toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek, mající prokazatelný vliv na dodržení technologických postupů, použije obdobně.

3.1.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením Díla ve smyslu Termínu předání a převzetí Díla delší jak 10 dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

3.1.4. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín závazný termín pro odstranění porušení povinností dle této Smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

3.2. Místo plnění

3.2.1. Místem stavby jsou pozemky č. p. 328/1, 328/4, 328/5 a 328/6 (ostatní plocha a komunikace) – ve vlastnictví Město Kyjov, Masarykovo nám. 30/1, 697 01 Kyjov; v k.ú. Kyjov [678431].

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné Dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

4.1.2. Cena Díla celkem bez DPH

16 610 000,- Kč

4.1.3. Předmětem díla jsou stavební a montážní práce, které podléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoDPH“). Daň z přidané hodnoty tak není součástí Ceny Díla. Plátce, pro kterého je zdanitelné plnění v režimu přenesení daňové povinnosti uskutečněno, je povinen doplnit výši daně v evidenci pro účely daně z přidané hodnoty. Za správnost vypočtené daně odpovídá plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

4.2. Obsah ceny

4.2.1. Cena Díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů s výjimkou ustanovení týkající se DPH.

4.2.2. Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelům Zhotoviteli, jejíž součástí byl soupis prací, který byl v řádném zadávacím řízení Objednatelům oceněn a to úplně a omyluprostě.

4.2.3. Sjednaná cena je cena nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této Smlouvy zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na spotřeby energií a vodného a stočného
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby
- opatření k ochraně životního prostředí
- organizační a koordinační činnost
- poplatky spojené se záborem veřejného prostranství
- zajištění nezbytných dopravních opatření
- pojištění stavby a pojištění osob
- likvidaci odpadu
- závěrečný úklid po dokončení stavebních prací a po vyklizení staveniště
- finanční záruky
- zajištění potřebných rozhodnutí a povolení vyžadovaných obecně závaznými právními předpisy
- úhrada veškerých správních a jiných poplatků, jež s realizací předmětu díla souvisejí
- zajištění veškerých potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů

- pamětní desku a billboard (v souladu se Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v MMR a grafického manuálu publicity pro MMR).

4.3. Podmínky pro změnu ceny

4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení Díla v souladu s Projektovou dokumentací podle Přílohy č. 2 této Smlouvy a řádně oceněným soupisem prací v Příloze č. 1 této Smlouvy (Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací dále též Položkový rozpočet) a cenové vlivy v průběhu plnění této Smlouvy a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- b) pokud nastanou objektivní důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu a to v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZVZ“).

4.4. Způsob sjednání změny ceny

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatелеm formou dodatku k této Smlouvě.

4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou.

4.4.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací podle čl. 4.3.2 písm. b) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen Zhotovitele. U nových položek Zhotovitel použije datovou základnu RTS 2016/I, kterou jednotně poníží o 5%. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu a zvolí postup dle ZVZ.

4.4.5. Postupy uvedené v čl. 4.4. a násl. musí být v souladu se ZVZ.

4.4.6. Pro účely financování dodatečných stavebních prací, které splní podmínky ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ, budou smluvní strany postupovat v souladu se ZVZ. Zhotovitel Objednateli vždy předloží samostatně soupis prací pouze a jenom „víceprací“ a pouze a jenom „méně prací“. Dále předloží krycí list těchto méně a víceprací, ze kterého bude patrná celková suma víceprací, celková suma méněprací a jejich součet. Součástí každého krycího listu bude změnový list či změnové listy s řádnou číselnou řadou, na kterém/kterých bude/budou uvedeno/na zdůvodnění dotčených víceprací a méněprací. Dále na tomto krycím listu bude uvedeno procentuální navýšení víceprací oproti ceně za Dílo bez DPH dle čl. 4.1.2 dle této Smlouvy. Každý krycí a změnový list (KL a ZL) vypracovává Zhotovitel a předkládá jej technickému dozoru investora (dále též „TDI“) k zahájení schvalovacího procesu.

TDI KL a ZL předkládá k vyjádření autorskému dozoru a odpovědným zástupcům Objednatele. Schvalovací proces pro KL a ZL je ukončen samostatným dodatkem ke Smlouvě v souladu se ZVZ. V případě dalších více a méně prací se tento postup použije obdobně s tím, že na každém dalším takovém krycím listu bude uvedeno procentuální vyjádření víceprací v součtu s předchozími již dodatkem ke Smlouvě schválenými vícepracemi. Celkový počet víceprací daných takovými dodatky nesmí překročit zákonné maximum víceprací.

- 4.4.7. Zhotovitel je povinen dbát na maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení Díla, a to již od počátku. Zhotovitel bude dále potlačovat zejména jakékoliv neoprávněné bezdůvodné zakládání takzvaných vyvolaných investic a víceprací v průběhu realizace Díla.
- 4.4.8. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „NOZ“) a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur (dále jen „Faktura“) vystavených Zhotovitelem vždy za 1 kalendářní měsíc.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol (dále též „ZP“) provedených prací za uplynulý měsíc sestavený na základě Položkového rozpočtu. Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel Fakturu nejpozději do 15. dne následujícího měsíce ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Nedílnou součástí Faktury musí být Objednatelem odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě Objednatelem učiněno. Bez tohoto ZP je Faktura neplatná.
- 5.2.3. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:
 - 5.2.3.1. cenu za ZP celkem,
 - 5.2.3.2. provedeno v období,
 - 5.2.3.3. provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
 - 5.2.3.4. zbývá provést dle této Smlouvy.
- 5.2.4. Dokončením celého Díla se rozumí den/termín předání a převzetí Díla oběma smluvními stranami ve smyslu čl. 3.1 této Smlouvy.
- 5.2.5. Případné vícepráce schválené dodatkem k této Smlouvě budou Zhotoviteli účtovány vždy na samostatné faktuře a to kro každý takový dodatek samostatně.

5.3. Lhůty splatnosti

- 5.3.1. Splatnost faktury je 30 dnů

- 5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele, která je shodná se sídlem Objednatele v čl. 1 této Smlouvy.
- 5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktury)
- 5.4.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoDPH“) a zákonu č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo;
 - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ;
 - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ;
 - název projektu („REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ U VODOJEMU, KYJOV – II. ETAPA“)
 - popis obsahu účetního dokladu;
 - datum vystavení;
 - datum splatnosti;
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - výši ceny bez daně celkem;
 - podpis odpovědné osoby Zhotovitele;
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP);
 - náležitosti stanovené § 435 NOZ;
 - Zajištění řádného plnění a Zajištění záručního plnění dle Smlouvy;
- 5.4.2. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, na něž byla vystavena Faktura, na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH, jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.
- 5.4.3. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury. Část fakturace, která bude hrazena z prostředků poskytovatele dotace, nepodléhá sankčním ujednáním v případě, že dojde k prodloužení platby ze strany poskytovatele dotace na účet Objednatele.
- 5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit
- 5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu Objednatele (případně odepsána z účtu úvěřujícího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodloužení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodloužení se zaplacením příslušné částky.
- 5.5.2. Dílo bude fakturováno dle § 92a zákona o DPH v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.5.3. Objednatel prohlašuje, že je plátcem DPH.
- 5.5.4. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH

6. MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
 - 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu dokončení stavebních prací Díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a to prvních 15 dnů prodlení.
 - 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu dokončení stavebních prací Díla o více jak 15 dnů je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 5.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení. Celková výše pokuty bude tedy od uvedeného termínu 15.000,- Kč za každý den.
- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla
 - 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí Díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí Díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí Díla v dohodnutém termínu zaplatí Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení takovéto vady.
 - 6.3.3. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi
 - 6.4.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí Objednateli nebo jeho zástupci (TDI), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).
- 6.5. Sankce za nevyklizení staveniště

- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do Termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.1 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6. Sankce za nepřítomnost stavebního deníku na staveništi
- 6.6.1. Pokud Zhotovitel nepředloží Objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovní doby, viz ustanovení čl. 8.1.2 této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto článku považuje každý den, kdy Zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této Smlouvy.
- 6.7. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 6.8. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení pozbývá platnosti v případě, že se platba zpozdí z důvodů ležících na straně poskytovatele dotace, resp. opožděné uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu se nepovažuje za prodlení splatnosti faktur a nebude předmětem sankcí.
- 6.9. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody zvlášť a v plné výši vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně vylučují ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 6.10. Sankce jsou splatné do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Předání a převzetí Staveniště
- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do pěti dnů po oboustranném podpisu Smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí Díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí místo provádění Díla, ve smyslu podmínek této Smlouvy. Při předání staveniště bude Objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
- 7.1.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi a technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na

své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně za Dílo.

