

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00

zastoupený **Ing. Martinem Vrbou**, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Teplice, Husitská 1071/2, PSČ 415 02

IČ: 01312774, DIČ: CZ 1312774

Bankovní spojení: 60011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Ing. Milan Šlambor

IČO 445 10 535

r.č.

bytem

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 139N03/08**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 15.8.2003 nájemní smlouvu č. 139N03/08 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy (dodatku č. 8) je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 64 510,00 Kč (slovy: Šedesátčtyřitisícepětsetdeset korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na zúžení předmětu nájmu o pozemky v k.ú. Český Újezd, Dělouš, Chabařovice, Strážky u Habrovic, Střížovice u Ústí nad Labem a Všebořice celkem o výměře 375 461 m² s účinností od 1.11.2016.

IV.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III se nově stanovuje výše nájemného na částku **38 038,00 Kč**, (slovy: Třicetosmtisíctřicetosm korun českých).

K 1.10.2017 je nájemce povinen zaplatit nájemné ve výši **40 286,00 Kč** (slovy: Čtyřicettisícdvěstěosmdesátšest korun českých)

Výpočet nájemného k 1.10.2017:

a) Nájemné I : 64 510,00 Kč

aliquotní část od 1.10.2016 do 31.10.2016 (31 dní) = 5 478,93

b) Nájemné II : 38 038,00 Kč

aliquotní část od 1.11.2016 do 30.9.2017 (334 dní) = 34 807,38

celkem

40 286,31

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

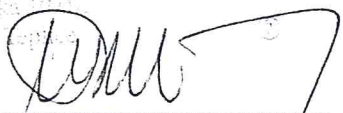
Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží nájemce, jeden je určen pro pronajímatele.

VII.

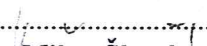
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 18-10-2016

STAVOPROJEKT, s.r.o.
IČO: 252 20 123
Město Teplice
252 02 Teplice



Ing. Martin Vrba
ředitel KPÚ pro Ústecký kraj
pronajímatele



Ing. Milan Šlambor
nájemce

Za správnost: Jarmila Procházková

Příloha k nájemní smlouvě č. 139N03/08

Šlambor Milan Ing.

Variabilní symbol: 13910308

Uzavřeno: 15.8.2003

Roční nájem:

Velká Veleň 109

Datum tisku: 29.9.2016

Účinná od: 1.8.2003

64 510 Kč

Děčín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Český Újezd										
	65	1	0	2	7	10 002	65 400	368	2,2	52,95
	66	0	0	2	7	10 002	65 400	492	2,2	70,79
	113	1	0	2	7	10 002	65 400	1 704	2,2	245,17
	115	1	0	2	7	10 002	65 400	37	2,2	5,32
	120	1	0	2	7	10 002	65 400	98	2,2	14,10
	121	1	0	2	7	10 002	65 400	2 034	2,2	292,65
	124	1	0	2	7	10 002	65 400	4 125	2,2	593,51
	124	2	0	2	7	10 002	65 400	267	2,2	38,42
	125	1	0	2	7	10 002	65 400	14 408	2,2	2 073,02
	127	2	0	2	7	10 002	65 400	67	2,2	9,64
	128	1	0	2	7	10 002	65 400	5 133	2,2	738,54
	129	2	0	2	7	10 002	65 400	1 250	2,2	179,85
	130	2	0	2	7	10 002	65 400	8	2,2	1,15
	130	3	0	2	7	10 002	65 400	63	2,2	9,06
	140	0	0	2	7	10 002	65 400	1 623	2,2	233,52
	141	1	0	2	7	10 002	65 400	1 571	2,2	226,04
	142	0	0	2	7	10 002	65 400	10 150	2,2	1 460,38
	143	0	0	2	7	10 002	65 400	1 018	2,2	146,47
	160	2	0	2	14	10 002	65 400	450	2,2	64,75
	169	1	0	2	7	10 002	65 400	8 525	2,2	1 226,58
	182	1	0	2	2	10 002	65 400	76 602	2,2	11 021,50
								129 993		18 703,41
Dělouš										
	3	0	0	2	7	10 002	66 100	7 377	2,2	1 072,76
	6	0	0	2	7	10 002	66 100	3 139	2,2	456,47
	60	5	0	2	14	10 002	66 100	2 188	2,2	318,18
	71	1	0	2	2	10 002	66 100	17 274	2,2	2 511,99
								29 978		4 359,40
Chabařovice										
	1 494	3	0	2	7	10 002	57 900	1 803	2,2	229,67
	1 498	0	0	2	14	10 002	57 900	4 407	2,2	561,36
	1 499	1	0	2	7	10 002	57 900	14 738	2,2	1 877,33
								20 948		2 668,36
Strážky u Habrovic										
	155	1	0	2	2	10 002	57 500	883	2,2	111,70
	155	4	0	2	2	10 002	57 500	211	2,2	26,69
	155	8	0	2	2	10 002	57 500	134	2,2	16,95
								1 228		155,34
Střížovice u Ústí nad Labem										
	50	0	0	2	14	10 002	26 300	2 216	2,2	128,22
	66	1	0	2	7	10 002	26 300	20 583	2,2	1 190,93

Příloha k nájemní smlouvě č. 139N03/08

Šlambor Milan Ing.

Variabilní symbol: 13910308

Uzavřeno: 15.8.2003

Roční nájem:

Velká Veleň 109

Datum tisku: 29.9.2016

Účinná od: 1.8.2003

64 510 Kč

Děčín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	99	9	0	2	2	10 002	26 300	3 649	2,2	211,13
								26 448		1 530,28

Všebořice

část	879	0	0	2	14	10 002	43 100	3 044	2,2	288,63
	880	1	0	2	14	10 002	43 100	15 490	2,2	1 468,76
	885	0	0	2	14	10 002	43 100	540	2,2	51,20
	886	0	0	2	14	10 002	43 100	1 344	2,2	127,44
	887	1	0	2	2	10 002	43 100	24 134	2,2	2 288,39
	898	16	0	2	7	10 002	43 100	4 005	2,2	379,75
	931	1	0	2	7	10 002	43 100	24 980	2,2	2 368,60
	931	2	0	2	7	10 002	43 100	2 411	2,2	228,61
	932	1	0	2	14	10 002	43 100	5 357	2,2	507,95
	932	2	0	2	14	10 002	43 100	1 116	2,2	105,82
	943	2	0	2	7	10 002	43 100	191	2,2	18,11
	964	1	0	2	7	10 002	43 100	5 866	2,2	556,21
	971	2	0	2	7	10 002	43 100	617	2,2	58,50
	974	1	0	2	7	10 002	43 100	2 409	2,2	228,42
	989	1	0	2	14	10 002	43 100	706	2,2	66,94
id 1/2	990	7	0	2	2	814	43 100	5 396	2,2	511,65
	990	9	0	2	2	10 002	43 100	157	2,2	14,89
	991	1	0	2	14	10 002	43 100	9	2,2	0,85
	992	1	0	2	14	10 002	43 100	4 178	2,2	396,16
	997	5	0	2	14	10 002	43 100	76	2,2	7,21
id 1/2	1 024	2	0	2	2	10 002	43 100	114	2,2	10,81
	1 026	3	0	2	2	814	43 100	457	2,2	43,33
	1 038	3	0	2	7	10 002	43 100	454	2,2	43,05
	1 050	0	0	2	2	10 002	43 100	8 968	2,2	850,35
								112 019		10 621,63

CELKEM:**320 614****38 038 Kč**