



KUJCP01FC6I2

Číslo smlouvy: SDL/OZZL/012/18

SMLOUVA O DÍLO

Jihočeský kraj

a

REMONST stavební spol. s r.o.

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI:

Obchodní firma: Jihočeský kraj
Sídlo: U Zimního stadionu 1952/2, 370 01, České Budějovice
Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Ivana Stráská, hejtmanka
Řešení technických věcí: Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení rozvoje venkova, péče o krajinu a koncepcí, Ing. Zdeněk Klimeš, klimes@kraj-jihocesky.cz, Ing. Šárka Máchová, machovas@kraj-jihocesky.cz a dále technický dozor investora (TDI)
IČO: 70890650

DIČ: CZ70890650

bankovní spojení: č.ú.: 199783072/0300

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

REMONST stavební spol. s r.o.

se sídlem: Rudolfovská 460/93, PSČ: 370 01

IČ: 48203351 DIČ : CZ48203351

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložce 2267

bankovní spojení: č.ú.: 50600231/0100 vedený u Komerční banky , a.s.,

jednající ve věcech smluvních: Roman Svědínek – jednatel společnosti

jednající ve věcech technických: Roman Svědínek – jednatel společnosti

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý jej splnit.
- (B) Nabídku zhotovitele na veřejnou zakázku „**Obnova tůní v PP Tůně u Hajské IV. etapa – výběr zhotovitele**“ ze dne 20.04.2018, podanou v zadávacím řízení na **zakázku** malého rozsahu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a zadávanou postupem mimo režim zákona v souladu s jeho § 31, vybral zadavatel jako nabídku nejvhodnější a to rozhodnutím ze dne 16.05.2018.
- (C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na provedení díla způsobilého k účelu sjednanému touto smlouvou, a to ve sjednané době plnění a za sjednanou cenu.
- (D) Smluvní strany se dohodly na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO.

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do jejího předání.

2. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**Obnova tůní v PP Tůně u Hajské IV. etapa**“ dle projektové dokumentace s názvem: „Obnova tůní v PP Tůně u Hajské IV. etapa“, zpracované Ing. Václavem Škopkem, CSc. – EKOSERVIS – Výzkumné středisko krajinné ekologie, Široká 8, 370 01 České Budějovice, označené datem březen 2017 (dále jen « PD »). Předmětem zakázky dle PD je realizace projektu, kde hlavním cílem je celková revitalizace krajiny a obnova systému tůní v nivě podél levého břehu řeky Otavy. Dojde tak ke zvýšení členitosti a rozmanitosti lokality, k posílení místního vodního režimu krajiny, k rozvoji mokřadních ekosystémů, podpoře populací obojživelníků a jiných na vodu vázaných organismů. Řešená čtvrtá etapa projektu navazuje na předchozí, která naplňování tohoto cíle zahájila.

V rámci akce bude realizován celý projekt dle PD. Objekty jsou definovány ve výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy).

- 2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem a účelem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. soupisu prací a výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají.

V ceně díla je zahrnuto provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a to zejména

- zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci pro účely kolaudačního řízení,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- zřízení, odstranění a ostražba staveniště, včetně zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po dokončení stavby, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé skládky,
- průběžný odvoz stavebního odpadu vzniklého při realizaci zakázky, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo uchazeč,
- provedení závěrečného úklidu a uvedení ploch do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,
- případné dopravní značení včetně jeho projednání,
- zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek médií a energií během provádění veřejné zakázky,
- provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení veřejné zakázky,
- geodetické zaměření skutečného provedení díla,
- vypracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě a v datové podobě na datovém nosiči ve třech vyhotoveních,

- pořízení průběžné fotodokumentace stavby a její uložení na datovém nosiči.

Vše výše uvedené, dále jen „dílo“.

- 2.3. Celé dílo musí být provedeno v souladu s požadavky, podmínkami, parametry, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo předepsanými v této smlouvě a jejích přílohách.

Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných stranami písemně nebo vyplývajících z rozhodnutí příslušných orgánů. Při zhotovení stavby bude zhotovitel postupovat v souladu s prováděcí projektovou dokumentací odsouhlasenou a převzatou objednatel.

