

## PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

### na zajištění výběru zhotovitele a technického dozoru stavby

uzavřená podle § 2430 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Obč. zákoník“) na zajištění výkonu technického dozoru objednatele dále jen TDO)

č. 12/2018

### I. Smluvní strany

**1) Příkazce: Svazek obcí BYSTRICE**

*T.G. Masaryka 1, 362 36 Pernink*

Statutární zástupce: Jitka Tůmová – předsedkyně Svazku obcí Bystřice

Manažer mikroregionu: Lucie Michálková

IČO: 75061465

**2) Příkazník: STAVING - INVEST s. r. o.**

*Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov*

*společnost zapsána v obch. rejstříku krajského soudu Plzeň, odd. C, vložka 4889*

*bankovní spojení: ČSOB Sokolov*

*č. ú.: 3454243/0300*

*IČ: 00670073, DIČ: CZ00670073, Tel. + fax.: +420 352 605 417, ☎ 602419044*

*Statutární zást. - jednatelé: Ing. Jan Chyška a Jan Mareš*

### II. Předmět smlouvy

1) Příkazník se zavazuje, že jménem příkazce a na jeho účet obstará níže uvedené záležitosti nutné pro realizaci stavby:

#### „Cyklostezka Pernink – Horní Blatná“

2) Příkazník podle se podle této smlouvy zavazuje pro příkazce provádět za úplaty tyto činnosti:

- a) organizační zajištění výběru zhotovitele ve smyslu Zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.
- b) seznámení se s dokumentací pro provádění stavby, obsahem smluv a stavebních povolení,
- c) zajištění předání a převzetí staveniště,
- d) zajištění pravidelného sledování vedení a kontroly stavebních (montážních) deníků,
- e) provádění objednatelské kontroly v průběhu provádění stavby, tj. funkce technického dozoru objednatele (TDO) - provádění kontrol prací a dodávek - zejména těch, které budou v dalším postupu výstavby zakryty, případně se stanou nepřístupnými a to zápisem do stavebního deníku,
- e) účast na kontrolních dnech předmětné stavby,
- g) provádění objednatelské kontroly platebních dokladů a faktur zhotovitelů,
- h) obstarání řádného průběhu zkoušek, přejímek a prověrek dodávek, které si objednatel stavby vyhradil ke kontrole,
- ch) příkazník bude sledovat postup provádění výstavby dle uzavřené smlouvy o dílo, a bude o postupu informovat příkazce, zejména v případech, kdy dochází k požadavkům na navýšení nákladů a k ohrožení termínu dokončení,
- i) zajištění fotodokumentace postupu probíhajících prací,
- j) organizace a zajištění závěrečné přejímky stavby včetně účasti na kolaudačních řízeních

- 3) Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude příkazník jménem a na účet příkazce vykonávat na základě této smlouvy.

### **III. Termíny plnění**

- 1) Termín zahájení činnosti: 01-02/2018 - Výběr zhotovitele  
 Termín zahájení stavby: 04/2018 - dle SOD  
 Termín ukončení stavby: 10/2018 – dle SOD
- 2) Termín ukončení díla bude prodloužen max. o 30 kalendářních dní pokud dojde k prodloužení termínu ukončení stavby.

### **IV. Odměna příkazníka, Cena**

- 1) Příkazníkovi za jeho činnost přísluší odměna ve výši: **123.000,- Kč** (cena bez DPH).  
 K výše uvedené ceně bude účtována DPH ve výši 21%.

Platební kalendář:

1. Platba – po předání staveniště a zahájení stavby	30.000,- Kč
2. Platba – po dvou měsících realizace 06/2018	30.000,- Kč
3. Platba – 08/2018	30.000,- Kč
4. Platba – po předání a převzetí dokončené stavby 10/2018	33.000,- Kč

-----  
 Celkem bez DPH

123.000,- Kč

- 2) Případné navýšení ceny díla z důvodu prokázaných úspor ceny z rozpočtových úspor stavby bude řešeno dodatkem k této smlouvě.
- 3) Sjednanou výši odměny příkazníka lze měnit pouze na základě vzájemné dohody smluvních stran o změně rozsahu a obsahu činnosti příkazníka.
- 4) V úplatě je zahrnuta pouze cena za obstarání činností specifikovaných v čl. II/2. Případné správní poplatky, poplatky za výpisy KN, finanční projekt, odměna notáře apod. si hradí příkazce, případně budou přeúčtovány k jednotlivým platbám.
- 5) Lhůta splatnosti úplaty příkazníka je 14 dnů od vystavení faktury.

