

# Smlouva příkazní

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2430 a n. zákona č. 89/2012 Sb.,  
v platném znění, takto:

## 1. Účastníci

- 1.1. **Město Neratovice**, se sídlem Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, identifikační číslo 00237108, daňové IČ CZ00237108, zastoupeno Mgr. Lenkou Mrzálkovou, starostkou, dále jen „příkazce“
- 1.2. **Karel Červa**, místem podnikání Jedová 326, 277 11 Neratovice, identifikační číslo 63852667, neplátce DPH, bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, dále jen „příkazník“

## 2. Preambule

- 2.1. Příkazce je v rámci své působnosti povinen zajistit provoz útulku pro opuštěná zvířata. Jelikož pro příkazce je výhodnější zajistit provozování útulku třetí osobou, uzavírají účastníci tuto smlouvu.
- 2.2. Příkazník je na základě vydaného živnostenského oprávnění oprávněn provozovat útulek pro zvířata.

## 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Příkazník se zavazuje pro příkazce provozovat útulek pro opuštěná zvířata, který je ve vlastnictví příkazce a který tvoří soubor nemovitých a movitých věcí níže specifikovaný, a to v souladu s provozním řádem, který tvoří přílohu této smlouvy, a dle pokynů příkazce, a příkazce se zavazuje poskytovat za to příkazníkovi odměnu.
- 3.2. Útulek pro opuštěná zvířata je vystavěn na stavební parcele parcelní číslo 359/1 v katastrálním území Neratovice a sestává z 12 kotců, 3 karanténních kotců a 1 zatepleného kotce, jedné buňky na uskladnění krmiva, vodovodních a kanalizačních přípojek, odpadní jímky, obslužných betonových chodníků, oplocení, zateplených bud a roštů.
- 3.3. Příkazník se výslovně zavazuje veškerá zvířata, která mu budou příkazcem svěřena, řádně krmit, napájet, venčit, čistit pravidelně prostory, v nichž jsou chována a zajistit jejich veterinární ošetření.
- 3.4. Příkazník se rovněž zavazuje zajistit pravidelný a řádný odvoz odpadků a pečovat o travní i jiné porosty v objektu útulku, jakož i o chodník přiléhající k objektu útulku tak, aby chodník byl vždy řádně schůdný a nebyl nad míru přiměřenou poměrům znečištěn.
- 3.5. Příkazník bude příkazce pravidelně informovat o počtu a skladbě opuštěných zvířat v útulku a vyvíjet snahu o umístění zvířat do péče zájemců o zvířata. Za tímto účelem se zavazuje příkazník zpřístupnit útulek veřejnosti ve dnech pondělí až čtvrtek mezi 15. a 17. hodinou a dále každou sudou sobotu mezi 9. a 11. hodinou.
- 3.6. Příkazník je povinen v případě, kdy se do útulku dostaví majitel odchyceného zvířete, informovat neprodleně telefonicky o této skutečnosti služebnu Městské policie Neratovice a pře-

dat na vyžádání Městské policie Neratovice identifikační údaje majitele zvířete a evidenční číslo zvířete.

## 4. Odměna

- 4.1. Za poskytování služeb dle článku 3.1 této smlouvy přísluší příkazníkovi odměna, která se dohodou účastníků stanovuje na částku Kč 48.000,-- ročně, ke které bude dále připočtena částka odpovídající výši nájemného za užívání nebytových prostor v objektu číslo popisné 326 v ulici Jedová v Neratovicích, placeného v daném konkrétním kalendářním roce příkazníkem jako nájemcem.
- 4.2. Odměna je splatná ve dvou splátkách, a to vždy k 30. březnu a 30. září daného roku.
- 4.3. Příkazník se zavazuje hradit následující náklady přímo dodavatelům služeb a materiálu či médií, nebo tam, kde to není možné, na základě přefakturace příkazcem:
  - 4.3.1. krmení pro zvířata a potřeby pro ně
  - 4.3.2. vodné a stočné
  - 4.3.3. spotřebu elektrické energie
  - 4.3.4. odvoz odpadů
  - 4.3.5. veterinární ošetření zvířat
  - 4.3.6. telefonní poplatky
- 4.4. Náklady na služby a média či materiál dle čl. 4.3 vyúčtuje příkazník příkazci oproti zálohám poskytnutým dle čl. 4.5 vždy do konce měsíce ledna následujícího roku za předchozí kalendářní rok.
- 4.5. Příkazce se zavazuje hradit příkazníkovi zálohově na shora uvedené náklady čtvrtletně částku Kč 58.700,--.
- 4.6. Veškeré platby dle této smlouvy budou příkazcem poskytovány příkazníkovi na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 4.7. Faktury budou obsahovat veškeré náležitosti dle zákona o účetnictví, zejména identifikaci příkazce a příkazníka, uvedení předmětu, částky, čísla faktury a data jejího vystavení a splatnosti. Nebude-li dohodnuto jinak v konkrétním případě, činí splatnost faktur 14 dní.
- 4.8. Příkazník se zavazuje kdykoli na vyžádání příkazce či kteréhokoli orgánu příkazce předložit aktuální informace o plnění této smlouvy včetně účetních informací.