7.1.4. Zhotovitel bude mít v průběhu provádění Díla na staveništi výhradní odpovědnost za:

- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi a udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod a za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům,
- b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených Zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s prováděním Díla a za osazení případného dopravního značení,
- c) dodržování příslušných bezpečnostních a hygienických opatření a předpisů,
- d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele.

7.1.5. Zhotovitel zajistí přípravu staveniště a zařízení staveniště, včetně zajištění přípojných bodů energií (přípojně body elektrické energie a vody). Na přípojně body osadí podružná měření. Možné přípojně body pro řádné provedení Díla určí TDI ve spolupráci s objednatelem. Zajištění přípojných bodů a podružných měřidel má zhotovitel v ceně Díla.

7.1.6.

7.1.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

7.2. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště

7.2.1. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je Zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této Smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace a Stavebního povolení.

7.3. Vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště

7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne Předání a převzetí Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK

8.1. Povinnost vést stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s § 6 vyhlášky o dokumentaci staveb a její přílohou č. 9 (vyhlášky).
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání Díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a jejich jména, nasazení strojů a dopravních prostředků;
 - časovém postupu prací;
 - kontrole jakosti provedených prací;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví;
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění Díla.
- 8.1.5. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel resp. zástupce Objednatele - technický dozor investora (dále též „TDI“) Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.
- 8.2.2. O průběhu Kontrolního dne zhotoví Zhotovitel zápis. TDI je oprávněn v rámci Kontrolního dne stanovit termíny nebo lhůty pro odstranění porušení povinností, které jsou pro Zhotovitele závazné.
- 8.2.3. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDI do Stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí Díla TDI neprovedl.
- 8.2.4. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto fotodokumentaci je TDI oprávněn požadovat při předání a převzetí Díla. Fotodokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DSP“).
- 8.2.5. V souladu s požadavky Stavebního povolení, jehož přílohou byly vyjádření dotčených orgánů je zhotovitel povinen zvat na kontrolní dny zástupce příslušných dotčených orgánů. Pro ostatní dotčené orgány výslovně uvedené ve stavebním povolení se toto ustanovení použije obdobně.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 9.1. Pokyny Objednatele
 - 9.1.1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci, pracovníky a smluvními partnery v souladu s ustanovením čl. 10 této Smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, zástupce Objednatele a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného Díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele
 - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení Díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi na veřejných komunikacích pořádek a čistotu. Okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění Díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla předložit Objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
 - 9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění Díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
 - 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.
- 9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
 - 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
 - 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.
 - 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla.
- 9.4. Provádění Díla
 - 9.4.1. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby Díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt

konkrétně Objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě, třetím stranám.

- 9.4.2. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
- 9.4.3. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo, které budou k tomu určeny Objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelem schválené prostory je nepřípustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.
- 9.4.4. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní subdodavatelé (dále též „personál Zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.5. Odmítnutí splnění jakéhokoliv pokynu Objednatele nebo jím pověřeného TDI či koordinátora BOZP, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením Smlouvy.
- 9.4.6. Zhotovitel je povinen provádět Dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu Díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto stroje a zařízení instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.7. Jakékoli pomocné práce spojené s plněním Díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny Díla. Osvětlení Díla zajišťuje Zhotovitel Díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.

- 9.4.8. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.9. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu Díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.10. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.11. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění Díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezproštuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení Díla.
- 9.4.12. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení Smlouvy.
- 9.4.13. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a další dohodnuté doklady osvědčující jakost Díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí Díla, nebude-li stanoveno jinak.
- 9.4.14. Bude-li Zhotovitel k provedení Díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí Zhotovitel používat k provedení Díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.
- 9.4.15. Pokud dojde k přerušení díla z důvodů objektivních klimatických podmínek dle čl. 3.1.2 této Smlouvy, kdy nelze z technologických důvodů provádět některé práce, bude o přerušení a důvodu proveden zápis do stavebního deníku, přerušeni musí odsouhlasit stavbyvedoucí a TDI, po dobu přerušeni neběží lhůty, stavba je zahájena ihned poté, co 3 po sobě jdoucí dny jsou již klimatické podmínky vhodné a pominul důvod pro přerušeni (např. extrémě vysoké nebo nízké teploty, velký vítr apod.)
- 9.4.16. V pracovní dny budou v době od 8:00 do 14:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak.

9.4.17. Zhotovitel je povinen dodržet závazné podmínky související s realizací Díla, které vyplývají z příslušných rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací.

10. SUBDODAVATELÉ

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by Dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských Smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo.
- 10.1.3. V případě subdodávek požaduje Objednatel po Zhotoviteli předložit a aktualizovat seznam subdodavatelů. Zhotovitel je povinen podle § 147a odst. 4 zákona předložit zadavateli písemně seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny zakázky. Podle § 147a odst. 5 zákona seznam subdodavatelů předloží nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu. Seznam musí být vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
- 10.2. Rozsah prací prováděných subdodavatelsky
Objednatel vymezuje provádění prací formou subdodávek a to následovně: Subdodavatelsky nesmí zajištěn výkon osob ve funkci hlavního stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, které jsou uvedeny v čl. 1 této Smlouvy. Porušení podmínek stanovených v tomto odstavci opravňuje Objednatele sankcionovat Zhotovitele ve výši 100.000,- Kč a dále jej opravňuje vymáhat po Zhotoviteli finanční újmu způsobenou odebráním dotace způsobenou nedodržením ustanovení v tomto článku či člancích souvisejících.
Podmínky pro změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 10.2.1. Subdodavatele dle čl. 10.3 této Smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této Smlouvy, ZVZ a Zadávací dokumentací (zadávacími podmínkami).
- 10.2.2. Subdodavatel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko-kvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou Smlouvu o Smlouvě budoucí s navrhovaným novým subdodavatelem.
- 10.2.3. Objednatel a TDI posoudí relevantnost a správnost požadovaných dokladů. V případě pochybností o správnosti požadovaných dokladů musí Zhotovitel na písemnou výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.
- 10.2.4. Změna subdodavatele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu Díla, provádění nebo dokončení Díla subdodavatelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1. Organizace předání Díla

11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přijímací řízení a řádně v něm pokračovat.

11.2. Protokol o předání a převzetí Díla

11.2.1. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí Zhotovitel bez zbytečného odkladu zápis (protokol).

11.2.2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- soupis zjištěných Vad a Nedodělků;
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání;
- dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků.

11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít Dílo, pokud vykazuje vady a nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo pokud Zhotovitel Objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu

o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.

11.2.4. Pokud Dílo vykazuje při předávání Díla vady je Objednatel oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.

11.2.5. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných Projektovou dokumentací a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v Projektové dokumentaci provede a hradí Objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži Zhotovitele.

11.2.6. Nejpozději při předání a převzetí Díla předá Zhotovitel Objednateli dokladovou část Díla, zahrnující zejm.:

- 11.2.6.1. Dokumentaci skutečného provedení se zakreslením Zhotovitelem provedených změn Díla;
- 11.2.6.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si Zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním Díla;
- 11.2.6.3. Zápisy o veškerých zkouškách a revizích a jejich úspěšném výsledku;
- 11.2.6.4. Originál(y) stavebního(ch) deníku(ů);
- 11.2.6.5. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného Díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
- 11.2.6.6. Nezbytnou dokumentaci pro provoz Díla (zejm. záruční listy, návod k obsluze, provozní řády);

- 11.2.6.7. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s článkem 8.2.4 této Smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči;
- 11.2.6.8. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že Zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech).

