

## Oprava volného bytu č. 27, Stadická 3

VZ č. 85/2018

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Techstain s.r.o.</b>
Sídlo	Koblovská 503/125, 72529 Ostrava-Petřkovice
IČ zhotovitele	28633831

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Stadická 1369/3
Číslo bytu	27
Velikost bytu	1+3
Technik	Květoslava Kornasová <a href="mailto:kvetoslava.kornasova@ovajih.cz">kvetoslava.kornasova@ovajih.cz</a> 599 430 152, 603 831 010

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	680,00	680,00	2x revizní zpráva
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	680,00	680,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 232,50	1 232,50	
5	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	3 128,00	3 128,00	včetně příslušenství, vanu usadit co nejnižší
6	3.30	výměna baterie vanové/umyvadlové nástěnné s otočným ramenem	ks	1,00	1 870,00	1 870,00	R 10 se sprchovým setem a držákem
7	3.35	montáž pračkového ventilu	ks	1,00	187,00	187,00	úprava vody a odpadu
8	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 870,00	1 870,00	60cm
9	3.48	výměna spízní skříně včetně polic a žebříku	ks	1,00	5 525,00	5 525,00	tl.lamina min.18mm dekor dtto KU-linka dvoudílná š.0,60xv.2,60xh.0,60
10	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm	ks	1,00	5 525,00	5 525,00	tř.EI 30 DP3 dekor dřevo, vč.kukátka
11	3.54	výměna vnitřních dveří – plné 60 cm	ks	3,00	1 360,00	4 080,00	KOUP,WC,komora
12	3.56	výměna vnitřních dveří – plné 80 cm	ks	1,00	1 445,00	1 445,00	LO
13	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	1 700,00	3 400,00	OP,PO
14	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	4,00	106,25	425,00	OP,PO,LO a vstupní bytové dveře lak
15	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	3,00	127,50	382,50	KOUP,WC,Komora
16	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	297,50	1 785,00	KOUP,WC,Komora,OP,PO,LO - kov
17	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	297,50	1 785,00	KOUP,WC,Komora,OP,PO,LO
18	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	3,00	1 275,00	3 825,00	KOUP,WC,Komora
19	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	3,00	1 275,00	3 825,00	OP,PO,LO
20	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	1 275,00	1 275,00	
21	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	297,50	1 190,00	ve spíži 2x plastové bílé 0,15x0,15 a 1x koupelna 0,15x0,40, 1x předstíň 0,20x0,20
22	3.119	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	1,00	425,00	425,00	pouze spojení ul 1,95 včetně výměny ukončovacích zadní lišty
23	3.123	demontáž a zpětná montáž zařízení PVC	soubor	1,00	212,50	212,50	PS kombi z důvodu výměny PVC

24	4.1	stržení původního PVC	m2	18,50	59,50	1 100,75	KU,PŘ,KOMORA,WC,KOUP
25	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	18,50	157,25	2 909,13	KU,PŘ,KOMORA,WC,KOUP
26	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	39,00	289,00	11 271,00	OP,PO,LO dekor laminátová podlaha s celoplošným
27	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	18,50	323,00	5 975,50	dekor laminátová podlaha s celoplošným podlepením
28	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	69,00	34,00	2 346,00	KU,PŘ,OP,PO,LO,KOUP. WC,KOMORA
29	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	39,00	59,50	2 320,50	OP,PO,LO
30	4.9	odstranění plovoucí podlahy	m2	13,26	34,00	450,84	pokoji
31	4.10	úprava podkladového násypu	m2	39,00	34,00	1 326,00	OP,PO,LO
32	4.11	položení OSB desek	m2	39,00	246,50	9 613,50	OP,PO,LO
33	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	250,00	140,25	35 062,50	celý byt včetně úpravy podkladu pod omítku
34	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	250,00	34,00	8 500,00	celý byt, včetně vnitřní části spížní skříně
35	6.2	obezdění vany 150 cm,včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	935,00	935,00	dvířka 30x30 v rámu
36	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	9,00	157,25	1 415,25	v koupelně
37	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	9,00	59,50	535,50	v koupelně
38	6.9	provedení keramického obkladu	m2	9,00	510,00	4 590,00	v koupelně do výšky 1,60
39	6.15	vybourání soklíku	m	30,00	59,50	1 785,00	KU,PŘ,WC, KOMORA včetně zednického zapravení
40	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	127,50	510,00	KU,OP,PO,LO 43 litinových článků
41	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	127,50	127,50	celý byt
42	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	3,00	127,50	382,50	KOUP.WC,KOMORA
43	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	4,00	127,50	510,00	OP,PO,LO, u vstupních bytových dveří
44	8.5	demontáž plastového odpadního potrubí	bm	2,00	11,90	23,80	
45	8.8	montáž plastového odpadního potrubí, včetně zednického zapravení	bm	2,00	238,00	476,00	
46	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00	170,00	680,00	
47	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	382,50	382,50	u vstupních bytových dveří
48	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	637,50	637,50	bezpečnostní kování u vstupních bytových dveří
49	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00	340,00	340,00	demontáž desky a kovových konzolí v předsíni, demontáž dřevěných polic v komoře
50	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00	340,00	340,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>149 298,77</b>	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

**V opačném případě nebude nabídka akceptována.**

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		250,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH.	

4	<p>Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.</p>
---	--