## 5. Povinnosti příkazníka

- 5.1. Příkazník je povinen plnit příkaz poctivě a pečlivě podle svých schopností. Je povinen přitom použít každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce.
- 5.2. Od pokynů příkazcových se příkazník může odchýlit jen tehdy, pokud je to nezbytné v zájmu příkazce a nemůže-li včas obdržet jeho souhlas; jinak odpovídá za škodu.
- 5.3. Příkazník je povinen upozornit příkazce na jeho zřejmě nesprávné pokyny, takový pokyn je povinen splnit jen tehdy, když na něm příkazce bude přes upozornění trvat.
- 5.4. Příkazník je povinen plnit příkaz osobně, nebo použít k jeho plnění třetích osob. Pokud však použije třetích osob, odpovídá příkazci, jako by plnil příkaz sám.

- 5.5. V případě, kdy bude příkazník právně jednat za příkazce, je povinen poskytnout příkazci bez zbytečného odkladu listiny tato právní jednání osvědčující.
- 5.6. Příkazník je povinen v případě vyhlášení II. stupně povodňové aktivity plně spolupracovat s pověřeným zástupcem Městské policie Neratovice.
- 5.7. Příkazník je povinen řádně a ve spolupráci s Městskou policií Neratovice vyplňovat formulář na odchycená zvířata s patřičnou fotodokumentací.
- 5.8. Příkazník bude ve věcech provozních a technických jednat s příkazcem prostřednictvím pracovnice či pracovníka odboru správy majetku města Neratovice. V případě žádosti o poskytnutí movitých věcí je povinná písemná forma.

## **6. Povinnosti příkazce**

- 6.1. Příkazce se zavazuje prostřednictvím Městské policie Neratovice vyplňovat formulář na odchycená zvířata s patřičnou fotodokumentací.
- 6.2. Příkazce je povinen nahradit příkazníkovi škodu, která mu vznikla v souvislosti s plněním příkazu.
- 6.3. Příkazce se zavazuje prostřednictvím určené pověřené osoby rozhodovat o přesných způsobech plnění příkazu podle této smlouvy.

## **7. Trvání smlouvy**

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou dvou let počínaje dnem 1. ledna 2015.
- 7.2. Kterýkoli z účastníků je oprávněn ukončit tuto smlouvu výpovědí z jakéhokoli důvodu i bez uvedení důvodu. Smlouva zaniká uplynutím tříměsíční výpovědní doby, která počíná běžet prvním dnem prvního měsíce bezprostředně následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhému z účastníků.

## **8. Závěrečná ustanovení**

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem 1. ledna 2015.
- 8.2. Tato smlouva okamžikem účinnosti ruší a nahrazuje smlouvu mandátní uzavřenou mezi stejnými účastníky dne 6. března 2003 včetně všech později uzavřených dodatků.
- 8.3. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 8.4. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 8.5. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

- 8.6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číselných dodatků.
- 8.7. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.

## **9. Přílohy**

- 9.1. Provozní řád útulku pro opuštěná zvířata.

V Neratovicích dne 2.1.2015

Mgr. Lenka Mrzílková,  
starostka města Neratovice  
Příkazce

Karel Červa  
příkazník