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 12.1. Odpovědnost za vady Díla
 - 12.1.1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že Dílo bude mít v době jeho předání a po sjednanou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, technickými a bezpečnostními normami, a touto smlouvou, popř. vlastnosti obvyklé. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude použitelné k účelu vyplývajícímu z této Smlouvy a dále za to, že je kompletní a bez jakýchkoliv právních a jiných vad. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané DPS, oceněným soupisem prací a technickými normami, a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání.
 - 12.1.2. Záruční doba je stanovena pro všechny stavební a přidružené stavební práce a dodávky v délce 60 měsíců, na montáž a dodávku technických zařízení a jejich příslušenství v délce 24 měsíců, a to ode dne předání a převzetí Díla.
 - 12.1.3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého Díla.
 - 12.1.4. Záruční doba díla neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady díla způsobené Zhotovitelem. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu odstraňování vady. Na díly, vyměňované v rámci záruky, poskytuje zhotovitel novou záruku v původní poskytnuté délce za stejných podmínek uvedených v bodě 12.1.2 smlouvy, maximálně však do doby uplynutí 12 měsíců po skončení záruční doby sjednané pro dílo jako celek.
 - 12.1.5. Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
 - 12.1.6. Ke všem výrobkům a zařízením Zhotovitel předá Objednateli řádný návod na údržbu a provozování výrobků a jednotlivých zařízení, včetně možnosti sjednání si pravidelné údržby s dotčenými subdodavateli či autorizovanými servisními středisky.
 - 12.1.7. U všech zařízení, které vyžadují proškolení obsluhy, bude součástí dodávky provedeno i řádné proškolení obsluhy včetně záznamu o řádném proškolení a přezkoušení.
- 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace zaslat Objednateli písemné vyjádření k reklamaci. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamace Objednatele se uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace. Zhotovitel je povinen vadu bezplatně odstranit nejpozději do 20 dnů ode

dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.

- 12.2.2. Zhotovitel je povinen odstranit vady týkající se střechy, fasády a všech konstrukcí v exteriéru nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro dotčené prvky v exteriéru Zhotovitel provede, tzv. havarijní opravu, aby např. nedocházelo k zatékání střechou či dalšímu poškození dotčené konstrukce, budovy, místnosti, Výrobku, Technického vybavení či jiného Zařízení Objednatele a zároveň se s Objednatelem dohodne na konkrétním termínu odstranění reklamované vady. Ujednání o havarijní opravě, není ustanovením tohoto článku dotčeno.
- 12.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod. po obdržení reklamace (oznámení). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 12.2.4. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Oprávnění Objednatele účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovením, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

13.1. Vlastnictví Díla

13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

13.2. Nebezpečí škody na díle

13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí Díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

13.2.2. Zhotovitel si je vědom odpovědnosti za škodu vzniklou porušením smluvních nebo zákonných povinností ze strany Zhotovitele, a to i škody vzniklé uložením povinnosti vrátit přijatou dotaci nebo její část včetně příslušenství v případě, že příčinou vrácení přijatých prostředků bylo porušení povinnosti Zhotovitele.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

14.1. Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace Díla tzn. ode dne zahájení Díla až do dne protokolárního předání a převzetí Díla, podepsaného oběma smluvními stranami.

14.1.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/či jiný relevantní způsob zajištění

finanční záruky v souladu se zákony ČR (dále též „záruční listina I“) ve výši 400.000,- Kč platnou po celou dobu realizace Díla plus 6 kalendářních měsíců (platnost záruky musí být o šest měsíců delší, než je smluvní lhůta realizace zakázky). Z této záruční listiny I vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu na první vyžádání.

14.1.2. Záruční listinu I předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu Smlouvy. Nepředložení záruční listiny I ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 5000 Kč/denně.

14.2. Zajištění závazků Zhotovitele pro záruční dobu v délce 60 měsíců.

14.2.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 NOZ formou bankovní záruky/či jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR (dále též „záruční listina II“) ve výši 200.000,- Kč platnou po celou záruční dobu. Z této záruční listiny II vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze Smlouvy nárok na smluvní pokutu.

14.2.2. Záruční listinu II předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději při předání a převzetí Díla. Nepředložení záruční listiny II ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením Smlouvy, opravňuje Objednatele odmítnout převzít Dílo.

14.3. Pro účely této Smlouvy Objednatel připouští jako jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony ČR:

- a) pojištění záruky, s deklarací „na první vyžádání“,
- b) složení jistoty ve formě hotovosti či převodem na účet Objednatele, který Objednatel písemně stanoví zápisem při podpisu této Smlouvy. Pokud tak neučiní má se za to, že platí účet Objednatele dle čl. 1 této Smlouvy,
- c) směnkou v souladu o právu směnečném.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

15.1. Pojištění Zhotovitele

15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, dále proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Minimální jednorázové pojistné plnění je 35.000.000,- Kč.

15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

16.1. Definice vyšší moci

- 16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na Dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny Smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny Smlouvy se sjednávají jako dodatek ke Smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny Smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1. Odstoupení od Smlouvy.

- 18.1.1. Odstoupit od Smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této Smlouvě.
- 18.1.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v této Smlouvě nebo v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku.
- 18.1.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě závažného porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele, přičemž za závažné porušení závazků či povinností ze strany Zhotovitele se v tomto případě považuje zejména:
- a) ocitne-li se Zhotovitel v prodlení se zhotovením Díla po dobu delší než 10 kalendářních dnů;
 - b) Zhotovitel neodstraní v dohodnutém termínu, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, vady či nedodělky Díla, na které byl písemně Objednatelem upozorněn;
 - c) Zhotovitel i přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo neodborně nebo v rozporu se Smlouvou, Projektovou dokumentací a dokumenty, podle kterých je povinen Dílo zhotovit, v rozporu s výrobní dokumentací, nebo používá k provedení Díla vadných, případně jiných než schválených výrobků;
 - d) Zhotovitel využije ke zhotovení Díla nebo jeho části subdodavatele bez předchozího souhlasu Objednatele;
 - e) Zhotovitel přeruší provádění Díla bez dohody s Objednatelem nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.
- 18.1.4. V případech zde uvedených je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího.
- 18.1.5. Objednatel je oprávněn vypovědět Smlouvu i v případě, kdy Zhotovitel neporuší žádnou ze smluvních povinností, a to tak, že výpověď Smlouvy doručí Zhotoviteli. Výpověď Smlouvy vstoupí v účinnost 10 (desátý) den po jejím doručení Zhotoviteli. V souvislosti s ukončením Smlouvy dle tohoto ustanovení nebude Objednatel žádným způsobem sankcionován a nevznikne mu povinnost uhradit Zhotoviteli z

žádného titulu náhradu za dosud neprovedenou část Díla. Zaplacením ceny za provedenou část Díla jsou v tomto případě nároky Zhotovitele uspokojeny.

- 18.1.6. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy po předchozím písemném upozornění, ve kterém stanoví druhé smluvní straně přiměřenou náhradní lhůtu pro splnění její povinnosti. Tato lhůta však nesmí být kratší než 3 pracovní dny počínaje dnem následujícím po doručení upozornění druhé smluvní straně. Po marném uplynutí lhůty je pak oprávněná smluvní strana oprávněna od Smlouvy odstoupit, a to písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 18.1.7. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy jsou jednostrannými právními úkony, jejichž účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné smluvní strany druhé smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy ani výpověď Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, nároku na zaplacení smluvních pokut, nároků Objednatele vyplývajících z titulu odpovědnosti Zhotovitele za vady, nároků z titulu záruky za provedení Díla a dalších práv a povinností, u nichž to vyplývá z příslušných ustanovení Občanského zákoníku nebo z ustanovení Smlouvy, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 18.1.8. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy se Smlouva ruší až od okamžiku účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí Smlouvy zanikají práva a povinnosti smluvních stran ohledně části závazku založeného Smlouvou a nesplněného ke dni účinnosti odstoupení nebo výpovědi. Pro část závazku, splněného do dne účinnosti odstoupení nebo výpovědi, zůstávají podmínky sjednané Smlouvou v platnosti.
- 18.1.9. Zanikne-li tato Smlouva odstoupením z jakéhokoli důvodu, nebo jiným způsobem, než je splnění závazku smluvních stran, jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli za níže uvedených podmínek cenu za část Díla, kterou do doby ukončení Smlouvy Zhotovitel provedl a která nevykazuje žádné vady či nedodělky.
- 18.1.10. Zhotovitel je v případě ukončení Smlouvy na základě odstoupení od Smlouvy nebo výpovědi Smlouvy zejména povinen:
- a) zastavit provádění Díla a učinit všechna opatření nutná k zabránění vzniku škod na provedené části Díla;
 - b) provést soupis všech dosud provedených prací a dodávek oceněný v souladu s touto Smlouvou, přičemž tento soupis musí být odsouhlasen Objednatelem;
 - c) předat Objednateli provedenou část Díla podle pravidel sjednaných pro předání Díla
s přihlédnutím ke skutečnosti, že je předávána pouze část Díla; zejména je povinen předat Objednateli doklady, které se vztahují k provedené části Díla a které by předkládal Objednateli v souladu se Smlouvou při vystavování daňových dokladů nebo při předání Díla;
 - d) uklidit a vyklidit staveniště ke dni, kdy bude zahájeno předávací řízení dosud provedené části Díla;
 - e) po převzetí dokončené části Díla Objednatelem a odsouhlasení ceny provedené části Díla Objednatelem, vystavit daňový doklad na zbývající cenu provedené a předané části Díla;

