

# SMLOUVA NA ÚDRŽBU VÝTAHU

Číslo: 19473/2016-VLRZ/S/ZR-VP

RIS: 2016/FS0/06/000036

mezi

## Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10 - Vršovice

(zasílací adresa - Vojenský rehabilitační ústav Slapy nad Vltavou, 252 08 Slapy nad Vltavou)

zastoupené ředitelem VRÚ Slapy nad Vltavou primářem MUDR. Miloslavem Kubíčkem, Ph.D., MBA

IČO: 00 00 05 82

DIČ: CZ00000582

Organizace je zapsána u živnostenského odboru městské části Praha 10

### dále objednatel

a firmou

Název Dodavatele: VÝTAHY SCHMITT+SOHN, s.r.o.

Adresa: Jenišov 116, 362 11 Karlovy Vary

Zastoupena: Antonínem Jarošem, jednatelem firmy

IČO: 25218883

DIČ: CZ25218883

Bankovní spojení:

### dále zhotovitel

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku  
ve smyslu ustanovení §2586 a násl. občanského zákoníku tuto  
**Smlouva o dílo:**

## 1.0 Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět na adrese objednatele – Vojenský rehabilitační ústav Slapy, 25208 Slapy nad Vltavou ,  
zajišťovat a objednatel se zavazuje zaplatit práce prováděné na výtahu:

1. **osobní výtah v.č. 20 108 C1**  
**osobní výtah v.č. 20 110 C1**  
**osobní výtah ev.č. 80414 7st. 1600Kg Schmitt B**  
**osobní výtah ev.č. 10021 2st. 630kg Olomouc E**  
**osobní výtah ev.č. 10023 3st. 1600kg C**  
**osobní výtah ev.č. 10024 3st. 400kg D**  
**osobní výtah ev.č. 80261 4st. 630kg A**  
**malý nákladní výtah ev.č. 80262 2st. 100kg A**  
**malý nákladní výtah ev.č. 80263 3st. 300kg A**  
**osobní výtah ev.č. 10030 2st. 630kg Koridor DE**

- odborné prohlídky ČSN 27 4002
- odborné zkoušky ČSN 27 4007
- servisní práce dle návodu výrobce (seřizování a mazání)
- preventivní údržbu
- opravy po odborných prohlídkách a zkouškách
- provozní prohlídky dle ČSN 27 4002 čl.3.6
- inspekční prohlídky
- poruchové opravy.

## 2.0 Odborné síly zhotovitele

2.1 Zhotovitel nasadí při pracích na výtazích odborníky, kteří jsou schopni tyto práce odborně provádět.

## 3.0 Povinnosti a výkony zhotovitele

3.1 Nedostatky zjištěné při prohlídkách a zkouškách budou objednateli sděleny prostřednictvím knihy výtahu.

3.2 Zjistí-li zhotovitel nebezpečný stav výtahu, bude odstaven z provozu a objednatel bude o této skutečnosti neprodleně zpraven.

3.3 Speciální nářadí, kontrolní a měřicí přístroje budou při pracích na výtazích použity **bez dodatečných nákladů**.

3.4 Všechny náklady související s řádným a včasným splněním předmětu dodávky servisních prací – např. doprava, bude rozpuštěna do jednotkových cen specifikace servisu výtahu.

## 4.0 Pracovní doby

4.1 Práce budou prováděny v normální pracovní době tj. pondělí - pátek v časech 7<sup>00</sup> - 15<sup>30</sup>

4.2 Budou-li na přání objednatele prováděny práce mimo normální pracovní dobu, budou k běžným sazbám účtovány tarifní příplatky za přesčas, noční práci, sobotní práci a práci o svátcích.

## 5.0 Ručení

5.1 Zhotovitel ručí pouze za takové škody, které vznikly z důvodu porušení jeho smluvních povinností. Ručení za ostatní škody je vyloučeno.

5.2 Ručení končí s vypršením této smlouvy.

## 6.0 Povinnosti objednatele

6.1 Zajistit bezpečný přístup k šachtě, ke strojovně a prostoru pro kladky.

6.2 Klíče od strojovny výtahu, přístupových cest a knihy výtahu je nutno uchovávat na stanovišti výtahu, nebo klíče a knihy výtahů předat zhotoviteli do úschovy

6.3 Zajištění vyprošťování osob uvězněných v klecích výtahů nepřetržitě po dobu 24 hodin denně nejdéle do 1 hodiny od obdržení požadavku na vyproštění. V případě, že výkon této činnosti je smluvně zajištěn jinými osobami než je servisní firma, zajistí jejich zaškolení a přezkoušení servisní firma.

