**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj

adresa Boženy Němcové 231, 53002 Pardubice

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ” p ř e v á d ě j í c í ”)

a

**Pardubický kraj**, sídlo Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 53211, IČO 70892822, DIČ CZ70892822,

zast. hejtman Pardubického kraje Netolický Martin JUDr., Ph.D.

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 1001971819

I.

Státní pozemkový úřad jako převádějící je příslušný hospodařit ve smyslu zákona  
č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s níže uvedenými pozemky v majetku České republiky vedenými u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrální pracoviště Svitavy na LV 10 002:

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Bělá nad Svitavou Bělá nad Svitavou 9/7 ostatní plocha

Nově vytvořeno GP: číslo 336-318/2017 ze dne 4.7.2017 z parcely č. 9/2

Katastr nemovitostí - pozemkové

Bělá nad Svitavou Bělá nad Svitavou 48/2 ostatní plocha

Nově vytvořeno GP: číslo 337-319/2017 ze dne 11.7.2017 z parcely č. 48

Katastr nemovitostí - pozemkové

Bělá nad Svitavou Bělá nad Svitavou 1020/10 ostatní plocha

Nově vytvořeno GP: číslo 340-322/2017 ze dne 11.7.2017 z parcely č. 1020/6

Katastr nemovitostí - pozemkové

Bělá nad Svitavou Bělá nad Svitavou 1035/2 trvalý travní porost

Nově vytvořeno GP: číslo 341-323/2017 ze dne 26.6.2017 z parcely č. 1035

Katastr nemovitostí - pozemkové

Bělá nad Svitavou Bělá nad Svitavou 1885/2 ostatní plocha

Katastr nemovitostí - pozemkové

Bělá nad Svitavou Bělá nad Svitavou 2130/2 ostatní plocha

Nově vytvořeno GP: číslo 337-319/2017 ze dne 11.7.2017 z parcely č. 2130

Katastr nemovitostí - pozemkové

Bělá nad Svitavou Bělá nad Svitavou 2160/1 ostatní plocha

Nově vytvořeno GP: číslo 336-318/2017 ze dne 4.7.2017 z parcely č. 2160

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

(dále jen ”pozemky”)

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 4 písmeno a)zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele pozemky specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je do svého vlastnictví, ve stavu v jakém se nacházejí ke dni účinnosti smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k pozemkům přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Přejímající prohlašuje, že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy jsou součástí silničních pozemků. Pozemky se převádí na nabyvatele bezúplatně.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Katastrální území | Parc. č. | Účetní ocenění v Kč |
| Bělá nad Svitavou | KN 9/7 | 120,00 Kč |
| Bělá nad Svitavou | KN 48/2 | 55,00 Kč |
| Bělá nad Svitavou | KN 1020/10 | 17,50 Kč |
| Bělá nad Svitavou | KN 1035/2 | 185,00 Kč |
| Bělá nad Svitavou | KN 1885/2 | 93,76 Kč |
| Bělá nad Svitavou | KN 2130/2 | 35,00 Kč |
| Bělá nad Svitavou | KN 2160/1 | 445,00 Kč |

V.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Smluvní strany berou na vědomí, že na pozemcích může být umístěno vedení nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí, ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na nabyvatele pozemků.

2) Převáděné pozemky nejsou zatíženy užívacími právy třetích osob.

VI.

1) Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Bezúplatný převod pozemků není dle ustanovení § 2 zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

3) Převádějící je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nabyvatel obdrží 1 stejnopis(y) a ostatní jsou určeny pro převádějícího.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

VIII.

1) Převádějící prohlašuje, že v souladu s § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prověřil převoditelnost převáděných pozemků a prohlašuje, že převáděné pozemky nejsou vyloučeny z převodu podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným pozemkům splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohly být podle § 7 odst. 4 písmeno a) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, převedeny.

3) Nabyvatel prohlašuje, že nabytí pozemků odsouhlasilo zastupitelstvo Pardubického kraje dne 12.12.2017 usnesením č. Z/158/17.

4) Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

IX.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích dne V ............................... dne .......................

............................................ ............................................

Státní pozemkový úřad Pardubický kraj

ředitel Krajského pozemkového úřadu zast. hejtman Pardubického kraje

pro Pardubický kraj Netolický Martin, JUDr., Ph.D.

Ing. Miroslav Kučera nabyvatel

převádějící

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence SPÚ: 4797319, 4797719, 4798019, 4798219, 4631419, 4797919, 4797419

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj

Ing. Věra Březinová

.......................................

podpis

Za správnost: Ficek Jan

.......................................

podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

registraci provedl

V ……………….. ……………………………….

otisk úředního razítka

+ podpis odpovědného

dne ……………… zaměstnance