**Smlouva o dílo**

## Uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 Občanského zákoníku

## (zák. č. 89/2012 Sb.) mezi

**Objednatel: Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**

Se sídlem: Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava

Zastoupena: Ing. Jaroslav Kovář, jednatel

IČ: 25385691

DIČ: CZ25385691

OR: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 17345

**Zhotovitel: Czech Cool Trade s.r.o.**

Se sídlem: Husitská 705/54, Žižkov, 130 00 Praha 3

Korespondenční adresa: Bílovecká 483/44, 721 00, Ostrava – Svinov

Zastoupena: Mgr. Martinem Kovalským – jednatel

IČ: 01483846

DIČ: CZ01483846

Číslo účtu: XXXXXXXXXX

OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 207170

(oba dále jen „smluvní strany“) takto:

1. **Předmět smlouvy**
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatele zpracuje žádost o finanční podporu z Ministerstva životního prostředí, v rámci Operačního programu Životní prostředí, 100. výzvy v rámci prioritní osy 5: Energetické úspory (*dále jen „Projekt“*). Tato Smlouva o dílo je spojena s projektem **Energetické úspory Sportovní haly Ostrava - Přívoz, Hrušovská 2678/20, 702 00 Ostrava**
3. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za tuto činnost uhradit odměnu specifikovanou v článku III. Zhotovitel vypracuje Projekt dle podmínek 100. výzvy Ministerstva životního prostředí. Projekt je dílem používajícím ochrany autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel poskytuje objednateli pouze oprávnění užít toto dílo k účelu získání finanční podpory specifikovanému v této smlouvě.
4. V případě, že Projekt nebude vybrán poskytovatelem podpory k financování, zhotovitel zpracuje pro objednatele nový projekt do stejné Výzvy (pokud toto není možné, tak do nejbližší obdobné výzvy). Na tento nový Projekt budou aplikována veškerá níže uvedená ustanovení této smlouvy shodně jako na Projekt specifikovaný v odst. 1. Zhotovitel neodpovídá objednateli za úspěšnost Projektu, nezaručuje přiznání finanční podpory.
5. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli:
6. Poskytnout organizační, technickou a odbornou pomoc a součinnost.
7. Předat podklady nutné pro zpracování Projektu v dohodnutých termínech a ve formě potřebné pro zpracování Projektu, jinak ve formě, kterou si vyžádá zhotovitel.
8. V případě nedodržení ustanovení bodů 4. a) b) uhradit fakturu na odměnu základní „Flat fee“ dle III. 2. této smlouvy.
9. Uhradit ve lhůtě splatnosti faktury řádně vystavené zhotovitelem.
10. Zhotovitel se zavazuje Objednateli:
11. Poskytovat poradenství v přípravné fázi, realizační fázi a fázi udržitelnosti
12. Vypracovat žádost o a odeslat včetně souvisejících příloh prostřednictvím portálu IS KP14+ Aplikace MS2014+. Mezi tyto přílohy se řadí:
    1. Doklad o jmenování či volbě statutárního zástupce
    2. Plná moc Zhotoviteli
    3. Aktuální prohlášení o plátcovství DPH
    4. Výpis z katastru nemovitostí
    5. Finanční a ekonomická analýza (CBA)
    6. Projektová dokumentace ve stupni pro stavební povolení
    7. Položkový rozpočet stavby
    8. Kumulativní rozpočet projektu
    9. Energetický posudek
    10. Energetický štítek obálky budovy dle normy ČSN 730540-2 (2011)
    11. Indikátory pro hodnocení a monitorování projektu
    12. Odborný posudek výskytu zvláště chráněných synantropních druhů živočichů
    13. Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)
    14. Čestné prohlášení o skutečném majiteli
    15. Čestné prohlášení o schopnosti prokázat zajištění vlastních zdrojů
    16. Prohlášení o typu subjektu
    17. Dokumenty podléhající hodnocení bonity, úvěrové způsobilosti a podniku v obtížích
13. Doložit dokumenty k Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Závěrečnému vyhodnocení akce
14. Zajistit změnová řízení, žádosti o platbu a monitorovací zprávy o realizaci a udržitelnosti projektu
15. Zajistit komunikaci s poskytovatelem dotace a správu projektu v systému IS KP14+
16. Poskytovat poradenství a účastnit se případných kontrol a auditů poskytovatelem dotace
17. Zajistit povinnou publicitu projektu
18. **Doba realizace – termín vyhotovení**
19. Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli nejpozději do 30. 1. 2019. Zhotovitel Projekt nejpozději 31. 1. 2019 včetně povinných příloh vloží prostřednictvím portálu   
    IS KP14+ Aplikace MS2014+. Po dohodě smluvních stran je možné předat dílo v jiném vzájemně stanoveném termínu.
20. **Odměna zhotovitele**
21. Odměna zhotovitele za zpracování Projektu sestává ze dvou částí:

* „Flat fee“ – odměna základní
* „Success fee“ – odměna za úspěšný Projekt

Jedná se o zvýhodněnou cenu pro členy podnikatelského klubu Czech Cool Trade.

