

## SMLOUVA O DÍLO

č. P812500060

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 - Motol

zastoupená: JUDr. Ing. Miloslavem Ludvíkem, MBA, ředitelem

IČO: 000064203

DIČ: CZ000064203

(dále jen jako „objednatel“)

a

obchodní společnost: **JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o.**

se sídlem: Líbalova 2348/1, 149 00 Praha 4 - Chodov

zastoupená: Ing. Igorem Berounem, jednatelem

IČO: 43871143

DIČ: CZ43871143

Bankovní spojen

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 7333

(dále jen jako „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“) prohlašují, že mají právní osobnost, jsou svéprávné a po vzájemném projednání a shodně uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v „**Oprava TUV pro kuchyň zaměstnanců – MaR**“ dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na veřejnou zakázku (dále jen „dílo“ nebo „předmět plnění“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.

### II.

#### Cena díla

1. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy (dále jen „celková cena“) je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.
2. Celková cena činí: 1 092 269,- Kč bez DPH, tj. 1 321 645,- Kč vč. 21% DPH.
3. Celková cena včetně DPH je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná. Celková cena díla může být překročena pouze v případě změny sazby DPH či zákonných poplatků.
4. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu plnění této smlouvy. Zhotovitel nemá v souvislosti s plněním této

- smlouvy právo na úhradu jakýchkoli jiných nákladů souvisejících s poskytnutím plnění podle této smlouvy, ledaže tak výslovně stanoví tato smlouva nebo písemná dohoda smluvních stran.
5. Případná potřeba rozšíření rozsahu díla (vícepráce) bude řešena v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek. Pokud v takovém případě objednatel vyzve zhotovitele k podání nabídky na provedení víceprací, je zhotovitel povinen nabídnout tyto vícepráce za ceny obdobné cenám uvedeným v této smlouvě a v závazných podkladech. Pokud charakter víceprací nebude možné ocenit položkami uvedenými ve smlouvě či v závazných podkladech, je zhotovitel povinen vycházet z cen obvyklých v čase a místě pro dané práce a dodávky. V případě, že dle postupu v souladu s právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek bude pro provedení víceprací vybrán zhotovitel, bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.
  6. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotovitel během provádění díla není oprávněn požadovat ani část ceny díla.

### III.

#### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu na základě daňového dokladu (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem po řádném splnění díla dle této smlouvy. Splatnost faktury činí 60 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Platba bude probíhat výlučně bankovním převodem na účet zhotovitele, a to v české měně.
2. Zhotovitel vystaví fakturu do 7 kalendářních dnů po převzetí a akceptaci díla objednatelem v souladu s čl. VII. této smlouvy. Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání díla a zároveň jeho vyúčtování; přílohou faktury proto musí být soupis skutečně poskytnutých služeb, provedených prací apod., resp. předávací protokol dle čl. VII. této smlouvy.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 občanského zákoníku a ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně objednatelem potvrzeného soupisu skutečně provedených prací.
4. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením ceny. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vrácenou fakturou. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo vyhotovit novou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravených faktury.
5. Místem pro doručení faktury je podatelna objednatele na adrese sídla objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený na faktuře podatelnou objednatele.
6. Objednatel si vyhrazuje právo zadržet 0,5 % celkové ceny díla bez DPH až do doby odstranění všech závad a nedodělků, včetně těch, které nebrání běžnému užívání díla.

### IV.

#### Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle podmínek sjednaných v čl. VII. této smlouvy nejpozději do 31.08.2018 od uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.

### V.

#### Místo plnění

1. Místem provedení díla je sídlo objednatele na adrese: V Úvalu 84, Praha 5, 150 06.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je pro účely této smlouvy určen

3. Kontaktní osobou zhotovitele (dále jen „oprávněný zástupce zhotovitele“) je pro účely této smlouvy určen

## **VI.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, již mu zhotovitel určí.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.
4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.
5. Smluvní strany vylučují použití § 2627 občanského zákoníku pro tento smluvní vztah.

