

Smlouva o výkonu funkce odborného lesního hospodáře č. 2/124/18-OLH

podle § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 1724 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník

uzavřená mezi smluvními stranami

Město Staré Město

IČ: 00303364

Sídlo: Náměstí Osvobození 166, 788 32 Staré Město

Zastoupené panem Jiřím Kampem, starostou města

(dále jen „vlastník lesa“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Zastoupený Ing. Tomášem Pospíšilem, pověřeným řízením státního podniku, dle podpisového řádu

zastoupený Ing. René Šebkem, lesním správcem Lesní správy Hanušovice

bankovní spojení: ██████████
██████████

(dále jen „odborný lesní hospodář“)

takto:

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa činnosti (funkci) odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a vlastníka lesa zavazuje se hradit lesnímu hospodáři za řádný výkon takové činnosti (funkce) sjednanou odměnu, to vše za podmínek a v rozsahu dále stanoveném.
2. Odborný lesní hospodář prohlašuje, že mu byla udělena licence k činnosti odborného lesního hospodáře podle § 41 a násl. lesního zákona rozhodnutím Magistrátu města Hradec Králové, č.j. 77942/06/ŽP/Pěn/80286 ze dne 1.9.2006 na dobu neurčitou.
3. Pozemky, ve vztahu k nimž se odborný lesní hospodář zavazuje vykonávat pro vlastníka lesa svou činnost (funkci) dle této smlouvy, jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti této smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu a navzájem se informovat o učiněných úkonech týkajících se lesů vlastníka lesa.

II.

Práva a povinnosti vlastníka lesa

1. Vlastník lesa předává s podpisem této smlouvy odbornému lesnímu hospodáři podklady k výkonu jeho funkce (činnosti) uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
2. V případě, že provádění činnosti dle této smlouvy vyžaduje právního jednání odborného lesního hospodáře jménem vlastníka lesa, vystaví vlastníka lesa odbornému lesnímu hospodáři příslušnou plnou moc.
3. Činnosti dle této smlouvy vykonává za odborného lesního hospodáře pan ██████████, ██████████
██████████. Odborný lesní hospodář je oprávněn tyto osoby změnit, a to jednostranným písemným prohlášením doručeným vlastníkovi lesa.

4. Vlastník lesa oznámí výběr osoby lesního hospodáře, jeho název a datum uzavření této smlouvy příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností v Šumperku do tří dnů od uzavření této smlouvy. Každou změnu v osobě odborného lesního hospodáře je vlastník lesa povinen oznámit do 30 dnů orgánu státní správy lesů – místně příslušnému obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností.

III.

Práva a povinnosti odborného lesního hospodáře

1. Odborný lesní hospodář se při výkonu své činnosti (funkce) dle této smlouvy řídí lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy, ostatními obecně závaznými právními předpisy, lesními hospodářskými osnovami, případně lesním hospodářským plánem, a v jejich rámci též pokyny vlastníka lesa. Odborný lesní hospodář je povinen upozornit vlastníka lesa na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá odborný lesní hospodář za případně vzniklou škodu.
2. V rámci činnosti (plnění své funkce) dle této smlouvy je odborný lesní hospodář zejména povinen poskytovat vlastníku lesa plnění vymezená v příloze č. 3 této smlouvy.
3. Odborný lesní hospodář odpovídá za správnost jím navržených opatření a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla, ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku.
4. Odborný lesní hospodář je oprávněn pro svou činnost použít i jiných osob, náklady s tím spojené nese však ze svého. Za škodu takovou osobou při výkonu činnosti dle této smlouvy způsobenou odpovídá odborný lesní hospodář stejně, jako kdyby ji způsobil sám.
5. Získá-li odborný lesní hospodář pro vlastníka lesa jakékoliv věci, je povinen mu je vydat do tří dnů od jejich nabytí. Jde-li o listinu týkající se vlastnických lesů, je oprávněn si poříditi její opis.
6. Odborný lesní hospodář se zavazuje utajit znalosti a informace o vlastníkovi a jeho lesích, a to jak během trvání této smlouvy, tak i po jejím skončení, nebrání-li tomu plnění jeho právní povinnosti.
7. V případě prodlení s činností, zejména nesplnění úkonů vyplývajících z právních předpisů nebo zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství, je odborný lesní hospodář povinen uhradit vlastníku lesa smluvní pokutu ve výši 0,05 % své měsíční odměny za každý den prodlení. Takové prodlení může být i důvodem odstoupení od této smlouvy.
8. Při skončení výkonu činnosti dle této smlouvy se odborný lesní hospodář zavazuje vlastníku lesa předat veškeré podklady týkající se vlastnickova lesa, včetně uzavřené lesní hospodářské evidence.

IV.

Odměna (cena) a platební podmínky

1. Za řádný výkon činnosti (funkce) dle této smlouvy náleží odbornému lesnímu hospodáři odměna ve výši 438 Kč/ha a rok včetně DPH to je za 176,06 ha celkem 77 114,-Kč. V následujících letech se bude částka upravovat dle změny ceny uvedené ve Věstníku MZe pro majetky o výměře nad 3 ha. Vedle uvedené odměny odbornému lesnímu hospodáři dále náleží náhrada hotových výdajů účelně vynaložených při provádění činnosti dle této smlouvy.
2. Odměna je vlastníku lesa fakturována odborným lesním hospodářem 1x čtvrtletně, vždy k 20. dni posledního měsíce čtvrtletí, tj. k 20.3., 20.6., 20.9. a 20.12. (= data zdanitelného plnění) s 15-ti denní splatností. Náhrady hotových výdajů jsou vlastníkem lesa hrazeny do 15 dnů po předložení vyúčtování ze strany odborného lesního hospodáře.
3. V případě prodlení s platbou odměny anebo náhrady hotových výdajů je vlastník lesa povinen uhradit odbornému lesnímu hospodáři smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Vlastník lesa i odborný lesní hospodář mohou tuto smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce bezprostředně následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé straně.

3. Po skončení výpovědní lhůty je odborný lesní hospodář povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahovala. Je však povinen provést opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením činnosti.

VI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a lze ji měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně odsouhlasenými.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Ve Starém Městě

Dne: 4. 6. 2018

odborný lesní hospodář: Ing. René Šebek
lesní správce



.....
Lesní správa Hanušovice

za vlastníka lesa: pan Jiří Kamp
starosta města



.....
Město Staré Město

Přílohy:

č. 1 – Specifikace lesního majetku vlastníka lesa

č. 2 – Soupis podkladů předaných vlastníkem lesa odbornému lesnímu hospodáři