



MHMP04ARV65

Stejnopis č. 1

SMLOUVA O DÍLO DIL/63/03/000559/2018

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Hlavní město Praha

Magistrát Hlavního města Prahy

Sídlo: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581

Zastoupen: [redacted] ředitelkou OKM MHMP

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č. ú.: 27-5157998/6000

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: ARCHITECTURA, z.s.

Sídlo: Betlémské náměstí 169/5a, 110 00 Praha 1

IČ: 27017923

DIČ: CZ27017923

zastupuje: [redacted] předseda spolku

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 1967824389/0800

Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 16340

(dále jen „zhotovitel“)

I. PREAMBULE

- 1.1. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení zadávaného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též „ZZVZ“), na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Příprava a tisk publikace pro MHMP – PRAGUESCAPE“ (dále též „veřejná zakázka“).

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení díla (dále jen „dílo“), spočívajícího v přípravě a tisku publikace pro Magistrát hlavního města Prahy – PRAGUESCAPE, v rozsahu a za podmínek blíže specifikovaných v příloze - „Specifikace předmětu plnění“, a to v celkovém nákladu 400 ks pro MHMP.
- 2.2. Objednatel se zavazuje za podmínek upravených v této smlouvě dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za dílo.

III. Doba a místo plnění

- 3.1. Místem plnění díla je sídlo zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit plnění díla dle čl. II. této smlouvy do 3 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení plnění díla a dílo dokončit a předat zadavateli nejpozději do 6 měsíců od zahájení plnění díla. Objednatel se zavazuje poskytnout maximální součinnost při realizaci díla tak, aby dílo mohlo být provedeno v termínu.

- 3.3. Předmět plnění bude zhotovitelem splněn s řádnou odbornou péčí. Od zadání objednatele se zhotovitel bez jeho souhlasu nesmí odchýlit.
- 3.4. Pro řádné a včasné splnění předmětu plnění v souladu s dohodnutými podmínkami je nezbytná součinnost obou smluvních stran, tj. objednatele i zhotovitele, ke které se tímto objednatel i zhotovitel zavazují.
- 3.5. V případě prodlení při provádění díla vzniklého jednáním nebo opomenutím objednatele, popř. jiných osob objednatelem pověřených, které je v rozporu s touto smlouvou, prodlouží se příslušná dohodnutá lhůta o dobu prodlení objednatele.
- 3.6. Zhotovitel je oprávněn provést dílo dříve než ve lhůtě uvedené výše. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít i před lhůtou uvedenou výše. Zkrácením termínu plnění díla zhotovitelem se nemění dohodnutá cena díla.
- 3.7. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
- 3.8. Doba plnění je stanovena za předpokladu, že nenastanou žádné nepředvídatelné okolnosti ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Zhotovitel není odpovědný za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, a nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto okolnost jako překážku odvrátil nebo překonal. Sjednaný termín plnění uvedený v této smlouvě se prodlužuje o dny, ve kterých nebude možno pokračovat v provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pro vyloučení všech pochybností se sjednává, že zhotovitel je povinen neprodleně druhou stranu o výskytu vyšší moci informovat a provést neodkladně všechna opatření k vyloučení škod. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, po kterou následky vyšší moci trvají včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí zhotovitel objednatele informovat.

IV. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, v celkové výši:
- 196.050,- Kč bez DPH, základní sazba DPH 21% je vyčíslena ve výši 41.170,50 Kč, cena celkem s DPH činí zaokrouhleno 237.221,- Kč
- Cena díla v jednotlivých položkách i souhrnu je uvedena v příloha – Cenová nabídka, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 4.2. Cena dle této smlouvy je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady s plněním díla související včetně dopravy, předání a převzetí apod.
- 4.3. Cena je sjednána jako nejvýše přípustná. K jejímu navýšení může dojít, pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení plnění zakázky dojde ke změně právních předpisů ve vztahu k sazbě DPH.