## **VII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. Předání a převzetí díla bude smluvními stranami písemně potvrzeno v předávacím protokolu dle odst. 3 tohoto článku.
2. Dílo je řádně dokončeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu dle této smlouvy.
3. Před uskutečněním předání díla bude zhotovitel prokazatelně informovat 10 dní předem oprávněného zástupce objednatele uvedeného ve smlouvě, popř. novému oprávněnému zástupci objednatele, o kterém byl zhotovitel objednatelem písemně vyrozuměn, o připravenosti k předání díla.
4. Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení díla, označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. popis a specifikace vad, soupis provedených činností, datum a místo sepsání, jména a podpisy oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Budou-li po předání a převzetí díla zjištěny vady či nedodělky, je zhotovitel povinen odstranit je do 14 dnů od vyhotovení předávacího protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
6. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prostě všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Náklady na odstranění vad díla nese zhotovitel.

## **VIII.**

### **Záruka za jakost, práva z vadného plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout záruku za jakost v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem. Zhotovitel se zavazuje, že po tuto záruční dobu bude dílo způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
2. Vady a nedodělky díla, zjištěné při přejímce nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit 14 kalendářních dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu díla odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neurčí, má objednatel právo zadat odstranění vad díla jinému subjektu a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit.
3. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je

dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemně oznámení.

4. Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vady díla, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O provedené opravě, která bude předem odsouhlasena objednatelem, vyhotoví zhotovitel písemný protokol a předá ho objednateli. Po dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady díla se sjednaná záruční doba prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba.
5. Vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
6. Pokud je vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, právo na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy. Volba je na objednateli.

## **IX.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
  - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 60 dní;
  - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
  - c) nemožnost odstranění vady díla; nebo
  - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, a musí být podepsáno odstupující smluvní stranou, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu újmy vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
5. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou včetně jejích příloh, požadavky objednatele, a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit.

## **X.**

### **Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31.08.2018
2. Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy dle odst. 3 tohoto článku nebo odstoupením od smlouvy dle článku IX. této smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel i objednatel jsou oprávněni vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není druhá smluvní strana schopna plnit své povinnosti. Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 měsíce a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

## **XI. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v čl. IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% Kč z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. II. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení maximálně ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši v rozsahu převyšujícím sjednanou smluvní pokutu a náhradu nákladů vynaložených na uplatnění svého práva. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele. Celková výše smluvních pokut uplatněných objednatelem na základě této smlouvy může činit maximálně 100% z celkové ceny díla včetně DPH.
4. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena včetně DPH.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.
6. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy, a to v rozsahu převyšujícím sjednanou smluvní pokutu.
7. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
5. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy České republiky.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se zejména zdravotní, obchodní, ekonomické či technické činnosti objednatele, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě této smlouvy, včetně jednání před uzavřením této smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné. Zhotovitel si je vědom, že se jedná o důvěrné informace a zavazuje se, že výše uvedené skutečnosti neposkytne třetím osobám, ani jich nevyužije ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této

smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či jiných pracovníků objednatele, se kterými se prodávající v souvislosti se svou činností pro objednatele dozví nebo dostane do kontaktu. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se prodávající zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.

9. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy a jejích náležitostí objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a dále pokyny a rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví České republiky.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto státní příspěvková organizace, je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění, všech jejích náležitostí vč. příloh, které jsou její nedílnou součástí v registru smluv.
12. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněno pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
14. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
15. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace díla

V PRAZE dne 31.5.2018

ZA OBJEDNATELE:

V ..... dne 21/5/2018

ZA ZHOTOVITELE

JUDr. Ing. Milošlav Ludvík, MBA  
ředitel Fakultní nemocnice v Motole

Ing. Igor Beroun  
jednatel Johnson Controls International,  
spol. s r.o.