6.4 Práce v bodě 7.2, 7.3, je nutno servisnímu pracovníkovi, který práce prováděl potvrdit podpisem na pracovní list. Tímto úkonem je práce považovaná za převzatou.

6.5 Objednatel uvědomí zhotovitele o výsledcích kontrol a úředních zkoušek provedených autorizovanou osobou (např. ITI, TÚV), nebo inspekčním orgánem ( IBP).

## 7.0 Cena a placení

7.1 Odborné prohlídky dle ČSN 27 4002, servisní práce dle návodu výrobce (seřizování a mazání), preventivní údržba, opravy po odborných prohlídkách a zkouškách, budou hrazeny paušální cenou bez DPH která činí **ročně: 210.636,- Kč čtvrtletně: 52.659,- Kč**.

7.2 Práce nezahrnuté v paušální ceně budou účtovány zvlášť na podkladě pracovních listů potvrzených Odběratelem, na základě samostatné písemné objednávky od objednatele.

- odborné zkoušky dle ČSN 27 4007
- inspekční prohlídky
- poruchové opravy
- střední opravy, generální opravy, rekonstrukce, přičemž mezi tyto opravy se počítají výměny lan, řetězů, modernizace, nebo výměny rozvaděčů, dílenské opravy motorů, soustružení a výměny odkláněcích a trakčních kotoučů, opravy ohrazení šachet (výměny skel apod.) a veškeré práce v rozsahu ČSN 27 40 11 a práce nezahrnuté v paušální ceně

- 7.3 Veškeré opravy, které vzniknou vinou provozovatele (násilím rozbité části výtahů apod.), budou označeny a účtovány zvlášť na podkladě pracovních listů potvrzených odběratelem.
- 7.4 Mimo paušální částku bude měsíčně účtován materiál dle skutečnosti.
- 7.5 Faktura na paušální částku bude vystavena vždy čtvrtletně ke konci příslušného kvartálu. Splatnost faktur je do 14 dnů od data doručení faktury. Při opožděné platbě se započítává následná smluvní pokuta ve výši 0,05 procenta z dlužné částky denně.
- 7.6 V případě prodlení platby o více než 30 dnů, zhotovitel písemně upozorní objednatele na tuto skutečnost. Pokud prodlení platby přesáhne 45 dnů, je zhotovitel oprávněn pozastavit služby předmětu smlouvy až do splnění pohledávky. Upozornění od zhotovitele obdrží objednatel nejméně 5 dnů před měsícem pozastavení těchto služeb.
- 7.7 Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za bezpečnost provozu a provozní způsobilost zařízení a jakékoliv škody, které vznikly objednateli, nebo třetí osobě, důsledkem pozastavení těchto služeb, nebo odstoupení od smlouvy zhotovitelem.
- 7.8 Po uhrazení všech prodlených plateb objednatelem ve vazbě na článek 7.6, zhotovitel provede ověřovací odbornou prohlídku na předmětných zařízeních. Tato služba bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena nad rámec této smlouvy, pokud odborná prohlídka bude provedena mimo plánovaný termín. Zhotovitel následně obnoví plnění výkonů předmětu této smlouvy.
- 7.9 Změna roční paušální ceny dle bodu 7.1 bude upravena dle indexu zvýšení spotřebitelských cen v České republice dle úředního údaje (ČSÚ). Tato změna bude objednateli vždy písemně oznámena. Daň z přidané hodnoty ceny předmětu smlouvy se řídí vždy posledně platným zákonem. Při změně zákona o DPH má zhotovitel právo a povinnost účtovat a fakturovat DPH v souladu s touto změnou.
- 8.0 Doba trvání smlouvy**
- 8.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od **1.1.2017 – 31.12.2017**. Výpovědní lhůta je dva měsíce a začíná od prvního dne následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi.
- 8.2 Smlouva platí i v tom případě, pozbyl-li některý z jejích bodů platnosti.
- 8.3 Veškeré ujednání a vedlejší dohody jsou podmíněny písemným zápisem, který bude uveden jako doplněk smlouvy.
- 8.4 Porušení smluvních povinností a jeho následky, jakož veškeré ostatní obchodní závazkové vztahy, které nebyly v této smlouvě upřesněny, se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 9.0 Součástí smlouvy je příloha č.1.
- 10.0 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.

