

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“),

(dále jen „**smlouva**“)

## Smluvní strany:

### Město Vimperk:

Sídlo: Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk

IČO: 00250805

DIČ:

Bankovní spojení: č. ú.:....., vedený u .....

Zastoupení ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Dvořák, starosta

Zastoupení ve věcech technických: Alena Szabová

(dále jen „**kupující**“)

a

### Luděk Houzar Servis Gastrozařízení:

Sídlo:

IČO: 648 57 441

DIČ:

Bankovní spojení: č. ú.:....., vedený u .....

Zastoupení ve věcech smluvních: Luděk Houzar

Zastoupení ve věcech technických: Luděk Houzar

(dále jen „**prodávající**“)

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Proávající se zavazuje dodat kupujícímu a převést na něho vlastnické právo ke zboží, které je specifikováno v příloze č. 1 této smlouvy jako její nedílné součásti (dále jen „**vybavení kuchyně**“ či „**předmět koupě**“), jakož i poskytnout kupujícímu další související plnění, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 1.2. Součástí předmětu smlouvy jsou rovněž následující související činnosti a plnění:
  - a) Doprava, montáž a zapojení vybavení kuchyně (uvedení do provozu);
  - b) Zajištění bezplatného servisu (plné funkčnosti) předmětu koupě v místě plnění po celou dobu záruční doby dle podmínek uvedených v této smlouvě;
  - c) Předání záručních listů a návodů k obsluze a údržbě vybavení kuchyně v českém jazyce; a
  - d) Proškolení obsluhy.
- 1.3. Kupující se zavazuje řádně dodané vybavení kuchyně převzít a zaplatit prodávajícímu za něj, jakož i za ostatní plnění dle této smlouvy řádně poskytnutá dohodnutou kupní cenu.

## II. TERMÍN DODÁNÍ

- 2.1. Termín zahájení plnění: do 30 dnů po doručení písemné výzvy prodávajícího k zahájení plnění dle této smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany sjednávají, že prodávající poskytne kupujícímu plnění dle této smlouvy v plném rozsahu nejpozději **do 30.09.2018**.

- 2.3. Stavební připravenost místa plnění pro montáž vybavení kuchyně (vyjma zajištění případné manipulační techniky potřebné pro dodávku vybavení kuchyně na místo plnění) zajistí na své náklady kupující.
- 2.4. V případě nutnosti zajištění stavební připravenosti ze strany kupujícího může být termín dodání dle odst. 2.2. této smlouvy odpovídajícím způsobem prodloužen, nejdéle však o 60 dnů. Případné prodloužení dodací lhůty z takového důvodu oznámí kupující prodávajícímu bez zbytečného odkladu.

### III. DODACÍ PODMÍNKY

- 3.1. Vybavení kuchyně dodá prodávající kupujícímu na místo plnění, kterým je: Základní škola T. G. Masaryka Vimperk, 1. máje 268, Vimperk.
- 3.2. Prodávající je vlastníkem vybavení kuchyně a nese nebezpečí škody na něm do okamžiku nabytí vlastnického práva k vybavení kuchyně kupujícím. Kupující nabývá vlastnické právo k vybavení kuchyně jeho převzetím od prodávajícího.
- 3.3. Prodávající vyrozumí kupujícího o zamýšleném předání vybavení kuchyně nejméně 3 pracovní dny předem, s uvedením data předání, aby mu byl kupující schopen poskytnout potřebnou součinnost.
- 3.4. Prodávající se zavazuje, že k dodávanému předmětu koupě předá kupujícímu návody k obsluze a údržbě v českém jazyce, záruční listy, popř. vyznačí v dodacím listu délku záruky u jednotlivých položek předmětu koupě a zajistí bezplatný záruční servis předmětu koupě. Dále se prodávající zavazuje, že nejpozději při předání vybavení kuchyně sdělí kupujícímu adresy a telefonní čísla servisních míst, ve kterých je možné provádět pozáruční servis.
- 3.5. Kupující se zavazuje převzít pouze vybavení kuchyně obsahující veškeré součásti a příslušenství dle této smlouvy a její přílohy č. 1.
- 3.6. O předání a převzetí vybavení kuchyně bude pořízen **předávací protokol**, datovaný a podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