FAKULTNÍ NEMOCNICE V	OLE
150 06 Praha 5 - Motol, V	84
Ředitel	006 / 12

### Položkový rozpočet

S:	1	FN Motol - VS - Kuchyně zaměstnanců - TV + ÚT
O:	02	Kuchyně zaměstnanců

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------

							235 126,00	284 502,46
<b>Díl: 1</b>		<b>Periferie</b>						
1	3162	Havarijní tlačítko na zeď, IP65	ks	1,00	1 315,00	1 315,00	21,00	1 591,15
		Havarijní tlačítko na zeď, IP65, v plastové skřínce chráněno sklem montáž na stěnu, krytí IP65						
		HAVTL						
2	3162	Čidlo tlaku, výstup 0-10V, nap. 24VAC/DC, rozsah 0-16bar	ks	3,00	3 999,00	11 997,00	21,00	14 516,37
		Čidlo tlaku, výstup 0-10V, nap. 24VAC/DC, rozsah 0-16bar, Tlakoměrová kondenzační smyčka PN25, T 250°C, PT01, PT02, PT03						
3	3162	Snímač teploty venkovní, -40-50°C	ks	2,00	995,00	1 990,00	21,00	2 407,90
		Snímač teploty venkovní, rozsah: -40 až +50°C, Pt1000, krytí IP54						
		TT81, TT91						
4	3162	Čidlo zaplavení včetně sond	ks	1,00	2 290,00	2 290,00	21,00	2 770,90
		Čidlo zaplavení včetně sond, kontaktní výstup						
		LAH91						
5	3162	Regulátor teploty prostorový	ks	1,00	2 980,00	2 980,00	21,00	3 605,80
		Regulátor teploty prostorový, rozsah: 20-60°C, kontaktní výstup						
		TAH91						
6	3162	Regulátor teploty kapilárový	ks	3,00	2 190,00	6 570,00	21,00	7 949,70
		Regulátor teploty kapilárový, rozsah: 20-100°C, kontaktní výstup						
		TAH02, TAH03, TAH40						
7	3162	Regulační havarijní ventil s elektrickým pohonem a možností ručního ovládání	ks	0,00	0,00	0,00	21,00	0,00
		regulační havarijní ventil na průměru s elektrickým pohonem a možností ručního ovládání. Elektropohon s hav. fci. 24VAC, řízení 0-10V, možnost ručního ovládání, komplet - <b>dobavka profese TOPENÍ</b>						
		Y03						
8	3162	Regulační havarijní ventil s elektrickým pohonem a možností ručního ovládání	ks	0,00	0,00	0,00	21,00	0,00
		regulační havarijní ventil na průměru - kondenzát s elektrickým pohonem a možností ručního ovládání. Elektropohon s hav. fci. 24VAC, řízení 0-10V, možnost ručního ovládání, komplet - <b>dobavka profese TOPENÍ</b>						
		Y01						
9	3162	Ultrazvukový měřič tepla pro kapaliny	ks	1,00	39 950,00	39 950,00	21,00	48 339,50
