

Číslo smlouvy CETIN      CB 2018\_0019  
Číslo smlouvy stavebníka    2018001286

SRM 8020009773  
Registr smluv ANO

---

---

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH  
KOMUNIKACÍ č. CB 2018\_0019**

---

mezi

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

a

**Statutární město České Budějovice**

Tato Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací (dále jen „Smlouva“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění (dále jen „Zákon o elektronických komunikacích“) mezi:

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 3 – Žižkov

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spz. B20623

zastoupená na základě pověření Ing. Václavem Rozhoněm MBA, Supervizorem, Výstavba

pevné přístupové sítě

bankovní spojení: PPF banka, číslo účtu: 2019160003/6000

(dále „CETIN“)

a

**Statutární město České Budějovice**

se sídlem nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

Zastoupené: ve věcech smluvních: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora,  
na základě plné moci

IČ: 00244732

DIČ: CZ00244732

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

číslo účtu: 4209522/0800

(dále „Stavebník“)

(CETIN a Stavebník jsou dále společně označováni také jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“)

**DEFINICE**

Výrazy označené v této Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely této Smlouvy níže uvedený význam:

**CTN** je cenový a technický návrh, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy.

**Projekt** je realizační projektová dokumentace Překládky.

**Příprava Překládky** jsou přípravné činnosti související s Překládkou a nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, jedná se o zpracování CTN a činnosti uvedené v čl. 4 odst. 4.1 písmeno a) této Smlouvy.

**Předpoklady pro realizaci Překládky** mají význam uvedený v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy.

**Překládka** je stavba spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN.

**SEK** je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace.

Vyjádření o existenci SEK je Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 13.6.2017 vydané společností CETIN pod čj. 639088/17, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník.

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této Smlouvy.
- 1.2 Stavebník na základě obdrženého Vyjádření o existenci SEK vyvolává, dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích, Překládku dotčené části SEK.
- 1.3 Překládka dle této Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „VPI Č.B. přeložení SEK, ul. B. Němcové“.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu Projektu a za podmínek stanovených touto Smlouvou a závazek Stavebníka, jež Překládku vyvolal, uhradit společnosti CETIN všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

## 3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
  - i) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky,
  - ii) zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených Překládkou nebo vyvlastnění takového práva.

(vše dále „Předpoklady pro realizaci Překládky“).

- 3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě této Smlouvy, zůstává společnost CETIN.

- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizací Přebídky pověřit jinou osobu. Při realizaci jednotlivých úkonů Přebídky jinou osobou nese společnost CETIN vůči Stavebníkovi odpovědnost, jako by Přebídku realizovala sama.

#### 4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 V souvislosti s realizací Přebídky se CETIN zavazuje v souladu se svými zákonnými povinnostmi

a) před realizací Přebídky:

- i) zajistit vyhotovení Projektu,
- ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Přebídkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Přebídkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy,

b) po realizaci Přebídky:

- i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Přebídky (dokumentace skutečného provedení Přebídky není dokumentací skutečného provedení dle vyhlášky č. 499/2006),
- ii) na základě uzavřených smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti na Přebídkou dotčených nemovitostech, uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Přebídkou dotčených nemovitostí a zápis služebnosti do katastru nemovitostí.

- 4.2 V souvislosti s provedením Přebídky se Stavebník zavazuje

před realizací Přebídky:

- i) zajistit územní rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby (Přebídky),
- ii) písemně vyzvat CETIN (po splnění Předpokladů pro realizaci Přebídky uvedených v čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy) k realizaci Přebídky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (to vše dále „Písemná výzva Stavebníka“) s tím, že tato výzva může být učiněna nejdříve 4 měsíce po uzavření této smlouvy,

Stavebník ke dni uzavření této Smlouvy převádí na společnost CETIN následující práva a povinnosti z Územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Úprava křižovatky ul. B. Němcové a L. B. Schneidera "dopravní řešení křižovatky", České Budějovice , č.j. SU/8676/2016-9 ze dne 23.1.2017:(i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínek v tomto územním rozhodnutí stanovených, a (ii) dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v tomto územním rozhodnutí stanoveny. CETIN tato převáděná práva ke dni uzavření této Smlouvy přijímá. Stavebník ke dni uzavření této Smlouvy předal společnosti CETIN toto územní rozhodnutí.

- 4.3 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Přebídky v koordinaci se Stavebníkem (i) do 4 měsíců od doručení Písemné výzvy Stavebníka dle podmínek odst. 4.2 tohoto článku, a to za předpokladu, že ke dni doručení Písemné výzvy Stavebníka jsou zajištěny ve prospěch společnosti CETIN všechny Předpoklady pro realizaci Přebídky uvedené v

čl. 3 odst. 3.2 této Smlouvy a ze strany Stavebníka splněny povinnosti uvedené v čl. 6 odst. 6.1 a) a v čl. 4 odst. 4.2 této Smlouvy, (ii) jinak nejpozději do 4 měsíců od jejich zajištění ve prospěch CETIN.

- 4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti event. ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které společnost CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s a ve vyvlastňovacím řízením.
- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebností a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Lhůta dle odstavce 4.3 tohoto článku, Smluvními stranami sjednaná pro realizaci Překládky se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 této Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky s tím, že pokud Stavebník toto oznámení nepřevzme, pak dnem ukončení realizace Překládky je 5. den od odeslání tohoto oznámení společností CETIN Stavebníkovi.

## 5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření této Smlouvy 343 989,00 Kč. Specifikace těchto nákladů je uvedena v Příloze č. 2 této Smlouvy. Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena před vyhotovením Projektu na základě měrných nákladů společnosti CETIN (tj. je pouze orientační). Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.3 Výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „Náklady Překládky stanovené na základě Projektu“). Společnost CETIN do 3 měsíců od uzavření této Smlouvy i) písemně oznámí Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu a ii) předloží Stavebníkovi Projekt.

- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Přebádky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Přebádku, které nejsou vyčísleny v čl. 5 odst. 5.2 této Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit, za předpokladu, že nebudou zahrnuty v Nákladech Přebádky stanovených na základě Projektu.

Mezi nezbytné náklady na Přebádku patří zejména, nikoliv však výlučně:

- i) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Přebádkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy),
- ii) náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 odst. 4.4 této Smlouvy,
- iii) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, přebádanou, trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- iv) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- v) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- vi) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- vii) náklady na identifikaci parcel,
- viii) náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění, které vzniknou v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Přebádky,
- ix) náklady, související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Přebádky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění,
- x) náklady, související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- xi) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Přebádky,
- xii) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Přebádky,
- xiii) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- xiv) náklady, související se záchranným archeologickým dohledem.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Přebádkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle čl. 5 odst. 5.3 této Smlouvy je Stavebník povinen uhradit takto:

- a) Fakturu č. 1 za Přípravu Přebádky ve výši 34 421,00 Kč do 30 dnů ode dne jejího vystavení,
- b) Fakturu č. 2 ve výši doplatku nákladů souvisejících s Přebádkou do 30 dnů od jejího vystavení.

- 6.2 Faktura dle odstavce 6.1 písm. a) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů od předložení Projektu Stavebníkovi dle čl. 5 odst. 5.3 této Smlouvy, faktura dle odstavce 6.1 písm. b) tohoto článku bude vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu Čl. 4 bodu 4.7 této Smlouvy a Stavebník je povinen uhradit je ve lhůtě splatnosti.
- 6.3 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy.
- 6.4 Náklady společnosti CETIN uvedené v čl. 5 odst. 5.4 této Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné faktury vystavené společností CETIN a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury.
- 6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce této Smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.

## 7. SANKCE

- 7.1 Strany této Smlouvy si sjednávají pro případ prodlení Stavebníka s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této Smlouvy povinen, povinnost Stavebníka zaplatit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení CETIN s provedením překládky ve lhůtě uvedené v čl. 4.3 Smlouvy, z důvodu porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy ze strany CETIN, je CETIN povinen Stavebníkovi zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z částky uvedené v čl. 5.2 této Smlouvy za každý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta dle předchozího odstavce je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčen nárok jakékoli ze stran na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.
- 7.4 Zánikem Smlouvy odstoupením dle čl. 9 této Smlouvy a splněním rozvazovací podmínky dle čl. 10 této Smlouvy nezaniká nárok na náhradu škody ani na zaplacení smluvní pokuty.