- 2.4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu. Pokud ČSN nabízí variantní řešení, zhotovitel je povinen na to písemně upozornit, přičemž volbu z variant má vždy objednatel.
- 2.5. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatel ve formě písemného dodatku. Jakékoliv změny díla budou posuzovány zejména ve smyslu ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo provést, t.j. řádně dokončit a předat objednateli ve lhůtě stanovené v odst. 3.2. této smlouvy, pokud bude staveniště zhotoviteli protokolárně předáno nejpozději do **30.6.2018**.
- 3.2. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit zhotoviteli maximální dobu plnění nejpozději do **30.11.2018**.
- 3.3. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací dle smlouvy nejpozději ve lhůtě do 2 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to bez jakýchkoliv nároků na úhradu ušlého zisku či jakýchkoliv nákladů.
- 3.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, bude –li předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu, bude bez vad, a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek.
- 3.6. Strany této smlouvy sjednávají, že v případě nesplnění sjednané doby plnění prokazatelně pouze v důsledku mimořádných, nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek, vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele dle ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku, není zhotovitel povinen platit sjednanou smluvní pokutu.

4. Místo provádění díla

- 4.1. Místo plnění se nachází v Jihočeském kraji, město Strakonice – část obce Hajská, k.ú. Hajská, na pozemku parc. č. KN 195/2, v povodí Otavy, č.h.p. 1-08-02-050.

5. Cena za dílo, změna ceny díla, platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

5.1.1. Cena bez DPH **980 118,60 Kč** (slovy: devět set osmdesát tisíc jedno sto osmnáct korun českých a šedesát haléřů)

5.1.2. DPH ve výši 21% **205 825,00 Kč** (slovy : dvě stě pět tisíc osm set dvacet pět korun českých)

5.1.3. Cena včetně DPH ve výši **1 185 944,00 Kč** (slovy : jeden milión jedno sto osmdesát pět tisíc devět set čtyřicet čtyři korun českých)

(dále též „Cena za provedení díla“).

Cena za provedení díla vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou.

Bude-li objednatel požadovat práce, které jsou nad rámec stanovených projektovou dokumentací, cena za tyto práce bude stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. Změna obchodních podmínek bude stanovena na základě dodatku obou smluvních stran k dané smlouvě. Toto pravidlo platí rovněž pro případ, dojde-li shodou okolností k omezení prací potřebných pro zhotovení díla.

- 5.2. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů vystavených za skutečně provedené a převzaté stavební práce na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb. Jednotlivá dílčí plnění jsou přesně specifikována v příloze č. 1 oceněný výkaz výměr.
- 5.3. Po převzetí dílčí části plnění předá zhotovitel objednateli daňový doklad, k němuž musí být připojen zjišťovací protokol – soupis prací a dodávek provedených v členění po položkách dle výkazu výměr oceněný v souladu se smlouvou odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem za příslušné období pouze práce a dodávky v rozsahu odsouhlaseném technickým dozorem objednatele.
- 5.4. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti účetního dokladu stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti podle § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 5.5. Pohledávka vyúčtovaná daňovým dokladem vystaveným zhotovitelem je splatná do 30 dnů po doručení daňového dokladu objednateli za předpokladu, že bude převzata dílčí část nebo celé plnění bez výhrad.
- 5.6. Jakékoliv úhrady za plnění z této smlouvy budou prováděny bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 5.7. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny.
- 5.8. Do patnácti dní po řádném, protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Doplatek ceny za dílo je splatný ve lhůtě třiceti (30) dní od doručení konečné faktury.

6. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

7. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a příkazy které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a příkazů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné,

než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti příkazů nebo věcí předaných objednatelem bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností příkazů nebo věcí.

7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:

- a. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; a/nebo
- b. vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
- c. změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
- d. rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
- e. omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
- f. všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a
- g. rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení povinností je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

7.3. Objednatel je oprávněn:

- a. sám či prostřednictvím třetí osoby provádět kontrolu průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění kontroly.
- b. sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor objednatele a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku.
- c. provádět kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ukládat nápravná opatření a sankce při zjištění jejich porušení.
- d. zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- e. sám nebo prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.
- f. kontrolovat sám nebo prostřednictvím technického dozoru prováděné práce a dílo v jakékoliv fázi a v jakoukoliv dobu.