		Ultrazvukový měřič tepla pro kapaliny, Jmenovitá světlost / tlak : DNxx/ PN16, příruba, jmen. průtok 2,5m3/hod, tlak. ztráta: max. 10kPa, trubka vodorovná DN50, Komunikační sběrnice : BACnet, Napájení : 230 Vstř, 50 Hz, Krytí : IP54						
		MT01						
10	3162	Ultrazvukový měřič tepla pro kapaliny	ks	1,00	39 950,00	39 950,00	21,00	48 339,50
		Ultrazvukový měřič tepla pro kapaliny, Jmenovitá světlost / tlak : DN40/ PN16, příruba, jmen. průtok 9m3/hod, tlak. ztráta: max. 10kPa, trubka vodorovná DN50, Komunikační sběrnice : BACnet, Napájení : 230 Vstř, 50 Hz, Krytí : IP54						
		MT03						
11	3162	Ultrazvukový vodoměr studené vody	ks	1,00	29 000,00	29 000,00	21,00	35 090,00
		Ultrazvukový vodoměr nerez, příruba, Jmenovitá světlost / tlak : DN 50/ PN 16, trubka vodorovná DN80, průtok 11m3/hod. Komunikační sběrnice : BACnet, Napájení : 230 Vstř, 50 Hz, Krytí : IP 54						
		MSV01						
12	3162	Snímač teploty s jímkou, 0-120°C	ks	22,00	1 780,00	39 160,00	21,00	47 383,60
		Snímač teploty příložný, rozsah: 0 až +120°C, Pt1000, krytí IP54, Jímka L=120mm, nerez, G1/2", PN16						
		TT01, TT02, TT03, TT04, TT05, TT11, TT12, TT21, TT22, TT40, TT41, TTxx v rámci ÚT						
13	3162	Snímač teploty příložný, 0-120°C	ks	2,00	972,00	1 944,00	21,00	2 352,24
		Snímač teploty příložný, rozsah: 0 až +120°C, Pt1000, krytí IP54,						
		TTxx v rámci ÚT						
14	3162	Montáž snímačů teploty	ks	24,00	220,00	5 280,00	21,00	6 388,80
		Montáž snímačů teploty, vč.pomocného mont.materiálu						
15	3162	Definování bodu a konfigurace v DDC regulátoru	ks	22,00	220,00	4 840,00	21,00	5 856,40
		Definování parametrů snímače na vstupu DDC regulátoru						
16	3162	Zapojení motoru čerpadla	ks	11,00	220,00	2 420,00	21,00	2 928,20
		Silové připojení motoru čerpadla, včetně vazeb do MaR						
17	3162	Montáž snímačů hladin	ks	1,00	220,00	220,00	21,00	266,20
		Montáž snímačů hladin, vč.pomocného mont.materiálu						
18	3162	Definování bodu a konfigurace v DDC regulátoru	ks	1,00	220,00	220,00	21,00	266,20
		Definování parametrů snímače na vstupu DDC regulátoru						
19	3162	Montáž snímačů tlaku	ks	3,00	220,00	660,00	21,00	798,60
		Montáž snímačů tlaku, vč.pomocného mont.materiálu						
20	3162	Definování bodu a konfigurace v DDC regulátoru	ks	3,00	220,00	660,00	21,00	798,60