## 8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Za společnost CETIN  
ve věcech smluvních: Valenta Theodor  
funkce: specialista pro výstavbu sítě  
e-mail: theodor.valenta@cetin.cz, tel.: 606 694 076

ve věcech technických: Josef Fillpek  
funkce: specialista pro výstavbu sítě  
e-mail: josef.fillpek@cetin.cz tel. 602 109 715

- 8.2 Za Stavebníka:  
ve věcech smluvních: Ing. Zdeněk Šeda  
funkce: vedoucí investičního odboru  
e-mail : sedaz@c-budejovice.cz tel.: 386 802 201

ve věcech technických: Jana Kublíková, DiS.

funkce : technik investičního odboru

e-mail : kubikovaj@c-budejovice.cz

tel. 386 802 214

- 8.3 Tyto a další kontaktní a účetní údaje jedné ze Smluvních stran je tato Smluvní strana oprávněna měnit s účinností doručením změněného údaje na adresu druhé Smluvní strany v hlavičce této Smlouvy či na adresu sídla druhé Smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku.

## 9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Pokud výše Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu bude vyšší o více jak 10% než výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN je Stavebník oprávněn odstoupit od této Smlouvy do 30 dnů od doručení písemného oznámení dle čl. 5 bodu 5.3 této Smlouvy.
- 9.2 Pro případ, že Stavebník odstoupí od této Smlouvy dle odstavce 9.1 tohoto článku, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy.

## 10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Písemná výzva Stavebníka, učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. 4 odst. 4.2 a 4.3 této Smlouvy, musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou let od uzavření této Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.
- 10.2 S ohledem na ustanovení odst. 10.1 tohoto článku tedy tato Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od jejího uzavření, aniž by byla v této lhůtě doručena společnosti CETIN řádná písemná výzva Stavebníka (učiněná za splnění podmínek uvedených v čl. 4 odst. 4.2 a odst. 4.3 této Smlouvy). V případě, že dojde k zániku Smlouvy touto rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této Smlouvy.

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“). Stavebník se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření této Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Stavebník se zavazuje doručit CETINu potvrzení o uveřejnění této Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tato Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Stavebník uzavřít s CETINem novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění této Smlouvy (příčemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi dnů od doručení výzvy CETINu Stavebníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti dnem uzavření této Smlouvy.



11.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České Republiky, zejména občanským zákoníkem

11.3 Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- a) v listinné podobě;
- b) e-mallovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů; a/nebo
- c) e-mailovou zprávou zaslanou na adresu kontaktních osob, tak jak jsou specifikovány v čl. 8 této Smlouvy.

Strany ujednaly, že pro případ odstoupení od Smlouvy se nepoužije způsob uvedený pod písmenem c).

11.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.

11.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

11.6 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

11.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:

- § 557;
- § 1767 odst. 2;
- § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
- § 1743.

11.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.

11.9 Stavebník není oprávněn převést (jako postupitel) kterákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě (s odkazem na § 1895 občanského zákoníku) ani postoupit na třetí osobu jakékoliv pohledávky ze Smlouvy vyplývající bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

11.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jedno (1) vyhotovení.

- 11.11 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 11.12 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi poživajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 11.13 CETIN přijal a dodržuje Interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti CETINu s pravidly etiky, morálky, platnými právními předpisy a mezinárodními smlouvami, včetně opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování jejich porušování (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. zaměstnanci, zástupci nebo externí spolupracovníci) cíl a dodržuje platné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník zejména nedopustí, neschválí ani nepovolí žádné přímé nebo zprostředkované jednání, které by způsobilo, že by Stavebník nebo jakýkoliv jeho zaměstnanec, zástupce nebo externí spolupracovník porušil jakékoliv platné právní předpisy týkající se úplatkářství nebo korupce. Tato povinnost se vztahuje zejména nikoli však výlučně i na jakékoliv nezákonné ovlivnění, neoprávněné platby/platby bez právního titulu nebo plnění takové povahy ve vztahu ke státním úředníkům, zástupcům veřejných orgánů, rodinám nebo blízkým přátelům. Vystupuje-li Stavebník pro CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.
- 11.14 Uzavření této Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. CB 2018\_0019 bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění změn a doplňků schváleno usnesením Rady města České Budějovice ze dne 21.5.2018, č. ...697/170.16...

11.15 Součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - Specifikace nákladů Překládky;

Příloha č. 3 - Územní rozhodnutí – o umístění stavby č.j.: SU/8676/2016-9 ze dne 23.1.2017

CETIN :

Stavebník :

28 -05- 2018

V Českých Budějovicích dne 23.4.2018

V ... dne ....

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Jméno : ...ing. Václav Rozhoň MBA

Funkce : ředitel úseku výstavby přístupové sítě

130 00 Praha 3  
DIČ: CZ03084063

240

Statutární město České Budějovice

Ing. Petr Holický

náměstek primátora

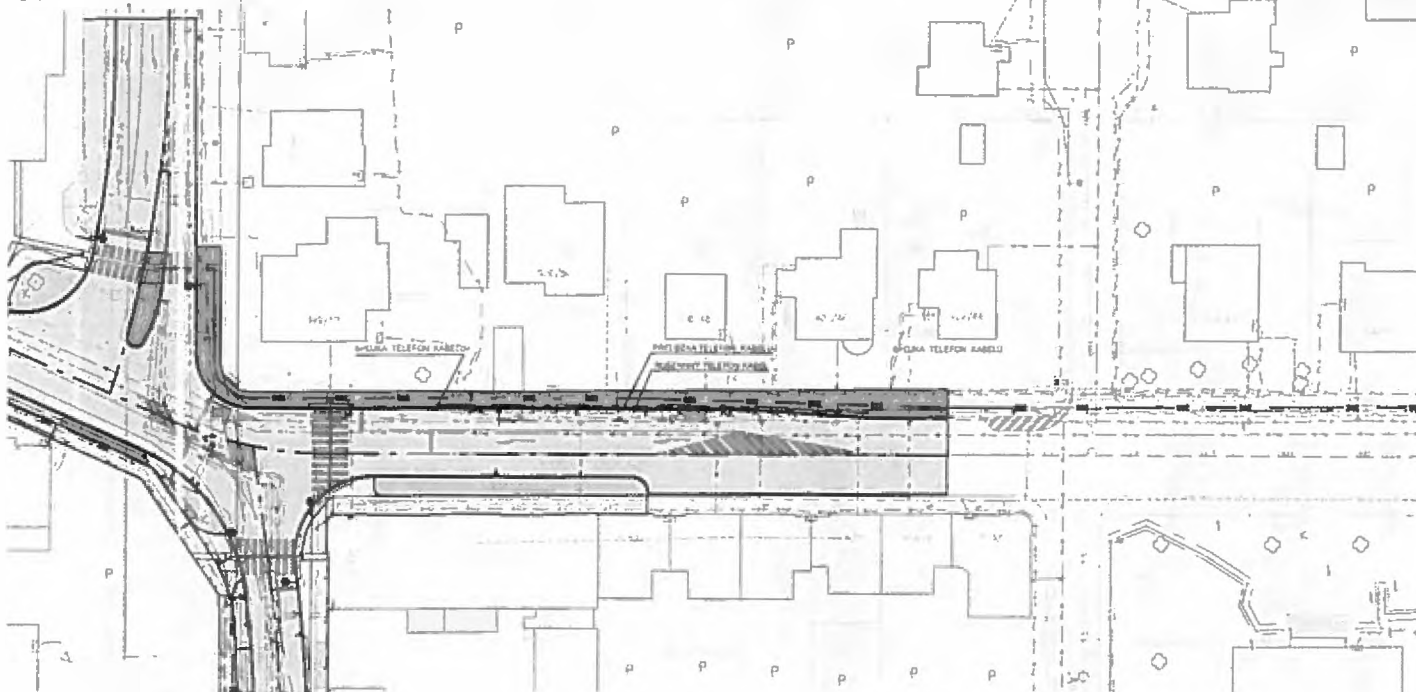




# ČESKÉ BUDĚJOVICE

KŘIŽOVATKA ULIC B. NĚMCOVÉ A L.B. SCHNEIDERA

## SITUACE PŘELOŽKY SDĚLOVACÍHO KABELU M 1:500



M 1:500

### POZNÁMKA:

• ZÁŘEŠTÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ NESLOUŽÍ JAKO VYTÝČOVACÍ VÝKRES. ZHOTOVATEL STAVBY ZAJISTI PŘED ZAČETÍM STAVBY JEJICH VYTÝČENÍ.

