

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele:

č. zhotovitele

**„Zpracování požárně bezpečnostního řešení stavby formou pasportu
objektu Fürstenberského paláce, Valdštejnská 8, Praha 1“**

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Diplomatický servis,

státní příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 11121 Praha 1

JUDr. Ladislavem Škeříkem, ředitelem DS

00000175

CZ00000175

xxx

xxx

Ing. Jaroslav Vítek, MBA, zástupce ředitele DS

xxx

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Zapsaný v obchodním rejstříku

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

AMPeng s.r.o.

Štěrboholská 1434/102a, 102 00 Praha 10 - Hostivař

Ing. Miroslavem Praxlem, jednatelem společnosti

26885093

CZ26885093

Městský soud v Praze, oddíl C. složka 146133

xxx

xxx

Ing. Miroslav Praxl, mobil xxx

xxx

(dále jen zhotovitel)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném
znění tuto

smlouvu o dílo:

II. Předmět díla

1. Předmětem smlouvy je zpracování požárně bezpečnostního řešení stavby formou pasportu (odpovídající ustanovení §41, odst.2, vyhlášky MV ČR č.246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů) a následné vypracování dokumentace požární ochrany (odpovídající ustanovení § 27 odst.1, písm. a) až l), vyhlášky MV ČR č.246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů) s projekty na:
 - EPS pro celý areál
 - AHZ (aerosolové hasící zařízení)
 - GHZ (plynové hasící zařízení)
 - návrh protipožárních nátěrů na všechny dřevěné prvky krovu a celkovou dokumentaci PO areáluNutné zabezpečení vlastního autorského dozoru a koordinace budoucích dodávek.
2. Na základě této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje na své náklady a nebezpečí k řádnému a včasnému poskytnutí služeb.
3. Poskytování Služeb musí splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy, profesními či stavovskými předpisy, technickými normami a Zadávací dokumentací. Hmotné výsledky Služeb musí být vybaveny veškerými případnými certifikáty, atesty a schváleními nutnými k jejich užívání Objednatel a musí být prosté jakýchkoliv právních či faktických vad.
4. Zhotovitel je povinen předat Objednateli veškeré sjednané nebo nezbytné doklady a dokumenty vztahující se k provádění Služeb, a to zejména veškeré podané žádosti, rozhodnutí orgánů veřejné správy, spisy a jiné písemné materiály (dále jen „Dokumentace“) a samotné výstupy poskytovaných Služeb jako např. posudek, analýza nebo stanovisko (dále jako „Výstup“). Dokumentace a Výstupy musí být Objednateli předány v českém jazyce, není-li dohodnuto Smluvními stranami v konkrétním případě jinak.
5. Objednatel se zavazuje řádně a včas poskytnuté Služby převzít (přijmout) a uhradit Poskytovateli cenu sjednanou, a to za podmínek stanovených dále v této Smlouvě.
6. Objednatel si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost jednostranné změny závazků vyplývajících ze Smlouvy.
7. Místem provádění díla je objekt na adrese: Fürstenberský palác, Valdštejnská 8, Praha 1.

III. Cena díla

1. V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 22.04.2018 se smluvní strany dohodly na ceně ve výši:

**bez DPH 1.650.000,- Kč
(jedenmilionšestsetpadesátisíkorunčeských)**

2. Uvedená cena je nejvýše přípustnou pro daný rozsah prací a je závazná po celou dobu provádění díla.
DPH bude účtována zvlášť dle právních předpisů platných v době fakturace.

IV. Placení a platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno kompletní financování předmětu díla dle níže uvedených ujednání.
2. Na provedení díla nebude poskytnuta záloha.
3. Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury, která bude vystavena zhotovitelem po dokončení a předání díla. Faktura musí mít náležitosti obsažené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
4. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit fakturu v písemné podobě na adresu sídla objednatele nejpozději do 10 dnů po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Při nesplnění tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši případné penalizační sankce vyměřené objednateli finančním úřadem.
5. Splatnost faktur byla dohodnuta na 21 dnů ode dne řádného doručení faktury.
6. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit a nová lhůta splatnosti počíná běžet okamžikem doručení nové faktury objednateli.

V. Doba plnění

1. Předání místa plnění: do 5 dnů od podpisu smlouvy
Zahájení díla: do 5 dnů od předání místa plnění nebo dohody s nájemcem objektu
Dokončení díla: do 6 týdnů od podpisu smlouvy
2. V případě zpoždění prací z vážných důvodů n e z a v i n ě n ý ch zpracovatelem může být po předchozí dohodě ujednáno posunutí termínu. Adekvátně se posune splatnost dohodnuté ceny, její výše se přitom nemění.
3. Ve všech ustanoveních této smlouvy, kde je lhůta plnění stanovena počtem dnů, předpokládají se pracovní dny.