7.4. Technický dozor objednatele nesmí vykonávat zhotovitel ani osoba s ním jakkoli propojená.

7.5. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

8. Stavební deník

8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz. článek IX. této smlouvy) objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude

zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při přijímacím řízení objednateli.

- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí. V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píše do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

9. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy.
- 9.2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi. Dokladem o předání těchto dokumentů bude společný zápis o předání a převzetí staveniště. Současně bude zhotoviteli předáno 1 paré projektové dokumentace dle článku II odst. 2.1 této smlouvy, které bude trvale a nepřetržitě k dispozici na staveništi.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.4. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo něj a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.6. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech

osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

- 9.7. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.9. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

10. Podmínky a způsob provádění díla

- 10.1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, objednatel má však právo dávat zhotoviteli příkaz ohledně provádění díla, kterými je zhotovitel vázán.
- 10.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě – pokud zhotovitel bude postupovat podle tohoto ujednání, nemá objednatel právo z vady díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou. Zhotovitel má právo na náhradu nákladů spojených s přerušením díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna. Trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zjevně nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění, může zhotovitel od smlouvy odstoupit.
- 10.3. Kvalita zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy. Při aplikaci materiálů či instalaci zařízení bude zhotovitel postupovat vždy v souladu s technickými pokyny a specifikacemi výrobců daných materiálů a zařízení.
- 10.4. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Tyto materiály musí odpovídat technickým specifikacím uvedeným v projektové dokumentaci.
- 10.5. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit zejména prověřovat zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítáním prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své dodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku 4. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a

- c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „vodohospodářské stavby a krajinné inženýrství“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí.

10.7. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré podzhotovitelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy, a to včetně záruky za náhradu škody způsobené podzhotovitelem třetí osobě.

10.8. Dochází-li ke změně podzhotovitele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikační předpoklady, které požadoval objednatel, je zhotovitel povinen nahradit takového podzhotovitele pouze takovým novým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikačních předpokladů.

10.9. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při přejímacím řízení předat objednateli čtyři paré dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě a 1 vyhotovení v digitalizované podobě. Digitalizovaná podoba dokumentace skutečného provedení díla bude objednateli předána ve formátu pdf.

10.10. Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD/DVD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12.3 této smlouvy.

10.11. Kontrolní dny

10.11.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny. Kontrolní dny se na staveništi budou konat dle potřeby a dohody smluvních stran. Kontrolní dny organizuje technický dozor objednatele. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.

10.11.2. Kontrolních dnů se budou účastnit zástupci zhotovitele, zástupce objednatele, technický dozor objednatele, a další přízvané osoby v souladu se stavebním zákonem a zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o BOZP“). Při kontrolním dnu bude předloženo k nahlédnutí zejména:

- stavební deník,
- doklady dle zákona o BOZP, vztahující se k stavbě,
- seznam dokladů a rozhodnutí stavebních orgánů ke stavbě,
- seznam dokumentace stavby, změny, doplňky.

10.11.3. Zhotovitel je povinen zanést záznamy z kontrolního dne do stavebního deníku.

10.12. Kontrola provádění díla

10.12.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.

10.12.2. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl a předal veškeré potřebné zkoušky, včetně dokladů, zejména prohlášení o shodě použitých výrobků, certifikáty, atesty, revizní zprávy, zaměření stavby skutečného provedení stavby, doklad o likvidaci odpadu, případně další požadované doklady.

10.12.3. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na

staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za správné umístění, premisťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.

10.12.4. Zhotovitel je povinen v případě provádění zakrývaných částí díla prokazatelně vyzvat (vhodnou formou – telefonicky, e-mailem, písemně) objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

10.12.5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.

11. Záruka za jakost a zkoušky díla

11.1. Zhotovitel se zavazuje, že po záruční dobu bude dílo provedené dle této smlouvy způsobilé ke smluvenému účelu, tj. že bude prosté vad, bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost

- a. provedeného díla v délce 60 měsíců – tato doba běží ode dne předání dokončeného díla zhotovitelem;
- b. výjimku z této záruční doby činí záruční doby pro dodávku strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, tyto se sjednávají v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- c. výjimku z této záruční doby činí záruční doby pro povrchy komunikací, tyto se sjednávají v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 36 měsíců.