BPB

JTSK

6			
5			
4			
3			
2			
1			
REVIZE	POPIS	DATUM	SCHVÁLĚ

### LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

#### STÁVAJÍCÍ

- vodovod (ČEVAK)
- tláková kanalizace (ČEVAK)
- tláková plynovod (E.ON plyn)
- NN kabel (E.ON, elektro)
- sdělovací kabel (E.ON, elektro)
- VN kabel (E.ON, elektro)
- kabel VO (DPMCB)
- tláková parovod (H. PLÁRNA ČB)
- sdělovací kabel (TEPLÁRNA ČB)
- parovod (TEPLÁRNA ČB)
- kondenzát (TEPLÁRNA ČB)
- sdělovací kabel (TELEFONICA O2)
- světelná signalizace (SWARCO TRAFFIC)
- trakční kabelové vedení (DP ČB)
- přípojka NN zařízení (DP ČB)
- traťové vedení (DP ČB)

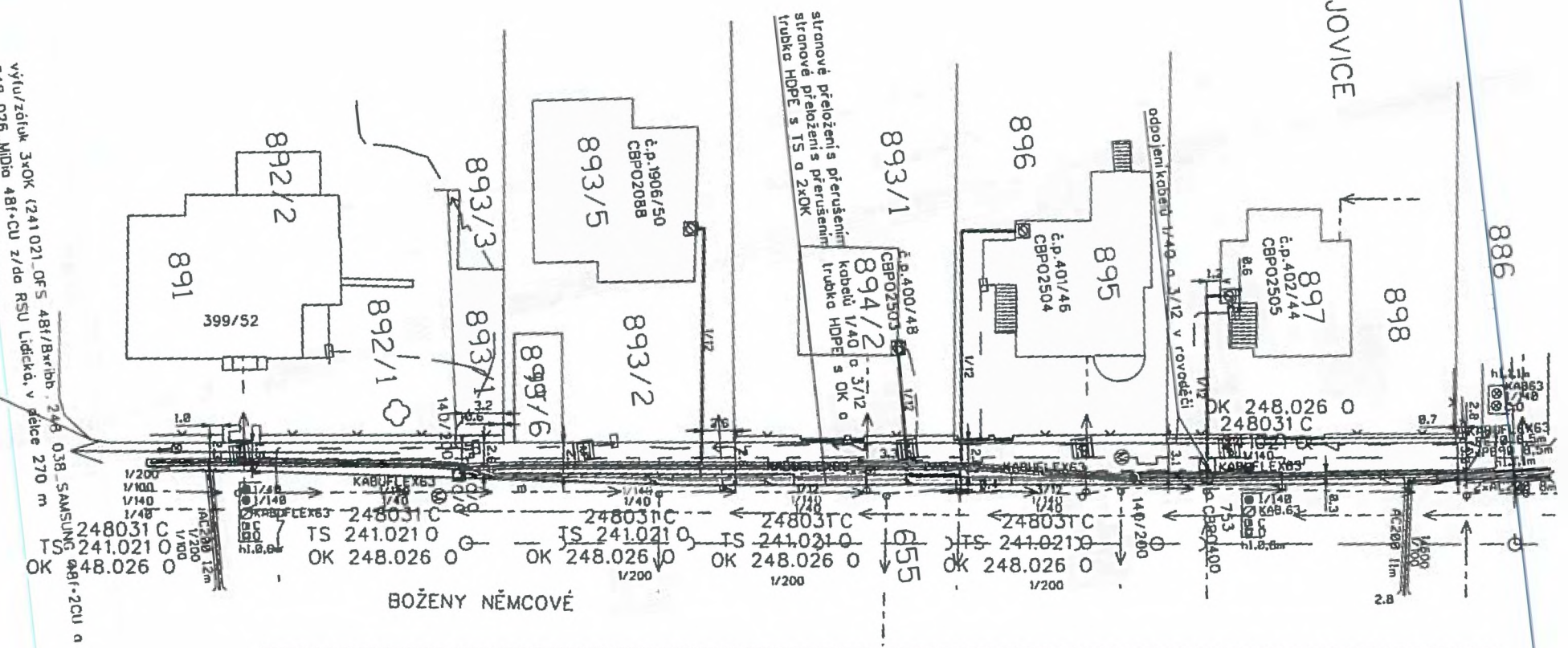
#### PROJEKTOVANÉ

- VOZOVKA - ŽIVIČNÝ KRYT
- CHODNÍK - ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- VJEZDY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- ZELEŇ - NÁVRH
- ZPEVNĚNÁ PLOCHA - vegetační trávnic
- ZELEŇ - STÁVAJÍCÍ STAV (ÚPRAVY)
- SO 110 SSS
- SO 410 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- SO 420 PŘELOŽKA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- SO 430 PŘELOŽKA SDĚLOVACÍHO KABELU
- SO 430 KABELOVÁ SPOJKA SDĚLOVACÍHO KABELU

Sweco Hydroprojekt a.s. - Divize České Budějovice Žitovo náhřbí 7, 370 21 Č. Budějovice; c.budějovice@sweco.cz; www.sweco.cz			<b>SWECO</b> <small>Engineering and design</small>	
VÝKROVÁČAL	HP	J. Kubšová, DiS.	T. KONTRÁKČAL	M. Pašák, DiS.
PROJEKTANT	Ing. F. Mráz	ŘEDITEL DIVIZE	Ing. P. Neudová	DATUM
OBJEDNATEL	Statutární město České Budějovice			11/2017
ANČE	<b>ČESKÉ BUDĚJOVICE</b> <b>DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ KŘIŽOVATKY</b> <b>ULIC B. NĚMCOVÉ A L.B. SCHNEIDERA</b>			ORČES
				ČÍSLO ZÁKAZKY
				41-2003-02-05
				STUPEŇ
				PDPS
				FORMÁT
				A4
				MĚŘITKO
				1:500
				ARCHIVNÍ ČÍSLO
				-
ČÁST STAVBY	Přeložka sdělovacího kabelu			SOČS
PŘELOŽKA	SITUACE - PŘELOŽKA TELEFONNÍCH KABELŮ			SO 430
				ČÍSLO PŘILOŽKY
				C.4.2
				1/01

Tento dokument obsahuje určité technické přílohy (a výkresy) a je poskytnut pouze pro účely informací. Jeho obsahem není záruka za správnost nebo úplnost informací. Sweco Hydroprojekt a.s. a její zaměstnanci nenesou odpovědnost za jakoukoli škodu, která vznikne v důsledku použití tohoto dokumentu. Všechny práva jsou siřazena. Všechny údaje jsou poskytnuty pouze pro účely informací. Sweco Hydroprojekt a.s. nenesou odpovědnost za jakoukoli škodu, která vznikne v důsledku použití tohoto dokumentu. Všechny práva jsou siřazena. Všechny údaje jsou poskytnuty pouze pro účely informací.

ČESKÉ BUDĚJOVICE



výřiz/zářiz 3xOK (241.021) OF 5 48f/Bxřizb. 248 038 SAMSUNG 48f+2CU a  
 248 026\_MIDio 48f+CU z/do RSU Lidická, v délce 270 m  
 L. B. SCHNEIDERA



Název stavby: VPI Č.B. přeložení SEK, ul. B. Němcové  
 Číslo SPP prvku:  
 Zhotovitel PD: Aranea Network a.s., Burda  
 KPO:  
 HOST:  
 VUJ:

## Technické údaje:

KMVYK:	0.140	KMP:	6.000	bytových HT	0,000
KMVYK: voz.	0.000	KMMK:	0.060	podnik. HTS	0,000
km otvorů:	0.000	KMNT:	0.000	rekreač. HTS	0,000
		KMTRU:	0.000	PP HR:	0,000
		KMOK:	0.000	PP UR:	0,000
		KMVL:	0.000		

## Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	28 373 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	89 261 Kč
MONTÁŽ	196 403 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	4 197 Kč
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE	6 505 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	1 851 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	3 283 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný	14 116 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný	0 Kč
POPLATKY	0 Kč

Celkové náklady: 343 989 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 306 285 Kč  
 NESTAVEBNÍ ČINNOST 37 704 Kč

## Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
<b>PŘÍPRAVA</b>				
958210		Návrh cenový a technický bez projednání	1.00 ks	4 443 Kč
953634		Projekt tlkm liniové metalické sítě	13640.00 JV	13 640 Kč
953635		Projekt tlkm liniové optické sítě	10289.52 JV	10 290 Kč
<b>ZEMNÍ PRÁCE</b>				
958554 S		Paušál na zemní práce do 50 m	1.00 ks	5 184 Kč
954959 S		Rýha v chodn.zám.dlaž.35/50-70rozš.o10cm	90.00 m	12 909 Kč
952362 S		Rýha v chodníku zámková dlažba 35/50-70	115.00 m	58 908 Kč
952345 S		Rýha v trávě 35/70-100	25.00 m	6 999 Kč
954958 S		Rýha v trávě 35/70-100 rozšíření o 10 cm	50.00 m	4 000 Kč
955053 S		Vytyčení trasy v zastavěném terénu	140.00 m	1 263 Kč
<b>MONTÁŽ</b>				
955092 S		Demontáž rozvaděče optického	2.00 ks	1 021 Kč
955029 S		Demontáž úložných kabelů do15 XN	165.00 m	2 424 Kč
958310 S		Měření oboustranné OTDR (1310, 1550 a 1625 nm) - stav	144.00 ks	48 453 Kč
958314 S		Měření přímou metodou (1310, 1550 a 1625 nm) - stav	144.00 ks	10 025 Kč

952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	5.00 ks	634 Kč
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	43.00 ks	1 258 Kč
952644 S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	43.00 ks	839 Kč
952643 S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	2.00 ks	137 Kč
955000 S	Montáž jedné čtyřky s oboustr.číslováním	70.00 ks	1 711 Kč
955260 S	Montáž rozvaděče optického	2.00 ks	1 160 Kč
955281 S	Montáž spojky smrštitelné do 50 čtyřek	2.00 ks	1 853 Kč
955945 S	Montáž spojky T (Y) (I)	1.00 ks	133 Kč
955946 S	Montáž spojky, koncov., průchod.,reduk.	7.00 ks	168 Kč
955284 S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	1.00 ks	43 Kč
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	165.00 m	2 729 Kč
954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	60.00 m	1 229 Kč
958557 S	Paušál na optickou investiční akci	1.00 ks	15 799 Kč
958592 S	Provádění PEW v maintenance window	1.00 ks	27 155 Kč
954980 S	Překládka trubky úložné	120.00 m	1 718 Kč
958331 S	Svaření jednotlivého vlákna v transportní a metropolitní s	96.00 ks	33 416 Kč
958333 S	Svaření vláken ribbon 6 - ribbon 6 v transportní a metrop	8.00 ks	4 177 Kč
955298 S	Ukončení jedné čtyřky v rozvaděči	13.00 ks	254 Kč
955259 S	Ukončení kabelu v rozvaděči	4.00 ks	1 131 Kč
958469 S	Uvedení stavby do provozu	3720.00 JV	3 720 Kč

958336 S	Zafukování/vyfukování OK do 144 vl. do HDPE trubky	1680.00 m	26 342 Kč
958558 S	Zkouška trhací	2.00 ks	2 962 Kč
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	2.00 ks	4 443 Kč
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	13.00 ks	178 Kč
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	4.00 ks	468 Kč
955041 S	Zrušení úložných kabelů do 50 XN	60.00 m	823 Kč

#### GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA

956278	Předměření trasy do 100 m	1.00 ks	4 197 Kč
--------	---------------------------	---------	----------

#### GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE

956281 S	Doměření trasy do 100 m	1.00 ks	4 197 Kč
955198 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	1.00 ks	2 308 Kč

#### VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA

955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	1.00 ks	1 851 Kč
--------	--------------------------	---------	----------

#### VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE

955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	1.00 ks	1 777 Kč
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	1.00 ks	1 506 Kč

#### Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
<b>MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný</b>				
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	70.00 ks	2 565 Kč
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	70.00 m	298 Kč
300109 S		Kabel plastový TCEPKPFLE 50x4x0,4	60.00 m	5 299 Kč
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball	2.00 ks	474 Kč
312425 S		Modul konektor. 9700-10P	14.00 ks	311 Kč
310387 S		Ochrana ribbon. sváru RFPS4012 2-12F	8.00 ks	304 Kč
323051 S		Ochrana svarů trubičková PSS60-1, 60mm	96.00 ks	565 Kč
408090 S		Páska speciální 16mmx20m pevnostní	2.00 ks	704 Kč
318806 S		Spojka I trubky rozšř.40SRV-M 40 vodot	1.00 ks	1 435 Kč
312881 S		Spojka kabelová XAGA 500 55/12- 300/FLE	2.00 ks	1 380 Kč
318979 S		Spojka trubičky 10mm neprůhledná GABO	3.00 ks	246 Kč
318980 S		Spojka trubičky 7mm neprůhledná GABO	4.00 ks	328 Kč
303003 S		Spojka trubky HDPE 40mm Plasson	1.00 ks	208 Kč
<b>MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný</b>				
304267 S		Páska lepicí iz. 19mmx20mmx0,15mm černá	2.00 ks	0 Kč





# Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice  
Ing. Vlastislav Eliáš  
Stavební úřad  
Kněžská 19  
370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/8676/2016 Vm  
Č. j.: SU/8676/2016-9

Vyřizuje:  
Bc. Hana Vamberová

Tel.:  
386804037

E-mail:  
vamberovah@c-budejovice.cz

Datum:  
23.1.2017

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Veřejná vyhláška

#### Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.11.2016 podalo

statutární město České Budějovice, IČO 00244732, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice,  
které zastupuje Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod České Budějovice, IČO 26475081,  
Zátkovo nábreží 7/31, 370 01 České Budějovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### rozhodnutí o umístění stavby

#### Úprava křižovatky ul. B. Němcové a L. B. Schneidera "dopravní řešení křižovatky", České Budějovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 490 (ostatní plocha), parc. č. 655 (ostatní plocha), parc. č. 862/2 (ostatní plocha), parc. č. 912 (ostatní plocha), parc. č. 969/1 (ostatní plocha), parc. č. 1208 (ostatní plocha), parc. č. 1247/2 (ostatní plocha) v katastrálním území České Budějovice 7.

#### Druh a účel umísťované stavby:

Stavba dopravní a technické infrastruktury, za účelem zlepšení dopravního řešení křižovatky s ul. L. B. Schneidera a B. Němcové.

**SO 101 – komunikace** - jedná se o provedení úprav a nového dopravního značení v křižovatkách s ul. B. Němcové a v přilehlých ulicích (včetně chodníků).

**SO 110 – SSZ** - provedení nového SSZ v křižovatce ul. B. Němcové a L.B. Schneidera, na přechodu pro pěší u křižovatky s ul. Grünwaldova a nové SSZ na parkovišti u lékárny (u křižovatky s ul. L.B. Schneidera.).

**SO 410 – Veřejné osvětlení** - úpravy stávajícího veřejného osvětlení v ul. B. Němcové, přeložky v ul. Jánská a osvětlení nových přechodů pro pěší.

**SO 420 – Přeložka veřejného osvětlení** - přeložení stávajícího veřejného osvětlení – včetně dvou sloupů- mimo trasu komunikace v místě jejího rozšíření ( před křižovatkou ul. B. Němcové a L.B. Schneidera (severní část – směrem k ul. Mánesova)).

**SO 430 – Přeložka sdělovacího kabelu** - přeložení stávajícího kabelu (CETIN) mimo trasu komunikace v místě jejího rozšíření (před křižovatkou ul. B. Němcové a L.B. Schneidera (severní část – směrem k ul. Mánesova)).

Určení prostorového řešení stavby:

### SO 101 KOMUNIKACE

#### Šířkové uspořádání

Je dáno uliční čarou přilehlé zástavby a požadavky na návrh uspořádání křižovatky. Od začátku úpravy v ulici B. Němcové po křižovatku s ulicí L.B. Schneidera jsou přibližně respektovány silniční obrubníky při obou stranách komunikace. V rámci stavebních úprav zde bude respektován silniční obrubník pravostranného chodníku a požadované rozšíření bude vyřešeno úpravou levostranného obrubníku. Dále jsou zde nově navrženy odbočovací pruhy - jeden pro odbočení vlevo a druhý pro jízdu rovně a odbočení vpravo.

Od křižovatky s ulicí L.B.Schneidera po konec úpravy před křižovatkou s ulicí Jánská bude v rámci zřízení jednotlivých pruhů komunikace upravena šířka chodníku při levé straně komunikace, dále zde bude provedeno zúžení vozovky při pravé straně – provedení pásu zeleně a rozšíření vozovky při straně levé (rozšíření pro odbočovací pruhy).

