

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 1702 SZ Valtice - projekt obnovy čelní fasády

Zadavatel **Národní památkový ústav**
Sněmovní nám. 1
76701 Kroměříž

IČO: 75032333

DIČ: CZ75032333

Zhotovitel: **ARCHATT, s.r.o.**
Branky 291/16
664 49 Ostopovice

IČO: 46960180

DIČ: CZ46960180

Rozpis ceny

Celkem

HSV			4 858 639,15
PSV			14 805 212,34
MON			39 400,00
Vedlejší náklady			1 012 412,60
Ostatní náklady			545 000,00
Celkem			21 260 664,09

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	21 260 664,09 CZK
Základní DPH	21 %	4 464 739,00 CZK

Zaokrouhlení -0,09 CZK

Cena celkem s DPH

25 725 403,00 CZK

v _____ dne **6.6.2018** _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 01	Obnova čelní fasády	0	21 260 664	4 464 739	25 725 404	100
01	1. etapa - JV rizalit včetně boku	0	5 893 849	1 237 708	7 131 557	28
02	2. etapa - střed od terasy směrem nahoru	0	9 643 913	2 025 222	11 669 134	45
03	3. etapa - SZ rizalit včetně boku	0	5 722 903	1 201 810	6 924 712	27
Celkem za stavbu		0	21 260 664	4 464 739	25 725 404	100

Popis rozpočtu: 01 - 1. etapa - JV rizalit včetně boku

Ceny prací jsou zpracovány dle metodiky ÚRS Praha, respektive ve shodném formátu SW firmy RTS Brno v cenové úrovni 2017/I.

Pro běžný druh pracnosti jsou použity "směrné ceny" a v daném rozsahu použity.

Ceny těchto položek jsou převzaty.

V případě, kdy "směrné ceny" nepostihují komplexní nároky na obnovu památkově chráněných objektů, jakými jsou Kulturní památky, respektive Národní kulturní památky nebo nedosahují kvalifikace u atypických konstrukcí, prací, prvků či polotovarů, jsou vytvořeny a do rozpočtu vloženy tzv. R-položky.

Ve své náplni jsou v R-položkách zohledněny veškeré požadavky památkové péče včetně závazných stanovisek dotčených výkonných orgánů.

Jednotlivé cenové kalkulace proto odpovídají výše uvedeným požadavkům a současně jsou odvozeny z odborných znalostí a zkušeností z obdobných realizací. Současně zohledňují nálezový stav, respektive stav poškození, ať už v rovině vizuální nebo předpokládané. Korespondují s nároky při památkové obnově, jsou přiměřeny ke stupni pracnosti, míry složitosti či technologickými závazky jednotlivých úkonů. V neposlední řadě korespondují s tržní cenou platnou v místě a čase plnění.

Popis rozpočtu: 02 - 2. etapa - střed od terasy směrem nahoru

Ceny prací jsou zpracovány dle metodiky ÚRS Praha, respektive ve shodném formátu SW firmy RTS Brno v cenové úrovni 2017/I.

Pro běžný druh pracnosti jsou použity "směrné ceny" a v daném rozsahu použity.

Ceny těchto položek jsou převzaty.

V případě, kdy "směrné ceny" nepostihují komplexní nároky na obnovu památkově chráněných objektů, jakými jsou Kulturní památky, respektive Národní kulturní památky nebo nedosahují kvalifikace u atypických konstrukcí, prací, prvků či polotovarů, jsou vytvořeny a do rozpočtu vloženy tzv. R-položky.

Ve své náplni jsou v R-položkách zohledněny veškeré požadavky památkové péče včetně závazných stanovisek dotčených výkonných orgánů.

Jednotlivé cenové kalkulace proto odpovídají výše uvedeným požadavkům a současně jsou odvozeny z odborných znalostí a zkušeností z obdobných realizací. Současně zohledňují nálezový stav, respektive stav poškození, ať už v rovině vizuální nebo předpokládané. Korespondují s nároky při památkové obnově, jsou přiměřeny ke stupni pracnosti, míry složitosti či technologickými závazky jednotlivých úkonů. V neposlední řadě korespondují s tržní cenou platnou v místě a čase plnění.

Popis rozpočtu: 03 - 3. etapa - SZ rizalit včetně boku

Ceny prací jsou zpracovány dle metodiky ÚRS Praha, respektive ve shodném formátu SW firmy RTS Brno v cenové úrovni 2017/I.

Pro běžný druh pracnosti jsou použity "směrné ceny" a v daném rozsahu použity.

Ceny těchto položek jsou převzaty.

V případě, kdy "směrné ceny" nepostihují komplexní nároky na obnovu památkově chráněných objektů, jakými jsou Kulturní památky, respektive Národní kulturní památky nebo nedosahují kvalifikace u atypických konstrukcí, prací, prvků či polotovarů, jsou vytvořeny a do rozpočtu vloženy tzv. R-položky.

Ve své náplni jsou v R-položkách zohledněny veškeré požadavky památkové péče včetně závazných stanovisek dotčených výkonných orgánů.

Jednotlivé cenové kalkulace proto odpovídají výše uvedeným požadavkům a současně jsou odvozeny z odborných znalostí a zkušeností z obdobných realizací. Současně zohledňují nálezový stav, respektive stav poškození, ať už v rovině vizuální nebo předpokládané. Korespondují s nároky při památkové obnově, jsou přiměřeny ke stupni pracnosti, míry složitosti či technologickými závazky jednotlivých úkonů. V neposlední řadě korespondují s tržní cenou platnou v místě a čase plnění.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			54 844,24	0
5	Komunikace	HSV			231 000,00	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 213 218,67	10
62	Základy a zvláštní zakládání	HSV			874 221,25	4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 088 301,45	5
97	Prorážení otvorů	HSV			82 882,57	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			207 035,82	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			187 380,80	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			3 786 794,38	18
767	Konstrukce zámečnické	PSV			975 969,12	5
7821	Práce restaurátorské a uměleckořemeslné	PSV			9 481 718,04	45
7822	Umělecko řemeslné práce	PSV			227 850,00	1
799	Ostatní	PSV			145 500,00	1
M21	Elektromontáže	MON			39 400,00	0
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			107 135,15	1
VN	Vedlejší náklady	VN			1 012 412,60	5
ON	Ostatní náklady	ON			545 000,00	3
Cena celkem					21 260 664,09	100