

S M L O U V A O D Í L O

uzavíraná podle zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „Smlouva“)

níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:	Dům dětí a mládeže Blovice
sídlo:	Tyršova 807
zastoupený:	Ředitelkou zařízení Ing. Boženou Šroubkovou
IČ:	69979375
DIČ:	
Bankovní spojení:	Česká spořitelna č.ú. 739 107 359/800

A

Zhotovitel:	KERA profi
sídlo:	Meduňková 263/5a, 312 00 Plzeň
zastoupený:	Martinem Lukešem
IČ:	67072526
DIČ:	CZ 7206102189
Bankovní spojení:	

I. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo celková rekonstrukce vstupních prostor v DDM Blovice
2. Při zhotovení díla bude respektován zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a platné předpisy, normy a další obecně platné podmínky a podklady a dále podmínky stavebního povolení MěÚ Blovice.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas.
4. Objednatel se zavazuje bezvadné dílo převzít a zaplatit za jeho řádné provedení.

II. Termín plnění

1. Objednatel se zavazuje předat místo stavby zhotoviteli nejpozději do 17.5. 2018.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo specifikované v čl. I. odst. 1. této smlouvy dokončit a předat objednateli do 20.8. 2018.
3. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis, který bude podepsán oběma smluvními stranami

III.
Cena díla

1. Cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele činí:

Cena bez DPH	138 546,10 - Kč
DPH 21 %	23 319,68,- Kč
Cena s DPH	161 865,78,- Kč

IV.
Úhrada ceny za dílo a platební podmínky

1. Fakturace zhotovitele proběhne ke dni předání a převzetí díla.
2. Faktura bude vystavena do pěti pracovních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele.
3. Objednavatel poskytne zhotoviteli alespoň 50% finanční úhradu na nákup materiálu ještě před započítáním stavby na základě předloženého účetního dokladu
4. Faktura je splatná do 20 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura musí obsahovat mimo jiné tyto údaje:
 - Označení účastníků,
 - bankovní spojení,
 - název díla,
 - cenu díla včetně specifikace výše DPH (nebude uplatněn princip přenesené daňové povinnosti)
 - razítko a podpis.

V.
Odpovědní zástupci stran

1. Mimo štatutární zástupce organizací uvedené v hlavičce této smlouvy jsou při realizaci díla oprávněni smluvní strany zastupovat:
 - a) Za objednatele:
ve věcech finančních : p. Jana Kyselová
 - b) Za zhotovitele:
ve věcech smluvních a technických: Martin Lukeš

VI.
Záruka a záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel přebírá na dílo dohodnutou záruku v trvání 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
3. Objednatel oznámí zhotoviteli zjevné vady díla při jeho převzetí, ostatní vady do 30 dnů poté, co je zjistil. Oznámení bude provedeno písemně.
4. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů ode dne jejich oznámení objednatelům, pokud nebude dohodnuto jinak. Provedené opravy vad je zhotovitel povinen objednateli předat písemně.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě nedodržení smluveného termínu dokončení díla se zhotovitel zavazuje objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý týden prodlení s odstraněním vady.
3. V případě prodlení objednatele s platbou faktury vystavené v souladu s touto smlouvou zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokutu je oprávněn objednatel po jejím vyčíslení odečíst z faktury zhotovitele. Objednatel je oprávněn postupovat obdobně i při uplatnění nároku na náhradu škody.

VIII. Ostatní ujednání

1. Změny ve výchozích podkladech nebo požadavcích objednatele v průběhu prací budou řešeny písemným dodatkem této smlouvy podepsaným oběma smluvními stranami, ve kterém budou uvedeny požadované změny rozsahu díla, jejich cena a případná změna doby plnění.
2. Od smlouvy lze odstoupit ze zákonných důvodů nebo v případě jejího závažného porušení jednou ze smluvních stran. V případě odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, není však dotčen nárok na náhradu škod vzniklých jejím porušením.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu.
4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami, event. jimi zmocněnými osobami jednajícími za účastníky v souladu s touto smlouvou.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že smlouva jakož i vztahy ze smlouvy vyplývající se řídí režimem občanského zákoníku a dalšími předpisy a normami vztahujícími se na způsob provádění předmětu díla.

V Blovicích dne 15.5. 2018

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE BLOVICE

Tyršova 807, 336 01 Blovice

IČO: 699 79 375

www.ddmblovice.cz

Tele: 371 522 159

Objednatel

osobní
práce

KERAPROFI
Martin Lukeš

Meduňková 263/5a, 301 00 Píseň-Lhota

☎ 603 46 83 19

e-mail: keraprofi@volny.cz

IČO 67 02 25 26

Zhotovitel

Vystavená nabídka

Dodavatel: Martin Lukeš - Kera profi Meduňková 263/5a 312 00 Plzeň tel: -/ fax: -/ IČO: 67072526 DIČ: CZ7206102189	Doklad číslo: NAB-V00033 Odběratel: Dům dětí a mládeže Blovice Tyršova 807 33601 Blovice IČO: 69979375 DIČ:
Datum vystavení: 26.11.2017 Platnost do: 03.12.2017 Vystavil (a): Martin Lukeš Doprava: Platební podmínky:	

Označení dodávky	Katalogové označení	Počet M.J.	M.J.	Cena za M.J.	DPH %	bez DPH	s DPH
bourací práce		1,00		5 000,00	21	5 000,00	6 050,00
zednické práce		1,00		25 000,00	21	25 000,00	30 250,00
maličké práce		1,00		9 000,00	21	9 000,00	10 890,00
elektromontážní práce		1,00		25 000,00	21	25 000,00	30 250,00
topenářské práce		1,00		12 500,00	21	12 500,00	15 125,00
pokládka podlahy		1,00		27 500,00	0	27 500,00	27 500,00
nivelace podlahy		25,00		110,00	21	2 750,00	3 327,50
Ytong 12,5/25/60		100,00	ks	60,11	21	6 011,00	7 273,31
lepidlo na Ytong		3,00	ks	104,00	21	312,00	377,52
jádrová omítka		5,00	ks	55,00	21	275,00	332,75
samonivelační stěrka		350,00	kg	18,00	21	6 300,00	7 623,00
penetrační nátěr		15,00	l	122,00	21	1 830,00	2 214,30
omítka štuková		10,00	ks	119,31	21	1 193,10	1 443,65
omítka sádrová		5,00	ks	223,00	21	1 115,00	1 349,15
maličká barva		1,00		1 500,00	21	1 500,00	1 815,00
dveře bílé		2,00	ks	850,00	21	1 700,00	2 057,00
kování dveřní		2,00	ks	280,00	21	560,00	677,60
radiátorové těleso		2,00	ks	3 000,00	21	6 000,00	7 260,00
přeprava		1,00		5 000,00	21	5 000,00	6 050,00

Sleva % 0,00

Sazba	Základ	DPH	Celkem
0 %	27 500,00		27 500,00
Snížená 10 %	0,00	0,00	0,00
Snížená 15 %	0,00	0,00	0,00
Základní 21 %	111 046,10	23 319,68	134 365,78
Celkem	138 546,10	23 319,68	161 865,78

Cena celkem s DPH:

161 865,78 Kč

Registrace:



Martin Lukeš

 Meduňková 263/5a, 301 00 Plzeň-Lhota

 IČO: 67072526

 DIČ: CZ7206102189

 Razítko: 07.12.2017