



Město Hodonín

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zhotovitel:

Sídlo:

Zapsán v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Prost Hodonín s.r.o.

Brněnská 3497, 695 01 Hodonín

KS Brno, vložka C 14696

60701366

CZ60701366

Zastoupený:

(dále jen zhotovitel)

1.2. Objednatel:

Sídlo

Statutární orgán:

zastoupen:

záležitostech

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

(dále jen zhotovitel)

Město HODONÍN

Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

Mgr. Milanem Lúčkou, starosta

Ing. Milanem Hudcem, vedoucím odboru investic a údržby ve smluvních

00284891

CZ699001303

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje níže uvedené projektové dokumentace:

- dokumentaci pro provedení stavby
- dokumentaci pro provedení stavby – interiér

Vše v potřebném rozsahu a obsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a dalšími platnými zákony, vyhláškami a ČSN., k akci "PROVOZNÍ BUDOVA ZOO HODONÍN - DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY" (dále jen „projektová dokumentace“, „PD“, „předmět smlouvy“ nebo „dílo“) včetně rozpočtu stavby a výkazu výměr. PD bude sloužit jako zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

Projektová dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat zejména:

- stavební část
- statika
- elektroinstalace silnoproud, slaboproud
- ústřední vytápění a tepelná čerpadla
- zdravotnicka
- vzduchotechnika a chlazení (sklad, kanceláře, jídelna)
- položkový rozpočet
- soupis prací a dodávek pro zadání veřejné zakázky

Projektová dokumentace pro provedení stavby - interiér, bude obsahovat zejména:

- kladečské schémata dlažeb a obkladů s výpisem materiálů
- vybavení nábytkem: kanceláře, vstupní chodba, pokoje pro brigádníky, denní místnost, přípravný, soc. zázemí-šatny, přípravný krmiv a sklady (v rozsahu: popis výrobku, rozměry, materiálová specifikace, barvy, aj.)
- vybavení elektrospotřebiči
- orientační systém - cedule, piktogramy
- položkový rozpočet
- soupis prací a dodávek pro zadání veřejné zakázky

3. VYMEZENÍ PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel provede pro objednatele zpracování PD, která bude obsahovat všechny součásti v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle dalších pokynů objednatele, včetně osobních projednání s objednatelem a zástupcem uživatele – ZOO Hodonín (písemný zápis bude součástí dokladové části PD).

3.2. Projektové dokumentace budou vyhotoveny ve 6 listinných vyhotoveních a rovněž v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD ve formátu PDF, DWG, DOC, XLS a v souřadném systému S-JTSK.

4. CENA DÍLA

4.1. Celková cena je sjednána na základě nabídky zhotovitele učiněné v rámci e-poptávkového výběrového řízení s názvem „PROVOZNÍ BUDOVA ZOO HODONÍN – DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY“, která byla vysoutěžena na výše vymezenou veřejnou zakázku ze dne 14.5.2017 a je cenou maximální.

Typ	Popis	Cena bez DPH	celkem DPH	celkem s DPH
	Projektová dokumentace pro provedení stavby	382.680,-	80.363,-	463.043,-
	Projektová dokumentace pro provedení stavby - interiér	52.100,-	10.941,-	63.041,-
Cenová nabídka CELKEM				526.084,-

- 4.2. Celková smluvní cena je dohodnuta ve výši:

434.780,- Kč bez DPH

91.304,- Kč DPH 21 %

526.084,- Kč vč. DPH

Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.

Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění předmětu smlouvy a zahrnuje veškeré práce a náklady potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu smlouvy, včetně všech vedlejších prací potřebných k úplnému a odbornému provedení prací.

- 4.3. Celková smluvní cena je stanovena na dohodnutý rozsah projektových prací a na dohodnutý počet vyhotovení jako pevná a neměnná.

5. TERMÍN ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÝCH PRACÍ

- 5.1. Projektová dokumentace (projektová dokumentace pro provedení stavby a projektová dokumentace pro provedení stavby – interiér) bude v celém rozsahu zpracována nejpozději do 60 dní od účinnosti této smlouvy.

6. ZPŮSOB A TERMÍNY PLATEB

- 6.1. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po dodání celé PD na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů od jejího doručení objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po protokolárním převzetí řádně provedeného díla objednatелеm. Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
- 6.2. Faktury budou zasilány na adresu objednatele: **Město Hodonín / odbor investic a údržby
Národní tř. 25, 695 35 Hodonín 1**

7. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla ujednanou v této smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel je povinen řádně a včas dokončit dílo ve smyslu čl. 3 této smlouvy a dodat je objednateli.
- 7.3. Dílo je řádně dodáno pouze v případě, že PD splňuje veškeré podmínky stanovené platnými právními předpisy, a dále že do PD budou zapracovány veškeré aktuální připomínky a požadavky DOSS a správců inženýrských sítí (SIS) včetně písemného odsouhlasení zpracované PD uživatelem tj. zástupcem ZOO Hodonín a objednatелеm.
- 7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, který bude obsahovat označení smluvních stran této smlouvy, dále prohlášení objednatele, že přebírá dílo v potřebném počtu vyhotovení v němž jsou zapracovány veškeré připomínky a požadavky DOSS a SIS.
- 7.5. Takový předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.6. Budou-li při předávání díla zjištěny vady a nedodělky díla, zavazuje se zhotovitel tyto vady a nedodělky díla odstranit nejpozději do 15 dnů od jejich zjištění. Dílo je považováno za řádně dodané v okamžiku odstranění poslední z případně zjištěných vad či nedodělků. O tom bude sepsán písemný dodatek k předávacímu protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.7. Vznikne - li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.