V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy. Úhrada bude prováděna v českých korunách.
- 5.2. Objednatel zaplatí cenu za předmět plnění na základě faktury, kterou vystaví zhotovitel po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků nebránících užívání. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů.
- 5.3. Faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne vystavení a zhotovitel je povinen doručit daňový doklad nejpozději do 3 dnů od data vystavení. Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za správnost uvedených údajů na faktuře. Pokud by faktura neobsahovala předepsané nebo správné údaje, je

objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli. Do doby obdržení nové faktury objednatelem lhůta k jejímu proplacení neběží.

VI. Způsob provádění díla

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. II. této smlouvy v rozsahu a způsobem uvedeným v této smlouvě, řádně a s vynaložením odborné péče.
- 6.2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o podstatných skutečnostech, které mohou ovlivnit plnění povinností zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, případně o jiných skutečnostech, které mohou ohrozit zájmy objednatele, a dále je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli potřebu provedení úkonů nezbytných k ochraně zájmů a majetku objednatele a předcházení hrozcím škodám.
- 6.3. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním díla nebo jeho části třetí osoby nebo využít služeb třetích osob (poddodavatelů). V případě provádění díla prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele) odpovídá zhotovitel za plnění provedené prostřednictvím třetí osoby (poddodavatele), včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám.

VII. Předání a převzetí díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen řádně provedené dílo předat objednateli v sídle objednatele. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při předání díla.
- 7.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy. Splněním povinnosti provést dílo se rozumí úplné ukončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků nebránících užívání. Objednatel nepřevzme dílo s vadami a nedodělků, které brání řádnému užívání díla. Objednatel může převzít dílo včetně drobných ojedinělých vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla. Tyto vady a nedodělků budou sepsány v protokolu o předání a převzetí díla se lhůtou k jejich odstranění.
- 7.3. O předání díla bude sepsán písemný protokol, který připraví zhotovitel. V tomto protokolu bude zhodnocena jakost provedených služeb. Objednatel není oprávněn odmítnout zahájení přejímacího řízení před sjednanou lhůtou.
- 7.4. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, uvede důvody odmítnutí do zápisu se lhůtou k jejich odstranění, případně s pokynem k dalšímu řešení.
- 7.5. Bude-li dílo předáno neúplné nebo s nedostatky, které nebude možné odhalit při předání díla a tato neúplnost, nebo nedostatky neumožní využití díla pro účely zamýšlené touto smlouvou, bude dílo reklamováno v reklamačním řízení.

VIII. Záruční doba, odpovědnost za vady

- 8.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 8.2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení díla dle této smlouvy záruční dobu v délce 24 měsíců po předání díla. Záruka počíná běžet od protokolárního předání a převzetí díla dle této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odstavci 8.2 této smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel je povinen do 3 pracovních dnů od notifikace vady začít s odstraňováním závadného stavu (tedy zahájit práce na odstraňování vady nebo závadného stavu). Do 5 pracovních dnů ode dne zahájení těchto prací je povinen vadu nebo závadný stav odstranit, nebude-li stranami dohodnuto jinak pro případ, že se s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem jedná o vadu v tomto termínu neodstranitelnou.

- 3.5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách zde uvedených, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění sám nebo jejich odstraněním pověřit jinou (třetí) osobu a zhotovitel je povinen objednateli nahradit náklady takto zajištěného odstranění vady. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za vady díla jako celku ani jeho jednotlivých částí.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo, odborným posouzením reklamovaných vad a jejich odstraněním. V případě opodstatněně neuznané vady zhotovitelem provede zhotovitel její odstranění za cenu obvyklou, kterou vyúčtuje objednateli.