V Slapech nad Vltavou dne: 8.11.2016

odběratel:  
MUDr. Miloslav Kubíček, Ph.D., MBA  
Ředitel VRÚ Slapy

V Praze dne: 25.10.2016

zhotovitel:  
Antonín Jaroš  
jednatel společnosti

## Kalkulace ceny servisu výtahu

<b>Výrobní číslo:</b>	80 263
<b>Typ výtahu:</b>	MNV
<b>Nosnost:</b>	do 320 kg
<b>Počet nástupišť:</b>	2
<b>Kabina průchozí:</b>	ne
<b>Četnost odborných prohlídek:</b>	jednou za 6 měs.

### Nástup na poruchovou opravu:

<b>v pracovní době</b>	v ceně paušálu
<b>do 24 hodin, nonstop</b>	není sjednáno
<b>do 2 hodin, nonstop</b>	472,- Kč
<b>Vyprošťovací služba do 1 hod.</b>	není sjednáno

**Základní cena čtvrtletního paušálu:** 2 355,- Kč

**CENA ČTVRTLETNÍHO PAUŠÁLU CELKEM v Kč bez DHP:** 2 827 Kč

## Kalkulace ceny servisu výtahu

<b>Výrobní číslo:</b>	80 262
<b>Typ výtahu:</b>	MNV
<b>Nosnost:</b>	do 100 kg
<b>Počet nástupišť:</b>	2
<b>Kabina průchozí:</b>	ne
<b>Četnost odborných prohlídek:</b>	jednou za 6 měs.
<b>Nástup na poruchovou opravu:</b>	
<b>v pracovní době</b>	v ceně paušálu
<b>do 24 hodin, nonstop</b>	není sjednáno
<b>do 2 hodin, nonstop</b>	255,- Kč
<b>Vyprošťovací služba do 1 hod.</b>	není sjednáno

**Základní cena čtvrtletního paušálu:** 1 275,- Kč

**CENA ČTVRTLETNÍHO PAUŠÁLU CELKEM v Kč bez DHP:** 1 530 Kč

## Kalkulace ceny servisu výtahu

<b>Výrobní číslo:</b>	80 261
<b>Typ výtahu:</b>	ISI 2040
<b>Nosnost:</b>	do 630 kg
<b>Počet nástupišť:</b>	4
<b>Kabina průchozí:</b>	ano
<b>Četnost odborných prohlídek:</b>	jednou za 3 měs.
<b>Nástup na poruchovou opravu:</b>	
<b>v pracovní době</b>	v ceně paušálu
<b>do 24 hodin, nonstop</b>	není sjednáno
<b>do 2 hodin, nonstop</b>	1 103,- Kč
<b>Vyprošťovací služba do 1 hod.</b>	není sjednáno

**Základní cena čtvrtletního paušálu:** 5 515,- Kč

**CENA ČTVRTLETNÍHO PAUŠÁLU CELKEM v Kč bez DHP:** 6 618 Kč

## Kalkulace ceny servisu výtahu

<b>Výrobní číslo:</b>	10 024
<b>Typ výtahu:</b>	ostatní TR
<b>Nosnost:</b>	do 630 kg
<b>Počet nástupišť:</b>	3
<b>Kabina průchozí:</b>	ne
<b>Četnost odborných prohlídek:</b>	jednou za 3 měs.
<b>Nástup na poruchovou opravu:</b>	
<b>v pracovní době</b>	v ceně paušálu
<b>do 24 hodin, nonstop</b>	není sjednáno
<b>do 2 hodin, nonstop</b>	996,- Kč
<b>Vyprošťovací služba do 1 hod.</b>	není sjednáno

**Základní cena čtvrtletního paušálu:** 4 977,- Kč

**CENA ČTVRTLETNÍHO PAUŠÁLU CELKEM v Kč bez DHP:** 5 973 Kč

## Kalkulace ceny servisu výtahu

<b>Výrobní číslo:</b>	10 021
<b>Typ výtahu:</b>	ostatní TR
<b>Nosnost:</b>	do 630 kg
<b>Počet nástupišť:</b>	2
<b>Kabina průchozí:</b>	ne
<b>Četnost odborných prohlídek:</b>	jednou za 3 měs.
<b>Nástup na poruchovou opravu:</b>	
<b>v pracovní době</b>	v ceně paušálu
<b>do 24 hodin, nonstop</b>	není sjednáno
<b>do 2 hodin, nonstop</b>	616,- Kč
<b>Vyprošťovací služba do 1 hod.</b>	není sjednáno

