

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

jednající: [REDACTED]

(dále jen "předávající")

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

Sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha

IČO: 65 99 33 90

DIČ : CZ 65993390

jednající: [REDACTED]

(dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1003H16/16

## I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

id. 1/21 pozemku

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Bukovany	Bukovany u Kozárovic	557/10	orná půda	641

zapsaného na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram

id. 1/3 pozemků

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Zalužany	Zalužany	1649/68	orná půda	616
Katastr nemovitostí - pozemkové Zalužany	Zalužany	1649/70	orná půda	616
Katastr nemovitostí - pozemkové Zalužany	Zalužany	1649/73	orná půda	616

zapsaných na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram

id. 1/2 pozemků

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Zbenice	Zbenice	227/55	orná půda	260
Katastr nemovitostí - pozemkové Zbenice	Zbenice	227/57	orná půda	260
Katastr nemovitostí - pozemkové Zbenice	Zbenice	621/19	orná půda	260
Katastr nemovitostí - pozemkové Zbenice	Zbenice	621/25	orná půda	260

zapsaných na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram

a id. 3/24 pozemku

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Zbenice	Zbenice	621/16	orná půda	273

zapsaného na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram

## II.

Přejímající prohlašuje:

1) s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,

2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti

3) že jsou pozemky určeny pro zajištění veřejně prospěšné stavby: „Dálnice D4 Milín - Lety“, na kterou bylo dne 29. 8. 2007 Obecním úřadem Milín, Stavebním úřadem vydáno Územní rozhodnutí č. j. 146/2007, které nabylo právní moci dne 10. 11. 2007 a dne 30. 11. 2011 Rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č. j. 1226/2011, které nabylo právní moci dne 5. 1. 2012.

## III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

## IV.

Změna příslušnosti hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem přejímajícího.

## V.

1) Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2) Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

## Pozemky

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Bukovany u Kozárovic	557/10	11,85 Kč
Zalužany	1649/68	680,00 Kč
Zalužany	1649/70	272,47 Kč
Zalužany	1649/73	75,99 Kč
Zbenice	227/55	219,12 Kč
Zbenice	227/57	5,72 Kč
Zbenice	621/16	50,71 Kč
Zbenice	621/19	973,72 Kč
Zbenice	621/25	94,60 Kč

### VI.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.
- 2) Uživací vztah k předávaným pozemkům č. 227/55, 227/57, 621/19 a 621/25 v k.ú. Zbenice je řešen nájemní smlouvou č. 168N01/16 uzavřenou s [REDAKCE] jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
- 3) Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaných pozemcích parc.č. 557/10 v k.ú. Bukovany u Kozárovic, parc.č. 1649/48 v k.ú. Zalužany a parc.č. 621/16, 621/19, 621/25, 227/55 a 227/57 v k.ú. Zbenice nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků – **podrobné odvodňovací zařízení**. Tato stavba vodního díla je součástí předmětného pozemku a spolu s ním přechází příslušná práva na přejímajícího.
- 4) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

### VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

### VIII.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti účinnosti dnem udělení schvalovací doložky zřizovatelem přejímajícího podle zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

#### IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 10.5.2018

V Plzni dne 21.05.2018

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl .....

V ..... dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*