IX. Vlastnické a užívací práva a nebezpečí škody

- 9.1. Nebezpečí škody na díle nese od počátku provádění díla do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.
- 9.2. Vlastnické a užívací právo k dodanému dílu přechází na objednatele po úplném zaplacení ceny dle čl. 4.1 této smlouvy.
- 9.3. Objednatel výslovně prohlašuje, že v jím poskytnutých podkladech zhotoviteli jsou použita pouze autorská díla, ke kterým má objednatel v rámci díla práva k užití a šíření.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, že na něm nebudou váznout jakákoliv práva duševního vlastnictví (zejména autorská práva), z nichž by plynula objednateli jakákoliv povinnost, zejména povinnost k peněžité platbě či platbám.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za to, že plněním této smlouvy nebude zasaženo do práv třetích osob včetně práv k předmětům duševního vlastnictví. V případě hrozby vzniku nároku anebo nároku ze strany třetí osoby se objednatel zavazuje bez prodlení upozornit na tuto skutečnost zhotovitele. Objednatel umožní zhotoviteli účast na veškerých jednáních objednatele v rámci obhajoby proti nároku ze strany třetí osoby, bude-li to zhotovitel požadovat. V souvislosti se neoprávněným zásahem do práv třetích osob v souvislosti s plněním této smlouvy, kdy budou případně v této souvislosti vzneseny nároky vůči objednateli, se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost pro řešení takové situace s tím, že se tím nezbavuje případné odpovědnosti za vznik takové situace, resp. s tím vzniklé škody objednateli.
- 9.6. Dokumenty, které předá objednatel zhotoviteli, není zhotovitel oprávněn poskytnout bez předchozího písemného souhlasu objednatele třetím osobám s výjimkou osob, které se podílejí na řádném plnění této smlouvy.

X. Důvěrnost informací

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které se dozvěděl v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy u objednatele a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
- a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 10.2. Povinnosti dle předchozího ustanovení tohoto článku trvají po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po jejím ukončení.
- 10.3. Smluvní strany se zavazují, že získá-li smluvní strana od druhé smluvní strany jakékoli osobní údaje, bude s nimi nakládat v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

XI. Smluvní sankce

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může po zhotoviteli požadovat níže uvedenou dohodnutou smluvní pokutu:
- a) za prodlení s dodržáním termínu dokončení a předání díla dle čl. 3.1 této smlouvy, a to 1.500,- Kč za každý byt i započatý den prodlení;
 - b) za prodlení s nástupem na odstranění vady uplatněné v záruční době, a to smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý byt i započatý den prodlení;
 - c) za prodlení s odstraněním vady uplatněné v záruční době, a to smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý byt i započatý den prodlení;
- 11.2. Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti faktury dohodnutý v článku 5.3 této smlouvy, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý byt i započatý den prodlení.
- 11.3. Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.

XII. Zvláštní ujednání

- 12.1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni o tomto bez zbytečného odkladu informovat druhou smluvní stranu a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- 12.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

XIII. Odstoupení od smlouvy

- 13.1. Smluvní strany mají možnost odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními platných právních předpisů.
- 13.2. Objednatel může odstoupit od smlouvy, jestliže zhotovitel hrubým způsobem nebo opakovaně porušuje nebo nedodržuje podmínky této smlouvy, zejména:
- a) Neodevzdá-li zhotovitel bez závažného důvodu úplné dílo řádně, a to ani v dodatečné lhůtě, kterou mu objednatel poskytl;
 - b) Dílo nevyhovuje nárokům kladeným na dílo po stránce odborné, obsahové nebo jazykové, zejména požadavkům uvedeným v příloze – „Specifikace předmětu plnění“;
 - c) Odmítne-li zhotovitel provést nutné úpravy, neprovede-li je ve stanovené lhůtě nebo nebude-li dílo odpovídat ani po přepracování nárokům kladeným na dílo.
- 13.3. V případě odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají ex nunc (zaniká povinnost plnit závazky do budoucna, tedy všechny závazky dosud nesplněné). Odstoupení od smlouvy je účinné vůči druhé smluvní straně okamžikem prokazatelného doručení odstoupení od smlouvy. Náklady spojené s těmito opatřeními nese ta smluvní strana, vůči které odstoupení směřuje. Strana, které bylo před odstoupením od smlouvy poskytnuto plnění druhou stranou, se zavazuje toto plnění vrátit.
- 13.4. Zhotovitel je povinen v případě, že objednatel odstoupil od smlouvy předat bez zbytečného odkladu objednateli tu část díla, kterou má zhotovenou do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy.

