

DAROVACÍ SMLOUVA

1) **OLOMOUCKÝ KRAJ**

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 11 Olomouc

IČ: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ing. Milanem Klimešem, náměstkem hejtmana, na základě pověření hejtmana ze dne 8. 11. 2016

jako dárce (dále jen „**dárce**“)

a

2) **MĚSTO MOHELNICE**

se sídlem U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

IČ: 00303038, DIČ: CZ00303038

zastoupené Ing. Pavlem Kubou, starostou

jako obdarovaný (dále jen „**obdarovaný**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění, tuto

darovací smlouvu:

I.

(1) Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 2237 ostatní plocha o výměře 3 828 m², parc. č. 2238/2 ostatní plocha o výměře 22 m² a parc. č. 2239 ostatní plocha o výměře 151 m², vše v katastrálním území a obci Mohelnice, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, na listu vlastnictví č. 3158 pro katastrální území Mohelnice.

(2) Pozemky uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou v hospodaření Střední školy technické a zemědělské Mohelnice, se sídlem 1. máje 667/2, 789 85 Mohelnice, IČ: 00851205, jejímž zřizovatelem je dárce (dále jen „**příspěvková organizace**“).

(3) Části pozemků uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy budou dotčeny stavbou „**Rozšíření parkoviště u bazénu**“, jejímž investorem je obdarovaný.

II.

(1) Geometrickým plánem č. 2663-180/2017 ze dne 30. 11. 2017, který vyhotovil Ing. Pavel Potyš, IČ: 22990836, byl z

- pozemku parc. č. 2237 oddělen pozemek parc. č. 2237/2 ostatní plocha o výměře 1 266 m²,

- pozemku parc. č. 2238/2 oddělen díl „a“ o výměře 13 m² a

- pozemku parc. č. 2239 oddělen díl „b“ o výměře 7 m²,

vše v katastrálním území a obci Mohelnice.

(2) Geometrický plán uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy a byl zajištěn obdarovaným na jeho náklady.

(3) Městský úřad Mohelnice, odbor stavebního úřadu vydal souhlas s dělením pozemků parc.č. 2237, parc. č. 2238/2 a parc. č. 2239, vše v katastrálním území Mohelnice pod č. j. MUMO-OSU/9274/18 dne 16. 4. 2018.

III.

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému část pozemku parc. č. 2237 ostatní plocha o výměře 1 266 m², dle geometrického plánu č. 2663-180/2017 ze dne 30. 11. 2017 pozemek parc. č. 2237/2 ostatní plocha o výměře 1 266 m² a části pozemků parc. č. 2238/2 a parc. č. 2239 o celkové výměře 19 m², dle geometrického plánu č. 2663-180/2017 ze dne 30. 11. 2017 díl „a“ o výměře 13 m² a díl „b“ o výměře 7 m², oba sloučeny do pozemku parc. č. 2238/3 ostatní plocha o výměře 19 m², vše v katastrálním území a obci Mohelnice (dále jen „předmětné pozemky“) a obdarovaný tyto předmětné pozemky do svého výlučného vlastnictví jako dar přijímá.

IV.

(1) Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést předmětné pozemky byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Olomouckého kraje a webových stránkách Olomouckého kraje od 11. 1. 2018 do 12. 2. 2018 a že bezúplatný převod předmětných pozemků byl schválen usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/9/23/2018 ze dne 26. 2. 2018.

(2) Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí předmětných pozemků bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Mohelnice č. 714/25/ZM/2017 ze dne 13. 12. 2017.

V.

(1) Dárce prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětným pozemkům převodem na jinou osobu ani jiným způsobem a že je oprávněn předmětné pozemky převést. Dárce prohlašuje, že předmětné pozemky nejsou zatíženy žádným zástavním právem.

(2) Dárce prohlašuje a obdarovaný je srozuměn, že pozemek parc. č. 2237 v katastrálním území Mohelnice je zatížen věcným břemenem, jak je uvedeno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3158 pro katastrální území Mohelnice.

(3) Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s právním a faktickým stavem předmětných pozemků a že je přebírá ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nacházejí.

VI.

(1) Obdarovaný se zavazuje, že v době vyučování a volnočasových aktivit příspěvkové organizace umožní zaměstnancům a studentům příspěvkové organizace bezúplatné užívání nově vybudovaného parkoviště na předmětných pozemcích. Na dalších podmínkách užívání se obdarovaný dohodne s příspěvkovou organizací.

(2) Závazek obdarovaného uvedený v čl. VI. odst. 1 této smlouvy se sjednává bezúplatně a na dobu neurčitou.

(3) Obdarovaný se dále zavazuje, že osází parkovací plochy zelení. Na rozsahu a provedení osázení se obdarovaný dohodne s příspěvkovou organizací.

(4) V případě porušení podmínek uvedených v čl. VI. odst. 1 a 3 této smlouvy je dárce oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VII.

(1) Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětným pozemkům vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

(2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá, za součinnosti obdarovaného, příslušnému katastrálnímu úřadu dárce.

(3) Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva dle této smlouvy a správní poplatek k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

VIII.

- (1) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy.
- (2) Tato smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí dárce.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.
- (4) Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží obdarovaný a tři vyhotovení obdrží dárce po jejím uzavření.
- (5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Olomouci dne 6. 6. 2018

V Mohelnici dne 16. 5. 2018

.....
za **Olomoucký kraj**
Ing. Milan Klimeš
náměstek hejtmana

.....
za **město Mohelnice**
Ing. Pavel Kuba
starosta