**Základní cena čtvrtletního paušálu:** 3 079,- Kč

**CENA ČTVRTLETNÍHO PAUŠÁLU CELKEM v Kč bez DHP:** 3 695 Kč



## Kalkulace ceny servisu výtahu

<b>Výrobní číslo:</b>	80 414
<b>Typ výtahu:</b>	ostatní TR
<b>Nosnost:</b>	nad 630 kg
<b>Počet nástupišť:</b>	7
<b>Kabina průchozí:</b>	ne
<b>Četnost odborných prohlídek:</b>	jednou za 3 měs.
<b>Nástup na poruchovou opravu:</b>	
<b>v pracovní době</b>	v ceně paušálu
<b>do 24 hodin, nonstop</b>	není sjednáno
<b>do 2 hodin, nonstop</b>	1 272,- Kč
<b>Vyprošťovací služba do 1 hod.</b>	není sjednáno

**Základní cena čtvrtletního paušálu:** 6 355,- Kč

**CENA ČTVRTLETNÍHO PAUŠÁLU CELKEM v Kč bez DHP:** 7 627 Kč

## Kalkulace ceny servisu výtahu

<b>Výrobní číslo:</b>	20 110
<b>Typ výtahu:</b>	ostatní HY
<b>Nosnost:</b>	do 630 kg
<b>Počet nástupišť:</b>	5
<b>Kabina průchozí:</b>	ne
<b>Četnost odborných prohlídek:</b>	jednou za 3 měs.
<b>Nástup na poruchovou opravu:</b>	
<b>v pracovní době</b>	v ceně paušálu
<b>do 24 hodin, nonstop</b>	není sjednáno
<b>do 2 hodin, nonstop</b>	1 131,- Kč
<b>Vyprošťovací služba do 1 hod.</b>	není sjednáno

**Základní cena čtvrtletního paušálu:** 5 652,- Kč

**CENA ČTVRTLETNÍHO PAUŠÁLU CELKEM v Kč bez DHP:** 6 783 Kč

## Kalkulace ceny servisu výtahu

<b>Výrobní číslo:</b>	20 108
<b>Typ výtahu:</b>	ostatní HY
<b>Nosnost:</b>	nad 630 kg
<b>Počet nástupišť:</b>	5
<b>Kabina průchozí:</b>	ne
<b>Četnost odborných prohlídek:</b>	jednou za 3 měs.
<b>Nástup na poruchovou opravu:</b>	
<b>v pracovní době</b>	v ceně paušálu
<b>do 24 hodin, nonstop</b>	není sjednáno
<b>do 2 hodin, nonstop</b>	1 193,- Kč
<b>Vyprošťovací služba do 1 hod.</b>	není sjednáno

**Základní cena čtvrtletního paušálu:** 5 962,- Kč

**CENA ČTVRTLETNÍHO PAUŠÁLU CELKEM v Kč bez DHP:** 7 155 Kč

## Kalkulace ceny servisu výtahu

<b>Výrobní číslo:</b>	10 030
<b>Typ výtahu:</b>	ostatní HY
<b>Nosnost:</b>	do 630 kg
<b>Počet nástupišť:</b>	2
<b>Kabina průchozí:</b>	ano
<b>Četnost odborných prohlídek:</b>	jednou za 3 měs.
<b>Nástup na poruchovou opravu:</b>	
<b>v pracovní době</b>	v ceně paušálu
<b>do 24 hodin, nonstop</b>	není sjednáno
<b>do 2 hodin, nonstop</b>	707,- Kč
<b>Vyprošťovací služba do 1 hod.</b>	není sjednáno

**Základní cena čtvrtletního paušálu:** 3 535,- Kč

**CENA ČTVRTLETNÍHO PAUŠÁLU CELKEM v Kč bez DHP:** 4 242 Kč

## Kalkulace ceny servisu výtahu

<b>Výrobní číslo:</b>	10 023
<b>Typ výtahu:</b>	ostatní TR
<b>Nosnost:</b>	nad 630 kg
<b>Počet nástupišť:</b>	3
<b>Kabina průchozí:</b>	ne
<b>Četnost odborných prohlídek:</b>	jednou za 3 měs.
<b>Nástup na poruchovou opravu:</b>	
<b>v pracovní době</b>	v ceně paušálu
<b>do 24 hodin, nonstop</b>	není sjednáno
<b>do 2 hodin, nonstop</b>	1 035,- Kč
<b>Vyprošťovací služba do 1 hod.</b>	není sjednáno

**Základní cena čtvrtletního paušálu:** 5 174,- Kč

**CENA ČTVRTLETNÍHO PAUŠÁLU CELKEM v Kč bez DHP:** 6 209 Kč