XIV. Závěrečná ujednání

- 14.1. Na právní vztahy, touto smlouvou založené v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 14.2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
- 14.3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 14.4. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 výtisky a zhotovitel obdrží 1 výtisk.
- 14.5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 14.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené prodávajícím, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ve vztahu k účinnosti smlouvy smluvní strany berou na vědomí a výslovně prohlašují, že jsou jim známy účinky Zákona o registru smluv ve vztahu k účinnosti této smlouvy. Je-li vyžadováno uveřejnění dle Zákona o registru smluv, zajistí jej objednatel, při plné součinnosti ze strany zhotovitele.

V Praze dne 21-03-2018

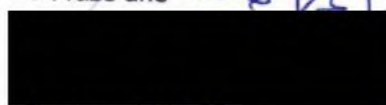


Za objednatele



ředitelka odboru komunikace a marketingu

V Praze dne 26/2/2018



Za dodavatele



předseda spolku

Příloha č. 1 - Specifikace předmětu plnění
Příloha č. 2 - Cenová nabídka

Hlavní město Praha
Magistrát hlavního města Prahy
Odbor komunikace a marketingu
Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

ARCHITECTURA
Betlémské nám. 5A
Praha 1
IČO: 270 17 923

Specifikace předmětu plnění

Předmětem veřejné zakázky s názvem „*Příprava a tisk publikace pro MHMP – PRAGUESCAPE*“ je příprava a tisk publikace.

Současná krajinářská architektura ve veřejném prostoru Prahy

Publikace PRAGUESCAPE by měla představit nejen Pražanům, ale také českým i zahraničním návštěvníkům hlavního města výrazné projekty krajinářské architektury, které byly realizovány na území Prahy v posledních zhruba třiceti letech. Zatímco o pražské architektuře budov vychází několik publikací ročně, stále zde chybí taková, která by mapovala úspěšné projekty na poli současné krajinářské architektury tak, jak je dnes tento obor vnímán.

Praha je architektonicky i urbanisticky velmi bohatým městem. V kvalitě veřejných prostranství ale, i přes svůj nesmírný potenciál, stále zaostává za evropským průměrem. Veřejnost i politická reprezentace však kladou stále větší důraz nejen na užitnost, ale také provozní a estetické kvality veřejného prostoru. Publikace PRAGUESCAPE by měla představit projekty, které svým soudobým přístupem a architektonickými kvalitami tyto parametry naplňují.

Struktura publikace:

1. ÚVODNÍ TEXTY
2. PROJEKTY
 - a) Historické projekty
 - b) Náměstí
 - c) Městské parky
 - d) Komerční objekty
 - e) Rezidenční areály
 - f) Dětská hřiště
 - g) Za Prahou
3. MAPA

Parametry publikace:

- 50 prezentovaných projektů
- Úvodní texty
- Studie IPR – strategické krajinářské projekty
- formát A/ 13x19
- počet stran 200
- barva 4/4
- papír blok MK 150 nebo luxart samt 135
- papír obálka MK 400 matné lamino
- 400 ks publikace pro MHMP

Příloha - Cenová nabídka

Příloha č. 2

Činnost	Jednotka	Předpokladaný počet	Cena za jednotku v Kč bez DPH	Celková cena v Kč bez DPH
Autorský honorář	paušální částka	1	15 000,00	15 000,00
Synopsis, texty, editor	hod.	180	160,00	28 800,00
Jazykové korektury	hod.	30	200,00	6 000,00
Grafické práce	hod.	150	275,00	41 250,00
Fotografické práce	hod.	70	300,00	21 000,00
Licenční práva foto	paušální částka	1	11 000,00	11 000,00
Sběr obrazového a textového materiálu	hod.	100	150,00	15 000,00
Organizační zajištění projektu, režie	hod.	50	200,00	10 000,00
Tisk *	ks	400	120,00	48 000,00
Celková nabídková cena v Kč bez DPH				196050,00
DPH 21 %				41170,50
Celková nabídková cena v Kč s DPH				237220,50

***Technické parametry:**

Formát A/ 13x19 cm
Rozsah do 200 stran
Barevnost 4/4
Papír blok MK 150g nebo luxart samt 135g
Papír obálka MK 400g matné lamino

Magistrát hlavního města Prahy
Odbor komunikace a marketingu
Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
tel. 222 311 111
www.praha.eu