V rámci stavebních úprav v ulici L.B.Schneidera směrem k ulici Generála Svobody bude respektován pravostranný obrubník. Vozovka bude při levé straně zúžena – jízdní pruhy 2x3.5m a bude zde provedena vysazená chodníková plocha. Šířka chodníku cca 4.2m. Parkovací pruh podélného stání bude nově při levé straně vozovky.

V pokračování stavebních úprav v ulici L.B.Schneidera směrem k nemocnici budou respektovány silniční obrubníky při obou stranách komunikace. Dojde zde k úpravě tvaru dělicího ostrůvku v místě stávajícího přechodu pro chodce.

Všechny povrchy stavebních úprav komunikací jsou navrženy se střežovitým sklonem v příčném řezu.

#### Výškové vedení nivelety

Je navrženo s ohledem na nivelety navazujících komunikací bez změny dnešního stavu.

#### Směrové vedení trasy

Respektuje dnešní stav, je dáno uliční čarou přilehlé zástavby.

#### Dělicí ostrůvek

Stávající ostrůvek v ulici L.B. Schneidera (u nemocnice) bude upraven – tvar a poloha dle vlečných křivek.

#### Odvodnění komunikace

Navržené stavební úpravy respektují dnešní systém odvodnění do uličních vpustí zaústěných do kanalizace. V rámci stavebních úprav bude nutné posunout několik stávajících uličních vpustí v místech zúžení/rozšíření šířky vozovky - provedení nového pásu zeleně, odbočovací pruhy apod.

#### Přechody pro pěší

V rámci této stavby budou upraveny čtyři stávající přechody pro chodce – dva v ulici L.B. Schneidera – za křižovatkou s ulicí B. Němcové (vpravo a vlevo) a dva v ulici B. Němcové – před a za křižovatkou s ulicí L.B. Schneidera. Tyto přechody budou řízeny světelnou signalizací a nově nasvětleny. U nasvětlení přechodů bude zajištěno přisvětlení přechodu jen mimo provozní dobu světelné signalizace.

Součástí PD bude modernizace SSZ na přechodu přes ulici B. Němcové u křižovatky s ulicí L.B. Schneidera.

#### Chodníky

Výška obrubníků bude řešena v dalším stupni PD a bude navržena v souladu s ČSN 73 6110 v rozsahu 80mm (v případě rekonstrukce) až 200 mm.

Pravá strana komunikace (směrem k ulici Mánesova) :

- Nový chodník bude proveden od přechodu pro chodce v ulici B. Němcové (před lékárnou) po přechod pro chodce v ulici L.B. Schneidera.

- ~~Dále pak za přechodem podél domu parc. č. 911/1 v rozsahu nutném pro zachování rozhledových poměrů v křižovatce. Zde bude mezi chodníkem a vozovkou nově proveden pás zeleně.~~

Levá strana komunikace (směrem k ulici Mánesova) :

- Nový chodník bude proveden od přechodu pro chodce v ulici B. Němcové (před lékárnou) po přechod pro chodce v ulici L.B. Schneidera.
- Dále pak za přechodem podél linie stávajících plotů – v rozsahu rozšíření jízdních pruhů.

Nové chodníky budou provedeny ze zámkové dlažby – barva a provedení dle chodníků stávajících.

U stávajících chodníků, kde bude položen nový kabel SSZ nebo veřejného osvětlení bude stávající dlažba rozebrána a po ukončení pokládky kabelů položena zpět.

### Zeleň

Pás zeleně bude proveden v ulici B. Němcové podél nového chodníku při pravé straně komunikace (směrem k ulici Mánesova) – bude umístěn mezi komunikací a chodníkem.

Nově bude také proveden pás zeleně na nároží křižovatky u lékárně.

Plocha zeleně na nároží křižovatky u nemocnice bude upravena dle umístění přechodů pro chodce a poloměru obrub. V neposlední řadě budou provedeny nové plochy zeleně na dělicím ostrůvku v ulici L.B. Schneidera, jehož tvar bylo nutné upravit dle vlečných křivek.

### Vjezdy

Vjezdy budou realizovány pouze v místě provedení nového chodníku – poježděný chodník ze zámkové dlažby.

Vjezd na zpevněnou plochu u lékárně bude řešen jako rameno křižovatky řízené SSZ se třemi světly. Přes toto rameno bude zřízen přechod pro chodce řízený také SSZ. Vjezd na tuto plochu bude umožněn pouze odbočením doprava. Výjezd bude rovněž umožněn pouze odbočením doprava.

Poloměry obrub v této křižovatce jsou navrženy 2m, což je dle ČSN 73 6110 nejmenší poloměr pro osobní automobily (při rekonstrukci).

Šířka přechodu pro chodce bude 3 m (nejmenší přípustná šířka).

Vzhledem k tomu, že je v místě přechodu šířka chodníku cca 3.40m, bude snížený obrubník zasahovat do nároží křižovatky. Z tohoto důvodu zde budou osazeny chodníkové sloupky.

### Dopravní značení, dopravní omezení

Dopravní značení je navrženo v souladu s požadavky ČSN 73 6110 a TP 65. Jeho konkrétní návrh bude projednán s DI PČR České Budějovice a ODSH MM České Budějovice v dalším stupni PD.

### Křižovatka ulice B. Němcové a L.B. Schneidera

V této odsazené křižovatce bude silniční provoz řízen SSZ.

V úseku od začátku úpravy v ulici B. Němcové po křižovatku s ulicí L.B. Schneidera jsou nově navrženy odbočovací pruhy - jeden pro odbočení vlevo a druhý pro jízdu rovně a odbočení vpravo.

V úseku od křižovatky s ulicí L.B. Schneidera po konec úpravy je navržen odbočovací pruh vlevo do ulice L.B. Schneidera (směrem k ulici Lidická). Při levé straně ulice L.B. Schneidera (směrem k ulici Lidická) jsou stavební úpravy navrženy tak, že je zde umožněno podélné parkování.

V ulici L.B. Schneidera, v úseku od křižovatky s ulicí B. Němcové po konec úpravy (u nemocnice), bude počet jízdních pruhů a způsob odbočování zůstat zachován. Upraven bude pouze tvar dělicího ostrůvku – podle vlečných křivek.

Stávající dopravní zrcadlo pro vozidla jedoucí ulicí L. B. Schneidera (směrem k ulici Lidická) zůstane zachováno.

Stavební úpravy ulice směrem k nemocnici zahrnují rozšíření komunikace do pozemku, který je ve vlastnictví nemocnice .

V ulici L.B. Schneidera, v úseku od křižovatky s ulicí B. Němcové po konec úpravy (směrem k ulici Generála Svobody), budou vodorovným dopravním značením vyznačeny jízdní pruhy. V současné době je úsek bez tohoto vodorovného značení.

### SO 110 SSZ

Provedení nového SSZ v křižovatce ul. B. Němcové a L.B. Schneidera, na přechodu pro pěší u křižovatky s ul. Grünwaldova a nové SSZ na parkovišti u lékárně (u křižovatky s ul. L.B. Schneidera.) Viz. Příloha D.2 – SSZ ulice Boženy Němcové

### SO 410 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

#### Osvětlení přechodů

V současné době není řešeno osvětlení přechodů v ulici B. Němcové. Vzhledem k intenzitě provozu je vhodné osvětlit přechody přes tuto ulici.

~~K osvětlení přechodů bude použito svítidel se LED světelnými zdroji shodného typu instalovaných v městě Č. Budějovice. Svítidla budou upevněna na ocelových žárově zinkovaných stožárech s výložníkem. Svítidla budou dle doporučení cca 1m před přechodem ve směru jízdy a 50-60 cm od hrany obrubníku a stožáry budou na každé straně vozovky. Pro přechod u parkoviště lékárny bude z důvodu min. šířky přechodu instalován 1 kus svítidla. Napojení nového osvětlení bude přivedeno ze stávajících sloupů veřejného osvětlení, po domluvě se správcem VO.~~

Stožáry budou mezi sebou propojeny kabelem CYKY 4x16, který bude uložen v chrániče průměru min 50mm. Ke kabelu bude uložen v celé trase zemnicí drát FeZn o průměru 10mm. Kabely budou uloženy ve volném terénu a zeleni v hloubce min 70cm pod povrchem. V chodníku pak bude hloubka uložení min 35 cm. Uložení kabelů pod komunikací a křižování vjezdu bude minimálně v hloubce 100 cm a v chrániče PE 110. Nad kabelem bude výstražná červená fólie. Kabely budou uloženy dle ČSN 33 2000-5-52 Část 5-Výběr a stavba el. zařízení kap. 52-Výběr soustav a stavba vedení.