### IV. KUPNÍ CENA

- 4.1. Kupní cena za splnění celého předmětu plnění dle této smlouvy je sjednána na základě nabídky prodávajícího učiněné v rámci zadávacího řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Základní škola T. G. Masaryka Vimperk, 1. máje 268, Vimperk – vybavení školní kuchyně**“ a je cenou **nejvýše přípustnou**:

Kupní cena bez DPH:	1.221.320,- Kč
DPH 21 %:	256.477,- Kč
<b>Kupní cena včetně DPH:</b>	<b>1.477.797,- Kč.</b>

- 4.2. V kupní ceně jsou zahrnuty mimo ceny předmětu koupě také náklady na splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy, zejména náklady na dopravu, předání, montáž a uvedení vybavení kuchyně do provozu ve sjednaném místě plnění, jakož i náklady případných garančních prohlídek a dodávek dílů a služeb předepsaných výrobcem/prodávajícím v rámci těchto garančních prohlídek, a to po dobu trvání záruky, jakož i veškerých nutných nákladů s tím spojených. Prodávající není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.

- 4.3. Nedílnou součástí této smlouvy je jako její příloha č. 1 Specifikace dodávek a prací vč. nabídkové (kupní) ceny prodávajícího, která byla součástí nabídky prodávajícího učiněné v rámci zadávacího řízení.
- 4.4. Případné změny závazku z kupní smlouvy budou provedeny v souladu s ust. § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**zákon o zadávání veřejných zakázek**“).
- 4.5. Na výše uvedený předmět plnění nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Přijaté plnění „**Základní škola T. G. Masaryka Vimperk, 1. máje 268, Vimperk – vybavení školní kuchyně**“ nepoužije objednatel pro svou ekonomickou činnost.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Faktura za plnění předmětu smlouvy dle čl. I. této smlouvy bude vystavena po dodání vybavení kuchyně v souladu s touto smlouvou na základě vzájemně potvrzeného předávacího protokolu dle odst. 3.6. této smlouvy.
- 5.2. Prodávajícímu nebude poskytnuta záloha.
- 5.3. Splatnost faktury bude 30 dní po jejím doručení kupujícímu.
- 5.4. Faktura (daňový doklad) prodávajícího musí obsahovat předepsané náležitosti podle § 29 zákona o DPH. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, kupující je oprávněn jej vrátit prodávajícímu k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu kupujícímu, plynout nová lhůta splatnosti.
- 5.5. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- 5.6. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## VI. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1. Prodávající je povinen dodat vybavení kuchyně v množství, jakosti a provedení dle podmínek této smlouvy.
- 6.2. Prodávající je povinen dodat vybavení kuchyně bez právních či faktických vad.
- 6.3. Prodávající prohlašuje, že dodané vybavení kuchyně bude nové, nepoužívané a nerepasované.
- 6.4. Prodávající prohlašuje, že dodané vybavení kuchyně bude mít vlastnosti, které splňují v současnosti platné ČSN a obecně závazné právní předpisy.
- 6.5. Prodávající odpovídá za vady vybavení kuchyně v plném rozsahu dle příslušných ustanovení § 2099 a násl. občanského zákoníku.

- 6.6. Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení zboží, jakož i odchylka v jiném plnění, jež určuje tato smlouva nebo obecně závazné právní předpisy. Za vadu se považují i vady v dokladech dle odst. 1.2. písm. c) této smlouvy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má předmět koupě v době jeho předání kupujícímu, a dále za ty, které se na předmětu koupě vyskytnou v záruční době.
- 6.7. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vybavení kuchyně, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s ním podle této smlouvy disponovat.
- 6.8. Prodávající prohlašuje, že vybavení kuchyně nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelu patrnému z této smlouvy nebo k účelu jinak obvyklému.

