

Soupis oprav volného bytu

část obce	Ostrava - Zábřeh		
ulice, č. popisné/č. orientační	Čujkovova 23/1715		
byt číslo	41	nájemce p. Bužo	
velikost bytu	1+1		
informace k veřejné zakázce	technik:	ing. Jiří Holuša Tel.: 599 430 174 Mob.: 725 974 712 Email: jiri.holusa@ovajih.cz	

poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	Odstranění keramického soklu na WC	soub.	1		400 Kč
2.	Výměna obkladu v celé KOU+WC, vč. dozdění boční příčky (do výše 1,97 m) mezi sprch.koutem a WC mísou	m ²	15	výška obkladu 1,97 m	16 850 Kč
3.	Výměna sprchové vaničky vč. příslušenství a odpadu	ks	1		7 250 Kč
4.	Výměna dlažby v KOU+WC	m ²	3	vč. hydroizolace	2 400 Kč
5.	Výměna umyvadla v KOU+WC vč. příslušenství a odpadu	ks	1		2 300 Kč
6.	Výměna vanové baterie s prodlouženou pípou, sprch. setem a držákem hadice	ks	1	nást. pák.	2 500 Kč
7.	Výměna splachovače a WC mísy za WC kombi vč. podkladní desky a příslušenství	ks	1	vč. pancéřové hadičky a roh. ventilu	1 900 Kč
8.	Výměna odvětrávací mřížky v KOU	ks	1		450 Kč
9.	Výměna tělesa ÚT včetně termoregulačního ventilu :	ks	1	KOU, "žebřík" místo původního registru	5 850 Kč
10.	Výměna dveří včetně zárubní, kov. kování, lak. prahu	ks	1	KOU, 60 plné	4 700 Kč
11.	Výměna rozvodů TUV a SV	soubor	1	v celém bytě	4 500 Kč
12.	Zhotovení nového přívodu SV a odpadu pro pračku v KU	soubor	1	zasekat do zdi	1 500 Kč
13.	Výmalba	m ²	23	KOU, část KU-zasažená stěna	1 500 Kč
Cena celkem bez DPH:					52 100 Kč

POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu , přesunu hmot a úklidu bytu po opravách
2.	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max.300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vycištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozvaděčích. V ceně bude započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových
3.	
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT), bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídky volného bytu bude stanoven pevným datem a hodinou

