SmlouVA o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

Objednatel: **Armádní Servisní, příspěvková organizace**

Sídlo: Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

Zapsaný: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342

Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 60460580

DIČ: CZ60460580

ID datové schránky: dugmkm6

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

Oprávněn jednat:

* ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxx
* ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“).

Zhotovitel: **EVČ s.r.o.**

Sídlo: Arnošta z Pardubic 676, 530 02, Pardubice

Zapsaný: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 116

Zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 13582275

DIČ: CZ 13582275

ID datové schránky: fzn49z7

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

Oprávněn jednat:

* ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxx
* ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“, společně též „smluvní strany“).

## I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat prováděcí projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) na akci „Revitalizace systému měření a regulace předávacích stanic” (dále jen „stavba“) v rozsahu pro provedení stavby.

PD pro provádění stavby a tendrová PD pro výběr zhotovitele, soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a položkový rozpočet musí být vypracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb.,   
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a Vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a dalších souvisejících předpisů a to tak, aby splňovala požadavky zákona na zadávací dokumentaci a technické podmínky.

Rozsah požadovaných prací:

1. Zpracovat PD stavby dle přílohy 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu dokumentace pro provedení stavby včetně všech návazných profesí.
2. Rozpracovanou PD předložit k odsouhlasení a min. 2x k projednání a připomínkování (svolat technickoekonomickou radu – dále jen „TER“).
3. PD zpracovat podle platných ČSN, požadavků výrobce, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování PD.
4. PD zpracovat v 4 paré v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě na nosiči CD ve formátu \*.pdf a \*.dwg.
5. Zpracovat „Slepý soupis stavebních prací a dodávek či služeb“ (dále jen „soupis“) nezbytný k úplné realizaci stavby, případně dalších prací a dodávek a služeb nezbytně nutných k plnění dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb ve znění pozdějších předpisů. Soupis s vymezením množství stavebních prací, konstrukcí, dodávek nebo služeb (s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu – vzorec) zpracovat s výkazem výměr 1x v tištěné formě, 1x na nosiči CD ve formátu \*.xls s možností editace pouze těch položek, které se budou doplňovat (cenu za měrnou jednotku). Zajistit provázanost soupisu jednotlivých položek do rekapitulace a následně na krycí list všech stavebních objektů. V dokumentaci bude uveden odkaz na použitou cenovou soustavu.
6. Zpracovat oceněný položkový rozpočet 1x v písemné formě a 1x ve formátu \*.xls na nosiči CD. Zpracování rozpočtů do cen roku 2018.

Součástí zhotovení PD dále je:

* Zaměření stávajícího stavu předávacích stanic a vypracování PD v profesi stavební – digitalizace stavebních podkladů, ústřední topení – provést technologické schéma + případná úprava na rozdělovačích a patách, měření a regulace a elektro – přenos dat do centrálního dispečinku a úprava systému měření a regulace a elektro rozvaděčů ve stanicích.
* Provedení dispečinku v centrální výměníkové stanici areálu kasáren.

Prováděcí výkresy budou v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné. Součástí prováděcích výkresů budou příslušné specifikace materiálů a výrobků.

PD, výkaz výměr a soupis nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy výrobků, popř. odkazy na dodavatele a výrobce. Výrobky a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich technické a fyzikální vlastnosti tak, aby uchazeč o realizaci mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. dodávku.

Rozpočty zpracovat položkově po profesích s použitím ceníků stavebních prací a sborníků cen a materiálů ÚRS Praha a.s., vydaných v roce zpracování PD. Použití agregovaných cen se nepřipouští. Soupisy stavebních prací a dodávek pro účely přenesení daňové povinnosti DPH dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů budou zpracovány v rozlišení na stavební   
a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce.

**II.** **Termín a místo plnění**

Termín zahájení: dle čl. XI., odst. 2. této smlouvy

# Zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a slepého soupisu prací a výkazu výměr: do 2 měsíců od podpisu SoD

Místo plnění: Kasárna Kpt. Jaroše, Chrudim 537 01

* seznam objektů:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pořadové číslo | Název objektu | Číslo objektu |
| 1 | Centrální dispečink VS | 32 |
| 2 | Dílna ČOT | 3 |
| 3 | Sklad | 34 |
| 4 | Autopark | 17 |
| 5 | Ošetřovna | 2 |
| 6 | Vrátnice | 10 |
| 7 | Štáb | 36 |
| 8 | Budova pracovních zón | 1 |
| 9 | Kuchyňský blok | 39 |
| 10 | Velitelství | 28 |
| 11 | Nová garážová stání |  |