Osvětlení přechodů bude provázáno s světelně signalizačním zařízením tak ,aby v době kdy světelná signalizace bude mimo provoz bylo zajištění osvětlení přechodů. Pro tento požadavek bude ze systému SSZ provedeno propojení s osvětlením přechodů / kabelové propojení provedeno v trasách kabelů VO a SSZ/

Prostorové uložení kabelů bude provedeno dle ČSN 736005.

Umístění stožáru je zobrazeno v situaci. Zde je i vidět uložení kabelů.

### **SO 420 PŘELOŽKA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ**

Jedná se o přeložení stávajícího veřejného osvětlení v ulici B. Němcové a to sloupů označených č. CB 07142 a č. CB 07141. Přeložení bude provedeno mimo trasu komunikace v místě jejího rozšíření (před křižovatkou ulic B. Němcové a L.B.Schneidera (severní část – směrem k ulici Mánesova). Stávající sloupy VO budou posunuty do chodníku posun viz. situace. S přesunem sloupů bude provedeno i přeložení kabelu. Přeložení bude provedeno od sloupu č. C B07140 až po sloup č. CB07143. Přeložka kabelu bude provedena kabelem CYKY-J4x16 a uložena do chráničky min průměr 50mm, s kabelem uloženo uzemním FeZn 10 mm, uložení bude odpovídat ČSN 332000-5-52.

### **SO 430 PŘELOŽKA SDĚLOVACÍHO KABELU**

Jedná se o přeložení stávajícího sdělovacího kabelu (CETIN) mimo trasu komunikace v místě jejího rozšíření (před křižovatkou ulic B. Němcové a L.B. Schneidera (severní část – směrem k ulici Mánesova).

- Podrobně je řešení patrné z projektové dokumentace, která je nedílnou součástí spisu stavebního úřadu vedeného v této věci a je k dispozici pro nahlížení na stavebním úřadě.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Výše uvedené pozemky pro umístění stavby, a to v rozsahu navrhované stavby (viz grafická příloha tohoto rozhodnutí) a jejího bezprostředního okolí.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a realizaci stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 (koordináční situace stavby) se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, ale nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru, nebo bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.
3. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení. Dodržení těchto podmínek bude dokladováno v žádosti o stavební povolení.
4. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude projednána a odsouhlasena dotčenými orgány a spolupůsobilými organizacemi. Případné připomínky a požadavky budou do této projektové dokumentace zapracovány, dále i stanoviska a připomínky vlastníků a správců inženýrských sítí a zařízení, na které bude stavba napojena nebo které bude navrhovaná stavba přípojkami křížit.
5. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude splňovat obecné technické požadavky na výstavbu, stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

6. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry.
7. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.
8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Nejpozději do zahájení stavby bude stavebnímu úřadu sdělen název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a osoba, která bude vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí). Zhotovitel stavby je dle § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Povinností stavbyvedoucího je dle § 153 odst. 1 a 2 stavebního zákona řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a norem; dále působit k odstranění závad při provádění stavby a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo autorský dozor projektanta a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. (Uvedené povinnosti jsou pod sankcí).
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
10. Při provádění stavby budou splněny požadavky vyplývající z vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
11. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu bude použito pozemků ve vlastnictví investora, na kterých je stavba umístována.
12. O povolení záboru veřejného prostranství (chodníku, komunikace) požádejte nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací u MM - odboru dopravy a silničního hospodářství (místně příslušného obecního úřadu).
13. Prováděním stavby nebude poškozena zeleň ani vzrostlé stromy v místě stavby. Při provádění výkopových prací je třeba dodržet min. vzdálenost výkopu 2,5 m od paty kmene stromu, stromy a ostatní porosty budou chráněny dle normy ČSN 83 9061.
14. V případě poškození odvodňovacích systémů, zabezpečí investor stavby jejich opravu a uvedení do funkčního stavu.
15. Před zásahem do silničního pozemku (§ 11 silničního zákona) budou minimálně 6 týdnů před zahájením stavebních a montážních prací podány žádosti o povolení zvláštního užívání silnic a místních komunikací a o stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a dopravně inženýrské opatření (přechodné dopravní značení) na celé řešené území; žádosti budou doplněny souhlasným vyjádřením Magistrátu města České Budějovice – odboru správy veřejných statků a Policie České republiky, krajského ředitelství policie Jihočeského kraje-dopravního inspektorátu, České Budějovice.
16. Stavba bude prováděna v souladu s vyjádřeními příslušných správců sítí. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být při realizaci stavby respektovány. Povinnost splnit podmínky obsažené v těchto vyjádřeních implicitně vyplývá z ustanovení § 152 odst. 1 stavebního zákona.
17. Stavebník při realizaci této stavby bude dbát oprávněných zájmů a práv majitelů sousedních nemovitostí. Území dotčené stavbou a veškerá narušená veřejná prostranství budou po skončení prací uvedena do původního stavu. Po dobu výstavby bude zajištěn přístup k přilehlým nemovitostem.
18. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech a změně některých dalších zákonů a vyhl. Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v

souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění odpadů. Odpady budou předávány k likvidaci pouze této oprávněné, právnické nebo fyzické osobě, která je provozovatelem zařízení k jejich využití nebo k odstranění, dále viz § 12, odst. 3 a odst. 4 zákona.

19. Na stavbě musí být pro kontrolní orgány k dispozici projektová dokumentace ověřená stavebním úřadem a veden stavební deník. Stavební deník bude obsahovat náležitosti podle § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 9 k této vyhlášce.
20. Stavba se nachází v ochranném pásmu podzemního vedení NN, podzemního vedení VN, podzemního sdělovacího vedení a distribuční trafostanice VN/NN. Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech vedení a stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas s činností v ochranném pásmu ve smyslu § 46, odst. 11) zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.
21. Budou dodrženy podmínky stanoviska Magistrátu města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí, ze dne 8.11.2016 pod zn. OOŽP/17058/2016 Ho:
  - z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozd. Předpisů (dále jen zákon):
    - V dalším stupni PD požadujeme popsat a zdůraznit ochranu stávajících dřevin - statný buk v zahradě u oplocení na p.č. 892/1 (B. Němcové 52) a tis u vchodu do lékárny Max (cenná stromová forma tis). Obě dřeviny musí být ochráněny v nadzemní i podzemní části - tzn. výkopové práce chodníku (a část vjezdu u buku) musí být prováděny ručně v okruhu: min. 3 m od kmene tis, min. 4 m od kmene buku. Ochránění kmene tisu bedněním. Ochrana u obou dřevin: nepřerušování kořenů o průměru větším než 2 cm, příp. poranění musí být ihned ošetřena (začištění a zamazání ran), zamezení pojezdu mechanizací a skladování stav. materiálu v koř. prostoru, terénu.
22. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města České Budějovice, odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 8.11.2016 pod zn. OOŽP/17058/2016 Ho:
  - V dalším stupni PD bude detailně doloženo splnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. (zejména se jedná o zajištění návaznosti vodících linií a hmatových prvků pro nevidomé) a splnění požadavků příslušných ČSN.
  - V dalším stupni PD bude doložena situace trvalého dopravního značení s přesným umístěním navrhovaného dopravního značení. Dopravní značení bude navrženo a umístěno v souladu s příslušnými TP a vyhláškou č. 294/2015 Sb.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice 1

### III. Užívání stavby:

Stavební úřad upozorňuje žadatele, že předmětem tohoto rozhodnutí jsou stavební objekty, které je ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona **možno užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu**. Kolaudační souhlas vydá stavební úřad na žádost stavebníka. Stavebník je podle § 122 stavebního zákona povinen podat stavebnímu úřadu žádost o jeho vydání, která musí obsahovat náležitosti a přílohy dle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a přílohy č. 12, části A a B, k této vyhlášce. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

#### K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží:

- a) dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k nepodstatným odchylkám oproti územnímu rozhodnutí stavebního úřadu a ověřenému situačnímu výkresu
  - b) popis zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od územního rozhodnutí a ověřeného situačního výkresu s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny při kontrolní prohlídce stavby
  - c) projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí, s ověřeným situačním výkresem
  - d) geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně šachet a přípojek ještě před jejich zásypem, s vyznačením hranic parcel a jejich čísel, zpracované oprávněnou osobou
- a) protokol o vytyčení stavby
  - b) revizní zprávu elektrického zařízení SSZ, včetně datového kabelu pro dopravní řídicí ústřednu města
  - c) revizní zprávu elektrického zařízení VO