- 7.8. Zhotovitel poskytne součinnost při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, zejména při zpracování odpovědí na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku na stavební práce.

8. SMLUVNÍ POKUTY A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dodáním díla, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč za každý den prodlení.
- 8.2. V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000,00 Kč za každý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení 5 000,00 Kč za každý den prodlení.
- 8.3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
- 8.4. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. Škodou se rozumí mimo jiné i důsledky odpovědnosti objednatele za vady PD vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (např. nutnost zrušení zadávacího řízení, náklady na správní řízení před ÚOHS, pokuty).

9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1. Zhotovitel je povinen respektovat zadání a všechny podklady objednatele.
- 9.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se bude považovat nerespektování požadavků objednatele, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy nebo ČSN.
- 9.3. Dojde-li ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla, odpovídající rozsahu již provedených prací.
- 9.4. V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.
- 9.5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

10. ZÁRUKA A VADY DÍLA

- 10.1. Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami ČSN, které se na dílo vztahují, a dále poskytuje záruku na to že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti obvyklé k účelu užívání díla.
- 10.2. Na dílo poskytne zhotovitel záruku po dobu 5-ti let od předání a převzetí díla objednatelům.
- 10.3. Po dobu záruční doby má objednatel právo na bezplatné odstranění vady díla, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů po uplatnění oprávněné reklamace. Případnou reklamaci vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bezodkladně po zjištění, a to písemnou formou.
- 10.4. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úpravou díla třetí osobou a taktéž na vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

- 10.5. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 10.6. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při realizaci stavby na základě zpracované projektové dokumentace.
- 10.7. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
- 10.8. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 15ti dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
- 10.9. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

11. AUTORSKÁ PRÁVA

- 11.1. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.
- 11.2. Zhotovitel není oprávněn poskytnout kopie díla jiné osobě než objednateli.
- 11.3. Pokud nějaká část díla podle této smlouvy je nebo bude autorským dílem (dále jen „autorské dílo“) podle zákona 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) použijí se ustanovení tohoto autorského zákona nebo jiného příslušného zákona o duševním vlastnictví.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje převést na objednatele, na základě písemné výzvy objednatele, kterou je objednatel oprávněn učinit nejpozději do 5 let od uzavření této smlouvy, do 15 pracovních dnů od doručení příslušné výzvy objednatele, Právo k výkonu autorských práv ke všem autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám nebo v rámci subdodávky jednotliví autoři. Zhotovitel zaručuje, že v žádném ohledu nebude omezen v postoupení takového práva, které získal nebo získá od ostatních autorů. Aby se zabránilo jakýmkoliv pochybám, bude autorské dílo v kontextu této smlouvy znamenat jakýkoliv jedinečný výsledek nebo výsledky tvořivé činnosti autora nebo autorů, které budou vykonány podle této smlouvy nebo v souvislosti s ní prostřednictvím plnění zhotovitele a které budou vyjádřeny objektivně vnímatelnou formou.
- 11.5. Zhotovitel uděluje objednateli licenci, ke všem způsobům užití v rozsahu neomezeném ke všem autorským dílům, které v souvislosti s touto smlouvou vytvoří on sám nebo v rámci subdodávky jednotliví autoři, jako exkluzivní a s ohledem na vyšší ceny díla uvedené v této smlouvě bezplatně.
- 11.6. V rámci udělené licence má objednatel nárok použít autorské dílo zvláště ve formě projekční dokumentace (dokumentace, vizualizace atd.) nebo aby předělal, doplnil nebo změnil projekční dokumentaci pro její uplatnění a dále pro účely marketingu a propagace projektu na veřejnosti.
- 11.7. Zhotovitel poskytuje výše uvedenou licenci po celou dobu trvání autorských práv podle § 27 autorského zákona.
- 11.8. Veškeré škody, pokuty nebo poplatky vyplývající z porušení průmyslových nebo autorských a souvisejících práv za které je odpovědný zhotovitel budou hrazeny zhotovitelem a zhotovitel sám bude odpovídat za všechny nároky z tohoto titulu. Pokud objednatel utrpí újmu jako výsledek jakéhokoliv porušení tohoto článku zhotovitelem, bude zhotovitel objednateli za takovou újmu odpovídat. Zhotovitel není oprávněn použít objednatelova průmyslová nebo autorská a související práva bez objednatelova písemného souhlasu.

11.9. Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že pokud by se kdykoli v budoucnosti ukázalo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorskému dílu (např. na základě rozhodnutí soudu, dohody autorů a zhotovitele), zavazuje se zhotovitel poskytnout a vyvinout veškeré úsilí a součinnost k tomu, aby jednotliví autoři poskytl na tento případ objednateli licenci k autorskému dílu za podmínek uvedených v tomto článku.

11.10. Požadovaná PD bude zhotovena na základě předaných podkladů:

- Územní rozhodnutí
- Dokumentace pro stavební povolení

12. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

12.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.

12.2. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.

12.3. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

12.4. Smlouva nabývá platnosti podpisem druhé smluvní strany a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

12.5. Dle zákona 340/2015 Sb., bude smlouva zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

13. PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Hodonína (www.hodonin.eu), a profilu zadavatele (<https://stavebnionline.cz>).

V Hodoníně dne : 1. 06. 2018

V Hodoníně dne 1. 6. 2018

Objednatel

Zhotovitel

Razít

Razítka:

Podp

Podpis:

[REDACTED]

[REDACTED]