11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku 11. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Dle dohody smluvních stran má objednatel právo:

- a. na odstranění vady dodáním nové věci i bez vady nebo dodáním chybějícího plnění
- b. na odstranění vady opravou věci

Výše uvedené nároky je objednatel oprávněn uplatnit bez ohledu na to, zda vadné plnění je podstatným či nepodstatným porušením smlouvy. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.

11.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, nejpozději však do 15 dnů ode dne nahlášení vady (v případě havarijního stavu způsobujícího nemožnost užívání díla se zhotovitel zavazuje provést do 48 hodin od nahlášení závady taková opatření, aby bylo možné předmět díla provizorně nebo omezeně užívat od doby odstranění závady).

11.4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou, bezvadnou věcí), běží nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatel. Záruční doba je shodná jako v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od oznámení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční doby bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

11.5. Smluvní strany se dohodly, že:

- a. neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku 11. odst. 11.3. této smlouvy; a/nebo
- b. nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku 11. odst. 11.3. této smlouvy či neprovede tam popsaná provizorní opatření; a/nebo
- c. oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- d. je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní; a/nebo má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, odstranění vady třetí osobě nebo vadu odstranit sám. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

11.6. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

12. Předání a převzetí díla

- 12.1. Nejpozději na poslední den, kdy má zhotovitel dle této smlouvy dílo dokončit a předat objednateli, zhotovitel svolá přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením či telefonicky.
- 12.2. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V průběhu přejímacího řízení zhotovitel předvede objednateli způsobilost díla sloužit svému účelu a prokáže tak, že dílo je dokončeno a je způsobilé k převzetí objednatelem. Dle dohody smluvních stran je objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady definované v ust. § 2628 občanského zákoníku.
- 12.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla a prohlášení zhotovitele, že je dílo způsobilé sloužit svému účelu a prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoliv a z jakého důvodu dílo nepřejímá. Pokud budou zjištěny vady nebránící užívání a provozování díla, a objednatel s těmito vadami dílo převzme, bude protokol obsahovat soupis těchto zjištěných vad díla a lhůty pro odstranění těchto vad. Předávací protokol bude vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 12.4. Skutečnost, že dílo je dokončeno, tedy že je schopno sloužit svému účelu, prokazuje zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškerá případná osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků podle projektu dle článku II. této smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve čtyřech tištěných vyhotoveních objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
- 12.5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

13. Úrok z prodlení, smluvní pokuta

- 13.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly strany smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku níže uvedené smluvní pokuty. Strany této smlouvy se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to ve výši, v jaké smluvní pokutu převyšuje. Pohledávka

objednatel na zaplacení smluvní pokuty může být započítána na pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny.

- 13.2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení díla v termínu dle čl. 3. této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 2.000,-Kč za každý den a případ prodlení - u každé vady zvlášť.
- 13.4. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu kterou smluvní strany sjednaly ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
- 13.5. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinnosti uhradit část ceny na základě vystaveného účetního a daňového dokladu v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na její úhradu nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02% denně z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.
- 13.6. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu v případě zjištění nedodržení podmínek a pravidel BOZP dle platných právních předpisů. Výše smluvní pokuty je 5.000,- Kč za každý zjištěný případ. Úhradu takové pokuty je oprávněn uložit zhotoviteli krom objednatele též jím pověřený koordinátor BOZP.
- 13.7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- 13.8. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího a zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 30 % z nominální výše postoupené pohledávky. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.

14. Odstoupení od smlouvy, výpověď

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a. jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
 - b. zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - c. zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - d. zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. této smlouvy; a/nebo
 - e. zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VII. odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku VII. odst. 7.1. této smlouvy, nebo
 - f. zhotovitel je v prodlení s prováděním díla v termínu dle této smlouvy.
- 14.2. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:

- a. částky součtu dílčích plateb ceny za provedení díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
- b. částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 20.04.2018.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

15. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání řádně dokončeného díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody nebo zničení stavby a jiné nebezpečí na:
 - a. díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech,
 - b. plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod stavenišťem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
 - a. zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - b. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - c. ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby protokolárního předání řádně dokončeného díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 15.4. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou osobami, které ke splnění této smlouvy použil.
- 15.5. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího odstoupit.
- 15.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

16. Společná ustanovení

Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

- 16.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z bankovního účtu povinné strany ve prospěch bankovního účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 16.2. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 16.3. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.

