


Soupis oprav volných bytů				VB 224/2016	
část obce		Ostrava-Hrabůvka			
ulice, č. popisné/č. orientáční		Slezská 11/402			
byt číslo		8			
velikost bytu		1+1			
informace k veřejné zakázce		technik: Květoslava Kornasová			
		Tel.: 603 831 010, 599 430 152			
		Mail: kvetoslava.kornasova@ovajih.cz			
poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky	cena bez DPH
1.	Revize elektroinstalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch. linky), včetně vystavení revizní zprávy (2ks)	1+3	1		1 900 Kč
2.	Odstranění porevizních závad el. instal.			viz. pozn. č.2	
		1 hod.	300	← zde napište sazbu za 1h. (max. 300 Kč/h.)	10 000 Kč
3.	Revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy 2 ks	soub.	1	byt s plynovým etážovým kotlem	1 500 Kč
4.	revize komínu	soub.	1		1 500 Kč
5.	výměna PVC v kuchyni, pokoji a předsíni včetně obvodových lišt a výměna podkladu OSB desky perodrážka	m ²	40	dekor plovoucí podlahy	23 200 Kč
6.	Výměna 4 ks prahů v pokoji, kuchyni koupelně, komoře	ks	4	délka 2x60 cm, 2x80 cm	1 000 Kč
7.	výměna obkladu v kuchyni mezi linkou a za sporákem	m ²	6		4 800 Kč
8.	výměna UT v kuchyni 17 článků litina	ks	1	17 článků plechových za litinové	6 500 Kč
9.	montáž větracích mřížek u dveří do komory	ks	2	2x o průřezu 240cm ²	310 Kč
10.	zhotovení klíčů 1x od vchodu a 1x od bytu	ks	2		250 Kč
11.	Výměna dveří do koupelny plně 60/L	ks	1	včetně kovového kování	2 200 Kč
12.	nátěr 4 ks zárubní - barva hnědá	soub.	1		1 400 Kč
CENA CELKEM BEZ DPH:					54 560 Kč
 Polymínská 94/113, 712 00 Ostrava-Muglitz Tel.: 596 732 592, IČ: 27175518					

580

POZNÁMKY	
1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách
2.	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max. 300Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto doloženo cenovým (položkovým) rozpisem těchto provedených prací. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění. V ceně bude započteno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděčích. Provedení důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsaní bytového rozvaděče
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: kovovové konstrukce syntetické barvy (radiátory- barvy vhodné na ÚT) Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou

DK projekt
S.R.O.

Bohumínská 94/113, 712 00 Ostrava-Muglínov
Tel.: 596 732 892, IČ: 27775518

[Handwritten signature]