

- 2.2. Výše uvedené pozemky v katastrálním území Jenišov jsou pozemky, na kterých se nachází chodníky a středový ostrůvek přechodu pro chodce ve vlastnictví obce Jenišov.

III.

Hodnota předmětu smlouvy

- 3.1 Účetní hodnota předmětu smlouvy dle účetní evidence dárce činí:

p.p.č.	379/11	2 549,-Kč
p.p.č.	379/12	35 682,-Kč
p.p.č.	379/13	24 438,-Kč

Celková účetní hodnota pozemků je **62 669,- Kč** (slovy: *šedesát dva tisíc šest set šedesát devět korun českých*).

IV.

Převedení

- 4.1. Dárce touto smlouvou bezúplatně daruje předmět smlouvy uvedený v článku II. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi obdarovanému, který jej bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.
- 4.2. Obdarovaný podpisem této smlouvy na sebe ve smyslu ust. § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. přebírá nebezpečí změny okolností.
- 4.3. Dárce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.

V.

Společná prohlášení

- 5.1. Obdarovaný dále prohlašuje, že předmět smlouvy potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a že jej bude využívat výlučně ve veřejném zájmu, konkrétně jako místní komunikaci a zavazuje se, že předmět smlouvy nebude využívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům on sám, ani jej nebude k takovým účelům pronajímat, s výjimkou nakládání dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, nepřevéde jej do vlastnictví třetích osob ani jinak nezčízí po dobu deseti let a nezatíží během této doby zřízením zástavního práva.
- 5.2. V souvislosti s výše uvedeným ujednáním má dárce právo provádět kontrolu, kdykoliv v průběhu deseti let ode dne zapsání vkladu této smlouvy do katastru nemovitostí, zda nedošlo k porušení tohoto ujednání a obdarovaný je povinen tuto kontrolu strpět.
- 5.3. Pro případ, že by obdarovaný něco z toho, k čemu se zde zavázal, nedodržel, tedy předmět této smlouvy převedl na jinou osobu nebo jej zatížil zástavním právem, dohodly se smluvní strany na tom, že obdarovaný převede na účet dárce částku ve výši 100% ceny obvyklé předmětu smlouvy v době porušení závazku, stanovené znaleckým posudkem, nejméně však částku ve výši 100% ceny zjištěné dle oceňovacích předpisů ke dni jeho převodu na povinného ze závazku, a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne vyrozumění obdarovaného o zjištěném porušení shora uvedeného závazku.
- 5.4. Obdarovaný prohlašuje, že v souladu s ust. § 85 a zákona č. 128/2000 Sb. o obcích schválilo bezúplatné nabytí nemovitých věcí uvedených v čl. II. této smlouvy zastupitelstvo obce usnesením č. 6/2018 ze zasedání dne 22.5.2018.
- 5.5. Toto prohlášení se činí dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.

- 5.6. Dárce prohlašuje, že na pozemcích nevážnou žádné dluhy ani břemena a dárce neví o žádných vadách faktických ani právních, na které by měl být obdarovaný zvláště upozorněn, vyjma těch, které jsou uvedeny v tomto ustanovení.
- 5.7. Smluvní strany shodně a závazně prohlašují, že uzavřením této smlouvy jsou jejich vzájemná práva a povinnosti související s převodem a s užíváním převáděných nemovitých věcí vypořádány a že nemají a nebudou vůči sobě uplatňovat žádné další případné pohledávky.

VI.

Zápis do katastru

- 6.1 Vlastnictví k předmětu smlouvy, jakož i veškerá práva a povinnosti, nebezpečí a užitky s převodem spojené, se nabývá vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zák. č. 256/2013 Sb. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný, který současně uhradí příslušný správní poplatek s ním spojený.
- 6.2. Smluvní strany se zavazují, pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro zápis práva.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, bude smlouva uveřejněna v registru smluv Ředitelstvím silnic a dálnic ČR nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy.
- 7.2. O trvalé nepotřebnosti předmětu smlouvy bylo v souladu s ust. § 14 odst. 7 zák. č. 219/2000 Sb., rozhodnuto dárce dne 16. 12. 2015.
- 7.3. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí, hradí obdarovaný.
- 7.4. Platnost této smlouvy není vázána dle ust. § 44 odst. 4 zák. č. 219/2000 Sb. v platném znění na schválení příslušným ministerstvem v souladu s ust. § 22 cit. zákona.
- 7.5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z toho 1x pro katastrální úřad a po dvou stejnopisech pro každou smluvní stranu.
- 7.6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s předmětem smlouvy a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
- 7.8. Smluvní strany prohlašují, že mezi nimi nebyla dohodnuta žádná jiná vedlejší ujednání ve smyslu ust. § 2132 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. než ta, jež jsou obsažena v textu této smlouvy.

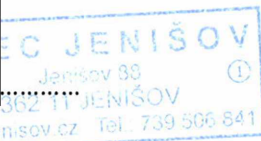
V Karlových Varech dne - 1 -06- 2018

V Jenišově dne 13. 5. 2018

.....
dárce
.....
ředitel Správy Karlovy Vary
Ředitelství silnic a dálnic ČR



.....
obdarovaný
.....
starostka obce



Obec Jenišov, Obecní úřad Jenišov, 362 11 Jenišov č. 88

Výpis z usnesení

z 6. zasedání Zastupitelstva obce Jenišov, konaného dne
22. 5. 2018 na Obecním úřadě v Jenišově

Bod č. 11

I. Projednalo

Darovací smlouvu č. POI/18/623 – ŘSD.

II. Schválilo

Darovací smlouvu č. POI/18/623 – ŘSD a pověřuje starostku podpisem.

V Jenišově 25. 5. 2018



.....
[redacted] starostka

.....
[redacted] místostarostka