- 16.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb. – občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, místní příslušnost soudu, a to dle sídla objednatele.
- 16.5. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud v této smlouvě není ujednáno odchylně od citovaného zákona.
- 16.6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
- 16.7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
- 16.8. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 16.9. V případě, že uchazeč bude realizovat některé části plnění zakázky prostřednictvím subdodavatelů, musí být toto v nabídce přesně specifikováno a zároveň musí být v nabídce uvedeny identifikační údaje těchto subdodavatelů.
- 16.10. Zhotovitel bere na vědomí zveřejnění této smlouvy na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále jen ZZVZ.
- 16.11. Zhotovitel prohlašuje, že při realizaci tohoto smluvního vztahu neumožní cizinci výkon nelegální práce a zavazuje se dodržovat ustanovení z. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a to zejména § 5 písm. e) bodu 3 zákona, podle kterého se rozumí nelegální prací, pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného povolení k pobytu na území České republiky, je-li podle zvláštního právního předpisu vyžadováno. Zhotovitel se zavazuje plnění výše uvedených povinností vyžadovat od svých subdodavatelů.
- 16.12. Ve smyslu ust. § 2894 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají strany této smlouvy povinnost zhotovitele odčinit objednateli nemajetkovou újmu.
- 16.13. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací, až do termínu předání a převzetí díla, a to na cenu díla. Výše pojistného plnění musí být stanovena na cenu díla. Před podpisem smlouvy o dílo je zhotovitel povinen objednateli tuto smlouvu předložit.
- 17. Závěrečná ustanovení**
- 17.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Stavební práce budou zahájeny až po předání staveniště.
- 17.2. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných očíslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.3. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 17.4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.5. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 17.6. Přílohu této smlouvy tvoří:

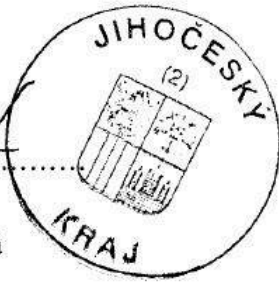
Příloha č. 1: Oceněný výkaz výměr

17.7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a že souhlasí s jejím obsahem, což stvrzují svými podpisy.

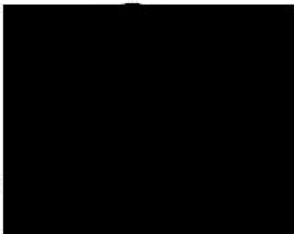

V Českých Budějovicích, dne 30.5.2018

V Českých Budějovicích, dne 29.5.2018

.....
Objednatel
Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka



.....
Roman Svědíněk
jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2016006** **Obnova tůní v PP u Hajské IV.etapa**

Objekt: **1** **Tůně**

Rozpočet: **1** **rozpocet**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			980 118,60
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			980 118,60

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		980 118,60 CZK
Základní DPH	21 %		205 825,00 CZK

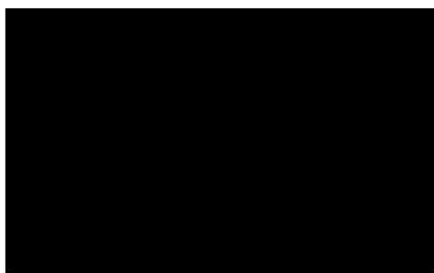
Zaokrouhlení

0,40 CZK

Cena celkem s DPH

1 185 944,00 CZK

v



dne

17.4.2018

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			822 953,40	84
5	Komunikace	HSV			113 102,00	12
99	Staveništní přesun hmot	HSV			44 063,20	4
Cena celkem					980 118,60	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016006	Obnova tůní v PP u Hajské IV.etapa
O:	1	Tůně
R:	1	rozpocet