Definování parametrů snímače na vstupu DDC regulátoru									
21	3162	Montáž průtokoměru a měřiče	ks	3,00	0,00	0,00	21,00	0,00	
Montáž průtokoměru a měřiče, vč.pomocného mont.materiálu - <b>zajišťuje profese TOPENÍ</b>									
22	3162	Připojení a oživení průtokoměru a měřiče	ks	3,00	1 200,00	3 600,00	21,00	4 356,00	
Připojení průtokoměru a měřiče, nastavení parametrů a adres, kontrola funkce									
23	3162	Montáž elektrických pohonů na ventily	ks	6,00	220,00	1 320,00	21,00	1 597,20	
Montáž elektrických pohonů na ventily, vč. pomocného materiálu									
24	3162	Připojení a oživení elektrických pohonů ventilů	ks	6,00	220,00	1 320,00	21,00	1 597,20	
Připojení napájecích a řídicích vodičů, kontrola správné funkce, seřízení									
25	3162	Montáž limitních spínačů	ks	3,00	220,00	660,00	21,00	798,60	
Montáž limitních spínačů, vč.pomocného mont.materiálu									
26	3162	Nastavení hodnoty meze zásahu	ks	3,00	220,00	660,00	21,00	798,60	
Seřízení parametru spínače, zabezpečení proti neoprávněnému zásahu									
27	3162	Montáž havarijního tlačítka	ks	1,00	220,00	220,00	21,00	266,20	
Montáž havarijního tlačítka, vč.pomocného mont.materiálu									
28	3162	Ověření měřičů spotřeby vody	kpl.	1,00	3 900,00	3 900,00	21,00	4 719,00	
Metrologické ověření měřičů pro fakturační údaje akreditovanou zkušebnou, doložené ověřovacími protokoly									
29	3162	Ověření měřičů tepla	kpl.	2,00	16 000,00	32 000,00	21,00	38 720,00	
Metrologické ověření měřičů pro fakturační údaje akreditovanou zkušebnou, doložené ověřovacími protokoly									
						<b>136 654,00</b>		<b>165 351,34</b>	
<b>Díl: 2</b>		<b>Rozvaděče</b>							
1	312031	Skříňový rozvaděč s otev. dveřmi, 1x pole s rozměry 2000x800x400 (v,š,hl)	ks	1,00	77 854,00	77 854,00	21,00	94 203,34	
Rozvaděč skříňový s otev. dveřmi, 1x pole s rozměry 2000x800x400 (v,š,hl), plechový, lakovaný, IP54, vývody horem, kompletně elektricky vyzbrojený, 400V/50Hz/příkon 6kW, včetně technologického silnoproudu, pole pro MaR a silnoproud, Výzbroj a zapojení podle výrobní dokumentace dodavatele, silové vývody: 6x motor. čerpadla 400V/0,7kW/1,3A - motorový spínač, 3x měřič 230V.									
60-1S_RM2									
2	312031	Přezbrojení stávajícího skříňového rozvaděče RA_C	ks	1,00	36 500,00	36 500,00	21,00	44 165,00	
Přezbrojení stávajícího rozvaděče RA-C, kompletní elektrické vyzbrojení 400V/50Hz/příkon do 10kW, včetně technologického technologického silnoproudu, pole pro MaR a silnoproud, Výzbroj a zapojení podle výrobní dokumentace dodavatele, silové vývody: 4x motor. čerpadla 400V - motorový spínač, 2x ventil 230V, 1x měřič tepla.									
60-1S_RM3									
3	312	Montáž skříňového rozvaděče 2000x800x400	ks	1,00	22 300,00	22 300,00	21,00	26 983,00	
Montáž skříňového rozvaděče 2000x800x400									
						<b>335 585,00</b>		<b>406 057,85</b>	
<b>Díl: 3</b>		<b>Řídicí systém</b>							
