

SMLOUVA O DÍLO

Č. OSV/SOD/002741/2016/FRI

I. Smluvní strany

1. Statutární město Olomouc

se sídlem: Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc
jednající: Mgr. Bc. Michal Majer, vedoucí odboru sociálních věcí
IČ: 00299308
DIČ: CZ 00299308
bankovní spojení: Česká spořitelna Olomouc
číslo účtu: 27-1801731369/0800

(dále jen „objednatel“)

a

2. SocioFactor s.r.o.

se sídlem: Daliborova 631/ 22, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
zastoupena: PhDr. Daniel Topinka, Ph.D., jednatel
IČ: 28586336
DIČ: CZ28586336
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. – pobočka Ostrava
číslo účtu: 43-4656150237/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 33298, dne 7. 5. 2009, spisová zn. C 33298.

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele Analýzu potřeb občanů v oblasti prevence kriminality.
2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle čl. IV této smlouvy.
3. Účelem této smlouvy je zpracování studie z realizace výzkumu – analýzy potřeb občanů v oblasti prevence kriminality dle těchto oblastí výzkumu:
 - 1) Stav kriminality a bezpečnosti ve městě:
 - Srovnání kriminality a bezpečnosti v OC a celé ČR
 - Vývoj kriminality a bezpečnosti v OC v blízké budoucnosti
 - Názor na míru / stupeň zainteresovanosti města v otázkách bezpečnosti
 - Srovnání kriminality a bezpečnosti občanů za poslední dva roky
 - 2) Spokojenost s bezpečnostní situací v oblastech:
(sociální služby, školky a jesle, **práce městské policie**, výstavba domů a bytů, **bezpečnost občanů**, sportovní zařízení, pracovní příležitosti, **prevence kriminality**, veřejné osvětlení, kulturní zařízení a aktivity, výstavba a údržba silnic, cest a chodníků)
 - 3) Vnímání největších bezpečnostních problémů ve městě
(nabízení a prodej drog, šikana ve školách, šikana mimo školská zařízení, soužití s etnickými a národnostními menšinami, organizovaný zločin a mafie, provozování hazardních her, prostituce, vykrádání bytů, vykrádání aut, fyzické napadení typu loupežného přepadení, žebrání, konzumace alkoholových a nealkoholových drog na veřejných prostranstvích... jiné)
 - 4) Stav prevence kriminality ve městě
 - Znalost preventivních programů v oblasti vzdělávání (na školách, seniorů, občanů atp.), osobní zkušenost (případně rodinných příslušníků) s těmito programy
 - Znalost opatření situační prevence (kamerové systémy, oplocení, mříže, radar na měření rychlosti, fotopasti, forenzní značení majetku města), osobní zkušenost (případně rodinných příslušníků) s těmito programy,
 - Znalost programů pro rizikové skupiny obyvatel (uživatelé drog, alkoholu, hazardní hráče, odsouzené, lidi bez domova, mladistvé a děti dopouštějící se přestupků, příslušníky etnických menšin atp., osobní zkušenost (případně rodinných příslušníků) s těmito programy
 - Názor na potřebnost preventivních aktivit
 - Názor na směr, témata a skupiny zaměření preventivních aktivit
 - 5) Posouzení nejefektivnějších preventivních programů z nabídky
(zvýšení množství policistů v ulicích, rozšiřování MKDS do ulic města, rozvoj specializovaných klubů / zařízení pro mládež na „šikmé ploše“, programy lepšího osvětlování ulic, stavba sportovišť a pouličních sportovních plácků, rozšiřování množství a kapacity věznic, systém důraznějšího postihu rodičů za nezvládnutí výchovy svých dětí, otevírání azylových domů pro občany v tísní, podpořit úsilí občanů, kteří si chtějí zabezpečit svůj majetek, aktivity dětských a mládežnických organizací, přednášková činnost na školách, poradenská činnost-online poradny a svépomocné weby, linky důvěry, zabezpečení více pracovníků pro práci s mládeží, aktivity církví, vytváření občanských hlídek v místě bydliště – zvýšení dohledu formou např. bezpečnostních dobrovolníků,

- vědecký výzkum příčin a podmínek kriminality, osvěta o obraně tiskem letáků, informačních brožur...jiné)
- 6) Určení zdroje (místa, způsobů) získání informací o preventivních programech města
 - 7) Určení místa největšího ohrožení
(doma ve svém bytě /domě, ve čtvrti / na ulici, kde bydlí, v centru města, v okrajových částech města mimo sídliště, na sídlištích, v dopravních prostředcích, v restauracích, kavárnách...jiné území/zařízení ve městě)
Vnímání míst s vyšší / nižší mírou kriminality v rámci Olomouce
 - 8) Informovanost o Městském kamerovém dohlížecím systému (MKDS) - monitorovaných prostranstvích
(hodnocení účinnosti, potřeba dalšího rozšiřování, případně kde)
 - 9) Určení míry ochoty a schopnosti zapojení se do prevence v otázce veřejného pořádku, bezpečnosti a kriminality

Základní sociodemografické charakteristiky:

- Věk
- Pohlaví
- Vzdělání
- Sociální postavení (student / učeň, důchodce, žena v domácnosti / MD, zaměstnanec, podnikatel / živnostník, ostaní)
- Zaměstnanecký poměr (dělník, úředník, provozní pracovník, odborný pracovník)
- Byt (obecní, byt v osobním vlastnictví / vlastní, nájemní byt v soukromém domě, rodinný domek, vlastní nájemní dům / vila,...jiné)
- Ulice (případně městská část), ve které bydlíte? – viz. určení místa s nejvyšší a nejnižší kriminalitou)

Základní parametry výzkumu:

- počet dotazníků 400,
- kvótní sběr dat na základě údajů ze Sčítání lidu, domů a bytů.
- Součástí výzkumu může být validizace (formou dotazníku nebo polostrukturovaného rozhovoru) získaných dat s předsedy KMČ

Textová část bude obsahovat zejména:

- popis stávajícího stavu v oblasti prevence kriminality dle výpovědí respondentů
- popis potřeb v oblasti prevence kriminality dle výpovědí respondentů

Grafická část bude navazovat na textovou část a bude obsahovat zejména:

- analýzu – třídění 1. a 2. stupně dle sociodemografických charakteristik

4. Zhotovitel se zavazuje objednateli pro případ, že ke splnění požadavku objednatele vyplývajících z této smlouvy a k řádnému provedení předmětu plnění budou potřebné a i další činnosti a práce výslovně neuvedené v této smlouvě, tyto činnosti a práce na své náklady obstarat či provést a do svého plnění zahrnout bez dopadu na cenu za dílo uvedenou v čl. IV. této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo činí:

Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
148.000,- Kč	31.080,- Kč	179.080,- Kč

- Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně dopravného, odměny za poskytnutí licence, nákladů spojených s účastí na diskusních fórech a dalších akcích apod. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
- Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V. Místo předání a doba plnění

- Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc.
- Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby bylo předáno nejpozději do 15.12.2016.
- Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.**

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

- Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
- Zhotovitel je zejména povinen:
 - Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
 - Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
 - Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli přiměřenou lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
 - Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.

- e) Dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
- f) Postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.
4. Objednatel je oprávněn dílo („Analýza potřeb občanů v oblasti prevence kriminality“, které je předmětem díla) užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku (dále též „licence“), a to:
- v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.
- Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. IV této smlouvy.
5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla ani dílčí výstupy jiným osobám než objednateli.
6. Zhotovitel není oprávněn předat podklady poskytnuté objednatelem ani jejich část bez souhlasu objednatele třetí osobě, ani je využívat k jiným účelům, než je stanoveno v čl. III smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen v rámci kontroly prováděné v souvislosti s financováním díla umožnit provedení kontroly osobám, které jsou oprávněné provést kontrolu a poskytnout jim požadované informace a doklady vztahující se k dílu provedenému dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen osobám oprávněným ke kontrole vytvořit podmínky k provedení kontroly a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci vztahující se k dílu provedenému dle této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy ČR včetně účetních dokladů minimálně do roku 2029. Pokud platné právní předpisy ČR stanovují delší lhůtu než je uvedena v předchozí větě, je zhotovitel povinen uchovávat dokumentaci vztahující se k dílu do uplynutí této lhůty.

VII.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přijímá či nikoli.
2. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - d) datum zahájení a dokončení prací na díle,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přijímá (nepřijímá),
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla cokoli, co budou považovat za nutné.

4. Vlastnické právo k dílu, dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, nebo které byly objednatelem dodavateli poskytnuty během plnění díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. V souladu s ustanovením § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají smluvní strany dílčí plnění.
2. **Je-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) číslo smlouvy objednatele, číslo veřejné zakázky, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „Zpracování Standardů kvality sociálněprávní ochrany dětí a vyplývající metodiky“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor evropských projektů),
 - g) číslo zápisu o předání a převzetí díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla bude přílohou faktury.
3. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury objednateli.
6. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy, nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na plnění, podléhá-li režimu přenesení daňové povinnosti dle příslušných ustanovení uvedeného zákona, tento daňový režim nevztahuje a zhotovitelem, je-li plátcem DPH, bude vystavena faktura za zdanitelné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
7. Je-li zhotovitel plátcem DPH, objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy

přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

- a) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
- b) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
- c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.

Práva z vadného plnění

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatel v průběhu poskytování plnění zhotovitelem.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatel, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatel, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatel, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
4. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - e-mail: info@sociofactor.eu
 - adresu: Daliborova 631/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
 - do datové schránky: vz72467
5. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 7 dnů od jejího oznámení objednatel, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
7. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
8. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

X.

Sankce

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že se zhotovitel nezúčastní diskusních fór a jiných veřejných akcí, na nichž bude jeho účast požadována, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ neúčasti.

3. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnosti stanovené v čl. VI. odst. 5, 6 a 9 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.
5. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnosti stanovené v příloze č. 3 této smlouvy i přes upomínku zaslanou objednatelem (za upomínku zaslanou objednatelem se považuje upomínka zaslaná e-mailem na adresu info@sociofactor.eu), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý případ nedodržení povinnosti.
6. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran.
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 2 smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - nedodržení smluvních ujednání o právech z vadného plnění,
 - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé písemné výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první písemné výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží jedno její vyhotovení.

V Olomouci dne: 17. 10. 2016

V Ostravě dne: 17. 10. 2016