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cenik	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1									
	1	111103212R00	ha	0,20900		3 260,40	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
						822 953,40			
Kosení travního porostu a vodního rostinstva ve vegetačním období divokého porostu středně hustého s ponecháním odpadu na místě,									
2	11315111R00	Rozebrání ploch ze silničních panelů	m ²	330,00000		14 487,00		RTS 17/II	RTS 17/I
3	11201101R00	Odstranění křovin a stromů o průměru do 10 cm při celkové ploše do 1 000 m ²	m ²	96,00000		4 032,00	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
s odstraněním kořenů a s případným nutným odklizením křovin a stromů na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, do sklonu terénu 1 : 5,									
4	11201401R00	Spálení odstraněných křovin a stromů pro jakoukoliv plochu	m ²	96,00000		825,60	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
Spálení odstraněných křovin a stromů o průměru kmene do 100 mm na hromadách pro jakoukoliv plochu.									
Včetně očištění spáleniště, uložení popela a zbytků na hromadu.									
5	112201102R00	Odstranění paterů pod úrovní terénu vykopáním o průměru přes 300 do 500 mm	kus	35,00000		16 800,00	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
s jejich vykopáním nebo vytrháním, s přesekáním kořenů a s případným nutným přemístěním paterů na hromady do vzdálenosti do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek,									
6	112201103R00	Odstranění paterů pod úrovní terénu vykopáním o průměru přes 500 do 700 mm	kus	5,00000		3 230,00	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
s jejich vykopáním nebo vytrháním, s přesekáním kořenů a s případným nutným přemístěním paterů na hromady do vzdálenosti do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek,									
7	112201104R00	Odstranění paterů pod úrovní terénu vykopáním o průměru přes 700 do 900 mm	kus	1,00000		1 126,00	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
s jejich vykopáním nebo vytrháním, s přesekáním kořenů a s případným nutným přemístěním paterů na hromady do vzdálenosti do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek,									
8	167101102R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku přes 100 m ³ , z horniny 1 až 4	m ³	1 401,00000		68 649,00	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
9	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m ³	1 401,00000		40 629,00	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.									
10	196000002R00	Poplatky za skládku horniny 1 - 4	m ³	1 401,00000		153 409,50	800-1	RTS 17/II	Indiv
11	11221113R00	Spálení paterů na hromadách průměr přes 500 do 1000 mm	kus	41,00000		26 580,30	823-2	RTS 17/II	RTS 17/I

12	13120112R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 1000 m3, v hornině 3, hloubení strojně kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopišti a dále buď s přemístěním výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek.	m3	1 401,00000	113 901,30	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
13	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	1 401,00000	273 755,40	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
14	162201422R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů pařezů, průměru kmene přes 300 do 500 mm, na vzdálenost do 1 000 m s naložením, složením a dopravou.	kus	35,00000	9 765,00	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
15	162201423R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů pařezů, průměru kmene přes 500 do 700 mm, na vzdálenost do 1 000 m s naložením, složením a dopravou.	kus	5,00000	2 450,50	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
16	162201424R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů pařezů, průměru kmene přes 700 do 900 mm, na vzdálenost do 1 000 m s naložením, složením a dopravou.	kus	1,00000	618,40	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
17	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	1 401,00000	25 358,10	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
18	181101101R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, bez zhuťnění vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.	m2	993,00000	4 269,90	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
19	182101101R00	Svahování v zářezech v hornině 1 až 4 trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezech,	m2	1 535,00000	57 716,00	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
20	185803101R00	Shrabání pokoseného porostu pokoseného porostu na vzdálenost do 30 m od okraje hladiny divokého porostu a organických naplavenin s uložení na hromady a spálením po zaschnutí.	ha	0,20900	2 090,00	800-1	RTS 17/II	RTS 17/I
Díl: 5					113 102,00			
21	58412111R00	Osazení silničních panelů jakéhokoliv druhu a velikosti ze železobetonu, s provedením podkladu z kameniva těženého do tl. 4 cm	m2	330,00000	48 642,00	822-1	RTS 17/II	RTS 17/I
22	59381197T	Panel silniční IZD 98/10 300/200/18 zesílený, max. 1/3 z pořízovací hodnoty (8970,-Kč/ks), opotřebovaní panelů	kus	55,00000	64 460,00		Vlastní	Indiv
Díl: 99					44 063,20			
23	998226011R00	Přesun hmot komunikací a letišť, kryt montovaný ze silničních panelů ze železobetonu jakéhokoliv délky objektu vodorovně do 200 m	t	173,47715	42 848,86	822-1	RTS 17/II	RTS 17/I
24	998226091R00	Přesun hmot komunikací a letišť, kryt montovaný ze silničních panelů ze železobetonu příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou dopravní vzdálenost do 1 000 m vodorovně do 200 m	t	173,47715	1 214,34	822-1	RTS 17/II	RTS 17/I
Celkem					980 118,60			