### **V. Práva a povinnosti příkazníka**

- 1) Příkazník je povinen jednat podle pokynů příkazce a v souladu s jeho oprávněnými zájmy.
- 2) V případě, že pokyny příkazce budou pro výkon konkrétní činnosti nevhodné, je příkazník povinen na nevhodnost pokynů příkazce upozornit.
- 3) Příkazník se zavazuje průběžně informovat příkazce o své činnosti, zejména o těch skutečnostech, které by mohly mít negativní vliv na úspěšnou realizaci celé stavby.
- 4) Příkazník se zavazuje, že bude spolupůsobit v souladu se zákonem č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě při případném výkonu finanční kontroly.

### **VI. Práva a povinnosti příkazce**

- 1) Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi veškerou součinnost potřebnou k řádnému provedení předmětu této smlouvy. Příkazník je povinen si vždy v dostatečném předstihu od Příkazce tuto součinnost vyžádat.
- 2) Příkazce předá příkazníkovi potřebná povolení k provedení prací v právní moci na předmětné stavby, veškerá vyjádření příslušných orgánů a organizací státní správy, správců inženýrských sítí, a jedno paré předmětné projektové dokumentace včetně oceněného výkazu výměr (položkový rozpočet) zhotovitelem stavby.
- 3) Příkazce zajistí součinnost s jednotlivými projektanty, tak aby projektant poskytl do 3 pracovních dnů potřebné doplňující údaje k projektové dokumentaci, jejichž potřeba

vyplyne z průběhu plnění a jež jsou pro plnění této smlouvy nezbytné.

### VII. Odstoupení od smlouvy

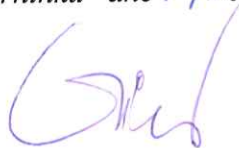
- 1) Odstoupení od smlouvy ze strany příkazce nebo příkazníka je možné v souladu s příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 2) V případě dočasného přerušení nebo úplného zastavení plnění předmětu díla ze strany příkazce uhradí příkazce příkazníkovi skutečně provedené práce a prokázané a účelně vynaložené náklady při plnění předmětu výkonu TDO, které příkazníkovi vznikly od zahájení plnění předmětu výkonu TDO, do doby oznámení příkazci o přerušení nebo zastavení plnění předmětu díla. Příkazník provede soupis všech provedených prací, jejich finanční vyčíslení a soupis těchto nákladů v souladu s touto smlouvou a zpracuje „konečný daňový doklad“, v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy.
- 3) Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodů odstoupení.
- 4) Odstoupením se tato smlouva ruší a to s účinky ke dni, kdy písemné oznámení o odstoupení bylo doručeno druhé straně.


### VIII. Ostatní ujednání

- 1) Příkazník bere na vědomí, že obsah této smlouvy nebude předmětem obchodního ani veřejného tajemství a bude volně k dispozici.
- 2) Smlouva může být měněna pouze písemným číslovaným dodatkem, vypracovaným na základě dohody smluvních stran.
- 3) Smluvní strany se zavazují vyvíjet činnost k dosažení účelu této smlouvy.
- 4) Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění této smlouvy.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 6) Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu všemi smluvními stranami.
- 7) Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – kalkulace ceny za výkon TDO nabídky příkazníka na zajištění výkonu technického dozoru objednatel.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Perninku dne 19. 04. 2018

V Sokolově dne 19. 04. 2018

  
**Jitka Tůmová**  
předsedkyně Svazku  
obcí Bystřice

  
**ing. Jan Chyška**  
jednatel společnosti

.....  
za příkazce

.....  
za příkazníka



**STAVING - INVEST s.r.o.**  
Ing. Jan Chyška, mobil: 602419041  
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov  
tel.+fax: 352605417, DIČ: CZ0067007