**III.** **Cena díla**

Cena za předmět díla bez DPH je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, ve které jsou zahrnuty veškeré náklady dle článku I. této smlouvy a činí:

Celková cena bez DPH: 147 000 Kč,

slovy: „stočtyřicetsedmtisíc korun českých.“

DPH bude účtováno v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

**IV. Platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel zálohy neposkytuje.
2. Zhotovitel je povinen v předmětu fakturace uvést přesný název akce včetně čísla smlouvy, jinak bude faktura vrácena zhotoviteli k doplnění.
3. Daňový doklad (dále jen „faktura“) musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně uvedení klasifikace CZ-CPA a § 435 občanského zákoníku, a dále údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona. Faktura bude vystavena v souladu s ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
4. Lhůta splatnosti je 30 dní od doručení faktury objednateli (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele a zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.
5. V případě, že zhotovitel uvede na faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30 denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
6. Fakturace PD bude provedena jednou fakturou na základě zápisu o předání/převzetí díla. Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit 10 % z ceny díla bez DPH z faktury. Pozastavená částka bude uvolněna po ukončení výběrového řízení na akci uvedenou v čl. I. této smlouvy dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v platném znění nebo v časovém období v trvání maximálně 6 měsíců od data předání PD podle toho, co nastane dříve, ale vždy na základě písemné žádosti zhotovitele.

###### V. Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo kompletně, řádně, v patřičné kvalitě, včas, na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, hygienickými, zdravotními, požárními, bezpečnostními a ekologickými předpisy a závaznými normami.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré podklady potřebné pro realizaci díla.
3. Objednatel se zavazuje, že umožní po dokončení díla zhotoviteli přístup do objektu díla za účelem odstranění případných vad PD.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat postup díla.
5. Zhotovitel zajistí součinnost při soutěži na zhotovitele stavby uvedené v čl. I. této smlouvy dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v platném znění a to zejména při zodpovídání dotazů ve výběrovém řízení. Dotaz uchazeče bude zodpovězen nejpozději do dvou pracovních dnů od obdržení jeho textu od objednatele.

**VI. Zvláštní ujednání**

* 1. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích změn a dodatků bude uveřejněna v souladu s § 219 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., v platném znění.
  2. Zhotovitel čestně prohlašuje, že před podpisem smlouvy bude mít uzavřenou jedinou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 500.000,- Kč. Tato smlouva bude platná po celou dobu realizace díla.
  3. Zhotovitel předáním PD poskytuje objednateli výhradní a neomezenou licenci k autorskému dílu specifikovanému v čl. I. této smlouvy.
  4. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoliv cenové navýšení může být realizováno pouze v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

**VII. Předání díla**

Při předání dokumentace předloží zhotovitel veškeré požadované doklady dle čl. I. této smlouvy. O předání díla bude proveden zápis o předání a převzetí dokončeného díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran a při kterém zhotovitel předá a objednatel převezme veškerou dokumentaci dle čl. I. této smlouvy.

**VIII. Smluvní pokuty**

* 1. Za prodlení s úhradou faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši xxxx % z fakturované částky za každý den prodlení.
  2. Za prodlení s termíny předání díla či části díla ve smluvních termínech zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši xxxx Kč, a to za každý započatý den prodlení.
  3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši xxxx Kč, a to za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
  4. Za prodlení s termínem poskytnutí odpovědi na dodatečné informace dle čl. V. odst. 5. se sjednává smluvní pokuta ve výši xxxx Kč za každý započatý den prodlení.
  5. Objednatel bude výše uvedené smluvní pokuty a sankce uplatňovat zápočtem faktur. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo požadovat náhradu škody v plné výši.

**IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupit od této smlouvy lze pro podstatné porušení této smlouvy, a to zejména:

* neplnění předmětu díla podle čl. I. této smlouvy,
* zhotovitel neprovede dílo v patřičné kvalitě podle platných předpisů a norem,
* zhotovitel je v prodlení s termínem dokončení díla o více než 10 kalendářních dnů.

1. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení druhé straně. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání ke dni odstoupení od smlouvy. Smluvní strana, která zapříčinila odstoupení od smlouvy je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

**X. Odpovědnost za vady**

1. Záruční doba na zpracovanou PD je v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil, a které včas oznámil. Zaruční doba počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, neskončí však dříve než záruční doba za dílo, které bude dle PD zhotoveno.
2. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.

**XI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v tomto registru v plném znění zajistí objednatel.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy

V Praze dne V Pardubicích dne

Za objednatele: Za zhotovitele:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Armádní Servisní, příspěvková organizace EVČ s.r.o.

xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

xxxxxx xxxxxxxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

EVČ s.r.o.

xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx