

## Dodatek č. 9 ke Smlouvě o podnájmu

### I. Smluvní strany

██████████, r.č.: ██████████, bytem ██████████  
a

██████████, r.č.: ██████████, bytem ██████████  
a

██████████, r.č.: ██████████, bytem ██████████

všichni ze strany jedné dále jen „Podnajímatel“

a

**Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**

se sídlem Praha 4, Kongresová, 140 21

IČ: 75151479

DIČ: CZ 75151479

zastoupená ██████████ ██████████, náměstkem ředitele pro ekonomiku  
Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, P.O.Box 122, 110 01 Praha 1  
dále jen „Podnájemce“

se níže uvedeného roku, měsíce a dne dohodly na následujícím:

### II. Úvodní ustanovení

1. Podle Podnájemní smlouvy ze dne 1.6.2009 podnajímatel Podnájemci část areálu Českého veslařského klubu Praha, v rozsahu, jak je tento předmět podnájmu definován ve výše uvedené Smlouvě o podnájmu v článku II. a III. (dále jen „Smlouva o podnájmu“).
2. Účelem tohoto Dodatku č.9 je v souladu s článkem VI./e) Smlouvy o podnájmu stanovit výši podnájemného na základě valorizace učiněné v souladu se Smlouvou o podnájmu.

### III. Změny Smlouvy o podnájmu

1. Článek VI. a) Smlouvy o podnájmu se ruší a nahrazuje tímto zněním:
  - a) Strany se dohodly na ročním podnájemném ve výši 2.456.639,-Kč (slovy dvě miliony čtyřistapadesátšesttisícšestsetřicetdevět korun českých). Podnájemné bude hrazeno v měsíčních platbách ve výši 204.720,-Kč, které je splatné dopředu k prvému dni kalendářního měsíce na účet Pronajímatele vedený u ČSOB, č. účtu ██████████ v.s. (číslo faktury, bude upřesněno s každou fakturací).

2. Článek VI./b) Smlouvy o podnájmu se ruší a nahrazuje tímto textem:
- b) Pro účely této smlouvy se celkové roční podnájemné skládá z podnájemného za jednotlivé části Předmětu podnájmu takto:
- podnájemné za Předmět podnájmu popsany v článku III./1 a) činí 2.047.201,- Kč ročně
  - podnájemné za Předmět podnájmu popsany v článku III./1 b) a c) činí 227.466,- Kč ročně
  - podnájemné za Předmět podnájmu popsany v článku III./1 d) a e) činí 181.972,- Kč ročně

#### IV. Závěrečná ustanovení

1. Podnájemné stanovené tímto Dodatkem č.9 ke Smlouvě o podnájmu je Podnájemce povinen platit počínaje 1.1.2018.
2. Nedoplatek na podnájemném za období od 1.1.2018 do 31.06.2018 ve výši 29.958,-Kč je Podnájemce povinen uhradit na účet Podnajímatele uvedený v článku III./1a) tohoto Dodatku č.9 nejpozději do 30.6.2018.
3. Ostatní práva a povinnosti stanovená Smlouvou o podnájmu zůstávají v platnosti a nezměněna.
4. Jakékoliv změny tohoto Dodatku č.9 ke Smlouvě o podnájmu, je možné provádět pouze písemnou formou.

V Praze, dne 22.5.2018

Č. 122/2018 Sb. - policie - Praha - policie - Praha