- f) postoupit Objednateli práva, která nabyl ke dni ukončení Smlouvy, zejména práva z titulu subdodavatelských smluv, u kterých to Objednatel bude vyžadovat, ostatní subdodavatelské Smlouvy ukončit a vypořádat veškeré nároky z těchto smluv, postoupit Objednateli případná práva z licenčních smluv, patentů, know-how apod.
- 18.1.11. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že Smlouvu splní.
- 18.1.12. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od Smlouvy také v případě, že:
- 18.1.12.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
 - 18.1.12.2. Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dnů;
 - 18.1.12.3. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy podstatným způsobem;
 - 18.1.12.4. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v Objednatelem dodatečně poskytnuté lhůtě.
 - 18.1.12.5. V případě neposkytnutí dotace nebo v případě, že nebude mít dostatečné finanční prostředky.
- 18.1.13. Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku Objednatele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.14. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od Smlouvy týká.
- 18.1.15. V případě odstoupení od Smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné bytí již odsouhlasené platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.
- 18.1.16. Objednatel může kdykoliv v průběhu prací přerušit práce bez udání důvodů. Po dobu přerušování prací se nezapočítávají sjednané smluvní pokuty dle ustanovení čl. 6 této Smlouvy. Obě smluvní strany se dohodly, že po dobu přerušování nemá Zhotovitel právo na případný ušlý zisk nebo škodu vzniklou tímto přerušováním.
- 18.2. Ostatní ujednání Smlouvy
- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
 - 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
 - 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž

soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla Objednatele.

- 18.2.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 - 18.2.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.
 - 18.2.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 - 18.2.7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto Smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny Smlouvy, odstoupení od Smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo prostřednictvím Datové schránky. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, dle § 573 NOZ, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
 - 18.2.8. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejména MMR a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
 - 18.2.9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této Smlouvy po dobu 10 let ode dne – Termínu předání a převzetí díla podle této Smlouvy. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
 - 18.2.10. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy, je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je Objednatel povinen o této skutečnosti Zhotovitele bezodkladně informovat.
- 18.3. Uveřejnění Smlouvy a seznamu subdodavatelů
- 18.3.1. V souladu s ust. § 147a ZVZ má Objednatel povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam subdodavatelů Zhotovitele.
 - 18.3.2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli informace o subdodavatelích v souladu s ust. § 147a odst. 4, odst. 5 ZVZ pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.

- 18.3.3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů Objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek Smlouvy vyjma informací uvedených v § 7- § 11 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány. Výkresy a informace získané od Objednatele smí Zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této Smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
- 18.3.4. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této Smlouvě Objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech zadavatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3.5. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany Objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny dílčí informace týkající se této Smlouvy a jejího plnění.
- 18.3.6. Smluvní strany prohlašují, že objednavatelem stanovený technický dozor investora není Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této Smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel.
- 18.3.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 18.3.8. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
- 18.3.9. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech smluvních, finančních a podstatných pro plnění této Smlouvy na straně Objednatele je, tel. +420, mobil: +420, E-mail:
- Kontaktní osobou pro jednání ve věcech technických na straně Objednatele je, mobil: +420, E-mail:

18.4. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

- Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací vč. Krycího listu nabídky (bude doloženo v nabídce)
- Příloha č. 2 Projektová dokumentace (bude doložena v elektronické formě na CD/DVD nejvhodnějším uchazečem až v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy, včetně všech případných změn podle dodatečných informací předmětné veřejné zakázky)
- Příloha č. 3 Časový harmonogram realizace Díla (bude doloženo v nabídce v souladu s termíny dle čl. 3.1 této Smlouvy)
- Příloha č. 4 Pojistný certifikát Zhotovitele nebo kopie pojistné Smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné Smlouvy na předmětné období (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)
- Příloha č. 5 Finanční záruka po dobu realizace (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.1. a násl.)
- Příloha č. 6 Finanční záruka po dobu záruky (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.2. a násl.)
- Příloha č. 7 CD s naskenovanou nabídkou včetně Smlouvy všech jejích příloh, požadovaných ke dni podání nabídky (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)
- Příloha č. 8 Stavební povolení dle článku 2.2 a) této Smlouvy (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem Smlouvy)
- Příloha č. 9 Členové realizačního týmu (bude doloženo v nabídce)

D o l o ž k a

ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Obsah této smlouvy byl schválen usnesením č. 50/H na jednání Rady Města Kyjov
konané dne 28.7.2016

Objednatel
v Kyjově dne 28.7.2016

Zhotovitel 28.7.2016
v Hodoníně dne

Mgr. František Lukl, MPA
starosta Města Kyjov

Ing. Tomáš Hrabina
ředitel oblasti Hodonín

MĚSTO KYJOV
697 01
13

Ing. Jirí Štukavec
výrobně – technický ředitel

SWIETELSKÝ stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Jaňhodová 60, 620 00 Brno
IČ: 48035510, DIČ: CZ48035510
zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích
odd.: C, vložka 8032

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR:

Datum: 28.7.2016

Souhrnný soupis prací, dodávek a služeb

stavba: Regenerace sídliště U Vodojemu II. etapa

objednatel: Město Kyjov
Masarykovo náměstí 30
697 01 Kyjov

IČ: 00285030
DIČ: CZ00285030

zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

číslo SO	název SO	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. DPH
01	Komunikace, parkoviště, místat pro kontejnery	7 710 490,418	1 619 202,99	9 329 693,41
02	komunikace pro pěší	5 399 265,970	1 133 845,85	6 533 111,82
03	sadové úpravy, mobiliář	675 092,707	141 769,47	816 862,18
04	veřejné osvětlení	1 799 617,159	377 919,60	2 177 536,76
05	Vedlejší a ostatní náklady	1 025 533,746	215 362,09	1 240 895,83

Cena celkem za stavbu bez DPH	16 610 000,00 Kč
DPH 21%	3 488 100,00 Kč
Cena celkem za stavbu vč. DPH	20 098 100,00 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:

MĚSTO KYJOV
697 01
13

SWIETELSKÝ s.r.o.
odělný úřad Dobruška, ul. RAV
Jablonec nad J., 470 00 Brno
IČ: 14336574, DIČ: CZ14336574
Kopie smlouvy a přílohy v elektronické podobě
od 01.01.2012

Rekapitulace dílčích částí SO01,SO02,SO03

Číslo	Název	Díl	cena bez DPH	DPH	Cena celkem	%
2015068-11	Komunikace,parkoviště,plochy pro kontejnery	0	7 710 490	1 619 203	9 329 693	56
2015068-22	Komunikace pro pěší	0	5 399 266	1 133 846	6 533 112	39
2015068-03	Zeleň a mobiliář	0	675 093	141 769	816 862	5
Celkem za stavbu		0	13 784 849	2 894 818	16 679 667	119

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV				
5	Komunikace	HSV				
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV				
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
8	Trubní vedení	HSV				
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV				
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
97	Prorážení otvorů	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU				
Cena celkem						0

Položkový rozpočet

S:	2015-068	Regenerace panelového sídliště U vodojemu, Kyjov - II etapa
O:	01	Komunikace pro automobily a parkovací plochy, prostory pro odpadní kontejnery
R:	2015068-11	Revize komunikace vozidlová

