

Dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 55N08/52

Smluvní strany

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa Blanická 383/1, Olomouc, PSČ 772 00

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

pan: Ing. Stanislav Suchánek

r.č.:

bytem: Jezernice 139, PSČ 751 35

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 55N08/52, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 55N08/52 (dále jen „smlouva“) a následných dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 25.330,- Kč (slovy: dvacetpětisícetřicet korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v bodě 1. tohoto bude sníženo na částku 13.797,-Kč (slovy: třináctisíc sedm set devadesát sedm korun českých) viz.příloha č.1.

Dne 20.11.2015 nabyla na základě rozhodnutí SPÚ 599681/2015/121/KJ vlastnické právo k nemovité věci p.č. 2200/25KN v k.ú. Lipník nad Bečvou, obec Lipník nad Bečvou oprávněná osoba Římskokatolická farnost Týn nad Bečvou, IČ 61985686, sídlo Kostelní 61, 751 31 Týn nad Bečvou.

Dne 24.11.2015 nabyla na základě rozhodnutí SPÚ 536970/2015/121/GS vlastnické právo k nemovitým věcem p.č. 2131/14KN, 2139/7KN, 2139/15KN, 2176/26KN, 2176/27KN, 2176/33KN v k.ú. Lipník nad Bečvou, obec Lipník nad Bečvou oprávněná osoba Římskokatolická farnost Lipník nad Bečvou, IČ 61985678, Křížkovského 67/5, 751 31 Lipník nad Bečvou I – město.

Dne 18.12.2015 nabyla na základě rozhodnutí SPÚ 649690/2015/121/GE vlastnické právo k nemovitým věcem p.č. 3299/29KN, 3398/32KN, 3343/17KN v k.ú. Lipník nad Bečvou, obec Lipník nad Bečvou oprávněná osoba Římskokatolická farnost Loučka u Lipníka nad Bečvou, IČ 49558234, sídlo Lipník nad Bečvou VI – Loučka 181, 75131 Lipník nad Bečvou.

Dne 16.2.2016 nabyla na základě rozhodnutí SPÚ 053187/2016/121/GE vlastnické právo k nemovité věci p.č. 3779/76KN v k.ú. Lipník nad Bečvou, obec Lipník nad Bečvou oprávněná osoba Římskokatolická farnost Loučka u Lipníka nad Bečvou, IČ 49558234, sídlo Lipník nad Bečvou VI – Loučka 181, 75131 Lipník nad Bečvou.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 15.857,-Kč
(slovy: patnácttisícosmsetpadesátšedm korun českých),
a to převodem na účet pronajímatele vedený u České národní banky,
číslo účtu: 90018-3723001/0710
variabilní symbol: 5510852

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

.....
Ing. Stanislav Suchánek

pronajímatel

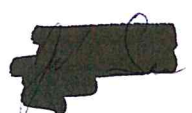
nájemce

.....
Za správnost: Lenka Jurová

průběh č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 55N08/52				Suchánek Stanislav, Ing.	
Variabilní symbol: 5510852	Uzavřeno: 20.6.2008	Roční nájem:	Jezernice 139		
Datum tisku: 1.6.2016	Účinná od: 1.7.2008	25 329 Kč	Jezernice		

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Lipník nad Bečvou										
	2 856	2	0	2	14	10 002	130 800	1 267	2,2	364,59
	2 858	15	0	2	2	10 002	130 800	5 306	2,2	1 526,85
	2 914	14	0	2	2	10 002	130 800	5 779	2,2	1 662,97
	3 299	14	0	2	2	10 002	130 800	1 629	2,2	468,76
	3 299	17	0	2	2	10 002	130 800	5 812	2,2	1 672,46
	3 336	46	0	2	2	10 002	130 800	4 249	2,2	1 222,69
	3 343	14	0	2	14	10 002	130 800	511	2,2	147,05
	3 398	70	0	2	2	10 002	130 800	9 414	2,2	2 708,97
	3 739	6	0	2	14	10 002	130 800	261	2,2	75,11
	3 739	10	0	2	14	10 002	130 800	62	2,2	17,84
	3 779	28	0	2	2	10 002	130 800	5 680	2,2	1 634,48
	3 779	38	0	2	2	10 002	130 800	3 021	2,2	869,32
	3 779	54	0	2	2	10 002	130 800	4 954	2,2	1 425,56
								47 945		13 796,65
CELKEM:								47 945		13 797 Kč



publ. č. 2

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 55N08/52

Datum tisku: 1.6.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2016

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Vydané parcely						
Lipník nad Bečvou						
2 131 14 0	2	87	1.5.2013	24.11.2015	54	3,69
2 139 7 0	2	10 439	1.5.2013	24.11.2015	54	443,20
2 139 15 0	2	9 425	1.5.2013	24.11.2015	54	400,15
2 176 26 0	2	3 688	1.5.2013	24.11.2015	54	156,58
2 176 27 0	2	3 945	1.5.2013	24.11.2015	54	167,49
2 176 33 0	2	151	1.5.2013	24.11.2015	54	6,41
2 200 25 0	2	1 893	1.5.2013	20.11.2015	50	74,42
3 299 29 0	2	3 012	1.5.2013	18.12.2015	78	184,71
3 343 17 0	2	420	1.5.2013	18.12.2015	78	25,76
3 398 32 0	2	3 458	1.5.2013	18.12.2015	78	212,06
3 779 76 0	2	3 560	1.5.2013	16.2.2016	138	386,26
40 078						2 060,74
40 078						2 060,74
Stávající parcely						
Lipník nad Bečvou						
2 176 15 0	2	752	1.5.2013		366	0,00
2 856 2 0	2	1 267	1.5.2013		366	364,59
2 858 15 0	2	5 306	1.5.2013		366	1 526,85
2 914 14 0	2	5 779	1.5.2013		366	1 662,97
3 299 14 0	2	1 629	1.5.2013		366	468,76
3 299 17 0	2	5 812	1.5.2013		366	1 672,46
3 336 46 0	2	4 249	1.5.2013		366	1 222,69
3 343 14 0	2	511	1.5.2013		366	147,05
3 398 70 0	2	9 414	1.5.2013		366	2 708,97
3 739 6 0	2	261	1.5.2013		366	75,11
3 739 10 0	2	62	1.5.2013		366	17,84
3 779 28 0	2	5 680	1.5.2013		366	1 634,48
3 779 38 0	2	3 021	1.5.2013		366	869,32
3 779 54 0	2	4 954	1.5.2013		366	1 425,56
48 697						13 796,65
48 697						13 796,65
CELKEM:						15 857,39