



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Název akce:

### „II/360 Strítež – Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou – vyhotovení geometrických plánů na zaměření trvalého záboru“

#### I. Smluvní strany

I.1.. Objednatel: Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje  
pro oblast ekonomiky a majetku

IČ: 708 90 749  
DIČ: CZ70890749  
Peněžní ústav: Sberbank CZ, a.s.  
Číslo účtu: 4200397725/6800

I.2. Zhotovitel: 5PGEO s.r.o., Na Závodí 1537, 396 01 Humpolec

IČ: 068 34 744  
DIČ: CZ06834744  
Peněžní ústav: Oberbank AG  
Číslo účtu: 2271112513/8040

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Ing. Martin Kukla  
za zhotovitele : Ing. Martin Pejchal (728 175 966)

I.4. V technických věcech jedná za objednatele: Ing. Marie Kezňiklová, Bc. Marek Jaroš  
za zhotovitele : Ing. Daniel Martinkovič (725 805 475)

#### II. Úvodní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu níže specifikovaném a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

#### III. Předmět smlouvy

Předmětem plnění smlouvy je geodetické zaměření obvodu trvalého záboru připravované stavby „II/360 Strítež – Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou“ Kraje Vysočina spočívající v následujících činnostech:

rozdělení a zaměření hranic pozemků dotčených stavbou dle údajů projekční kanceláře Optima spol. s r.o., projektová, inženýrská a stavební činnost, Žižkova 738, 566 01 Vysoké Mýto,

vytyčení hranic pozemků v terénu, stabilizaci plastovými mezníky

vyhotovení geometrických plánů, zvláště pro každé katastrální území, včetně jejich kopií v požadovaném počtu pro jednotlivá katastrální území takto:

Strítež u Třebíče:	6 ks
Slavice:	6 Ks
Výčapy:	14 ks
Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou	12 ks

Seznam dotčených pozemků tvoří přílohu 1 až 4 této smlouvy.

Geometrické plány budou mít náležitosti stanovené zvláštními předpisy, zejména vyhláškou č. 357/2013 Sb., v platném znění, budou ověřeny oprávněným zeměměřičským inženýrem a potvrzeny příslušným katastrálním pracovištěm Katastrálního úřadu pro Vysočinu.

Zhotovitel není bez písemného souhlasu objednatele oprávněn poskytnout geometrické plány jiné osobě, s výjimkou předložení prvopisu geometrického plánu katastrálnímu pracovišti.

Objednatel se zavazuje toto dílo převzít a v případě splnění všech podmínek této smlouvy zaplatit jeho cenu.

#### **IV. Místo plnění**

Geometrické plány v elektronické podobě (plus ve formátu DGN nebo DWG na CD, nebo zaslané na email [jaros.m@kr-vysocina.cz](mailto:jaros.m@kr-vysocina.cz)), společně s požadovaným množstvím listinných vyhotovení, budou předány osobně zástupci objednatele uvedenému v záhlaví této Smlouvy na jeho pracovišti, popř. doručeny poštou objednateli na adresu jeho sídla.

#### **V. Doba plnění**

Zahájení plnění: ihned po uzavření smlouvy o dílo

Dokončení plnění: **31.7. 2018**

Dokončením díla se rozumí doručení geometrických plánů na místo plnění.

#### **VI. Věci určené k provedení díla**

Objednatel předal zhotoviteli rozsah zadání již při výběrovém řízení na výše uvedený předmět díla, dopřesnění rozsahu bylo zhotoviteli předáno před podpisem smlouvy. Ostatní podklady si zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady.

#### **VII. Cena za dílo**

Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele jako nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku a činí:

Cena bez DPH:

k. ú. Střítež u Třebíče	10 300,00 Kč
k. ú. Slavice	10 900,00 Kč
k. ú. Výčapy	27 000,00 Kč
k. ú. Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou	12 850,00 Kč

Cena bez DPH: 61 050,00 Kč

DPH 21%: 12 820,50 Kč

**Cena s DPH celkem: 73 870,50 Kč**

Slovy: sedmdesáttřítisícsmsetsedmdesát korun a padesát haléřů

Strany se dohodly, že celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

Úplata bude zhotovitelem fakturována po vyhotovení geometrických plánů, tj. po předání a převzetí dokončených geometrických plánů.

Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen ve faktuře uvést název zakázky takto:

„II/360 Střítež – Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou – vyhotovení geometrických plánů na zaměření trvalého záboru“

### **VIII. Předání díla**

Zhotovitel je před předáním díla příslušnému katastrálnímu pracovišti k odsouhlasení číslování parcel povinen nejprve předložit návrh díla k odsouhlasení objednateli, zda odpovídá jeho představám a požadavkům (ve formátu PDF na email [jaros.m@kr-vysocina.cz](mailto:jaros.m@kr-vysocina.cz)) a projektantovi.

Objednatel si vyhrazuje 7 denní lhůtu ke kontrole, zda dílo odpovídá jeho požadavkům úplnosti, kvality a standardu provedení díla a k případnému sepsání zápisu o vadách, nedodělcích a závadách díla. Uplatněním zápisu o vadách, nedodělcích a závadách díla u zhotovitele nedochází k převzetí díla a zhotovitel nemá právo fakturace, neboť dílo nebylo řádně splněno. Neuplatněním zápisu o vadách, nedodělcích a závadách díla ve stanovené lhůtě u zhotovitele se má za to, že dílo bylo převzato posledním dnem této lhůty. Lhůta je zachována, je-li podání odevzdáno k poštovní přepravě.

Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady, nedodělky a závady díla ve lhůtě 30-ti dnů ode dne doručení zápisu o vadách, nedodělcích a závadách díla a doručit dílo v této lhůtě objednateli. Neodstraní - li zhotovitel vady, nedodělky a závady díla ani v této lhůtě, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

### **IX. Placení díla**

Zálohy nebudou objednatelem poskytovány. Zhotovitel má právo na zaplacení díla dle článku III. této smlouvy, po vyhotovení GP, tj. po předání a jejich převzetí objednatelem. Podmínkou zaplacení je předchozí předložení návrhu díla před jeho předáním příslušnému katastrálnímu pracovišti k odsouhlasení číslování parcel a jeho odsouhlasení objednatelem (viz. článek VIII. této smlouvy). Faktura bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu stanoveného zvláštními předpisy. Faktura bude vystavena do 15-ti dnů ode dne převzetí díla a bude mít stanovenou splatnost min. 15 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Nebude-li faktura splňovat veškeré předepsané náležitosti daňového dokladu, popř. bude-li obsahovat jiné zřejmé nesprávnosti, má objednatel právo vrátit fakturu zhotoviteli k přepracování. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a splatnost počne běžet ve stejné délce znovu doručením opraveného dokladu. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen ve faktuře uvést název zakázky takto: „II/360 Střítež – Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou – vyhotovení geometrických plánů na zaměření trvalého záboru“.

U plátců DPH bude úhrada za plnění z této smlouvy realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel Kraj Vysočina uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

U neplátců DPH bude úhrada realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

### **X. Vlastnictví díla**

Vlastnictví díla přechází na objednatele dnem převzetí díla.

### **XI. Záruka za dílo**

Záruční doba na předmět díla se sjednává v délce 36 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční dobu) bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.

Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

Pokud budou objednateli dodány práce s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět písemně do 5 dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a stanovit termín odstranění vad. Pokud tuto svoji povinnost zhotovitel dokumentace nesplní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad, který stanoví objednatel v písemném ohlášení vad.

## **XII. Sankce**

Zhotovitel se zavazuje při prodlení s předáním díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny za dílo za každý započatý týden prodlení. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

Objednatel si v případě prodlení delšího než jeden měsíc vyhrazuje právo vyúčtovat smluvní pokutu po uplynutí každého zmeškaného měsíce.

Objednatel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu uhrazení faktury ve lhůtě splatnosti uvedené v čl. IX. této smlouvy zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.

## **XIII. Jiná ujednání**

Dojde-li v době po uzavření této smlouvy k takové změně údajů v katastru nemovitostí, že dojde ke zmaření účelu této smlouvy (podstatné změny okolností), má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli tuto skutečnost bez zbytečného odkladu poté, kdy se o ní dověděl.

Dojde-li v době po uzavření této smlouvy k takové změně údajů v katastru nemovitostí, které mohou vést ke zmaření účelu této smlouvy (nepodstatné změny okolností), zavazují se smluvní strany učinit nezbytná opatření vedoucí k zamezení zmaření účelu této smlouvy, včetně uzavření dodatku k této smlouvě. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

Pokud při vyhotovení geometrického plánu zjistí zhotovitel díla chybu v katastru nemovitostí (§ 85 vyhlášky č. 357/2013 Sb.) prodlužuje se doba plnění o lhůtu provádění opravy katastrálním pracovištěm.

Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

Obě strany prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní a je svobodným rozhodnutím obou stran a na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatelem, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

Smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.


V Humpolci dne: 29. 5. 2018

V Jihlavě dne: 04. 06. 2018

Za zhotovitele:

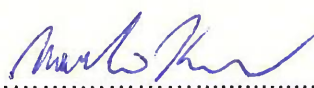
Za objednatele:

5PGE 

5PGEO s.r.o.   
Na Závodí 1537, 396 01 Humpolec  
Tel. 565537480, email: info@5pgeo.cz  
IČ: 06834744, DIČ: CZ06834744

  
Kraj Vysočina | 56  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

  
.....  
Ing. Martin Pejchal  
jednatel firmy

  
.....  
Ing. Martin Kukla  
náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku

Akce: II/360 STRÍTEŽ - ŠTĚPÁNOVICE U JAROMĚŘIC NAD ROKYTNOU  
 Zak.číslo: 4290 - 17 - 3

## SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Katastrální území: Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytinou

Pozn: KN - katastr nemovitostí, PK - pozemkový katastr

Poř. číslo	Číslo			Majitel Adresa	RČ/IČO	Výměra (m <sup>2</sup> )	Kultura	BPEJ	Zábor dle KN (m <sup>2</sup> )		Zábor dle PK (m <sup>2</sup> )		K předání (m <sup>2</sup> )	Pozn.
	dle KN	dle PK	LV						Trvalý	Dočasný do 1 roku	Trvalý	Dočasný do 1 roku		
Š.1	363		10001	Obec Výčapy č. p. 79, 67401 Výčapy		516	ost.plocha		37	-	-	-		
Š.2	376/4		10001	Obec Výčapy č. p. 79, 67401 Výčapy		98	ost.plocha		98	-	-	-		
Š.3	376/4		442	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		24319	ost.plocha		5515	42	-	-	Bez výkupu	
Š.4	295/5		9	ZD Výčapy, družstvo č. p. 189, 67401 Výčapy		2344	orná půda	51000	6	-	-	-		
Š.5	303/19		205	Tomek Miloslav Štěpánovice 23, 67551 Výčapy		2388	zahrad	51000	23	-	-	-		
Š.6	372/2		10001	Obec Výčapy č. p. 79, 67401 Výčapy		2709	ost.plocha		12	-	-	-		

SO 105 Nástupiště BUS – Obec Štěpánovice (úprava stávajících zastávek a chodníků)

Katastrální území: Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytinou

Pozn: KN - katastr nemovitostí, PK - pozemkový katastr

Poř. číslo	Číslo			Majitel Adresa	RČ/IČO	Výměra (m <sup>2</sup> )	Kultura	BPEJ	Zábor dle KN (m <sup>2</sup> )		Zábor dle PK (m <sup>2</sup> )		K předání (m <sup>2</sup> )	Pozn.
	dle KN	dle PK	LV						Trvalý	Dočasný do 1 roku	Trvalý	Dočasný do 1 roku		
	376/4		442	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		24319	ost.plocha		55	-	-	-		
	295/5		9	ZD Výčapy, družstvo č. p. 189, 67401 Výčapy		2344	orná půda	51000	14	-	-	-		
	303/19		205	Tomek Miloslav Štěpánovice 23, 67551 Výčapy		2388	zahrad	51000	29	-	-	-		

## SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

## Katastrální území: Výčapy

Poř. číslo	Číslo dle KN	LV	Majitel Adresa	RČ/IČO	Výměra (m2)	Kultura	BPEJ	Zábor dle KN (m2)	
								Trvalý	Dočasný do 1 roku
V.2	487	10001	Obec Výčapy		20265	orná půda	52904	-	8
			č. p. 79, 67401 Výčapy						
V.3	468/29	10001	Obec Výčapy		12	ost.plocha		-	10
			č. p. 79, 67401 Výčapy						
V.4	498/8	10001	Obec Výčapy		18	orná půda	52904	-	3
			č. p. 79, 67401 Výčapy						
V.6	1170/2	10001	Obec Výčapy		1057	vodní pl.		102	-
			č. p. 79, 67401 Výčapy						
V.8	569/3	10001	Obec Výčapy		129	ost.plocha		5	-
			č. p. 79, 67401 Výčapy						
V.9	577/1	10001	Obec Výčapy		4309	trav.porost	56811	4	-
			č. p. 79, 67401 Výčapy				56401	2	
V.11	1170/9	10001	Obec Výčapy		87	vodní pl.		50	-
			č. p. 79, 67401 Výčapy						
V.16	1135/4	10001	Obec Výčapy		190	ost.plocha		13	-
			č. p. 79, 67401 Výčapy						
V.18	1139	10001	Obec Výčapy		75	ost.plocha		75	-
			č. p. 79, 67401 Výčapy						
V.19	1138	10001	Obec Výčapy		755	ost.plocha		39	-
			č. p. 79, 67401 Výčapy						
V.15	906/1	685	ZD Výčapy, družstvo		8849	orná půda	51000	166	-
			č. p. 189, 67401 Výčapy						
V.17	896/2	749	Jeleček Tomáš	1/2	353	trav.porost	51000	45	-
			č. p. 23, 674 01 Výčapy				51210	-	
			Kuchař Jaroslav	1/2					
			č. p. 5, 674 01 Výčapy						

### SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Katastrální území: Slavice

Pozn: KN - katastr nemovitostí, PK - pozemkový katastr

Poř. číslo	Číslo			Majitel Adresa	RČ/IČO	Výměra (m <sup>2</sup> )	Kultura	BPEJ	Zábor dle KN (m <sup>2</sup> )		Zábor dle PK (m <sup>2</sup> )		K předání (m <sup>2</sup> )	Pozn.
	dle KN	dle PK	LV						Trvalý	Dočasný do 1 roku	Trvalý	Dočasný do 1 roku		
S.1	605		10001	Město Třebíč Karlovo nám. 104/55, 67401 Třebíč		5598	orná půda	51200	44	-	-	-		
S.2	544/2		156	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		6827	ost.plocha		5788	-	-	-		Bez výkupu
S.3	529/2		156	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		7301	ost.plocha		5682	-	-	-		Bez výkupu
S.4	529/4		156	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		403	ost.plocha		131	-	-	-		Bez výkupu
S.5	530/7		156	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		7999	ost.plocha		174	106	-	-		Bez výkupu
S.6	416/10		10001	Město Třebíč Karlovo nám. 104/55, 67401 Třebíč		1241	orná půda	54700	0	41				
S.7	416/8		5	Nováček Miloslav Slavice 134		16830	orná půda	54700	0	13				
S.8	551/2		156	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		5682	ost.plocha		4443	-	-	-		Bez výkupu
S.9	531		156	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		5777	ost.plocha		4812	-	-	-		Bez výkupu



## SEZNAM DOTČENÝCH POZEMKŮ

Katastrální území: Střítež u Třebíče

Pozn: KN - katastr nemovitostí, PK - pozemkový katastr

Poř. číslo	Číslo			Majitel Adresa	RČ/IČO	Výměra (m <sup>2</sup> )	Kultura	BPEJ	Zábor dle KN (m <sup>2</sup> )		Zábor dle PK (m <sup>2</sup> )		K předání (m <sup>2</sup> )	Pozn.
	dle KN	dle PK	LV						Trvalý	Dočasný do 1 roku	Trvalý	Dočasný do 1 roku		
ST.1	1134/2		188	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		20660	ost.plocha		7354	53	-	-		Bez výkupu
ST.2	1168/1		10001	Obec Střítež č. p. 34, 67401 Střítež		12464	ost.plocha		20	-	-	-		
ST.3	1136		188	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		9625	ost.plocha		7474	-	-	-		Bez výkupu

SO 104 Nástupiště BUS – Obec Střítež (úprava stávajících zastávek a chodníků)

Katastrální území: Střítež u Třebíče

Pozn: KN - katastr nemovitostí, PK - pozemkový katastr

Poř. číslo	Číslo			Majitel Adresa	RČ/IČO	Výměra (m <sup>2</sup> )	Kultura	BPEJ	Zábor dle KN (m <sup>2</sup> )		Zábor dle PK (m <sup>2</sup> )		K předání (m <sup>2</sup> )	Pozn.
	dle KN	dle PK	LV						Trvalý	Dočasný do 1 roku	Trvalý	Dočasný do 1 roku		
	1134/2		188	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57, 58601 Jihlava Kraj.správa a údržba silnic Vysočiny, příspě.o. Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava		20660	ost.plocha		65	-	-	-		
	1168/1		10001	Obec Střítež č. p. 34, 67401 Střítež		12464	ost.plocha		5	-	-	-		
	1168/6		508	Zahrádka Petr č. p. 122, 67401 Střítež		1065	ost.plocha		15	-	-	-		