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				348 818,27
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho napojení stáv. komunikací : 31+88	m2	119,0	52,16	6 207,28
2	113106241R00	Rozebrání ploch ze silničních panelů komunikace "C" : 267 parkovací stání s vybouráním : 150+149,31+120,41+176,59+174,4	m2	1 037,7	52,16	54 129,05
3	113107630R00	Odstanění podkladu nad 50 m2, kam.drcené tl.30 cm komunikace "C" : 267 parkovací stání s vybouráním : 150+149,31+120,41+176,59+174,4	m2	1 037,7	59,75	62 002,36
4	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých 37,87+239,53+83,71+85+195,48+77,17+315,45	m	1 034,2	64,49	66 697,47
5	120901121R00	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách zrušení vpustí : 2,1*pi*0,25*0,25*7	m3	2,9	3 788,86	10 935,94
6	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m nový kontejner : (17,5+41,03+16,36+41,36+5,16)*0,25 nové parkovací stání - zámková dlažba : 15,12*0,25 nové parkovací stání - drenážní dlažba : (48,23+29,2+71,6+157,92+74,84+171,4)*0,25	m3	172,4	88,20	15 208,54
7	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 nový kontejner : (17,5+41,03+16,36+41,36+5,16)*0,1 nové parkovací stání : 15,12*0,22 nové parkovací stání - drenážní dlažba : (48,23+29,2+71,6+157,92+74,84+171,4)*0,22	m3	137,2	143,21	19 643,79
8	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	137,2	15,17	2 081,46
9	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	137,2	130,88	17 952,60
10	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 371,7	15,17	20 814,61
11	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3	m3	137,1	59,75	8 193,82
12	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním nový kontejner : 17,5+41,03+16,36+41,36+5,16 nové parkovací stání - zámková dlažba : 15,12 nové parkovací stání - drenážní dlažba : 48,23+29,2+71,6+157,92+74,84+171,4 parkovací stání s vybouráním : 150+149,31+120,41+176,59+174,4 komunikace "C" : 267	m2	1 727,4	18,02	31 127,61
13	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	137,2	246,58	33 823,74
Díl: 5		Komunikace			0,00	4 541 408,73
14	216904112R00	Očištění tlakovou vodou zdjva stěn a rubu kleneb komunikace A+B+D+E+F : 1924,1+76,34+50,7+940,31+65,96 parkovací stání - rekonstrukce : 237,63 kontejner - rekonstrukce : 14,85+15,67	m2	3 325,6	15,17	50 463,40
15	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2 nový kontejner : (17,5+41,03+16,36+41,36+5,16)	m2	121,4	64,49	7 829,88
16	564782111R00	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 30 cm nové parkoviště - zámková dlažba : 15,12 nové parkoviště - drenážní dlažba : 48,23+29,2+71,6+157,92+74,84+171,4 parkovací stání s vybouráním : 150+149,31+120,41+176,59+174,4	m2	1 606,0	337,63	542 241,37

		komunikace "C" : 267		267,0		
17	564801111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 3 cm napojení na stáv. komunikaci : 20+5,35+39+6,4+6,4+7,2+88,2+18,7	m2	191,3 191,3	39,83	7 618,03
18	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm frakce 0/32 : nové parkoviště - zámková dlažba : 15,12 nové parkoviště - drenážní dlažba : 48,23+29,2+71,6+157,92+74,84+171,4 parkovací stání s vybouráním : 150+149,31+120,41+176,59+174,4 komunikace "C" : 267	m2	1 606,0 15,1 553,2 770,7 267,0	136,57	219 333,59
19	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm (17,5+41,03+16,36+41,36+5,16) nový kontejner :	m2	121,4 121,4	225,72	27 404,58
20	568211111R00	Položení geomříže skl.do 1:5, š. do 3 m nový kontejner : (17,5+41,03+16,36+41,36+5,16)	m2	121,4 121,4	27,50	3 339,21
21	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm nový kontejner : 17,5-13,32*0,15 41,03-(17,8+4)*0,15 16,36-(5,57+9,6)*0,15 41,36-19*0,15 5,16-6,7*0,15	m2	110,0 15,5 37,8 14,1 38,5 4,2	288,31	31 717,82
22	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm nové parkoviště : 13,93 nové parkovací stání - drenážní dlažba : 43,61+26,07+65+144,9+68,55+159,44 parkovací stání - plochy s vybouráním : 138,35+137,85+108,93+163,67+154,26 komunikace "C" : 267-(4,93+8,11+6,23)*0,15- (39+36,27)*0,25 Mezisosoučet	m2	1 588,9 13,9 507,6 703,1 245,3 1 469,9	307,28	488 225,16
23	59624504	napojení stáv. komunikací : 31+88 Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do MC tl. 4 cm "A" : 1924,1-(336,6+4,36+1,91+51,51+3,84+54,12)*0,15 "B" : 76,34-(14,07+12,9)*0,15 "D" : 50,7-(7,52+6,32)*0,15 "E" : 941,31-(14,14+70,67+40,6+22,53+10,33)*0,15 "F" : 65,96-(7,31+10,44)*0,15 Mezisosoučet	m2	3 224,2 1 856,2 72,3 48,6 917,6 63,3 2 958,0	338,58	1 091 634,15
		parkovací stání rekonstrukce : 237,63 kontejner - rekonstrukce : 14+14,5		237,6 28,5		
24	590450B	Dlažba betonová zámková vsakovací 200/200/80 přírodní komunikace "C" : 245,292*1,02	m2	250,2 250,2	375,57	93 965,94
25	590450F	Dlažba betonová zámková vsakovací 200/200/80 červená nové parkovací stání - drenážní dlažba : (43,61+26,07+65+144,9+68,55+159,44)*1,01 parkovací stání s vybouráním : (150+149,31+120,41+176,59+174,4)*1,01	m2	1 291,1 512,6 778,4	591,80	764 053,31
26	592451120R	Dlažba sklad. HOLLAND I 20x10x6 cm skořicová nový kontejner : 110,0115*1,05	m2	115,5 115,5	390,74	45 135,30
27	592451171R	Dlažba HOLLAND I 20x10x8 cm červená parkovací stání rekonstrukce : 237,63*1,02	m2	242,4 242,4	427,73	103 673,96
28	592451172R	Dlažba HOLLAND I 20x10x8 cm skořicová (14+14,5)*1,05	m2	29,9 29,9	430,57	12 884,92
29	592451175R	Dlažba HOLLAND I 20x10x8 cm přírodní komunikace : 2958,0345*1,02 napojení stáv. komunikací : (31+88)*1,02	m2	3 138,6 3 017,2 121,4	329,09	1 032 889,15
30	69310120R	Geomříže jednoosé TENSAR 40RE 50x1,3 m PE nové kontejnery : (17,5+41,03+16,36+41,36+5,16)*1,1	m2	133,6 133,6	142,26	18 998,97
Díl:	8	Trubní vedení			0,00	462 555,71

31	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	26,0	1 852,23	48 157,87
32	899203111RT2	Osazení mříží litinových s rámem do 150 kg, včetně dodávky vtokové mříže 500 x 500 mm, C250	kus	16,0	5 371,74	85 947,83
33	831350012RAB	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 160 mm, hloubka 1,5 m napojení uličních vpustí : 6*5	m	30,0	7 655,49	229 664,63
34	55340322R	Poklop D 400 - BEGU B-1, bet. výplň, bez odvětrání	kus	10,0	4 939,27	49 392,69
35	55343910R	Koš kalový pro mříž 500x500 pozink v. 600 mm	kus	16,0	3 087,04	49 392,69
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci			0,00	921 757,68
36	567211210R00	Podklad z prostého betonu tř. II tloušťky 10 cm vodící : 269*0,35 obrubníky : 1146,29*0,3	m2	438,0	337,63	147 894,66
37	915491211R00	Osazení vodícího proužku do MC, podkl. C12/15, 25 cm	m	269,0	165,97	44 645,95
38	915701111R00	Zřízení vodorovného značení z nátěr. hmot tl. do 3mm	m2	40,0	309,18	12 367,14
39	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15 912,88+178,16+27,625*2	m	1 146,3	292,11	334 839,68
40	9101	Dodávka a osazení polymerbetonové vany s pozinkovaným roštěm 1000/500 mm	kus	22,0	5 690,40	125 188,85
41	91401	Dodávka a montáž dopravní značky vč. patky a sloupku	kpl	18,0	3 704,45	66 680,13
42	592162117R	Přídlažba silniční vysoká ABK 50/25/10 přírodní parkoviště : 39+36+44,7+29+46,5+73,8	kus	269,0	64,49	17 348,14
43	59217460R	Obrubník silniční dvouvrstvý ABO 2-15 100x15x25cm 0 komunikace : 18,68+10,1+16,5+113,16+1,1+6,35+53,12+2,1+3,1+5,83+ 14,36+48,5+8,7+1,05+9,64+23 15,6+18,76+17,58+4,46+0,55+3,84+4,58+1,24+22,8+18,2 5+3,84+0,35+49,52 parkoviště : 11,52+15,8+3,55+17+4,7+52,9+45+40,3+49,3+38,1+51,6 5+86,4 1 912,88*1,01	kus	922,0	137,52	126 792,85
44	59217490R	Obrubník silniční nájezdový ABO 2-15 N 0 komunikace : 2,4+29,3+2,4+18,55+4+21,3+2,4+2,4+1,74+11,66+1,81+4 .73+8,13+4,2+2,4+2,4+3,4 18,13+3,5+1,73+1,9+5,4+2,4+2,4 parkoviště : 4+9,6+1,55+4,33 1 178,16*1,01	kus	179,9	126,14	22 697,34
45	59217491R	Obrubník silniční přechodový pravý ABO 2-15 PP 0 komunikace : (1,16+1,05+1*9+2*9+1,02+4+6+3,02)/2 parkoviště : 1+1+1+1+1+1 1 27,625*1,02	kus	28,2	413,50	11 651,47
46	59217492R	Obrubník silniční přechodový levý ABO 2-15 PL 0 komunikace : (1,16+1,05+1*9+2*9+1,02+4+6+3,02)/2 parkoviště : 1+1+1+1+1+1 1 27,625*1,02	kus	28,2	413,50	11 651,47
Díl:	96	Bourání konstrukcí			0,00	26 498,15
47	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 překop : 6,2*0,6*0,15 mazaniny v 1 m širokém pŕsu napojení komunikací : (5,52+19)*0,15 5,5*0,15 6,85*0,15 18,87*0,15	m3	10,1	2 390,92	24 032,30