1. Odměna „Flat fee“ činí XXXXXXX Kč + DPH. Odměna na základě faktury bude zhotoviteli vyplacena po podpisu této smlouvy se splatností 14 dnů.
2. Odměna „Success fee“ činí XXXXXXX + DPH z částky přiznané dotace. Odměna bude zhotoviteli vyplacena pouze v tom případě, že objednatel obdrží kladné rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem životního prostředí. Za kladné rozhodnutí o poskytnutí dotace se pro účely této smlouvy považují dokumenty „Rozhodnutí o poskytnutí dotace“ nebo „Výzva k podpisu podmínek“ nebo „Výzva k podpisu právního aktu“ vložené do seznamu dokumentů ve webové aplikaci IS KP14+ nebo písemné vyrozumění o přidělení dotace. Rozhodující je, která skutečnost nastane dříve. Nárok na odměnu začíná vznikat v momentě obdržení kladného rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem životního prostředí. Odměna je splatná na základě faktury – daňového dokladu vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury činí 14 dnů od jejího vystavení. Pozdní odeslání faktury nezbavuje objednatele povinnosti fakturu proplatit, pouze posouvá termín splatnosti v rozsahu, v jakém zhotovitel nedodržel sjednanou lhůtu pro odeslání faktury.
3. Odměna za administrativně-projektovou podporu po schválení žádosti:
   1. Odměna za administraci a poradenství v rámci výběrového řízení ve výši   
      XXXXXXX Kč + DPH, pokud je tato služba po Zhotoviteli poptávána. Tato odměna bude Objednateli fakturována v momentě podpisu smlouvy s dodavatelem. Splatnost faktury činí 14 dnů od jejího vystavení.
   2. Odměna za poskytování odborných poradenských služeb během udržitelnosti projektu ve výši XXXXXXX Kč + DPH za každý rok poradenství. Součástí těchto poradenských služeb bude zpracování monitorovacích zpráv. Tato odměna bude objednateli fakturována v momentě výročí vystavení Právního aktu poskytovatelem dotace. Splatnost faktury činí 14 dnů od jejího vystavení.
4. **Smluvní pokuty**
5. Obě strany jsou si vědomy nutnosti vzájemné součinnosti k realizaci předmětu smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost zhotoviteli nezbytnou pro zpracování Projektu a pro poskytnutí konzultační činnosti.
6. V případě, že objednatel neuhradí fakturu zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý   
   i započatý den prodlení.
7. **Platnost smlouvy**
8. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.
9. Vzájemnou písemnou dohodou obou stran může být platnost smlouvy ukončena.
10. **Další ustanovení**
11. Obě strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech náležitostech a obsahu této smlouvy. Veškeré poznatky o pracovních postupech smluvních stran, hospodářských výsledcích, dodavatelsko-odběratelských vztazích, organizační struktuře a veškeré další informace poskytnuté s odkazem na tuto smlouvu jsou považovány za důvěrné.   
    Za důvěrné se též považují veškeré informace, které zhotovitel zjistí při plnění dle této smlouvy o objednateli, pokud tyto informace nebyly v okamžiku, kdy je zhotovitel zjistil veřejně přístupné nebo je objednatel za veřejně přístupné neprohlásil.
12. Obě strany se zavazují zachovávat mlčenlivost před třetími stranami i o samotném faktu uzavření této smlouvy.
13. **Závěrečná ustanovení**
14. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.
15. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel třemi rozhodci. Smluvní strany se dohodly, že rozhodčí řízení bude probíhat v kontaktním místě Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR v Ostravě.
16. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
17. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že byla uzavřena svobodně   
    a vážně, že nebyla ujednána v tísni, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují podpisy osob oprávněných za smluvní strany jednat.
18. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv, pokud předmětná smlouva uveřejnění podléhá, zajistí společnost Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s. r. o. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cenová ujednání uvedená v této smlouvě mají povahu obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  a jsou dle § 5 odst. 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Ostravě dne 5. 6. 2018

………………………………….. ……………………………………...

Objednatel Zhotovitel