

DAROVACÍ SMLOUVA

č.j. OLP/1679/2018

uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Obec Bystrá nad Jizerou

se sídlem Bystrá nad Jizerou 14, 513 01 Semily

IČO 00275654

zastoupená [REDAKCE], starostou obce

jako *dárce* na straně jedné

a

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec

IČO 70891508

DIČ CZ 70891508

zastoupený [REDAKCE], hejtmanem

jako *obdarovaný* na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na obsahu darovací smlouvy takto:

Úvodní ustanovení

Liberecký kraj jako obdarovaný prohlašuje, že je na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zák. č. 157/2000 Sb.) 3796/01-6-KM ze dne 10. 9. 2001, vlastníkem **p.p.č. 2582/93** o výměře 17668 m², ostatní plocha, silnice, jehož součástí je vyústění věšadlového mostu v Bystré nad Jizerou, kulturní památky evidované v památkovém katalogu pod rejstříkovým číslem 32419/6-2515, vše nacházející se v katastrálním území Benešov u Semil, obec Benešov u Semil, evidované na listu vlastnictví č. 290 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily.

Článek I

- (1) Na základě Smlouvy směnné ze dne 31. 8. 2009 je dárce vlastníkem **p.p.č. 1184/5** o výměře 175 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Bystrá nad Jizerou, obec Bystrá nad Jizerou, evidované na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily. Dále je dárce vlastníkem **věšadlového mostu** v Bystré nad Jizerou, kulturní památky evidované v památkovém katalogu pod rejstříkovým číslem 32419/6-2515.
- (2) Předmětem daru podle této smlouvy je **p.p.č. 1184/7** o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezená geometrickým plánem č. 197-83/2016 ze dne 3. 10. 2016 v katastrálním území Bystrá nad Jizerou, obec Bystrá nad Jizerou a dále **věšadlový most v Bystré nad Jizerou**, kulturní památky evidované v památkovém katalogu pod rejstříkovým číslem 32419/6-2515 (dále jen „*Nemovitost*“).

(3) Geometrický plán č. 197-83/2016 ze dne 3. 10. 2016 je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek II

- (1) Dárce výše uvedené Nemovitosti daruje do výlučného vlastnictví obdarovaného se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, které jsou spojené s jejich vlastnictvím.
- (2) Obdarovaný prohlašuje, že tento dar bez výhrad přijímá.

Článek III

Prohlášení dárce o vadách darovaných Nemovitostí

- (1) Dárce prohlašuje, že je oprávněn bez omezení zcizovat nebo jinak nakládat s Nemovitostmi, které jsou předmětem této darovací smlouvy, a současně prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost, jež by mohla vést ke vzniku zástavního práva k převáděným Nemovitostem ze zákona.
- (2) Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem převáděných Nemovitostí a že Nemovitosti nejsou postiženy žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, vyjma níže uvedeného, ani nemají jiné právní vady, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva:
 - věcná břemena (služebnosti) uvedená na výpisu z katastru nemovitostí listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Bystrá nad Jizerou ke dni 17. 4. 2018, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- (3) Obdarovaný prohlašuje, že si Nemovitosti uvedené jako předmět daru (článek I, odst. (2) této smlouvy) řádně prohlédl a že mu je znám jejich stav. Dále prohlašuje, že darované Nemovitosti přebírá se všemi právy a povinnostmi, které k nim náleží.

Článek IV

Prohlášení smluvních stran

- (1) Obdarovaný se zavazuje, že most zůstane s omezením průjezdný pro dopravu místních obyvatel a záchranných sborů, pokud stavebně technický stav mostu to bude umožňovat.
- (2) Dárce se zavazuje, že bude nadále vykonávat celoroční údržbu Nemovitostí, resp. věšadlového mostu, kdy tato činnost bude sjednána mimo obsah této smlouvy.

Článek V

Návrh na vklad vlastnického práva

- (1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá obdarovaný u příslušného katastrálního úřadu.
- (2) Správní poplatek za vklad uhradí obdarovaný.

Článek VI

- (1) Ostatní právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy jej provádějícími a doplňujícími. Veškeré spory z této smlouvy budou řešeny u věcně a místně příslušného soudu České republiky. Smluvní strany se shodly na vyloučení aplikace § 557 obč. zákona na jejich smluvní vztah a dárce přebírá podle § 1765 obč. zákona riziko změny okolností.

- (2) Smluvní strany se zavazují k poskytnutí vzájemné součinnosti k naplnění účelu této smlouvy.
- (3) Smluvní strany souhlasí s tím, že na základě této smlouvy bude v katastru nemovitostí proveden odpovídající zápis vlastnického práva k předmětným Nemovitostem.
- (4) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v plném znění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy obdarovaný se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnictví k předmětným Nemovitostem přejde na obdarovaného dnem vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
- (5) Ve smyslu § 564 obč. zákona lze změny a doplňky této smlouvy činit pouze formou písemných číslovaných dodatků, a to pouze v listinné podobě, přičemž pro vyloučení pochybností nelze tuto smlouvu měnit či doplňovat ústně ani emailem či jinými elektronickými zprávami.
- (6) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zákona obdobně.
- (7) Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Dárce obdrží jedno vyhotovení, obdarovaný tři vyhotovení, jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu spolu s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (9) Bezúplatný převod podle této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 27. 3. 2018 usnesením číslo 85/18/ZK.
- (10) Dárce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro budoucí bezúplatný převod Nemovitostí z majetku obce Bystrá nad Jizerou tj.:
 - a) Záměr darovat Nemovitosti byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce dárce dne 24. 11. 2016 a sejmuto dne 24. 12. 2016.
 - b) Bezúplatný převod podle této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem obce Bystrá nad Jizerou usnesením č. 2017-03-06 dne 14. 3. 2017.

V Bystré nad Jizerou

V Liberci dne

.....
[redacted]
starosta obce Bystrá nad Jizerou.....
[redacted]
hejtman Libereckého kraje