- d) ~~revizní zprávu předkládaných sdělovacích vedení CETIN~~
- e) doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů vzniklých během realizace stavby
- f) předávací protokol od dodavatele stavby, pokud byl sepsán
- g) plnou moc v případě zastupování stavebníka
- h) kopie zápisu ze stavebního deníku o provedené kontrole nepoškození zařízení Teplárny (dle vyjádření Teplárny České Budějovice a.s., ze dne 25.1.2016 pod zn. 16/036)
- i) doklad o protokolárním předání komunikací a pozemků dotčených stavbou, po dokončení stavby, jejich vlastníkům či správcům (MM České Budějovice - odbor SVS)
- j) kladná závazná stanoviska dotčených orgánů (dle §122 odst. 1 stavebního zákona, pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy, např. HZS Jihočeského kraje, Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí)
- k) doklad prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) dle zákona č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb. a prohlášení zhotovitele (oprávněné osoby, která zabezpečuje odborné vedení realizace stavby) stavby o jakosti provedených prací souvisejících s použitím výrobků, na které se vztahuje prohlášení o shodě

### Odůvodnění:

Dne 10.11.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění předmětné stavby.

Stavební úřad oznámil písemným opatřením ze dne 25.11.2016 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 27.12.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a obecným technickým požadavkům na výstavbu podle ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.

### Stanoviska a vyjádření sdělili:

CETIN a.s., ze dne 22.1.2016 pod zn. 517132/16

Dopravní podnik města České Budějovice, ze dne 28.1.2016 pod zn. 0000165586, 1.6.2016, ze dne 15.6.2016 pod zn. 43/2016/3223, ze dne 27.6.2016 pod zn. 23/2016,

E.ON Česká republika, s.r.o., (el. síť a plyn), ze dne 5.2.2016 pod zn. H18585-16098872

LuckyNet s.r.o., ze dne 22.1.2016 pod zn. 59644

Teplárna České Budějovice, a.s., ze dne 25.1.2016 pod zn. 16/036

ČEVAK a.s., ze dne 8.2.2016 pod zn. 016070019607

Magistrát města České Budějovice, odbor dopravy a silničního hospodářství, ze dne 11.4.2016 pod zn.

ODSH/3910/16/Ho, ze dne 8.11.2016 pod zn. ODSH/17058/2016/Ho, ze dne 10.3.2016 pod zn.

ODSH/2521/16/Ho, ze dne 31.8.2016 pod zn. ODSH/9487/16/Ho

Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí, ze dne 23.3.2016 pod zn.

OOŽP/1954/2016/Kot

Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování, ze dne 3.8.2016 pod zn. OÚP/2016/O-314/SI-V

Magistrát města České Budějovice, odbor památkové péče, ze dne 29.2.2016 pod zn. OPP/405/2016

Magistrát města České Budějovice, investiční odbor, ze dne 30.3.2016 pod zn. IO/523/2016

Magistrát města České Budějovice, odbor správy veřejných statků, ze dne 24.6.2016 pod zn.

OSVS/3112/2016Ka

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, ze dne 7.3.2016 pod zn. SUS JCK/2899/2016/ost.

KHS Jihočeského kraje, ze dne 17.3.2016 pod zn. KHSJC 04652/2016HOK CB-CK

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jčk, Územní odbor Č. Budějovice, dopravní inspektorát, ze dne 24.6.2016 pod zn. KRPC-94094-2/Čj-2016-020106, ze dne 7.3.2016 pod č. j. KRPC-31160-2/Čj-2016-020106

~~HZS Jihočeského kraje, ze dne 24.3.2016 pod zn. HSCB-1043-2/2016 KŘ~~

NIPI, o.p.s., ze dne 7.3.2016 pod zn 057160045

Nemocnice České Budějovice, a.s., ze dne 4.2.2016

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

Okruh účastníků územního řízení je vymezen v rámci ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle tohoto ustanovení jsou účastníky územního řízení navrhovatel, dále pak obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich, mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v územním řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v územním řízení v předmětné věci jak níže uvedeno.

*Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“).*

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou. Rozhodnutí je účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) a dle § 85 odst. 2 stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ v souladu s ust. § 144 správního řádu. Jednotlivě je doručováno pouze žadateli a dotčeným orgánům.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona:

žadatel: Statutární město České Budějovice, IČO 00244732, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice, které zastupuje Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod České Budějovice, IČO 26475081, Zátkovo nábřeží 7/31, 370 01 České Budějovice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (uvedeny výše na tomto oznámení), není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, tedy i správci technické infrastruktury.

Jmenný seznam účastníků řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Nemocnice České Budějovice, a.s., B. Němcové 585/54, 370 01 České Budějovice 1  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3  
Dopravní podnik města České Budějovice, a.s., Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice 1  
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1  
LuckyNet s.r.o., Žižkova tř. 1321/1, 370 01 České Budějovice 1  
Teplárna České Budějovice, a.s., Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice 1  
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice 10  
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 106/8, 150 00 Praha 5

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, tedy i správci technické infrastruktury. Jedná se o pozemky: parc. č. 1247/1, 892/1, 892/3, 1219, 1218/3, 1218/7, 1218/1, 893/1, 893/2, 893/6, 894/1, 896, 898, 911/1, 909, 907, 886, 657, 651/1, 654/1, 914, 922/1, 1209, 1214/1, 1216, 890, 1211, 966 v katastrálním území České Budějovice 7, dále se jedná také o stavby: České Budějovice 7 č.p. 409, č.p. 408, č.p. 407, č.p. 1692, č.p. 568, č.p. 569 a č.p. 440



Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona:

V tomto řízení nevystupuje žádný účastník podle zvláštního právního předpisu.

Dle § 92 odst. 3 stavebního zákona se v případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou, účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

1/ námitky uplatnili účastníci řízení – manželé Mgr. Miroslava Ptáčková a Mgr. Přemysl Ptáček, Fr. Šrámka 55, České Budějovice, ze dne 19.12.2016:

Věc: Stanovisko k zahájení územního řízení- úprava křižovatky ul. B. Němcové a L. B. Schneidera „dopravní řešení křižovatky“ České Budějovice

Stanovisko: nesouhlasíme s předloženým dopravním a stavebním řešením křižovatky ul. B. Němcové a L. B. Schneidera

Důvody:

a Nesouhlasíme s postavením semaforu koordinující výjezd z parkoviště lékárny (p.č. 1218/13 a 1218/7) - není stanoven interval výjezdu z parkoviště a tím vzniká možnost znemožnění výjezdu z parkoviště. Zdravotnické zařízení - lékárna potřebuje ke své podnikatelské existenci parkoviště a tímto krokem by mu bylo zamezeno ho využívat.

b. Změnou charakteru křižovatky (nyní bude světelná, nové přechody pro chodce) se mění stav v okolí - hluk a znečištění ovzduší. Tímto žádáme revizi posouzení KHS - hluková studie - pravidelná kontrola po 1/2 roce. Při překročení limitů by mělo město učinit opatření - výstavba protihlukové bariéry. Tento problém se týká bytového domu na pozemku 1218/1, objekt. B. Němcové 19 (1217).

c. Chybí posudek životního prostředí - vliv výstavby semaforu k stromovému tisu na pozemku 1218/3. Tímto je myšlen způsob ochrany při výstavbě a řešení pokud dojde vlivem prací ke znehodnocení - náhrada škody majiteli.