		7,55*0,15		1,1		
48	966006132R00	Odstranění doprav.značek se sloupky, s bet.patkami	kus	10,0	246,58	2 465,84
Díl:	97	Prorážení otvorů			0,00	79 639,07
49	970251150R00	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm prořezání silničního panelu pro překop : 6,2*2 řezání odstraňovaných panelů : 81+45	m	138,4 12,4 126,0	531,10	73 504,82
50	976085211R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,3 m2 7+10+16	kus	33,0 33,0	185,89	6 134,25
Díl:	99	Staveništní přesun hmot			0,00	774 430,51
51	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	3 292,6	235,20	774 430,51
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			0,00	555 382,30
52	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	1 298,4	101,48	131 764,76
53	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1 298,4	62,59	81 275,46
54	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	38 953,4	2,85	110 830,17
55	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1 298,4	92,94	120 681,74
56	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1 298,4	85,36	110 830,17

Položkový rozpočet

S:	2015-068	Regenerace panelového sídliště U vodojemu, Kyjov - II etapa
O:	02	Komunikace pro pěší
R:	2015068-22	Revize pěší komunikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				403 754,14
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho rekonstrukce : 45,78+386+278,84+121,2+448+34,11+12,93+369,34+16, 5+10,09+16,5+10,24+3,24+39,5	m2	1 792,3	52,16	93 488,42
2	113107631R00	Odstranění podkladu nad 50 m2, kam. drcené tl. 31 cm rekonstrukce : 47,6+402,77+296,46+127,08+480,75+35,94+13,21+380,5 7+17,56+10,68+17,54+10,85+3,33+42,42	m2	1 886,8	59,75	112 732,44
3	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých 25,34+15,45+31,46+28,74+30,44+29,48+30,61+29,08+45, 56+50,07+50,73+91,94 44,28+63,87+16,38+62,53+10,24+80,9+84,59+43,08+20, 29+96,51+18,18+19,9 96,77+19,7+100,64+8,8+12,66+31,01+10,31+5,46+34,96 +40,76+84,95+3,82+7,06 8,6+11,98+22,84+34,44+31,19+31,96+32,3+32,51+31,89 +19,04+24,56+12,08	m	1 769,9	64,49	114 145,60
4	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m 0 nové chodníky : 1,85+1,67+1,85+1,74+1,85*3+1,4+1,85+1,96+1,85+1,98+ 150,2+3,3+1,85*2+3,51*2 1,85*2+3,51*2+1,85*2+3,51*2+1,95+4,51+7,77+13,85+85, 92+1,85+2,14+1,85+1,89 166,3+1,85*4+1,96+1,88+1,91+1,76 1 510,3*0,25	m3	127,6	88,20	11 252,27
5	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 0 nové chodníky : 1,85+1,67+1,85+1,74+1,85*3+1,4+1,85+1,96+1,85+1,98+ 150,2+3,3+1,85*2+3,51*2 1,85*2+3,51*2+1,85*2+3,51*2+1,95+4,51+7,77+13,85+85, 92+1,85+2,14+1,85+1,89 166,3+1,85*4+1,96+1,88+1,91+1,76 1 510,3*0,1	m3	51,0	143,21	7 307,93
6	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	51,0	15,17	774,35
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	51,0	130,88	6 678,77
8	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m3	510,3	15,17	7 743,50
9	167101102R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství nad 100 m3	m3	51,0	59,75	3 049,00
10	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním 47,6+402,77+296,46+127,08+480,75+35,94+13,21+380,5 7+17,56+10,68+17,54+10,85+3,33+42,42	m2	1 886,8	18,02	33 998,67
11	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	51,0	246,58	12 583,19
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				23 623,38
12	345232123RX0	Stříška plotu ze zákrytových desek, šířka 500 mm	m	34,3	309,18	10 604,82
13	59199	Zákrytová deska Granex atyp 80/60/8 cm 34,3*0,6	m2	20,6	632,58	13 018,56
Díl:	5	Komunikace				2 886 942,36
14	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	2 365,7	64,49	152 569,47

		rekonstrukce :				1 841,0		
		47,6+402,77+296,46+127,08+480,75+35,94+13,21+380,5						
		7+17,56+10,68+17,54+10,85						
		3,33+42,42				45,8		
		Mezisoučet				1 886,8		
		nové vč. slepecké :				165,7		
		1,56+1,38+1,56+1,44+1,56+1,54+1,56+1,13+1,56+1,63+1						
		.56+1,66+141.4+3+1.56+1.56						
		3+3+1,56+1,56+3+3+1,56+1,56+3+3+1,7+4,07+7,77+13+				138,1		
		80,82+1,56+1,79+1,56+1,58						
		162,74+1,56*4+1,64+1,57+1,58+1,46				175,2		
		Mezisoučet				479,0		
15	564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 25 cm	m2		2 365,7	225,72		533 993,13
		rekonstrukce :			1 841,0			
		47,6+402,77+296,46+127,08+480,75+35,94+13,21+380,5						
		7+17,56+10,68+17,54+10,85						
		3,33+42,42				45,8		
		nové vč. slepecké :				165,7		
		1,56+1,38+1,56+1,44+1,56+1,54+1,56+1,13+1,56+1,63+1						
		.56+1,66+141.4+3+1.56+1.56						
		3+3+1,56+1,56+3+3+1,56+1,56+3+3+1,7+4,07+7,77+13+				138,1		
		80,82+1,56+1,79+1,56+1,58						
		162,74+1,56*4+1,64+1,57+1,58+1,46				175,2		
16	568211111R00	Položení geomříže skl.do 1:5, š. do 3 m	m2		2 365,7	27,50		65 066,39
17	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2		2 271,3	288,31		654 832,50
		rekonstrukce vč. slepecké :			1 792,3			
		45,78+386+278,84+121,2+448+34,11+12,93+369,34+16,						
		5+10,09+16,5+10,24+3,24+39,5						
		Mezisoučet				1 792,3		
		nové vč. slepecké :				165,7		
		1,56+1,38+1,56+1,44+1,56+1,54+1,56+1,13+1,56+1,63+1						
		.56+1,66+141.4+3+1.56+1.56						
		3+3+1,56+1,56+3+3+1,56+1,56+3+3+1,7+4,07+7,77+13+				138,1		
		80,82+1,56+1,79+1,56+1,58						
		162,74+1,56*4+1,64+1,57+1,58+1,46				175,2		
		Mezisoučet				479,0		
18	51001	Dodávka a osazení žárově zinkované rohože s rámem a vaničkou rozměrů 500/1000/80 mm	kus		22,0	5 690,40		125 188,85
19	592451159	Dlažba HOLLAND I SLP skladba 20x10x6 cm černá, dlažba pro nevidomé	m2		32,7	682,85		22 323,67
		rekonstrukce :			23,8			
		(1,24+1,34+1,22+1,37+1,15+3,05+1,45+1,06+1,02+1,37+						
		0,53+1,36+1,43+1,34+1,37+1,36)*1,1						
		nové : (0,62+4,16+1,33+0,63+0,64+0,68)*1,1				8,9		
20	5924511902R	Dlažba HOLLAND III 20x20x6 cm písková	m2		2 286,4	421,09		962 763,02
		0						
		slepecká rekonstrukce :				21,7		
		1,24+1,34+1,22+1,37+1,15+3,05+1,45+1,06+1,02+1,37+						
		.53+1,36+1,43+1,34+1,37+1,36						
		1						
		rekonstrukce : (1792,27-21,66)*1,02				1 806,0		
		0						
		slepecká nová : 0,62+4,16+1,33+0,63+0,64+0,68				8,1		
		1						
		nová dlažba : (478,98-8,06)*1,02				480,3		
21	69310120R	Geomříže jednoosé TENSAR 40RE 50x1,3 m PE	m2		2 602,3	142,26		370 205,32
		0						
		rekonstrukce :			1 886,8			
		47,6+402,77+296,46+127,08+480,75+35,94+13,21+380,5						
		7+17,56+10,68+17,54+10,85+3,33+42,42						
		nové vč. slepecké :				165,7		
		1,56+1,38+1,56+1,44+1,56+1,54+1,56+1,13+1,56+1,63+1						
		.56+1,66+141.4+3+1.56+1.56						
		3+3+1,56+1,56+3+3+1,56+1,56+3+3+1,7+4,07+7,77+13+				138,1		
		80,82+1,56+1,79+1,56+1,58						
		162,74+1,56*4+1,64+1,57+1,58+1,46				175,2		