VI. Ujednání o provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje předmět díla uvedený v čl. II. této smlouvy zpracovat podle závazné metodiky, s přihlédnutím k individuálnímu charakteru objektu.
2. Zhotovitel kdykoliv zpřístupní na žádost objednatele předběžné a dílčí poznatky a informace v době rozpracovanosti dokumentace, zejména pro potřeby památkových konzultací a vydání odborného vyjádření a závazného stanoviska orgánů státní památkové péče a pro potřebu projekčních prací.
3. Uvedené práce bude provádět osobně zhotovitel – AMPeng s.r.o., IC26885093, který je odpovědný za kvalitu, správnost a objektivnost. Pro potřebu pomocných prací si

zpracovatel případně zajistí další spolupracovníky, jejichž ohodnocení je již zahrnuto ve smluvní ceně.

4. Objednatel se zavazuje po předchozím ohlášení zajistit zhotoviteli přístup do všech částí objektu po celou dobu prací.
5. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy dodržovat:
 - a) veškeré platné české právní předpisy a technické normy, zejména všechny bezpečnostní předpisy a postupovat v souladu se závaznými stanovisky MHMP OPP. Zhotovitel rovněž odpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky jiných subjektů, kteří se na zhotovení budou podílet. Zejména se zavazuje provádět práce pouze pracovníky s platným pracovním povolením.
 - b) odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel poruší jakýmkoliv způsobem toto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu.
 - c) Zhotovitel je povinen uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením předpisů uvedených výše. Zhotovitel dále odpovídá za případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je na celou dobu provádění díla pojištěn proti případným škodám, které by mohl způsobit svou činností do výše plnění min. 2 mil. Kč. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu smlouvy. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy o dílo.

VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel odevzdá objednateli tři vyhotovení kompletní projektové dokumentace v tištěném provedení. Nedílnou součástí tištěné verze bude i vyhotovení v digitální podobě na CD/DVD ve formátu .pdf a .dwg.
2. Dílo bude ukončeno odevzdáním dohodnutých prací a podepsáním zápisu o předání a převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VIII. Smluvní pokuty

Obě smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. V případě prodloužení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodloužení.
2. Bude-li zhotovitel v prodloužení s plněním termínů provádění díla sjednaného ve smlouvě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodloužení.

3. Za porušení povinností uvedených v čl. VI. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každé takovéto porušení.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo občanský zákoník.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší povinnosti uvedené v čl. VI. této smlouvy.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s předmětem díla, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel tyto závady odstranil a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel neodstraní tyto závady ani v přiměřené lhůtě, kterou stanoví objednatel a postup zhotovitele by vedl k podstatnému porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích. Po podpisu smlouvy si zhotovitel ponechá jedno vyhotovení a objednatel si ponechá tři vyhotovení.
3. Není-li touto smlouvou výslovně upraveno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalšími obecně platnými právními předpisy a technickými normami, v platném znění.
4. Smluvní strany se zavazují chovat se tak, aby nepoškodily dobré jméno a oprávněné obchodní zájmy druhé strany.
5. Smluvní strany nepovažují skutečnosti uvedené v této smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a informace ve smlouvě neoznačují za důvěrné. Zavazují se však, že je nebudou zneužívat ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Porušení tohoto závazku je pod smluvní pokutou ve výši 1% z ceny díla za každý takový případ, splatnou do 30 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování. Nárok na náhradu škody není ustanovením o smluvní pokutě dotčen.
6. Bez jakékoliv újmy ujednání předchozího odstavce smluvní strany udělují svolení ke zpřístupnění skutečností a informací v této smlouvě, zejména ve smyslu zákona č. 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a jejich případnému zveřejnění bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek, jakož i požadavků zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a na zveřejnění informací o zadaných veřejných zakázkách podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

7. Obě strany prohlašují, že znění této smlouvy o dílo je skutečným projevem jejich pravé a svobodné vůle a že smlouva nebyla sjednána v tísni, ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují obě smluvní strany vlastnoruční podpisy svých odpovědných zástupců.
8. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze, dne 23.5.2018

V Praze, dne 31.5.2018

.....
za objednatele
Ing. Jaroslav Vitek, MBA
zástupce ředitele DS

.....
za zhotovitele
Ing. Miroslav Praxl
jednatel společnosti AMPeng s.r.o.