2/ námitky uplatnil účastník řízení – Nemocnice České Budějovice, B. Němcové 585/54, 370 01 České Budějovice, zastoupená MUDr. Břetislavem Shonem předsedou představenstva a Ing. Martinem Bláhou, MBA, které zastupuje Ing. Jirí Krtička, bytem Mydlovary 66, ze dne 27.12.2016:

*Nemocnice nesouhlasí s navrženým dopravním řešením, které komplikuje příjezd sanitek do nemocnice. Upřednostňujeme variantní řešení bez výjezdu z parkoviště do prostoru křižovatky.*

**STANOVISKO STAVEBNÍHO ÚŘÁDU K VÝŠE UVEDENÝM NÁMITKÁM:**

1/ a) Stavební úřad vede řízení pouze o umístění stavebních objektů a samotným osazením semaforu není znemožněno užívání parkoviště. Dokumentace k územnímu řízení byla předložena příslušnému odboru dopravy a silničního hospodářství, který je dotčeným orgánem k posouzení dopravního řešení, zda je přípustné. V této věci bylo vydáno stanovisko dne 8.11.2016 vedeného pod zn. ODSH/17058/2016 Ho. V bodě třetím, užívání stavby ve výrokové části územního rozhodnutí správní orgán požaduje předložit závazné stanovisko odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města České Budějovice jako dotčeného organu, který bude jedním s podkladu pro vydání kolaudačního souhlasu, kde mimo jiné se zkoumá bezpečné užívání stavby.

b) Předložená dokumentace k územnímu řízení byla předložena k posouzení na Krajské hygienické stanici, která jako dotčený orgán dle § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů, je příslušná k vydání závazného stanoviska. V této věci bylo vydáno závazné stanovisko dne 17.3.2016.11.2016

vedeného pod č.j. KHSJC 04652/2016HOK CB-CK, v tomto stanovisku není nařízena hluková studie.

Z hlediska ochrany ovzduší bylo vydáno stanovisko Odboru životního prostředí Magistrátu města České Budějovice dne 23.3.2016 vedeného pod zn. OOŽP/1954/2016/Kot. dle zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, že záměr nepodléhá vydání závazného stanoviska.

- c/ Stanovisko odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice bylo vydáno dne 23.3.2016 vedeného pod zn. OOŽP/1954/2016/Kot.
- 2/ Projektová dokumentace byla zpracovaná autorizovaným technikem pro dopravní stavby Janou Kubíkovou ČKAIT - 0102033. Stavební úřad posuzuje v územním řízení, zda je záměr v souladu s požadavky § 90 stavebního zákona a jen v rozsahu předloženém k posouzení. V dokumentaci pro územní řízení není variantní řešení přípustné. Dokumentace pro územní rozhodnutí byla vypracovaná podle přílohy č. 1 vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění a následně byla odsouhlasena místně příslušným silničním správním úřadem ve věcech místních komunikacích a to stanoviskem ze dne 8.11.2016 pod zn. ODSH/17058/2016.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci územního rozhodnutí předá žadateli stejnopis vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

**Rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Příloha:**

Grafická příloha, která obsahuje situační výkres (dle textu výše - podmínka pro umístění stavby č.1)

**Obdrží:**

zplnomocněný zástupce žadatele (dodejky)

Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod České Budějovice, IDDS: i2cegr3

dotčené orgány

HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3

KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor České Budějovice, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Ostatním účastníkům je oznámení doručováno dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, v návaznosti na § 144 správního řádu „veřejnou vyhláškou“.

ostatní - na vědomí

Magistrát města - investiční odbor, - zde -

Magistrát města - odbor správy veřejných statků, - zde -

ostatní - *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Magistrát města České Budějovice - kancelář tajemníka - Úřední deska

*Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí, obdrží v souladu s ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona stejnopis písemného vyhotovení tohoto rozhodnutí, opatřený doložkou právní moci:*

žadatel:

statutární město České Budějovice, IČO 00244732, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice,

kteřé zastupuje Sweco Hydroprojekt a.s., odštěpný závod České Budějovice, IČO 26475081, Zátkovo nábřeží 7/31, 370 01 České Budějovice

speciální stavební úřad:

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství



**STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE**

Ing. Jiří Svoboda  
primátor

V Českých Budějovicích dne 30. 9. 2015  
č. j.: KP-PO/393/2015/EPM/119

**Statutární město České Budějovice**

IČ: 00244732, se sídlem nám. Přemysla Otakara II., č. 1/1, 370 92 České Budějovice,

jehož jménem jedná v souladu s § 103 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Ing. Jiří Svoboda, primátor města,

**jakožto zmocnitel**

**uděluje tímto**

v souladu s usnesením Rady města České Budějovice č. 1414/2015 ze dne 30. 9. 2015

**PLNOU MOC**

podle § 33 odst. 2 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

**zmocněnci**

**Ing. Petru Holickému,**  
náměstkovi primátora statutárního města České Budějovice

v následujícím rozsahu:

Zmocněnec je oprávněn vystupovat jménem a na účet zmocnitel jakožto účastníka ve správních řízeních, popř. jakožto subjektu účastnického se jiných úkonů a postupů správního orgánu, a to jde-li o:

1. **stavební řízení** vedené obecným či speciálním stavebním úřadem dle příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, resp. dle jiných příslušných právních předpisů,

včetně postupů při ohlašování staveb, terénních úprav, zařízení a udržovacích prací, postupů při vydávání kolaudačního souhlasu a při jiném rozhodování o užívání staveb, a rovněž včetně řízení a postupů při rozhodování o odstraňování staveb, terénních úprav a zařízení anebo při výkonu stavebního dozoru,

v případech, kdy má zmocnitel postavení žadatele (stavebníka)

a za podmínky, že daná akce je realizována v gesci investičního odboru Magistrátu města České Budějovice, popř. jinak spadá do oblasti, v rámci níž zmocněnec jakožto náměstek primátora dle příslušných rozhodnutí orgánů zmocnitel plní úkoly na úseku samostatné působnosti zmocnitel;

2. **správní řízení a postupy** dotčených správních orgánů při vydávání závazných stanovisek nebo jiných vyjádření pro účely řízení a postupů uvedených v bodu 1, popř. jde-li o řízení či postupy jiných než dotčených správních orgánů, pokud jsou tyto předpokladem pro uskutečnění řízení a postupů uvedených v bodu 1.

Toto zmocnění je vydáváno pro všechna výše uvedená řízení, a to vždy pro celá taková řízení a za předpokladu, že pro dané konkrétní řízení zmocnitel neudělí zmocnění osobě jiné. Zmocněnec je oprávněn činit v těchto řízeních za zmocnitel všechny úkony, které zmocniteli jakožto účastníkovi řízení, popř. jakožto jinému subjektu na řízení či postupu správního orgánu zúčastněnému, přísluší.

Zmocněnec je při postupu podle této plné moci povinen řídit se příslušnými ustanoveními zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stejně jako ustanoveními dalších právních předpisů, vnitřních předpisů zmocnítele a usneseními příslušných orgánů zmocnítele.

Toto zastoupení je uzavíráno, resp. tato plná moc je vydávána, na dobu neurčitou, zaniká však nejpozději dnem zániku funkce náměstka primátora vykonávané zmocněncem. Toto zastoupení, resp. plná moc, zaniká i v dalších případech stanovených právními předpisy, zejména pak v případě odvolání ze strany zmocnítele nebo výpovědi ze strany zmocněnce.

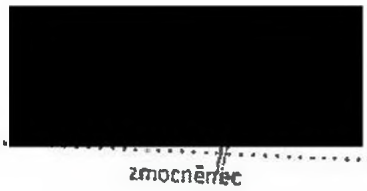
Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc třetí osobě, aby namísto něho za zmocnítele jednala. Třetí osobou podle předchozí věty může být zaměstnanec zmocnítele anebo jiná fyzická či právnická osoba, která se na základě svých smluvních vztahů s městem nebo jeho smluvním partnerem účastní realizace projektu, jehož se správní řízení nebo jiný postup správního orgánu týká.



PROHLÁŠENÍ O PŘIJETÍ

Výše uvedené zmocnění v plném rozsahu a bez výhrad přijímám.

V Českých Budějovicích, dne 30.9.2015



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

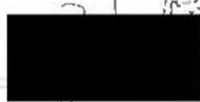
Podle ověřovací knihy Magistrátu města České Budějovice

pod č. knihy: 301/2, vzhledem k tomu, že osoba, na kterou se odkazuje, byla v době ověřování v územní působnosti Magistrátu města České Budějovice, dne 24. 11. 1989, narozen v Pardubicích

České Budějovice 2, ul. Fydyla 1246/2

OP - 409 605 269

V Českých Budějovicích dne 1-10-2015



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu města České Budějovice

pod č. knihy: 303/2, vzhledem k tomu, že osoba, na kterou se odkazuje, byla v době ověřování v územní působnosti Magistrátu města České Budějovice, dne 12. 11. 1989, narozen v Ondřejovicích

České Budějovice 2, ul. Barcaba 1247/26

OP - 408 554 553

V Českých Budějovicích dne 1-10-2015



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.



A single line of faint text centered horizontally in the middle of the page.

A large block of very faint, illegible text at the bottom of the page, possibly a signature block or a list of items.