1	312	Montáž řídicího systému	ks	1,00	10 000,00	10 000,00	21,00	12 100,00	
Montáž řídicího systému									
2	312	LCD displej	ks	2,00	11 990,00	23 980,00	21,00	29 015,80	
Ovládací LCD displej, montáž do panelu LCD									
3	312	DDC regulátor, včetně I/O modulů, Regulátor DDC + I/O moduly, celkem: 16xAI, 32xDI, 4xUO, 10xDO	ks	1,00	63 722,00	63 722,00	21,00	77 103,62	
RM2- Volně programovatelné, rozšiřitelná DDC podstanice, celkový počet I/O bodů - viz. Technolog. Schéma, Volně programovatelný, modulární mikropočítačový řídicí systém (DDC podstanice) s komunikačním výstupem na stávající COP (centrální operátorské pracoviště), Regulátor DDC + I/O moduly, celkem: 24xAI, 48xDI, 16xUO, 32xDO									
DDC_RM2									
4	312	DDC regulátor, včetně I/O modulů, Regulátor DDC + I/O moduly, celkem: 20xAI, 20xDI, 8xUO, 10xDO	ks	1,00	54 363,00	54 363,00	21,00	65 779,23	
RM3- Volně programovatelné, rozšiřitelná DDC podstanice, celkový počet I/O bodů - viz. Technolog. Schéma, Volně									
DDC_RM3									
5		Integrace a vizualizace měření v COP	kpl.	1,00	33 500,00	33 500,00	21,00	40 535,00	
Aplicační software pro vizualizaci údajů z měřidel spotřeb v COP									
6		Vypracování systémových úvodních obrazovek	kpt	1,00	14 000,00	14 000,00	21,00	16 940,00	
Aplicační software pro vizualizaci na pracovní stanici - vypracování systémových úvodních obrazovek									
7		Vypracování trendů přístupových úrovní a hesel	kpt	1,00	4 800,00	4 800,00	21,00	5 808,00	
Aplicační software pro vizualizaci na pracovní stanici - vypracování trendů přístupových úrovní a hesel									
8		Změna a úprava konfigurace stávajícího řídicího systému - COP	kpt	1,00	8 500,00	8 500,00	21,00	10 285,00	
Změna a úprava konfigurace ŘS - doplnění serveru ADX a změna konfigurace centrální operační stanice									
9		Záložní zdroj UPS, 1000VA, 230V/550VA	ks	1,00	10 450,00	10 450,00	21,00	12 644,50	
Záložní zdroj UPS, typ APC Smart - UPS 1000VA, 230V/550VA									
UPS									
10		Vypracování uživatelských SW pro DDC	kpt	1,00	29 710,00	29 710,00	21,00	35 949,10	
Aplicační software pro DDC regulátory technologických zařízení									
11		Odladění SW s technologií	kpt	1,00	60 560,00	60 560,00	21,00	73 277,60	
Odladění aplikačního SW s řízenou technologií									
12		Vypracování dynamických obrazovek pro technologie TZB	kpt	1,00	9 000,00	9 000,00	21,00	10 890,00	
Aplicační software pro vizualizaci na pracovní stanici, grafika, vypracování dynamických obrazovek pro technologie									
13		Vypracování archivů histor. dat a trendů	kpt	1,00	7 000,00	7 000,00	21,00	8 470,00	
Aplicační software pro vizualizaci na pracovní stanici - vypracování archivů histor. dat a trendů									
14		Vypracování archivů alarmových hlášení	kpt	1,00	6 000,00	6 000,00	21,00	7 260,00	
Aplicační software pro vizualizaci na pracovní stanici - vypracování archivů alarmových hlášení									