		1 2365,74*1,1			2 602,3		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy					1 722,13
22	602016195R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund stávající opěrná zídka : 34,1*0,75	m2	25,6 25,6	67,34		1 722,13
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější					8 368,09
23	622491142R00	Nátěr fasády hydrofobní Hydrofuge Incolore 2 x stávající opěrná zídka : 34,1*0,75	m2	25,6 25,6	278,83		7 131,07
24	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 stávající opěrná zídka : 34,1*0,75	m2	25,6 25,6	48,37		1 237,02
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					30 780,02
25	632478127RT1	Reprofilace-cement.hmota BASF tl.do 30 mm, Prince Color K 40 stávající opěrná zídka : 34,1*0,75	m2	25,6 25,6	1 203,52		30 780,02
Díl: 8		Trubní vedení					68 532,36
26	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu kanalizace : 10 vodovod : 24 podzemní hydrant : 3	kus	37,0 10,0 24,0 3,0	1 852,23		68 532,36
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci					736 605,84
27	567211210R00	Podklad z prostého betonu tř. II tloušťky 10 cm 1600,45*0,2	m2	320,1 320,1	337,63		108 072,15
28	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 22,61+14,48+33,13+33,1+34,1+33,97+34,28+33,67+36,05+90,7+41,25+60,37+67,17 14,4+54,13+6,75+37,28+43,9+4+47,94+31+7,94+90+20+30,4+4,82+89,81+29,9+21,71 79,85+12,45+20,7+2,83+20+14,5+3,05+36+8,46+20,75+16,9+11,48+25,26+35,27+36,58 35,4+31,85+32,2+31,86+19,8+24,45+11,95	m	1 600,5 534,9 534,0 344,1	292,11		467 503,14
29	59217510R	Obrubník Best LINEA II přírodní 100x8x25 cm 1600,45*1,03	kus	1 648,5 1 648,5	97,69		161 030,55
Díl: 96		Bourání konstrukcí					8 126,09
30	960321271R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu opěrná zídka : 4,57*0,4*0,3	m3	0,5 0,5	14 817,81		8 126,09
Díl: 99		Staveništní přesun hmot					464 190,33
31	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	1 973,6	235,20		464 190,33
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot					766 621,24
32	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	1 792,3	101,48		181 881,31
33	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1 792,3	62,59		112 188,47
34	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	53 769,2	2,85		152 984,28
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1 792,3	92,94		166 582,88
36	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	1 792,3	85,36		152 984,28

Položkový rozpočet

S:	2015-068	Regenerace panelového sídliště U vodojemu, Kyjov - II etapa
O:	03	Zeleň a mobiliář
R:	2015068-03	Sadové

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				59 045,04
1	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině nový trávník : 19,5+11,57+18,15+3,91+19,7+12,8+4,06+3,1+15,5+14,65 +11,55+6,7+15,8 1,32+1,32+27,15+16,81+20,25+54,15+15,63+10,65 0 rekultivace : 25,22+498,25+156,38+129,23+12,24+154,7+68,31+1035, 4-19,5+66,3+51,3+66,51 47,13+911,9- 18,15+44,12+66,8+430,22+4,5+174,5+29,9+21,12+6,5+4, 35+51,57 13,63+142,9+148,5+132+123,75+110,4+117+65,7+3195, 5+116,9+119,08+122,57 123,73+124,91+125,9+12,2+244+113,7+16,9+44,7+1519, 5+115 1	m2	1 391,0 157,0 147,3 2 244,3 1 774,5 4 407,9 2 440,5	15,17	21 107,55
2	181301112R00	úprava se týká 10% plochy : 10867,27*0,1 Rozproštění ornice, rovina, tl.10-15 cm,nad 500m2 19,5+11,57+18,15+3,91+19,7+12,8+4,06+3,1+15,5+14,65 +11,55+6,7+15,8 1,32+1,32+27,15+16,81+20,25+54,15+15,63+10,65	m2	1 086,7 304,3 157,0 147,3	20,86	6 348,54
3	183403114R00	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině 0 25,22+498,25+156,38+129,23+12,24+154,7+68,31+1035, 4-19,5+66,3+51,3+66,51 47,13+911,9- 18,15+44,12+66,8+430,22+4,5+174,5+29,9+21,12+6,5+4, 35+51,57 13,63+142,9+148,5+132+123,75+110,4+117+65,7+3195, 5+116,9+119,08+122,57 123,73+124,91+125,9+12,2+244+113,7+16,9+44,7+1519, 5+115 1	m2	1 086,7 2 244,3 1 774,5 4 407,9 2 440,5	1,90	2 061,30
4	184102113R00	úprava se týká 10% plochy : 10867,27*0,1 Výsadba dřevin s balem D do 40 cm, v rovině	kus	1 086,7 4,0	117,60	470,41
5	184102211R00	Výsadba keře bez balu výšky do 1 m, v rovině	kus	48,0	49,32	2 367,21
6	184807911R00	Kůlu délky 2 m, průměru 4 - 6 cm k sazenici 3leté	kus	12,0	221,93	2 663,11
7	112100001RAA	Kácení stromů do 500 mm a odstranění pařezů, včetně odvozu, spálení větví	kus	4,0	1 111,53	4 446,10
8	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ 1390,997/50*1,05	kg	29,2 29,2	117,60	3 435,25
9	026560	Přisavník tříprstý 40-50 cm	kus	24,0	111,91	2 685,87
10	02656001R	Pustoryl nepravý - Philadelphus coronarius 30-40	kus	10,0	210,54	2 105,45
11	02656035R	Javor mléčný-Acer platanoides,vysokokmen OK20-25cm	kus	2,0	246,58	493,17
12	026560431R	Dub letní - Quercus robur Fastigiata 200-250cm Pyr	kus	2,0	3 704,45	7 408,90
13	026999	Vajgélie květnatá 40-60 cm, kontejner	kus	14,0	246,58	3 452,18
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				616 047,67

14	9501	Stojan na bicykl - nerez vč. kotvení a nosné konstrukce	kpl	19,0	6 174,09	117 307,64
15	9502	Dodávka a osazení lavičky	kus	19,0	9 878,54	187 692,22
16	9503	Dodávka a osazení odpadkového koše	kus	9,0	8 643,72	77 793,49
17	9504	Dodávka a montáž přístřešku autobusové zastávky 3000/1800/2500mm	kpl	1,0	199 164,07	199 164,07
18	900100002RAD	Oplocení z poplastovaného pletiva, ocelové sloupky (8,15+5,7+8,6*2+3,8*2+6,5+5,9+4,25)/100	100 m	0,6 0,6	61 646,02	34 090,25

SO 04 Veřejné osvětlení						
1	Nosný systém, trubkování					
2	Popis položky	Počet MJ		Materiál/jedn.	Montáž/jedn.	CELKEM
3	Kopoflex D63	1200	m	37,94	37,94	91 046,43 Kč
4	Ocelová chránička D80	20	m	165,97	143,21	6 183,57 Kč
5	Celkem					97 230 Kč
6						
7	Kabely					
8	Popis položky	Počet MJ				CELKEM
9	CYKY-J 4x10	1340	m	122,34	39,83	217 316,46 Kč
10	CYKY-J 3x1,5	200	m	16,12	29,40	9 104,64 Kč
11	Ukončení kabelu smršťovací záklopkou 4x10mm2	30	ks	56,90	31,30	2 646,04 Kč
12	Celkem					229 067 Kč
13						
14	Přístroje a zařízení					
15	Popis položky	Počet MJ				CELKEM
16	SB4 - stožár bezpaticový, žárový zinek, celková délka 4,6m	30	ks	4 742,00	1 422,60	184 938,07 Kč
17	Elektrovýzbroj stožáru	30	ks	994,87	642,07	49 108,17 Kč
18	Pojistková patrona 6A	30	ks	24,66	24,66	1 479,50 Kč
19	Celkem					235 526 Kč
20						
21	Svítlidla vč. zdrojů					
22	Popis položky	Počet MJ				CELKEM
23	Svítlidlo LED 24W včetně regulace osvětlení 0-100%, 2544lm, chromatičnost 30	26	ks	9 423,31	758,72	264 732,68 Kč
24	Svítlidlo LED 12W včetně regulace osvětlení 0-100%, 1319lm, chromatičnost 30	4	ks	7 852,75	758,72	34 445,90 Kč
25	Celkem					299 179 Kč
26						
27	Územnění					
28	Popis položky	Počet MJ				CELKEM
29	svorka spojovací odb. SR03	60	ks	64,49	72,08	8 194,18 Kč
30	svorka připojovací SP	30	ks	40,78	72,08	3 385,79 Kč
31	FeZn 10	100	m	40,78	40,78	8 156,24 Kč
32	FeZn 30x4	1200	m	58,80	44,57	124 050,77 Kč
33	Celkem					143 787 Kč
34						
35	Revize, zkoušky, HZS					
36	Popis položky	Počet MJ				CELKEM
37	Projekt skutečného provedení	6	hod	0,00	642,07	3 852,40 Kč
38	Vytýčení stáv. inž. sítí	1	set	0,00	8 026,31	8 026,31 Kč
39	Vyhledání připojovacího místa	4	hod	0,00	481,79	1 927,15 Kč
40	Geodetické práce, zaměření	1	set	0,00	36 921,23	36 921,23 Kč
41	Montáž	16	hod	0,00	401,17	6 418,77 Kč
42	Revize	16	hod	0,00	401,17	6 418,77 Kč
43	Celkem					63 565 Kč
44						
45	Zemní práce					
46	Popis položky	Počet MJ				CELKEM
47	Kabelová rýha 35x80 vč. lože, položení fólie a záhozu	1200	m	48,37	438,16	583 835,25 Kč
48	Kabelová rýha 50x120 vč. záhozu	20	m	64,49	505,50	11 399,77 Kč
49	Pouzdrový základ pro stožáry VO do 6m,	29	ks	1 284,13	1 284,13	74 479,78 Kč
50	Vytýčení trasy	1200	m	0,00	4,74	5 690,40 Kč
51	Betonový základ do bednění	8	m3	2 568,27	2 290,39	38 869,24 Kč
52	Křížovatka s ostatními sítěmi	53	ks	79,67	240,89	16 989,64 Kč
53	Celkem					731 264 Kč
54						
55	VO cena celkem bez DPH:					1 799 617 Kč

VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY PRO OBJEKTY SO01,SO02,SO03,SO04

Stavba: Regenerace sídliště U Vodojemu II. etapa
 Stav. objekty: SO.01, SO.02, SO.03, SO.04
 Investor: Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30, 697 01 Kyjov
 Vypracoval:
 Datum:

Vedlejší náklady

(1) Vedlejšími náklady jsou náklady nezbytné pro zhotovení stavby, společně pro celou stavbu, nezahrnuté v položkových soupisech stavebních objektů, inženýrských objektů, nebo provozních souborů.

(2) Předmětem vedlejších nákladů jsou zejména požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené výrobní podmínky související s umístěním stavby, provozními nebo dopravními omezeními, pokud jsou zadavatelem požadovány, případně pokud vyplývají z příslušné dokumentace.

Ostatní náklady

(1) Ostatními náklady jsou náklady spojené s plněním povinností dodavatele vyplývající z jiných podmínek zadávací dokumentace, neuvedené v položkových soupisech stavebních objektů, inženýrských objektů, nebo provozních souborů ani v soupisu vedlejších nákladů.

(2) Ostatními náklady jsou zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu.

Položka	Popis položky	Cena Kč celkem bez DPH
1	Zařízení staveniště - zřízení + provoz + odstranění (oplocení, zábrany, skladovací plochy a objekty, mobilní buňky apod.)	161 228,06 Kč
2	Vytýčení stávajících inženýrských sítí	56 904,02 Kč
3	Dočasná dopravní opatření (náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění, přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby, odstranění po ukončení prací)	61 740,86 Kč
4	Užívání veřejných ploch a prostranství (Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu)	55 566,78 Kč
5	Náklady na informační tabuli (1ks plastové tabule A0, polep plast. fólií, odolné povětrnostním vlivům, na ocelovém rámu a ocelových sloupcích)	18 522,26 Kč
6	Spotřeba energií (vodné, stočné, elektřina, teplo a další)	12 348,17 Kč
7	Vytýčení stavby	55 566,78 Kč
8	Pojištění	18 522,26 Kč
9	Kontrolní zkoušky (zkoušky betonových a asfaltových směsí, staticka zatěžovací zkouška podloží - 2x, atd.)	28 452,01 Kč
10	Přejímací zkoušky (revize, atd.)	24 696,34 Kč
11	Dokumentace skutečného provedení stavby	47 420,02 Kč
12	Geodetické zaměření dokončeného díla	28 452,01 Kč
13	Geometrický plán	28 452,01 Kč
14	Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, včetně zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.	37 936,01 Kč
15	Zajištění a provedení všech opatření organizačního, bezpečnostního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla.	43 218,60 Kč
16	Zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty.	37 044,52 Kč
17	Zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby.	18 968,01 Kč

18	Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) a požadavků Stavebního povolení.	37 044,52 Kč
19	Zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizi veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad.	30 870,43 Kč
20	Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází při provádění Díla v úvahu, budou pro provedení Díla považovat obě smluvní strany za závazné v plném rozsahu.	37 044,52 Kč
21	Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě.	33 194,01 Kč
22	Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.	43 218,60 Kč
23	Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.).	37 044,52 Kč
24	Důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím Díla.	18 968,01 Kč
25	V dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s Objednatelem.	18 968,01 Kč
26	Umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace Díla všem subjektům - pověřeným kontrolním orgánům ČR.	14 226,01 Kč
27	Poskytnout Objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací Díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány.	948,40 Kč
28	Součinnost zhotovitele při kolaudaci stavby.	18 968,01 Kč
VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY CELKEM BEZ DPH:		1 025 533,75 Kč

Krycí list nabídky, hlavní hodnotící kritéria.

Název veřejné zakázky: „Regenerace panelového sídliště, U Vodojemu, Kyjov – II. etapa“

		poznámky
Uchazeč:	SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA	Úplný název Uchazeče dle OR
sídlo:	Jahodová ulice 60, 620 00 Brno	Sídlo uchazeče
IČO:	480 35 599	Identifikační číslo uchazeče dle ŽL
právní forma:	Společnost s ručením omezeným	Právní forma uchazeče
vypracoval(a):	Martin Vymyslický, DiS. - vedoucí nabídkového oddělení	Zodpovědná osoba uchazeče
datum:	25.5.2016	Datum vypracování nabídky

ř.	POPIS	CELKEM
	Nabídková cena stavební část celkem (dle oceněného soupisu prací - nabídkového rozpočtu)	
A	Nabídkový rozpočet celkem bez DPH	16 610 000,00 Kč

č.	POPIS	CELKEM
1 = A	Výše celkové nabídkové ceny bez DPH [Kč] - základ pro DPH 21% [Kč]	16 610 000,00 Kč
	DPH 21% [Kč]	3 488 100,00 Kč
	Výše celkové nabídkové ceny vč. DPH [Kč]	20 098 100,00 Kč

Uchazeč odpovídá za správnost výpočtu.
Poznámky Uchazeče:

V Hodoníně dne
25.5.2016

Ing. Tomáš Hrabina - ředitel oblastí Hodonín
Ing. Jiří Štukavec - výrobně-technický ředitel

SWIETELSKY stavební s.r.o.
odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Jahodová 60, 620 00 Brno
IČ: 480 35 599, DIČ: C742035599
zapsaný u Krajského soudu v Olomouci, v oddělení
oddíl C, číslo 6032