## **VII. ZÁRUČNÍ DOBA A REKLAMAČNÍ PODMÍNKY**

- 7.1. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 občanského zákoníku kupujícímu na dodané vybavení kuchyně, včetně všech jeho součástí a příslušenství, záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců.
- 7.2. Záruční doba počíná běžet následující den po podpisu předávacího protokolu dle odst. 3.6. této smlouvy.
- 7.3. Kupující je povinen předmět koupě zkontrolovat bezprostředně po jeho převzetí tak, aby zjistil vady, které je možné zjistit při vynaložení odborné péče. Zjevné kvalitativní a kvantitativní vady musí být reklamovány při převzetí předmětu koupě za účasti zástupce prodávajícího, který přijetí reklamace potvrdí.
- 7.4. Kupující je povinen oznámit výskyt vady na předmětu koupě v průběhu záruční doby vždy bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil.
- 7.5. Reklamace musí být uplatněna v písemné formě anebo prostřednictvím emailu s popisem vady. Prodávající je povinen potvrdit přijetí reklamace obratem a vyřídit ji odstraněním vady do 2 pracovních dnů, pokud by dodání vadného předmětu koupě způsobovalo vážné provozní problémy, jinak do 5 pracovních dnů.
- 7.6. V případě, že odstranění vady nebude možné realizovat ve lhůtách dle odst. 7.5. této smlouvy a prodávající se s kupujícím nedohodnou jinak, je prodávající povinen nejpozději do 15 dnů poté, co mu budou vady oznámeny, provést výměnu reklamovaného předmětu koupě na své náklady. Pokud tak prodávající neučiní, má kupující právo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě či od této smlouvy odstoupit.

## **VIII. SMLUVNÍ POKUTY**

- 8.1. Pokud se prodávající dostane do prodlení s plněním svých povinností dle této smlouvy, je povinen neprodleně o této situaci prokazatelně informovat kupujícího.
- 8.2. V případě prodlení prodávajícího se splněním termínu dodávky vybavení kuchyně dle této smlouvy má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny dle této smlouvy za každý, byť jen započatý den prodlení.
- 8.3. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady předmětu koupě dle odst. 7.5. této smlouvy má kupující nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny dle této smlouvy za každý, byť jen započatý den prodlení.

- 8.4. Opozdí-li se kupující s úhradou faktury prodávajícím dle této smlouvy oprávněně vystavené, má prodávající nárok na zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 8.5. Kupující má právo částku odpovídající smluvní pokutě uplatněné dle této smlouvy odečíst prodávajícímu z faktury za dodání předmětu koupě.
- 8.6. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím kupujícího, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností prodávajícího, ke kterým se smluvní pokuta vztahuje.
- 8.7. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

## IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

Pokud porušením povinností prodávajícího vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání předmětu koupě jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění a bez ohledu na případnou existenci okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

## X. Odstoupení od smlouvy

Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bude-li před dodáním předmětu koupě zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího; prodávající je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně kupujícímu; nebo
- b) bude-li prodávající v prodlení s termínem dodání předmětu koupě uvedeným v čl. II. této smlouvy déle než 30 dnů.

## XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 11.2. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze po dohodě smluvních stran.
- 11.3. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

Příloha č. 1 - Specifikace dodávek a prací s rozpisem ceny

**Kupující:**

Ve Vimperku dne 05.06.2018

*Pavel Dvořák, v.r.*

.....  
Mgr. Pavel Dvořák  
Starosta

**Prodávající:**

V Malenicích dne 06.06.2018

*Houzar, v.r.*

.....  
Luděk Houzar  
Servis Gastrozařízení

*Schváleno usnesením Rady města č.580  
ze dne 28.05.2018*