Díl: 4		Kabely a vodiče	68 254,00				82 587,34	
1	3162	Montáž kabelů Montáž silových i slaboproudých kabelů	m	1 365,00	18,00	24 570,00	21,00	29 729,70
2	3162	Montáž vodiče CYA Montáž vodiče CYA	m	150,00	18,00	2 700,00	21,00	3 267,00
3	3162	PRAFlaCom B2ca s1 d1 2x2x0,8 Slaboproudý Cu kabel stíněný, párováný, twistovaný, retardovaný, bezhalogenový s třídou reakce na oheň B2ca s1	m	120,00	29,60	3 552,00	21,00	4 297,92
4	3162	Kabel J-Y(St)Y 1x2x0,8 Slaboproudý kabel stíněný, párováný, twistovaný,	m	130,00	12,80	1 664,00	21,00	2 013,44
5	3162	Kabel J-Y(St)Y 2x2x0,8 Slaboproudý kabel stíněný, párováný, twistovaný,	m	850,00	14,80	12 580,00	21,00	15 221,80
6	3162	Kabel CYKY-J 3x1,5 Silnoproudý kabel pro napájení motorů a periferii	m	80,00	13,20	1 056,00	21,00	1 277,76
7	3162	Kabel CYKY-J 5x2,5 Silnoproudý kabel pro napájení motorů	m	130,00	32,10	4 173,00	21,00	5 049,33
8	3162	Kabel CYKY-J 5x16 Silnoproudý kabel pro napájení RMAR-VS	m	55,00	194,80	10 714,00	21,00	12 963,94
9	3162	CYA 25mm - ZŽ CYA 25mm - ZŽ, Silový vodič Cu – ochranné pospojení, zem. Svorky	m	150,00	48,30	7 245,00	21,00	8 766,45
Díl: 5		Montážní materiál-trubky, žlaby, rošty, příp. armatury atd.	36 950,00				44 709,50	
1	3162	Žlab MARS 125/100 vč.víka, nosného a upevňovacího materiálu, potřebných tvarovek a přechodových, kusů-dodávka Žlab MARS 125/100 vč.víka, pozink.plech dl.2m, vč. nosného a upevňovacího materiálu, potřebných tvarovek a	m	50,00	220,00	11 000,00	21,00	13 310,00
2	3162	Žlab MARS 62/50 vč.víka, nosného a upevňovacího materiálu, potřebných tvarovek a přechodových, kusů-dodávka Žlab MARS 62/50 vč.víka, pozink.plech dl.2m, vč. nosného a upevňovacího materiálu, potřebných tvarovek a	m	50,00	110,00	5 500,00	21,00	6 655,00
3	3162	Drobný montážní materiál Drobný montážní materiál	kpl.	1,00	6 850,00	6 850,00	21,00	8 288,50
4	3162	Protipožární ucpávky, včetně montáže - do 150x150 mm Protipožární ucpávky, včetně montáže - do 150x150 mm, pro kabely a kabelové trasy	ks	2,00	700,00	1 400,00	21,00	1 694,00
5	3162	Montáž kabelových tras vč.nosných konstrukcí Montáž kabelových tras vč.nosných konstrukcí	m	100,00	120,00	12 000,00	21,00	14 520,00
6	3162	Zhotovení průrazů zdi - do 100x100mm Zhotovení průrazů zdi - do 100x100mm, pro kabely a kabelové trasy	ks	2,00	100,00	200,00	21,00	242,00
Díl: 6		Kompletace, revize a zkoušky	279 700,00				338 437,00	
1		Revize el. zařízení vč. revizní zprávy Revize el. zařízení vč. revizní zprávy	kpl.	1,00	18 000,00	18 000,00	21,00	21 780,00
2		Komplexní zkoušky včetně kontroly správnosti přenášených signálů Komplexní zkoušky včetně kontroly správnosti přenášených signálů	kpl.	1,00	42 900,00	42 900,00	21,00	51 909,00
3		Zaregulování a nastavení parametrů, zaškolení obsluhy, uživatelský manuál Zaregulování a nastavení parametrů, zaškolení obsluhy, uživatelský manuál	kpl.	1,00	12 000,00	12 000,00	21,00	14 520,00
4		Koordinace s ostatními profesemi, inženýrská činnost dodavatele Koordinace s ostatními profesemi, inženýrská činnost dodavatele	hod	40,00	750,00	30 000,00	21,00	36 300,00
5		Demontáže Demontáže stávajících kabelových rozvodů, rozvaděčů, přístrojů	hod	80,00	220,00	17 600,00	21,00	21 296,00
6		Ekologická likvidace demontovaného zařízení Odvoz a ekologická likvidace demontovaného zařízení	kpl.	1,00	9 400,00	9 400,00	21,00	11 374,00
7		Vyhledání napojovacích míst ve stávající instalaci Vyhledání napojovacích míst ve stávající instalaci	hod	32,00	250,00	8 000,00	21,00	9 680,00
8		Výrobní, montážní a dodavatelská dokumentace Výrobní, montážní a dodavatelská dokumentace, zapojovačky rozvaděčů	kpl.	1,00	75 000,00	75 000,00	21,00	90 750,00
9		Dokumentace skutečného provedení stavby Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,00	20 000,00	20 000,00	21,00	24 200,00
10		Stavební přípomocce Stavební přípomocce (zачištění po montážích, montážní plošina, zpřístupnění kabelových tras, atd.)	kpl.	1,00	9 800,00	9 800,00	21,00	11 858,00
11		Náklady spojené s etapizací montáží a zprovoznění technologie Náklady spojené s etapizací montáží a zprovoznění technologie - viz. Technická zpráva	kpl.	1,00	22 000,00	22 000,00	21,00	26 620,00
12		Náklady na práce Technická inspekce České republiky podle vyhlášky č. 73/2010 Sb. vydané k zákonu č., 174/1968 Sb v platném znění. Náklady na práce Technická inspekce České republiky podle vyhlášky č. 73/2010 Sb. vydané k zákonu č. 174/1968	kpl.	1,00	15 000,00	15 000,00	21,00	18 150,00

1 092 269,00

1 321 645,49